

Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица
Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для
современного использования в части перепланировки нежилого
помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А»
(шифр: 502/РУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

«27» февраля 2023 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в период 26.01.2023 г. по 27.02.2023 г. (Приложения №№ 6,7: копии договоров с экспертами, копии протоколов заседаний экспертной комиссии соответственно).

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы:

Акционерное общество «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан», ИНН: 1655396235.

4. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии: Лавриновский Максим Семенович. Образование высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций, квалификация - инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ, специальность - «гидротехническое строительство». Кандидат технических наук. Стаж работы - 24 года. Место работы - ООО «Ремесленник», должность - главный инженер проекта.

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ МК РФ от 17.07.2019 г. № 997. Полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Кондакова Елена Викторовна - Образование высшее - Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И. Е. Репина. Квалификация - Архитектор-художник. Специальность - «Архитектура». Стаж работы - 37 лет. Место работы: АО НРЦ «Тверьпроектреставрация», должность - ведущий архитектор.

Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ МК РФ от 09.11.2021 г. № 1809. Полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Хангу Людмила Александровна. Образование высшее - Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт. Квалификация - инженер-строитель, специальность - «Городское строительство». Стаж работы- 51 год. Пенсионер.

Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ МК РФ от 17.07.2019 г. № 997. Полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году». Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г. требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:

- проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанная ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- Задание КГИОП от 28.09.2022 № 01-21-2363/22-0-1 на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А в части приспособления для современного использования помещения 3-Н (Приложение № 4.1);
- Документ о государственной регистрации права - выписка из ЕГРН от 02.03.2022 в отношении помещения по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А, пом. 3-Н, кадастровый номер 78:34:0010358:2066 (Приложение № 4.2);
- Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации от 25.09.2013 № МКРФ 01107 на осуществление деятельности ООО «Рыжов и Ко» по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 4.3);
- Распоряжение КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 «Об определении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Приложение № 4.4);
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» от 27.06.2003 (Приложение № 4.5);
- Паспорт на многоквартирный дом, составленный по состоянию на 29.03.2005 ГУП «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (Приложение № 4.6);
- Охранное обязательство от 30.08.2011 № 10275 в отношении помещения 3-Н в выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А, заключенное между КГИОП и ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (Приложение № 4.7);
- выкопировка из приказа КГИОП № 15 от 20.02.2001 (Приложение № 4.8);
- Договор № 502/РУ-2022 по выполнению работ по изготовлению проекта перепланировки и проведению кадастровых работ с изготовлением технических планов, в отношении объектов недвижимого имущества, заключенный между Государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» и Акционерным обществом «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» (подписан электронно) (Приложение № 4.9);
- Договор субподряда № 13/сп от 11.11.2022 на выполнение работ по изготовлению проекта перепланировки в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в выявленных объектах культурного наследия, заключенный между АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан», ООО «Рыжов и Ко», ИП Карпов Николай Александрович (Приложение № 4.10);

- Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанная ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28,29,30,31,32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в «Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- ♦ Изучены и проанализирована документация, представленная заказчиком экспертизы.

- ♦ Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- ♦ Проведены историко-архивные исследования, в том числе исследования в архиве КГИОП, в объеме, необходимом для обоснования выводов экспертизы.

- ♦ Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения об объекте культурного наследия, необходимые для составления краткой исторической справки и альбома иконографии (Приложение № 2), в объеме, необходимом для достижения цели и обоснования выводов экспертизы.

♦ Составлена краткая историческая справка - пункт 10.3. настоящего акта экспертизы.

♦ Выполнена фотофиксация объекта культурного наследия в границах проектирования, разработана схема с указанием точек съемки (Приложение № 3).

♦ Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.

♦ Рассмотрена и проанализирована проектная документация, получено представление о видах и составе планируемых работ, сделаны выводы об их влиянии на объект культурного наследия и его предмет охраны.

♦ Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям задания КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.

♦ Исследования проведены методом сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.

♦ На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

♦ При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Сведения о правообладателе объекта культурного наследия:

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Восстания ул., д. 17, литера А является многоквартирным жилым домом, помещение 3-Н находится в собственности Санкт-Петербурга и передано в хозяйственное ведение ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (ИНН: 7830001028) (Приложение № 4.2).

10.2. Общие сведения об объекте культурного наследия:

Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Восстания ул., д. 17, литера А является выявленным объектом культурного наследия «Жилой дом» на основании приказа КГИОП № 15 от 20.02.2001.

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» утвержден 27.06.2003.

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» определен распоряжением КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 «Об определении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», в соответствии с которым сохранению подлежит:

Объёмно-пространственное решение:

исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, с двумя лестничными ризалитами на лицевом фасаде и двумя - на дворовом фасаде; исторические форма и габариты вальмовой крыши.

Конструктивная система:

наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; отметки междуэтажных перекрытий; конструкции двух парадных лестниц: известняковые ступени, лестничные марши на металлических косоурах, металлическое кованое ограждение; конструкции двух черных лестниц: известняковые ступени по оштукатуренным косоурам, металлические ограждения; «пруссские» своды потолка лестничных объемов; печные трубы с кирпичным декором (2 трубы).

Объемно-планировочное решение:

историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.

Архитектурно-художественное решение фасадов:

в приемах «кирпичного стиля»;

- лицевой фасад по ул. Восстания: материал фасадной поверхности — кирпич, руст, известняковый цоколь; конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений; аттики прямоугольной формы над ризалитами; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа; на уровне первого этажа над оконными проемами клинчатые перемычки, с замками; между оконными проемами первого и второго этажей профилированный кирпичный карниз; на уровне 2-го этажа профилированные обрамления оконных проемов, над проемами - клинчатые перемычки, под проемами - ниши с простым орнаментом; на уровне 2-го этажа в центральной части фасада — в простенках между окнами - узкие горизонтальные ниши, на углах здания и ризалитов - лопатки; ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа; обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями; над оконными

проемами на уровне второго этажа ризалитов - лепные щитки сложной формы с изображением ствола артиллерийского орудия, наложенного на перекрещенные лопату и топор (3 щитка); венчающий кирпичный профилированный карниз; металлодекор фасада: металлические козырьки на кованых кронштейнах с водостоками;

- торцевые восточный и западный фасады: материал и отделка фасадной поверхности — кирпич, известняковый цоколь; элементы архитектурно-художественного решения фасадов, в том числе: кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз на уровне первого этажа; кирпичный профилированный карниз на уровне 2-го этажа; лопатки на уровне первого и второго этажей; венчающий кирпичный профилированный карниз;

- дворовый фасад: материал фасадной поверхности — кирпич, известняковый цоколь; конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа; клинчатые перемычки с замками над оконными проемами первого этажа; клинчатые перемычки над дверными проемами на уровне первого этажа ризалитов; междуэтажный кирпичный профилированный карниз между окнами первого и второго этажей; клинчатые перемычки над оконными проемами второго этажа, подоконные доски со стилизованными кронштейнами под оконными проемами; ниши под оконными проемами на уровне второго этажа (по 4,6,12,14 осям фасада); обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями; лопатки в угловых частях ризалита; ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа: кирпичное обрамление оконных проемов в щипцах ризалитов; кирпичный декор венчающего профилированного карниза щипцов; венчающий кирпичный профилированный карниз; металлодекор фасада балкон с металлическим ограждением на уровне второго этажа по центральной оси фасада.

Декоративно-художественная отделка интерьеров:

отделка пола площадок парадных лестниц метлахской плиткой; штукатурные профилированные потолочные тяги в ряде помещений первого этажа; штукатурные профилированные стенные тяги в ряде помещений первого этажа; профиль калевки подоконных досок в объеме парадных лестниц; профилированные штукатурные тяги в объемах парадных лестниц; профилированная штукатурная тяга в тамбуре парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада); историческое заполнение (внешние и внутренние двери) дверного проема парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада).

В границах проектируемого помещения отсутствует предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».

План границ выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» утвержден КГИОП 27.06.2003.

Охранное обязательство в отношении помещения 3-Н в выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А, заключено между КГИОП и ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» 30.08.2011 № 10275.

10.3. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

Целью настоящей экспертизы является определение соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Восстания ул., д. 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

В данном разделе акта экспертизы изложены краткие исторические сведения о рассматриваемом объекте культурного наследия, собранные по результатам изучения материалов, хранящихся в архиве КГИОП и в ЦГИА СПб. Выявленные экспертами в процессе исследований сведения достаточны для обоснования выводов экспертизы. Собранные при проведении экспертизы материалы иконографии представлены в Приложении № 2.

Исторические сведения.

7 (18) мая 1704 г. Петром I на острове Котлин был основан город-крепость, город-порт Кронштадт.

Одно из первых упоминаний об острове Котлин относится к 1269 г. (договор города Новгорода с Ганзой).

В 1323 г. по Ореховскому мирному договору остров служил границей между Новгородской землёй, а затем Россией — с одной стороны и Швецией — с другой.

27 февраля (9 марта) 1617 г. по Столбовскому мирному договору остров отошёл к шведам.

Для реализации идеи выхода России к морю и защиты от шведских кораблей земель Невской губы и Санкт-Петербурга Пётр I задумал строительство фортовой крепости рядом с будущей столицей. В 1703 г. после ухода шведской эскадры на зимовку к Выборгу, Пётр I начал возводить на острове крепость.

7 (18) мая 1704 г. крепость была освящена и названа Кроншлот. Этот день и считается датой основания города Кронштадта.

В 1704 г. началось заселение острова Котлина служилыми людьми. Первыми поселенцами крепости Кроншлот стали полки Толбухина и Островского, составлявшие гарнизон острова. Первоначальные постройки находились на берегу моря. К 1710 г. было сооружено около 80 домов, принадлежащим большей частью военнослужащим.

16 (27) января 1712 г. был объявлен указ о переселении на Котлин 3 тыс. семейств, и началась усиленная постройка домов. Флот в первые годы своего существования с ранней весны до поздней осени, стоял у Кроншлота и только после заморозков уходил в Петербург. Такой порядок ежегодного выхода флота на Котлинский рейд был неудобен.

После Полтавской победы в ноябре 1709 г. император велел приступить к постройке гаваней, пристаней и магазинов на острове.

В 1719 г. началось строительство канала с доком, затянувшееся из-за нехватки людей и материала на долгие годы. Торжественное открытие доковой системы состоялось 30 июля (10 августа) 1752 г. в присутствии императрицы Елизаветы Петровны.

Планировочная структура Кронштадта сложилась еще в XVIII веке и носила регулярный характер. Идея перевода Адмиралтейства после пожара в 1783 году из Петербурга в Кронштадт послужила основанием к созданию генерального плана, утвержденного 8 марта 1875 г. План был практически реализован.

Центр острова предназначался для Адмиралтейства. На Южном берегу находились Итальянский дворец, Минихов дом, губернские дома. С севера к Адмиралтейству примыкал комплекс флигелей морских служащих. На севере города было отведено место для поселения моряков нижних чинов. На востоке, кроме артиллеристского двора, ансамбля Кадетского корпуса и госпиталя, предполагались частные дома морских офицеров. Западная часть города отводилась под торговый центр и обывательские строения. Служители сухопутного ведомства размещались на северо-западе.

В основном застройка была деревянной, каменные дома появляются во 2-ой половине XVIII века и возводятся по образцовым проектам, внося акценты в деревянную застройку. Наиболее интенсивно строительство началось со 2-ой четверти XIX века. Когда после сильного наводнения 1824 г. было принято решение о замене дерево-земляной крепости на каменно-земляную и каменную. Также активнее начинают возводить и каменные казенные здания, не относящиеся напрямую к оборонительным сооружениям и обывательским домам.

3 мая 1827 г. был образован Кронштадтский Строительный комитет, руководивший строительством города во главе с главным командиром Кронштадтского порта Г.А. Сарычевым. После выполнения поставленной задачи Комитет с 1 января 1830 г. упразднили с передачей дел в Строительный Департамент и в Кронштадтскую инженерную команду Морской строительной части по принадлежности.

В планировочной структуре были внесены коррективы, сыгравшие существенную роль в формировании городской застройки. Новые казенные здания возводились на местах, назначенных для них по плану, а обывателям, чьи дома по плану сносились; было повелено отвести места в Кронштадте тем, кто будет в состоянии построить хороший дом, а прочие переводились в Ораниенбаум. Николай I, посетив Кронштадт и рассмотрев генеральный план западной части Кронштадтской крепости, также внес в него отдельные изменения, указав изменить направление улицы от английской церкви до Андреевского собора.

24 апреля 1829 г. после дополнений план города, над которым работали инженер-полковник Ф.М. Шестаков и архитектор А.Н. Акутин, был утвержден. В процессе приведения в регулярный вид улиц и кварталов было решено, что улицы, примыкающие к пороховому хранилищу, будут застраиваться исключительно каменными домами, и это было внесено в положение о устройстве Кронштадта. В случае возведения предприятий, которые должны были занять много места, их было указано строить на Кронштадтском форштадте. Город был разделен на две части: Морскую и Купеческую и четыре отдельных квартала. Согласно установленному порядку, планы и фасады зданий, строящихся в Кронштадте, следовало представлять на обязательное рассмотрение и утверждение императора. Он же указал на необходимость переименования некоторых улиц.

По положению об устройстве Кронштадта, утвержденному 4 февраля 1833 г., создавался специальный Строительный комитет. Без ведома комитета не могло быть ни вновь построено, ни исправлено никакое обывательское здание. Также в ведении комитета находился вопрос возведения и перестройки казенных зданий. Комитет составлял чертежи и сметы на возведение строений и наблюдал, чтобы новые здания «были красивы, прочны и украшения их немногосложны».

В положении об устройстве Кронштадта впервые были обозначены улицы, на которых не допускалась постройка новых деревянных домов. Это были центральные городские улицы: Соборная (ныне ул. Карла Маркса), Господская (ныне ул. Ленина), Посадская (в советское время ул. Урицкого), Андреевская (в советское время ул. Володарского), Луговая (ныне ул. Зосимова), Павловская (ныне ул. Флотская), Богоявленская (ныне ул. Интернациональная), Кронштадтская, Петербургская (ныне ул. Ленинградская), Петровская и Ильмяниновая.

В декабре 1837 г. положение было распространено еще на улицы Княжескую (ныне ул. Коммунистическая) и Нарвскую (ныне ул. Мартынова).

С 1830 г. городским архитектором Кронштадта стал Ф.И. Трапезников, составлявший и подписывавший большую часть проектов застройки. Регулируя застройку города, Строительный комитет и городской архитектор принимали решения, связанные с закрытием улиц, руководствуясь целесообразностью формирования кварталов. Большое значение также придавалось вопросам озеленения города. 6 марта 1840 г. Департамент Военных поселений уведомил Комитет об устройстве города Кронштадта об издании «образцовых, Высочайше утвержденных, фасадов для руководства городам при возведении обывательских домов».

При посещении Кронштадта императором в августе 1840 г. было указано, чтобы вдоль всей северной стороны Кронштадта, вдоль устроенного бульвара обывательские дома возводились только каменные и не менее трех этажей. 8 января 1841 г. был утвержден план развития северной части Кронштадта. Создается ряд новых зданий: Таможня, Арсенал (1832-1836 гг.), Гостиный двор (1833-1835 гг.), Рыбные ряды, Здание Градских присутственных мест, Лютеранская церковь Св. Елизаветы, Комплекс Военно-морского госпиталя (1830-1840-е гг.), Здание Первого учебного морского экипажа. Были капитально перестроены Итальянский дворец Меншикова и дом Миниха.

После больших пожаров 1848-1849 гг., уничтоживших значительную часть жилой застройки в северо-восточной и в северо-западной частях города, последовал указ Николая I об урегулировании застройки и запрете на строительство деревянных домов. Предписывалось придать этим частям города «правильное расположение и красивый вид». Были точно установлены размеры участков по примеру тех, которые существовали в Царском Селе, точно устанавливалось расположение строений на участке, улучшалась общая планировка города, уточнялась застройка кварталов.

4 декабря 1873 г. Комитет об устройстве Кронштадта был упразднен с передачей дел в городскую управу. Изменения в плане города, связанные с назначением новых мест под застройку, а также утверждением новых проектов и планов, следовало делать Министру Внутренних Дел при согласовании с Управляющим Морским Министерством и Военным Министром. Все незаконченные дела передавались в городскую управу.

В декабре 1874 г. в Кронштадте был проведен водопровод.

Основными акцентами планировки западной части Кронштадта стали возведенные по западной границе города оборонительные полубашни и оборонительные казармы. В них впоследствии разместились роты кронштадтской крепостной артиллерии, сведенные в конце XIX в. в Кронштадтскую крепостную артиллерийскую бригаду. Вокруг казарм во второй половине XIX в. возникло большое количество подсобных строений для нужд артиллерийских частей.

В начале 1870-х гг. на острове была устроена конно-железная дорога, соединившая отдельные удаленные береговые форты и батареи и город, которую позднее, в 1890-1891 гг., заменили железной дорогой на паровой тяге.

Во второй половине XIX в. Кронштадт стал крупнейшим центром судостроения.

В 1847 г. началось строительство Пароходного завода по проекту архитектора А.С. Кудинова, с учетом опыта английских, голландских и французских судостроителей. Торжественное открытие Пароходного завода состоялось 3 марта 1858 г. в присутствии императора Александра II и виднейших руководителей русского морского флота.

1860-1880-е гг. были временем интенсивного строительства Кронштадта. Возросшее население нуждалось в жилье, и домовладение становилось все более выгодным. В городе продолжалось оживленное частное строительство. Первоначально его субсидировал Комитет, но этих средств было недостаточно. В 1875 г. было открыто Кронштадтское городское кредитное общество, которое давало ссуды на строительство.

После пожаров, особенно памятными из которых были пожар 25 сентября 1870 г., когда в течение нескольких часов сгорело 62 жилых дома, и пожар 20 октября 1874 г., когда примерно 1\6 часть жилой застройки города была уничтожена огнем, на местах сгоревших домов возводились только каменные строения: как правило, двухэтажные, реже трехэтажные дома, отличавшиеся исключительной, для того времени, сдержанностью форм. По внешнему виду здания, выстроенные в разгар увлечения многообразными эклектичными формами, зачастую можно отнести на несколько десятилетий ранее, поскольку при проектировании все еще придерживались образцовых проектов. В это время, как правило, на пожертвования купцов, были выстроены здания общественного назначения — школы, приюты, богадельни.

В марте 1921 г. в Кронштадте вспыхнуло вооружённое восстание гарнизона города и экипажей некоторых кораблей Балтийского флота против большевиков (Кронштадтское восстание). Недовольные политикой «военного коммунизма», они потребовали проведения перевыборов Советов и изгнания из них большевиков, предоставления свободы слова, собраний и союзов всем партиям, обеспечения свободы торговли, разрешения крестьянам свободно пользоваться землёй и распоряжаться продуктами своего хозяйства. Вскоре восстание было жестоко подавлено. Во время Великой Отечественной войны Кронштадт прикрывал Ленинград со стороны моря и выполнял роль «Огневого щита». Несмотря на сильные разрушения от массированных бомбардировок и артобстрелов в городе продолжали действовать ремонтная база кораблей Балтийского флота, лаборатория по размагничиванию судов и база подводных лодок, а моряки, населявшие город, постоянно участвовали в морских боевых операциях.

После войны Кронштадт, как военная база был закрыт для свободного посещения. В ноябре 1996 г. закрытый город был открыт для посетителей. В настоящее время остров с Санкт-Петербургом соединяет многокилометровый «Комплекс защитных сооружений Санкт-Петербурга от наводнений (КЗС)».

Объект культурного наследия «Жилой дом» расположен на улице Восстания, на углу с улицей Зосимова, вблизи Северной казармы. Улица Восстания (б. Северный бульвар) проходит вдоль всего северного фронта Центральной ограды Кронштадтской крепости, вдоль северного побережья острова Котлин, до западных укреплений крепости, где она, поворачивая на 90 градусов, переходит в улицу Зосимова (б. Александровская). В XVIII в. улица, проходившая вдоль северных укреплений называлась Длинная. Следуя линии укреплений, как видно из плана Кронштадта 1808 г., она скругляла северо-западный угол.

В 1830-е гг. были выстроены новые каменные укрепления, в том числе северные оборонительные казармы с полубашнями. Ближайшая к исследуемому объекту культурного наследия Первая Северная оборонительная казарма была построена в 1831-1834 гг. В отличие от линии укреплений XVIII в., новые укрепления смыкались на северо-западе под острым углом, но направление Длинной улицы сохранилось прежним, со скругленным углом. Участок треугольной формы, образовавшийся между новыми укреплениями и улицей, оставался незастроенным. На плане Кронштадта 1858 г. он показан как сквер с диагональной и периметральными дорожками.

В 1840 году вдоль северной оборонительной стенки, на месте Длинной улицы, по Высочайшие утверждённому плану инженерным ведомством был устроен Северный бульвар. Тогда же в квартале между Северным бульваром, Михайловской и Александровской улицами был разбит сад с двумя прудами, который сохранялся вплоть до 1917 г., а на углу Северной и Западной оборонительных линий устроен открытый сквер с дорожками и кустарником.

В 1861 г. вдоль внутренней стороны крепостных стен была построена железная дорога, соединявшая все укрепления и выходящая на береговые форты. Таким образом, железная дорога стала своего рода границей, отделявшей городское поселение от собственно крепостных укреплений и связанных с ним и сооружений.

Объект культурного наследия «Жилой дом» был построен на территории крепостных укреплений, в непосредственной близости от Первой Северной казармы и Главного земляного вала. Здание предназначалось войскам, обслуживавшим крепостные укрепления. Это подтверждается сохранившейся на лицевом фасаде войсковой эмблемой. Эмблема представляет собой вертикально поставленное тело морского орудия на фоне перекрещенных топорика (секиры) и лопаты. Перекрещенные топорик и лопата являются знаком различия инженерных войск, вертикально поставленное орудие фигурирует в эмблемах частей войск береговой обороны. Вероятно, эмблема обозначает войска Главного Инженерного управления крепости.

Часть лицевого фасада исследуемого объекта "Жилой дом" с западным выступом и козырьком парадного входа изображена на фотооткрытке начала XX в. Это изображение позволяет сделать вывод, что лицевой фасад здания сохранился без существенных изменений.

Сведений о перестройках здания после 1917 г. не обнаружено. Результаты натурных обследований показывают, что здание в этот период не подвергалось существенным перестройкам.

10.4. Описание современного состояния объекта:

Объект культурного наследия «Жилой дом» расположен на улице Восстания, на углу с улицей Зосимова, вблизи Северной казармы, представляет собой двухэтажное кирпичное нежилое здание.

По конструктивной схеме здание бескаркасное с несущими продольными и поперечными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается взаимной перевязкой кирпичной кладки продольных и поперечных стен, а также заделкой металлических балок межэтажных перекрытий в кирпичную кладку стен.

Основными конструктивными элементами здания являются:

- Фундаменты - бутовый ленточный;
- Несущие стены - кирпичные;
- Перекрытия - сводчатые по металлическим балкам;
- Конструкции крыши - деревянная стропильная система скатная;
- Кровля - из оцинкованного железа по деревянной обрешетке.

Дом подключен к системе газоснабжения, оборудован центральным водяным отоплением, холодным водоснабжением, системой естественной вентиляции.

Фасады объекта выполнены в приемах «кирпичного стиля», архитектурно-художественное решение соответствует установленному распоряжением КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 предмету охраны.

10.5. Описание и анализ проектной документации:

Нежилое помещение 3-Н расположено на втором этаже здания, имеет общую площадь 121,20 кв.м.

Под нежилым помещением 3-Н расположено нежилое помещение. Нежилое помещение имеет выход на общую лестничную клетку, оборудовано электричеством, горячим и холодным водоснабжением, канализацией. В нежилом помещении перепланировка не выполнена (соответствует документам кадастрового и технического учета). Финишная отделка помещения выполнена частично.

Дефекты при обследовании помещения не выявлены.

В результате обследования конструкций в границах нежилого помещения 3-Н, установлено, что наружные и внутренние стены выполнены из керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе. Толщина стен с учетом отделочных слоев составляет 640-890 мм.

Перемышки над оконными проемами выполнены кирпичными клинчатыми с замками. Заполнения оконных проемов выполнено в виде деревянных двухстворчатых, распашных окон. Оконные заполнения находятся в удовлетворительном состоянии, замена не требуется (см. фото Приложения 2).

Перегородки помещения выполнены из кирпичной кладки, толщиной 120-250 мм. Перегородки с двух сторон оштукатурены и покрашены или оклеены обоями. Перегородки не являются несущими, выполняют только ограждающую функцию.

Признаки перегрузки и трещины, препятствующие дальнейшей эксплуатации, при осмотре не обнаружены. Все проемы и ниши в несущих стенах находятся в удовлетворительном состоянии, перемышки в работоспособном состоянии, кирпичная кладка ровная, прочная, трещины на отделочных слоях отсутствуют, отклонение от вертикалей не выявлены.

Перекрытия над нежилым помещением 3-Н, согласно техническому паспорту, устроены сводчатые по металлическим балкам двутаврового сечения (по геометрическим характеристикам балки отнесены к ГОСТ 19425-74). По визуальному осмотру прогибов не выявлено. Заполнение между балками из железобетонных сводов. Балки перекрытия двумя концами заделаны в кладку стены на 250 мм.

Перекрытия из данных материалов по своим показателям соответствуют противопожарным требованиям: предел огнестойкости составляет не менее EI 60 и класс пожарной опасности K0.

За отметку 0.000 принята отметка чистого пола помещения.

Напольное покрытие из керамической плитки, отвечающее требованиям: Федерального Закона № 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с изм. от 03.07.2016 г.

По визуальному осмотру прогибов не зафиксировано. Нарушений опирания металлических балок на капитальные кирпичные стены не отмечены, трещины в финишной отделке не зафиксированы. В целом общее состояние перекрытия работоспособное и не требует дополнительных работ по усилению и замене межбалочного заполнения.

Проектом предполагается приспособление для современного использования помещения 3-Н в части перепланировки, а именно:

- демонтаж дверного блока с дверью;
- демонтаж ненесущей кирпичной перегородки;
- устройство ниши на месте дверного проема;
- монтаж перегородок из кирпичной кладки.

Несущие стены и перекрытия в ходе перепланировки остаются без изменения.

Проемы и ниши в несущих стенах сохраняются, без изменения габаритов и откосов, несущие конструкции не затрагиваются.

Архитектурные решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и

других норм, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

Анализ предполагаемых проектом работ на соответствие сохранению предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», определенных распоряжением КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 показал, что предмет охраны в границах помещения 3-Н отсутствует, полностью сохраняется.

Таким образом, предусмотренные рассматриваемым проектом решения приняты с учётом сохранения особенностей выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» отнесённых к предмету охраны в соответствии с распоряжением КГИОП от 01.04.2011 № 10-99.

Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, в том числе с учетом выводов обследования конструкций здания в границах проектирования, выполненных в достаточном объеме.

В соответствующих разделах проектной документации представлены все необходимые графические и текстовые материалы, необходимые для производства работ.

Представленные архитектурно-планировочные решения не противоречат предмету охраны объекта культурного наследия, не нарушают историческую планировку здания в габаритах капитальных стен и его внешний облик.

Представленная на экспертизу проектная документация предусматривает сохранение исторических особенностей объекта культурного наследия с учетом организации разумного и безопасного существования объекта культурного наследия в современных условиях использования. Представленные материалы достаточны для установления выводов по проектным решениям.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- Письмо Министерства культуры РФ от 25 марта 2014 г. № 52-01-39/12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 22.02.2017 № 45-01.1-39-НМ «О рекомендации к применению Методических рекомендаций по эксплуатации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2017 № 212-01.1-39-ВА «О проведении работ по фасадам объектов культурного наследия»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 01.01.2014 г.);
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 01.06.2014 г.);
- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует 01.01.2015 г.);
- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 01.04.2015 г.);
- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 01.02.2015 г.);
- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 01.06.2015 г.);
- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007 4-я редакция. Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ. – М., 2012;

- РНИП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласовании и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно);

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

- Постановление Правительства РФ "О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе" от 04 сентября 2012 г. № 880;

- Закон Санкт-Петербурга от 20 июня 2007 г. № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;

- Выписка из ЕГРЮЛ АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ республики Татарстан» (источник - <https://egrul.nalog.ru/>).

Источники и литература.

1. Адресные книги «Весь Петербург» на 1895-1913 гг.,
2. Адресные книги «Весь Петроград» на 1914-1917 гг.,
3. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.
4. Горбачевич КС, Хабло ЕЛ. ПОЧЕМУ ТАК НАЗВАНЫ? Лениздат., 1985.
5. Городские имена сегодня и вчера. Петербургская топонимика. Изд. 2-е. СПб, 1997.
6. Дорогов Н. Н. Исторический очерк и описание Кронштадта. СПб., 1908;
7. Елагин С. И. Начало Кронштадта // Кронштадтский Вестник. 1866. № 1, 3, 5, 6;
8. Ключников В. Ф. История города Кронштадта [Электронный ресурс] // Местная администрация города Кронштадта. 2012. URL: <http://kronmo.ru/istoriya-goroda-kronshtadta>.
9. Крестьянинов В. Я. Кронштадт: Крепость, город, порт. СПб., 2002.
10. Петров Г. Ф. Кронштадт: Очерк истории города. Л., 1985.
11. Раздолгин А. А., Скориков Ю. А. Кронштадтская крепость. Л., 1988.
12. Тимофеевский Ф. А. Краткий исторический очерк двухсотлетия города Кронштадта. Кронштадт, 1913.
13. Исакова Е.В., Орлов В.П. Кронштадт. Архитектура. История. Фортификация. СПб., 2017.
14. Винокуров И. Кронштадт. Краткий путеводитель. Л., 1963.
15. Воронежский В. Кронштадтская крепость – ключ к Ленинграду. Л., 1926.
16. Крепость Кронштадт при Петре Великом. Исторический очерк. К., 1904.
17. Кронштадтская старина. Воспоминания о Кронштадте. 1831-1841 гг. К., 1886.
18. Невельский В.П. Путевые записки от С-Петербурга до Кронштадта и обратно через Ораниенбаум и Петергоф. СПб., 1865.
19. Охотин А.А. Заметки о Кронштадте. СПб., 1847.

20. Розадеев Б.А., Сомина Р.А., Клещева Л.С. Кронштадт. Архитектурный очерк. Л., 1977.
21. Селяничев А. Кронштадт- крепость Русской морской славы. М., 1954.
22. Столпянский П.Н. Историко-общественный путеводитель по Кронштадту. Птг., 1923.
23. Шелов А.В. Исторический очерк крепости Кронштадт. 1855 г. К., 1904.
24. Гинзбург А. М., Кириков Б. М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX-начала XX века. Справочник. Пилигрим, 1996 г.
25. Историческая застройка Санкт-Петербурга. Перечень вновь выявленных объектов. Справочник. СПб., 2001.
26. Петербург - Ленинград. Историко-географический атлас. Л., 1957.
27. Подробный план столичного города С.-Петербурга, снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г. Санкт-Петербург. 300 лет на планах и картах.
28. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое: с 1649 года по 12 декабря 1825 года. - СПб.: Типография II Отделения собств. Е.И.В. канцелярии. - Т. 10: 1737 - 1739.1830.
29. Доходный дом графа Толстого. Проект и строительство Ф.И. Лпдваль. // Ежегодник Общества архитекторов-художников. - 1912.
30. Исаченко В. Г. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века. — СПб.: Лениздат, 1998.
31. Исаченко В. Г., Оль Г. А. Федор Лпдваль. —Л.: Лениздат, 1987.
32. Кириков Б. М. Архитектура петербургского модерна. Особняки и доходные дома. — СПб.: Коло, 2012.
33. Атлас столичного города С.-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 51-го квартала. Сочинен в Санкт-Петербурге при Сенате. 1798 г. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319. Л. 27.
34. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 55 кварталов. Сочинен в Санкт-Петербурге при Комитете о уравнивании городских повинностей. 1806 г. РГВИА. Ф. 846. Оп. 16. Арх. № ВУА-22510, Л. 13.
35. Георги И. Г. Описание российско-императорского столичного города Санкт-Петербурга и достопамятностей в окрестностях оногo, с планом. СПб., 1996.
36. Материалы топографической съемки Отдела гео лого-геодезической службы Управления автоматизации и информатизации Комитета по Градостроительству и архитектуре (ОГГС УАИ КГА).
37. Подробный план столичного города С.-Петербурга, снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г. Санкт-Петербург. 300 лет на планах и картах.
38. Семенцов СВ.. Красникова О.А., Мазур Т.П. Шрадер Т.А. Санкт-Петербург на картах и планах первой половины XVIII века. СПб., 2004.

39. Тапильский С.С. Историко-топографическое описание Санкт-Петербурга и его окрестностей. 1850-1860 гг, ЦГИА СПб Ф.2263, Оп.1, Д 38, Л. 43.

40. Шорбан Е.А. Теория и практика выявления памятников советской архитектуры. М. 1988 г. Автореф. кандидатской.

Перечень архивных материалов.

Илл. 1 План Кронштадтской крепости и окрестностей. Атлас крепостей Российской Империи. 1853 — ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomeslo.ru.

Илл. 2 План г. Кронштадта с показанием южного берега 1723 года и проектированных Петром Великим гаваней и каналов, 1885 — ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.elomesto.ru.

Илл. 3 Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года, (фрагмент)— ЭтоМесто -старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.

Илл. 4 Артиллерийский клуб, 1900 - 1914— «PastVu» - ретро-фотографин стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/164009>.

Илл. 5 Дом Трудолюбия, 1890 - 1900— «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/338070>

Илл. 6 Артиллерийские казармы, 1900 - 1914 — «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/133390>.

Илл. 7 Городская больница. Фото 1960-1970-х гг. — «Citywalls.ru» — архитектурный сайт Петербурга [Электронный ресурс]. URL: <https://www.citywalls.ru/house19633>.

Илл. 8 Английская церковь на улице Зосимова, 24/13, 1983 - 1984 — «PastVu» - ретро-фотографин стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/137674>.

Илл. 9 Фрагмент крепостной стены, 1991, Остров Котлин—«PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/125749>.

Илл. 10 Станция скорой помощи, 1980 - 1985 — «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/474497>.

Илл. 11 Кронштадт. Северные казармы. Открытка нач. XX в. «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/4746677>.

Электронные ресурсы:

1) <https://docs.cntd.ru/>.

2) <https://pastvu.com/>.

3) <http://www.etomesto.ru/>.

4) <https://www.citywalls.ru/>

С целью проверки наличия и состояния на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, проведен визуальный осмотр и выполнена фотофиксация (материалы фотофиксации представлены в Приложении № 3).

12. Обоснование вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г., экспертами установлено следующее.

В состав проектной документации по сохранению объекта в части приспособления под современное использование включен в том числе раздел по архитектурным решениям объекта.

Предусмотренные проектные решения направлены на максимальное сохранение здания и приспособление его для современного использования.

Анализ проектной документации показал, что представленные в ней решения:

- соответствуют требованиям законодательства в области охраны объектов культурного наследия;
- разработаны на основании действующей лицензии Министерства культуры Российской Федерации;
- выполнены на основе комплексных научных исследований и предпроектных изысканий;
- направлены на создание условий для современного использования объекта культурного наследия;
- рассмотренные проектные решения не нарушают предмета охраны объекта.

Представленные архитектурно-планировочные решения не противоречат и не нарушают предмет охраны рассматриваемого объекта культурного наследия. Также, как и не нарушают историческую планировку здания в габаритах капитальных стен и его внешний облик.

В разделе «Исходно-разрешительная документация» представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.09.2022 (далее – Акт влияния).

Проектной документацией предполагается к выполнению следующие виды работ:

- демонтаж дверного блока с дверью;
- демонтаж ненесущей кирпичной перегородки;
- устройство ниши на месте дверного проема;
- монтаж перегородок из кирпичной кладки.

При проведении работ, указанных в Акте влияния (демонтаж дверного блока с дверью; демонтаж ненесущей кирпичной перегородки; устройство ниши на месте дверного проема; монтаж перегородок из кирпичной кладки):

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А) в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А).

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А), согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

13. Вывод экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по

адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г. соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Схема территории.

Приложение № 2. Архивные материалы.

Приложение № 3. Фотофиксация от 26.01.2023 года;

Приложение № 4. Документы, предоставленные заявителем:

- Задание КГИОП от 28.09.2022 № 01-21-2363/22-0-1 на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А в части приспособления для современного использования помещения 3-Н (Приложение № 4.1);

- Документ о государственной регистрации права - выписка из ЕГРН от 02.03.2022 в отношении помещения по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А, пом. 3-Н, кадастровый номер 78:34:0010358:2066 (Приложение № 4.2);

- Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации от 25.09.2013 № МКРФ 01107 на осуществление деятельности ООО «Рыжов и Ко» по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 4.3);

- Распоряжение КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 «Об определении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Приложение № 4.4);

- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» от 27.06.2003 (Приложение № 4.5);

- Паспорт на многоквартирный дом, составленный по состоянию на 29.03.2005 ГУП «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (Приложение № 4.6);

- Охранное обязательство от 30.08.2011 № 10275 в отношении помещения 3-Н в выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А, заключенное между КГИОП и ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (Приложение № 4.7);

- выкопировка из приказа КГИОП № 15 от 20.02.2001 (Приложение № 4.8);

- Договор № 502/РУ-2022 по выполнению работ по изготовлению проекта перепланировки и проведению кадастровых работ с изготовлением

технических планов, в отношении объектов недвижимого имущества, заключенный между Государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» и Акционерным обществом «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» (подписан электронно) (Приложение № 4.9);

- Договор субподряда № 13/сп от 11.11.2022 на выполнение работ по изготовлению проекта перепланировки в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в выявленных объектах культурного наследия, заключенный между АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан», ООО «Рыжов и Ко», ИП Карпов Николай Александрович (Приложение № 4.10);

Приложение № 5 выписка из ЕГРЮЛ АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ республики Татарстан»;

Приложение № 6. Копии договоров с экспертами;

Приложение № 7. Протоколы заседаний экспертной комиссии;

Приложение № 8. Приказы Минкультуры РФ от 17.07.2019 г. № 997, от 09.11.2021 № 1809 об аттестации экспертов.

15. Дата оформления заключения экспертизы

Подписи экспертов:

*(подписано усиленной
квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский (27.02.2023 г.)
председатель экспертной комиссии

*(подписано усиленной
квалифицированной
электронной подписью)*

Е.В. Кондакова (27.02.2023 г.)
*ответственный секретарь экспертной
комиссии*

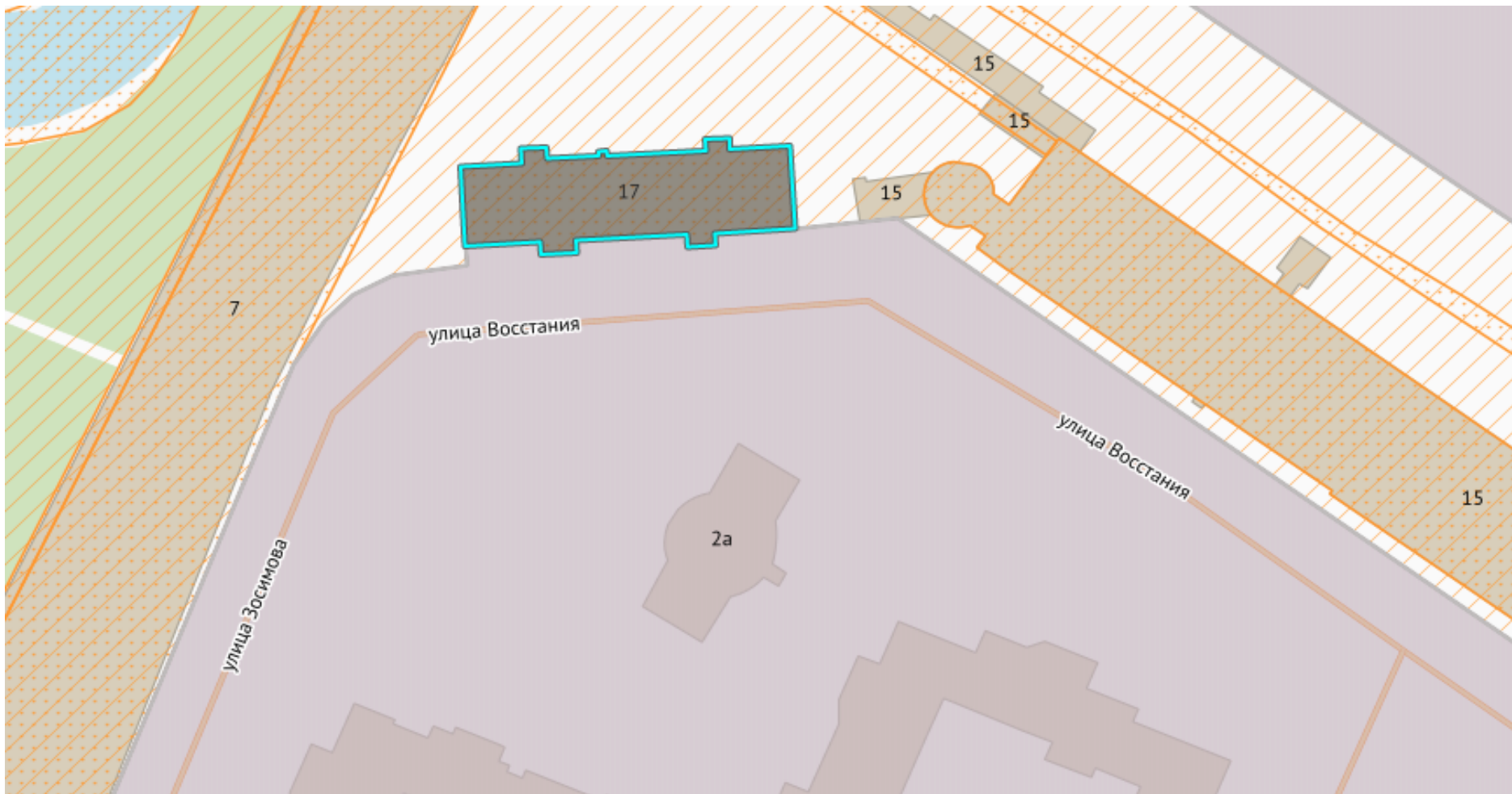
*(подписано усиленной
квалифицированной
электронной подписью)*


Л.А. Хангу (27.02.2023 г.)
член экспертной комиссии


Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

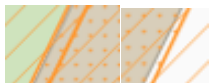
Схема территории.

СХЕМА ТЕРРИТОРИИ



 - территория единой охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ-2(50)01

 - границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А)

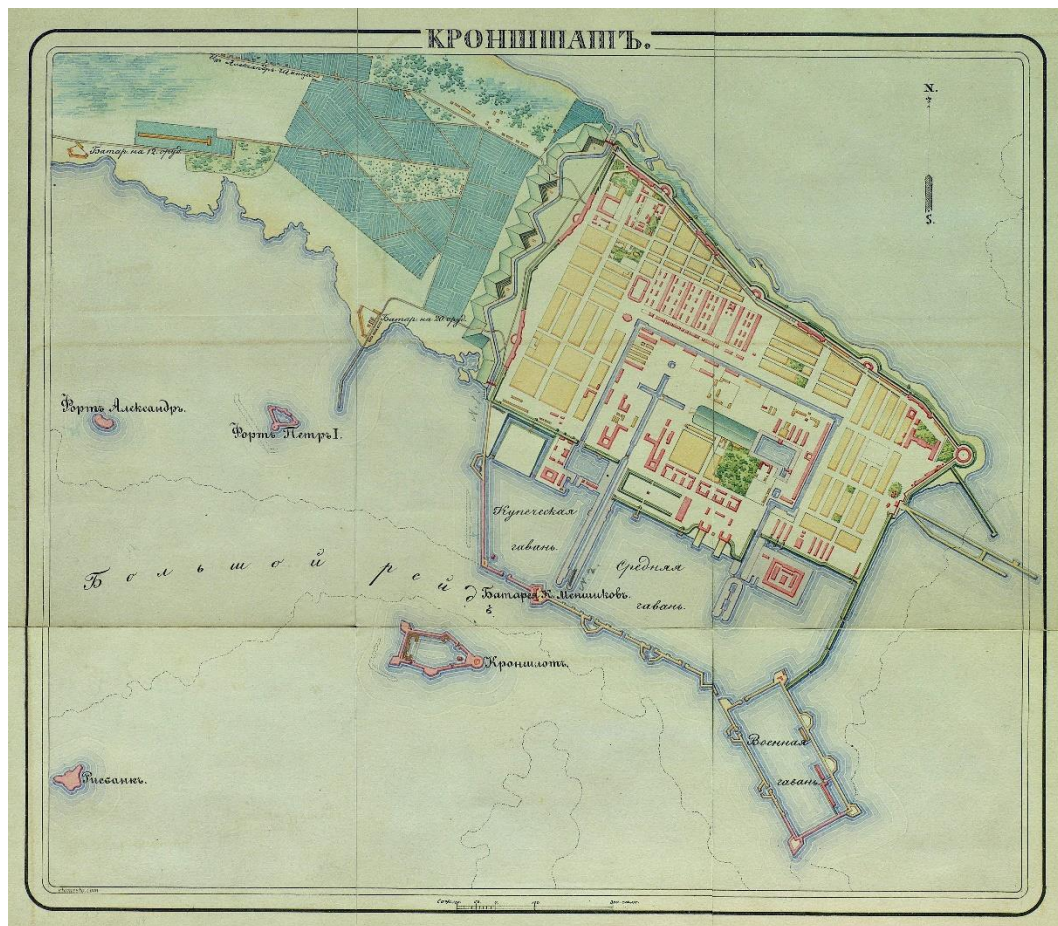
 - границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

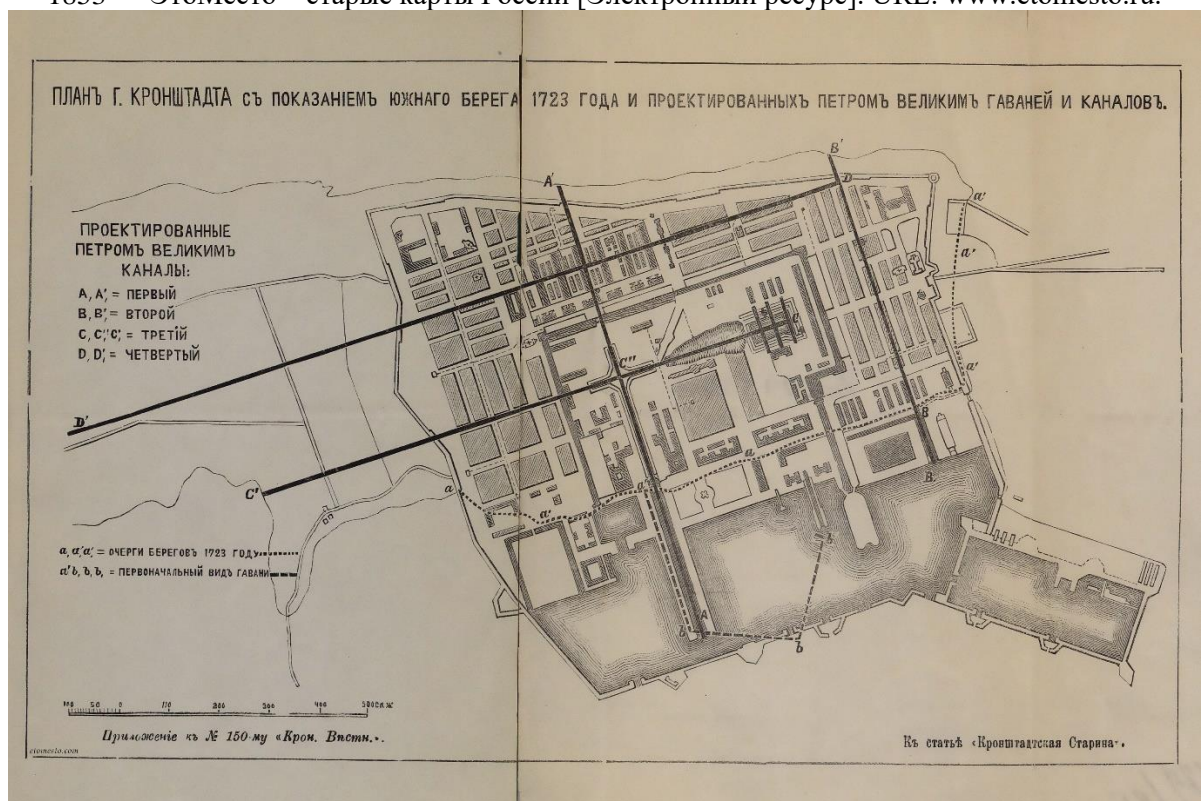
Архивные материалы.

АННОТИРОВАННЫЙ СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

- Илл. 1 План Кронштадтской крепости и окрестностей. Атлас крепостей Российской Империи, 1853 — ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.
- Илл. 2 План г. Кронштадта с показанием южного берега 1723 года и проектированных Петром Великим гаваней и каналов, 1885 — ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.
- Илл. 3 Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года, (фрагмент)— ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.
- Илл. 4 Артиллерийский клуб, 1900 – 1914— «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/164009>
- Илл. 5 Дом Трудолюбия, 1890 – 1900— «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/338070>
- Илл. 6 Артиллерийские казармы, 1900 – 1914 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/133390>
- Илл. 7 Городская больница. Фото 1960-1970-х гг. — «Citywalls.ru» — архитектурный сайт Петербурга [Электронный ресурс]. URL: <https://www.citywalls.ru/house19633>
- Илл. 8 Английская церковь на улице Зосимова, 24/13, 1983 – 1984 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/137674>
- Илл. 9 Фрагмент крепостной стены, 1991, Остров Котлин— «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/125749>
- Илл. 10 Станция скорой помощи, 1980 – 1985 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/474497>
- Илл. 11 Кронштадт. Северные казармы. Открытка нач. XX в. «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/4746677>.



Илл. 1 План Кронштадтской крепости и окрестностей. Атлас крепостей Российской Империи, 1853 — ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.



Илл. 2 План г. Кронштадта с показанием южного берега 1723 года и проектированных Петром Великим гаваней и каналов, 1885 — ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.



Илл. 3 Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года, (фрагмент)— ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: www.etomesto.ru.



Илл. 4 Артиллерийский клуб, 1900 – 1914— «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/164009>



Илл. 5 Дом Трудолюбия, 1890 – 1900— «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/338070>



Илл. 6 Артиллерийские казармы, 1900 – 1914 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/133390>



Илл. 7 Городская больница. Фото 1960-1970-х гг. — «Citywalls.ru» — архитектурный сайт Петербурга [Электронный ресурс]. URL: <https://www.citywalls.ru/house19633>



Илл. 8 Английская церковь на улице Зосимова, 24/13, 1983 – 1984 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/137674>



Илл. 9 Фрагмент крепостной стены, 1991, Остров Котлин — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/125749>



Илл. 10 Станция скорой помощи, 1980 – 1985 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/474497>



Илл. 11 Кронштадт. Северные казармы. Открытка нач. XX в. «PastVu» - ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/4746677>.

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

Фотофиксация от 26.01.2023 года.

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ

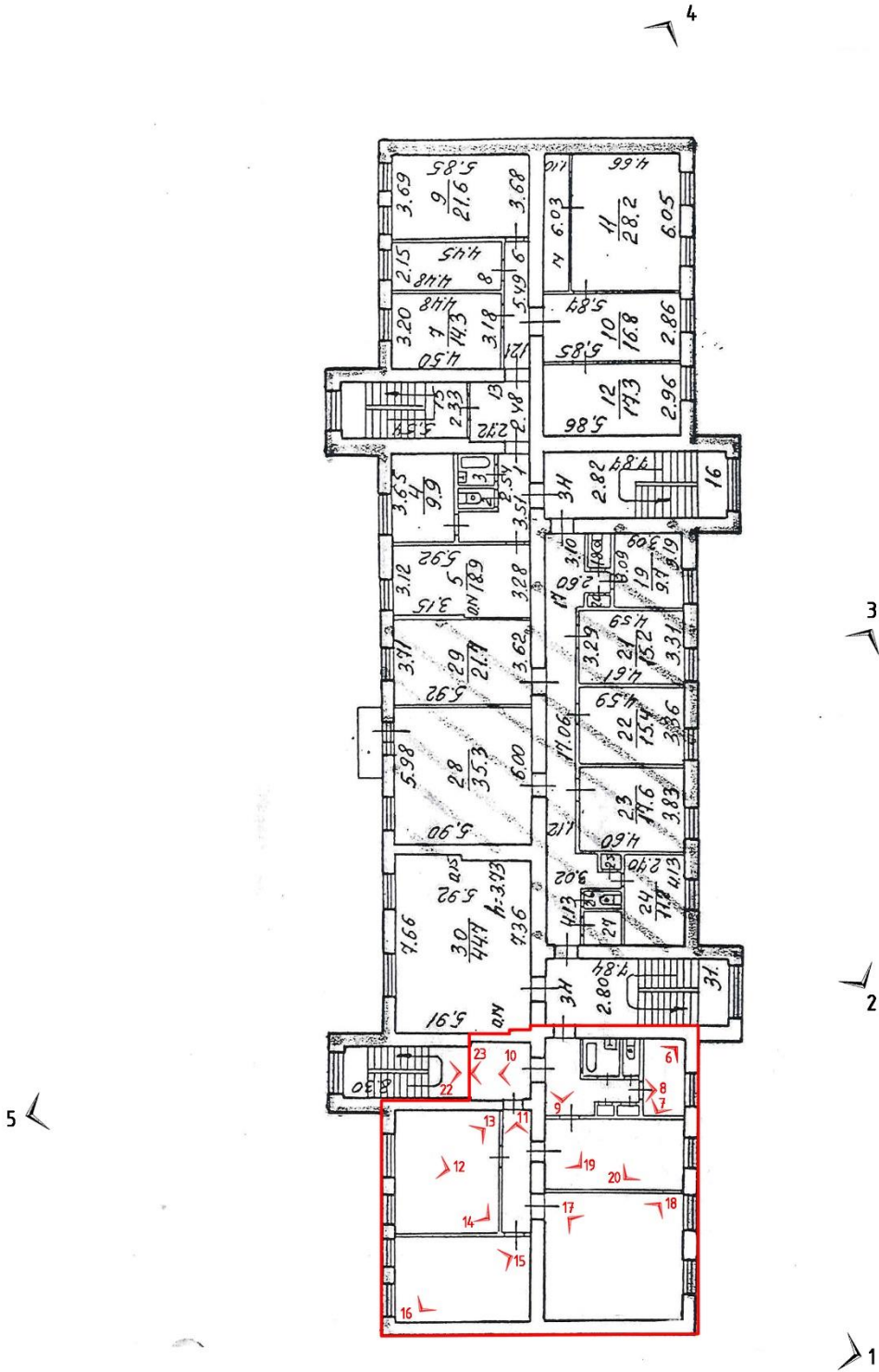




Фото 1. 26.01.2023



Фото 2. 26.01.2023



Фото 3. 26.01.2023



Фото 4. 26.01.2023



Фото 5. 26.01.2023



Фото 6. 26.01.2023



Фото 7. 26.01.2023



Фото 8. 26.01.2023



Фото 9. 26.01.2023



Фото 10. 26.01.2023



Фото 11. 26.01.2023



Фото 12. 26.01.2023



Фото 13. 26.01.2023



Фото 14. 26.01.2023



Фото 15. 26.01.2023



Фото 16. 26.01.2023



Фото 17. 26.01.2023



Фото 18. 26.01.2023



Фото 19. 26.01.2023



Фото 20. 26.01.2023



Фото 21. 26.01.2023

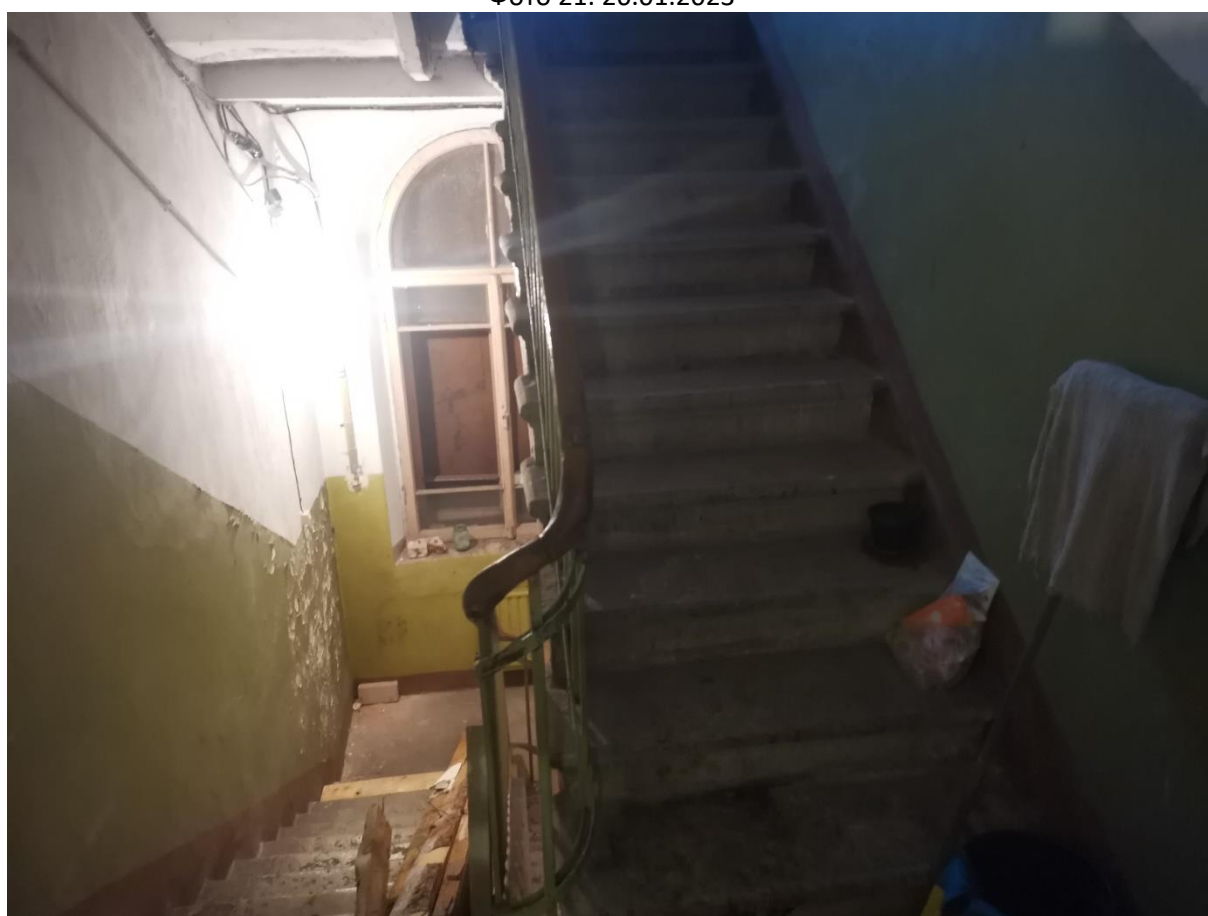


Фото 22. 26.01.2023

Приложение № 4.3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

**Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации
от 25.09.2013 № МКРФ 01107 на осуществление деятельности
ООО «Рыжов и Ко» по сохранению объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**

Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 01107 от 25 сентября 2013 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «Рыжов и Ко»

ООО «Рыжов и Ко»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1137746134822**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7734695944**

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

123182, г. Москва, ул. Авиационная, 59-109

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: **№1492 от 25 сентября 2013г.**

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№433 от 15 апреля 2019 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)

(подпись уполномоченного лица)

Н.П.Овсиенко

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № **МКРФ 01107** от **25 сентября 2013 г.**

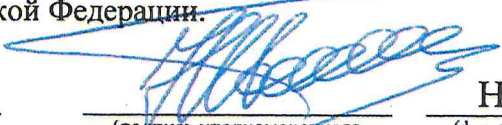
виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра
(должность уполномоченного лица)


(подпись уполномоченного
лица)

Н.П.Овсиенко
(ф.и.о. уполномоченного лица)



Приложение № 4.4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

Распоряжение КГИОП от 01.04.2011 № 10-99 «Об определении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

№ 10-9711.04.2011

Об утверждении перечня предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кронштадский район, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А., согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

Перечень предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
 г. Санкт-Петербург, Кронштадский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А.


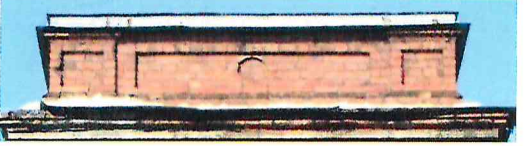


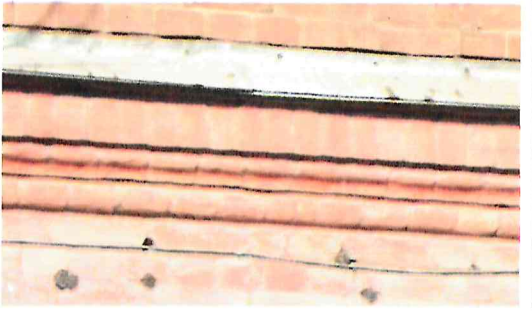
№ п.п.	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	2	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, с двумя лестничными ризалитами на лицевом фасаде и двумя – на дворовом фасаде; исторические форма и габариты вальмовой крыши.	
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; отметки междуэтажных перекрытий; конструкции двух парадных лестниц: известняковые ступени, лестничные марши на металлических косоурах, металлическое кованое ограждение;	 

конструкции двух черных лестниц:
известняковые ступени по
оштукатуренным косоурам,
металлические ограждения;

«пруссские» своды потолка лестничных
объемов;

печные трубы с кирпичным декором (2
трубы);



3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>в приемах «кирпичного стиля»;</p> <p>лицевой фасад по ул. Восстания:</p> <p>материал фасадной поверхности – кирпич, руст, известняковый цоколь;</p> <p>конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений;</p> <p>аттики прямоугольной формы над ризалитами;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:</p> <p>кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>на уровне первого этажа над оконными проемами клинчатые перемычки, с замками;</p> <p>между оконными проемами первого и второго этажей профилированный кирпичный карниз;</p>	    

на уровне 2-го этажа профилированные обрамления оконных проемов, над проемами - клинчатые перемычки, под проемами - ниши с простым орнаментом;



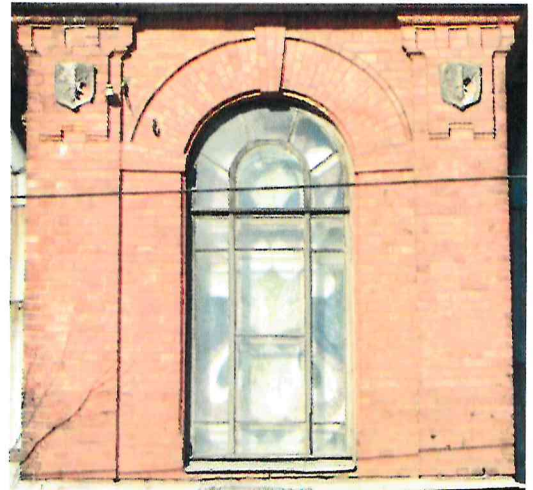
на уровне 2-го этажа в центральной части фасада – в простенках между окнами - узкие горизонтальные ниши, на углах здания и ризалитов – лопатки;



ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



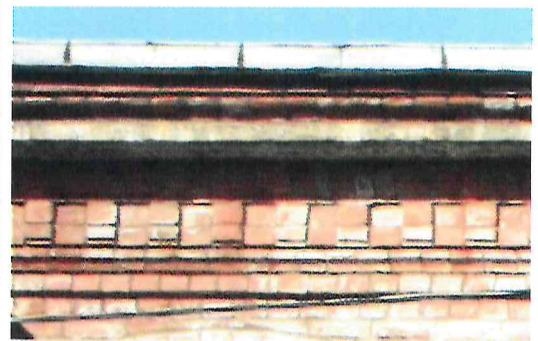
обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями;



над оконными проемами на уровне второго этажа ризалитов – лепные щитки сложной формы с изображением ствола артиллерийского орудия, наложенного на перекрещенные лопату и топор (3 щитка);



венчающий кирпичный профилированный карниз;



металлодекор фасада: металлические козырьки на кованых кронштейнах с водостоками;



торцевые восточный и западный фасады:

материал и отделка фасадной поверхности
– кирпич, известняковый цоколь;



элементы архитектурно-художественного
решения фасадов, в том числе:



кирпичный профилированный пояс над
цоколем и кирпичный профилированный
карниз на уровне первого этажа;



кирпичный профилированный карниз на
уровне 2-го этажа;



лопатки на уровне первого и второго
этажей;



венчающий кирпичный профилированный карниз;



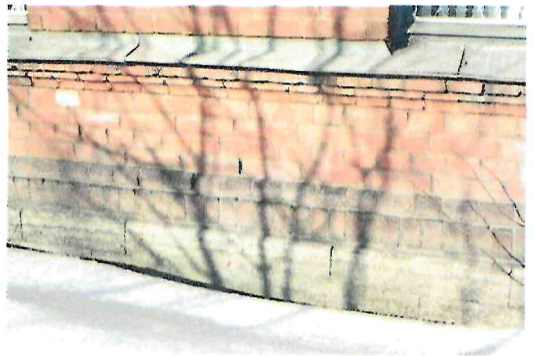
дворовый фасад:



материал фасадной поверхности – кирпич, известняковый цоколь;

конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений;

элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:



кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;

клинчатые перемычки с замками над оконными проемами первого этажа;



клинчатые перемычки над дверными проемами на уровне первого этажа ризалитов;



междуэтажный профилированный карниз между окнами первого и второго этажей;



клинчатые перемычки над оконными проемами второго этажа, подоконные доски со стилизованными кронштейнами под оконными проемами;



ниши под оконными проемами на уровне второго этажа (по 4,6,12,14 осям фасада);



обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями; лопатки в угловых частях ризалита;



ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



кирпичное обрамление оконных проемов
в щипцах ризалитов;
кирпичный декор венчающего
профилированного карниза щипцов;



венчающий кирпичный профилированный
карниз;



металлодекор фасада – балкон с
металлическим ограждением на уровне
второго этажа по центральной оси фасада;



Декоративно-
художественная
отделка
интерьеров:

отделка пола площадок парадных лестниц
метлахской плиткой;



штукатурные профилированные
потолочные тяги в ряде помещений
первого этажа;



штукатурные профилированные стенные тяги в ряде помещений первого этажа;



профиль калевки подоконных досок в объеме парадных лестниц;



профилированные штукатурные тяги в объемах парадных лестниц;



профилированная штукатурная тяга в тамбуре парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада);



историческое заполнение (внешние и внутренние двери) дверного проема парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада).



Приложение № 4.5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

**План границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом» от 27.06.2003.**

80
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

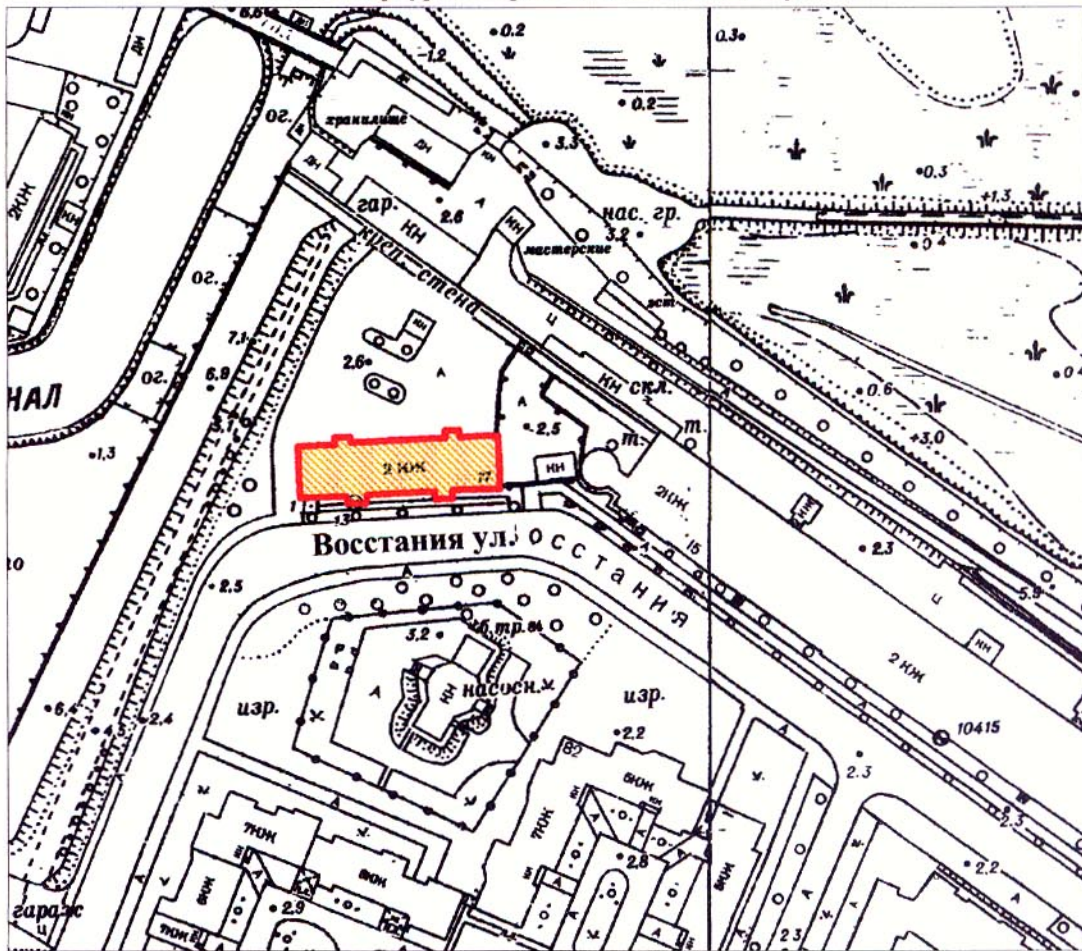


Б. М. Кириков

27 июня 2003



План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Жилой дом"

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 17



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  Выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____

Приложение № 4.6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

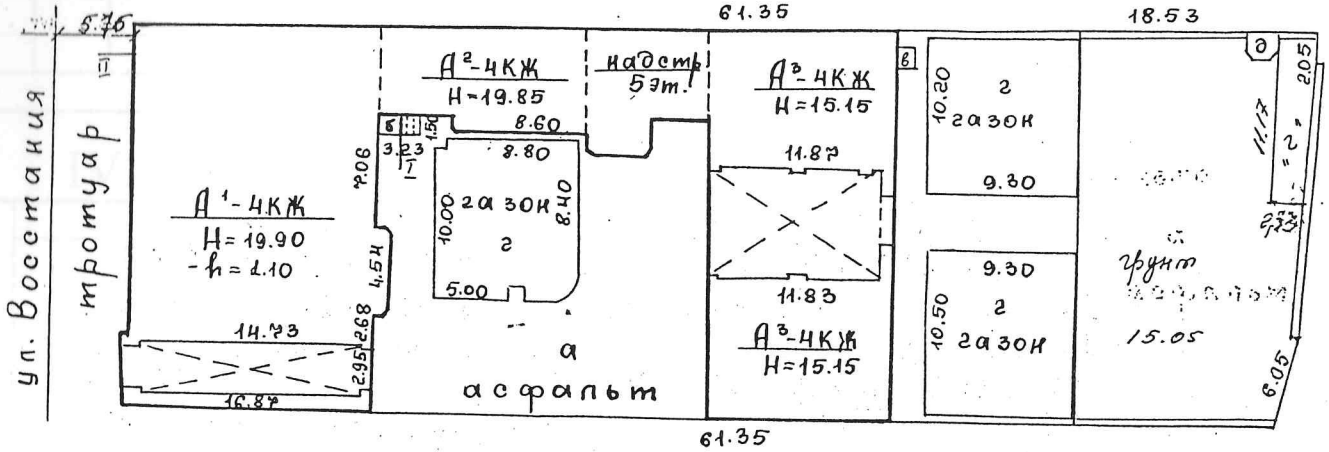
Паспорт на многоквартирный дом, составленный по состоянию на 29.03.2005 ГУП «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости».

II. План земельного участка По состоянию на 02.07.1999г.

дом 17, литера А по улице Восстания



участок д. №19
по ул. Восстания



участок д. №15
по ул. Восстания

ПЛАНОВАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ
«26» 09 2007г. Солнцева Т.И. Ю
(дата) (Ф.И.О. исполнителя)

Возведены/ Оборудованы <small>(литера, крыльцо и проч. № входа)</small>	II-входы <small>(документ-основание)</small> основание отсутствует
Снесены/ Заделаны <small>(литера, крыльцо и проч. № входа)</small>	<small>(документ-основание)</small>

Экспликация строений (сооружений) По состоянию на 02.07.1999 г.

№ п/п	Литера	Функциональное использование	Площадь застройки, кв.м
1	2	3	4
1	А	Многоквартирный дом	912,6

Сведения о земельном участке по документам Заявителя:

Кадастровый номер: 78: _____

Площадь по документам: _____ кв.м

Документ: _____

III. Экспликация земельного участка (в кв. м) По состоянию на 02.07.1999 г.

Дата записи	Площадь участка				Незастроенная площадь									
	по земельным документам	по фактическому пользов.	в том числе		асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки оборудован.		грунт	под зелеными насаждениями			
			застроен.	не застроен.	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон цветники клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
06.09.2007			912,6*											

* В том числе крыльца, лифт - 11,6 кв.м

IV. Уборочная площадь (в кв. м) По состоянию на 02.07.1999 г.

Дата записи	Дворовая территория								Уличный тротуар			Кроме того				
	Всего	покрытия асфальтовые		прочие замощения	площадку (оборудов.)		грунт	зеленые насаждения	всего	в том числе		грунт	арочные проезды		крыша	
		проезд	тротуар		детские	спортив.				асфальт.	зеленые насаждения		асфальт.	прочие покрытия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26.09.07																1126

V. Оценка служебных строений дворовых сооружений и замощений По состоянию на 02.07.1999 г.

Литеры по плану	Назначение	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельного веса									№ сборника № таблицы	Единица измер. и ее стоим. по табл.	Удельный вес оценит. объекта в %	Стоимость единицы измерен. с поправкой	Восстановит. стоимость в рублях	Износ в %	Действитель. стоим. в рублях	Потребность в кап. ремонте в рублях
						Фундамент	Стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	отделочные работы	электро-освещение	прочие работы								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

(продолжение см. на обороте)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 17 литер А
 по Восстания улице ул. (пер.)
 город Санкт-Петербург район Центральный

кварт. № 1043
 инвент. № 43/2
 шифр _____
 (фонд) _____

I. Общие сведения По состоянию на 29.03.2005 г.

Владелец _____
 Серия, тип, проекта _____
 Год постройки 1871 переоборудовано В _____ - _____ Году
 надстроено _____
 Год последнего капитального ремонта 1984
 Число этажей 4, подвал, цоколь
 Кроме того имеется: _____
 Число лестниц 3 шт.; их уборочная площадь 449 кв.м
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования _____ кв.м
 Средняя внутренняя высота помещений 3,74 м. Объем 10892 куб.м
 Общая площадь дома 2286,2 кв.м, кроме того, площадь балконов,
2276,0 2275,3 лоджий и террас с учетом коэф. 6,7 кв.м
 из нее: 1949,7 1950,4
 Жилые помещения общая 1951,9 кв.м, кроме того, площадь балконов,
 площадь лоджий и террас с учетом коэф. 6,7 кв.м
 в том числе жилой площади 950,5 кв.м
 Средняя площадь квартиры 30,3 кв.м
 Кроме того, необорудованная площадь: подвал есть кв.м чердак есть кв.м

ПЛАНОВАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ
 «26» 09 2005 г. Солнцева Т.И.
 (Исполнитель) (Ф.И.О. исполнителя)

Распределение жилой площади

1	Жилая площадь находится	количество		Жилая площадь	Текущие изменения					
		жилых квартир	жилых комнат		количество		Жилая площадь	количество		Жилая площадь
					жилых квартир	жилых комнат		жилых квартир	жилых комнат	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	В квартирах	32	65	950,5						
2	В помещениях коридорной системы									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Маневренная жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находится

6	а. в мансардах								
	б. в подвалах								
	в. в цокольных этажах								
	г. в бараках								

Текущие изменения
 «23» 03 2005 г.
 Техник _____
 Контролер _____

Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

№№ п. п.	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные	6	85,0				
2	Двухкомнатные	19	601,5				
3	Трехкомнатные	7	264,0				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	В семь и более комнат.....						

Всего: 32 950,5

6. Нежилые помещения

По состоянию 29.03.2005 г..

№ № п.п.	Классификация помещений	Номер помещения	Общая площадь кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с учетом коэфф. Кв.м	Текущие изменения	
					Общая площадь кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с учетом коэфф., кв.м
1	2	3	4	5	6	7
1	Торговая					
2	Производственная					
3	Складская					
4	Бытового обслуживания					
5	Гаражи					
6	Учрежденческая					
7	Общественного питания					
8	Школьная					
9	Учебно-научная					
10	Лечебно-санитарная					
11	Культурно-просветительная					
12	Театров и зрелищных предприятий					
13	Творческие мастерские					
14	Прочая					
ИТОГО:			334,3			

в том числе площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв. м

По состоянию на 29.03.2005 г.

№№ п.п.	Использование помещений	Номер помещения	Общая площадь кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с учетом коэфф. кв.м	Текущие изменения	
					Общая площадь кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с учетом коэфф кв.м
1	2	3	4	5	6	7
1	Учрежденческая					
	а) жилищная контора б) комнаты детские, дружинников и другие					
2	Культурно-просветительная					
	а) красные уголки, клубы, библиотеки					
3	Прочая:					
	а) мастерские					
	б) склады жилищных контор					
	Технологические помещения:					
	в) кабельная					
	г) водомер	4-Н	11,6			
	д) электрощитовая					
	е) теплоцентр	2-Н,6-Н	55,4			
	ж) машинное отделение					
	з) мусоросборник					
и) венткамера						
к) насосная						
ИТОГО:			67,0			

ПЛАНОВАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ

« 26 » 09 2004 г. Солнцева Т.К.

(дата)

(Ф.И.О. исполнителя)

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности

1-ая

сборник № 28

Вид внутренней отделки

повышенная

таблица № 256

№ № по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструкт. элементов	Поправки к удельному весу в %	Уд. вес конструкт. элемента с поправк.	Износ %	произведен. проц. износа на уд. вес конструкт. элементов		
									ПЛАНОВАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ « 26 » 09 2004 г. Солкеева Т.К. (дата) (Ф.И.О. исполнителя)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Фундамент	Бутовый ленточный	Отдельные трещины, следы увлажнения цоколя и стен	6		6	33	1,98		
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. перегородки		Отслоение и отпадение штукатурки, выветривание швов	24		24	28	6,72		
		кирпичные								
			трещины							
		гипсолитовые								
3	Перекрытия	Железобетонные, кирпичные своды по металлическим балкам	Трещины на потолке в швах между плитами	10		10	13	1,3		
									чердачное	
									междуэтажное	
	надподвальное									
4	Крыша	железная по деревянным стропилам	Ослабление креплений, ослабление фальцев	1		1	13	0,13		
5	Полы	Паркетные, линолеум, цементные	Отставание отдельных клепок, истертость в ходовых местах	12		12	18	2,16		
6	Проемы	оконные	Мелкие трещины в местах сопряжений со стенами	10		10	18	1,8		
		дверные							Филенчатые, простые	
7	Отделочн. раб.	Наружн. отделка архитект. оформл.	Загрязнение и потемнение окрасочного слоя, следы протечек	20	+1,63	21,63	23	4,97		
		Внутренняя отделка							Побелка потолков, обои, окраска стен маслян. краской	
8	Санитарно электротехнич. устройства	Центр. отопление	От групповой котельной							
		Печное отопление	-							
		Водопровод	От город. сети							
		Электроосвещен.	Скрытая проводка	Нарушение изоляции						
		Радио	Есть							
		Телефон	АТС							
		Телевидение	Антенна +1,6			+1,6				
		Ванны	с газов. колонк.	Да +3,8		10		13,3	13	1,73
			с дров. колонк.	-						
			с горяч. водой	-						
			Горячее водоснаб.	От газовых колонок -3,6						
		Вентиляция	Естественная							
		Газоснабжение	Есть +1,5				+1,5			
Мусоропровод	Нет									
Лифты	Нет									
Канализация	В городскую сеть									
9	Разные работы	Л-цы по метал. косоурам	Истертость, трещ., сколы	7		7	18	1,26		
Итого:				100		104,93		22,05		

% износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 21\%$$

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литера по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса										№ сборника	№ таблицы	Удельный вес Оценки объекта в %	Износ в %	
			Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы,	Проемы		Отделочные работы	Внутренние санитарно- и электротехн. установки	Прочие работы					
								оконные	дверные								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	

ПЛАНОВАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ
 « 26 » 09 2007 г. Солнцева Т.И.
(дата) (Ф.И.О. исполнителя)

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литера по плану	Наименование строения и пристройки	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэффициентах							Стоимость ед. изм. после применен. поправ. коэфф.	Объем или площадь	Восстановит. стоимость в руб.	% износа	Действительн. стоимость в руб.
					Удельный вес строения	На высоту Помещен.	На среднюю площадь квартиры	Отклонение от группы капитал.	На оборудованный подвал	На объем	Удельн. вес строен. после поправок					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
A	жилое	28	256	25,1	1,05	0,93	1,05				1,03	25,85	10487	271089	21	214160
	Обор.подвал	28	256	25,1	1,05	0,93	1,05		0,2		0,21	5,27	215	1133	21	895
	Необ.подвал												190			
Итого												10892	272222		215055	
В ценах 2007 года													15946765		12597922	

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	« 26 » 09 20 07 г.	« ___ » ___ 20 ___ г.	« ___ » ___ 20 ___ г.
Инвентаризатор	Солнцева Т.И.		
Проверил руковод. группы.....	Ал-Хилла Л.А.		

Паспорт выдан « _____ » 2007 г.



Начальник Филиала ГУП «УК» ПИБ Центрального района

М.П.

Перечень документов, прилагаемых к паспорту на многоквартирный дом:

1. поэтажные планы _____ листов.
2. Ведомость помещений и их площадей _____ листов.

Приложение № 4.7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

Охранное обязательство от 30.08.2011 № 10275 в отношении помещения 3-Н в выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А, заключенное между КГИОП и ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга».

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

на нежилое(ые) помещение(ия), расположенное(ые) в выявленном объекте
культурного наследия

№ 20275

30 АВГ 2011

Санкт-Петербург

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - **Госорган**) в лице начальника управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП Ломакиной Е.Е., действующего(ей) на основании доверенности от 11.01.2009 № 7/01, и Государственное унитарное предприятие "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" (далее - **Пользователь**) в лице генерального директора Исаева А.В., действующего(ей) на основании Устава, согласились о нижеследующем:

1. Пользователь помещения(ий) №№ 3-Н площадью 121,2 кв. м, 2 этаж, кадастровый номер 78:10358:0:27:7 и 4-Н площадью 44,7 кв. м, 2 этаж, кадастровый номер 78:10358:0:27:8 (далее - **Помещение(ия)**), расположенного(ых) в выявленном объекте культурного наследия "**Жилой дом**" (далее **Памятник**), по адресу: **Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А** обязуется обеспечить сохранность принадлежащего ему Помещения(ий), не причинять ущерба Памятнику и участвовать в обеспечении сохранности Памятника.

Основание отнесения Памятника к числу выявленных объектов культурного наследия: приказ КГИОП № 15 от 20.02.2001 г.

Основание для заключения охранного обязательства на Помещение:

Договор безвозмездного пользования № 09-Б000686 от 25.12.2001 г., Акт сдачи-приемки нежилого помещения от 25.12.2001 г.

Перечень предметов охраны Памятника определяется приложением к настоящему охранному обязательству.

2. В целях обеспечения сохранности Помещения(ий) и Памятника Пользователь обязуется:

2.1. Содержать Помещение(ия) в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также обеспечивать уборку Помещения(ий) и прилегающей к Памятнику территории от бытовых и промышленных отходов, образующихся в результате деятельности Пользователя.

В случае, если для содержания Помещения(ий) в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, необходимо выполнить работы, которые не предусмотрены актом осмотра технического состояния Помещения(ий), либо актами текущего осмотра, либо предписанием Госоргана, Пользователь обязан обратиться к Госоргану за разрешением на производство работ и выполнить работы в соответствии с условиями полученного разрешения.

2.2. Выполнять работы по сохранению Помещения(ий), предусмотренные актом осмотра технического состояния Помещения(ий), составляющим единое целое с охранным обязательством, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана.

В случаях и в сроки, предусмотренные актом осмотра технического состояния Помещения(ий), актом текущего осмотра, предписанием Госоргана, обеспечивать работы проектно-сметной, научной и фотофиксационной документацией.

Разработка документации осуществляется на основании задания, подготавливаемого Госорганом по запросу Пользователя. Обязанность получить задание несет Пользователь.

Пользователь выполняет работы и обеспечивает эти работы документацией за свой счет.

Акт осмотра технического состояния Помещения(ий) составляется по инициативе Госоргана либо Пользователя, не реже чем один раз в пять лет.

2.3. Приступать к выполнению работ после получения разрешения Госоргана. 93
Работы, которые относятся к деятельности, подлежащей лицензированию, выполняются лицами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности.

2.4. Выполнять работы в сроки, предусмотренные актом осмотра технического состояния Помещения(ий), актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана.

Отсутствие у Пользователя (по своей вине) разрешения на выполнение работ не освобождает его от ответственности за несоблюдение сроков выполнения работ.

В случае, если на дату истечения срока выполнения работ, указанных в акте осмотра технического состояния Пользователь к их выполнению не приступил, Госорган вправе выдать Пользователю предписание с указанием новых сроков выполнения работ.

Установление Госорганом новых сроков выполнения работ не влечет прекращение права Госоргана на взыскание с Пользователя штрафов за невыполнение работ в сроки, предусмотренные в акте осмотра технического состояния Помещения(ий), либо в акте текущего осмотра, либо в предписании Госоргана.

2.5. Выполнять работы на основании и в соответствии с согласованной Госорганом документацией, наличие которой предусмотрено актом осмотра технического состояния Помещения(ий), либо актом текущего осмотра, либо предписанием Госоргана.

2.6. Обеспечивать охрану Помещения(ий) в целях пресечения противоправных действий третьих лиц, направленных на причинение ущерба Помещению(ям) и (или) Памятнику.

2.7. В течение трех дней посредством передачи телефонограммы или факсограммы известить Госорган обо всех известных Пользователю повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших ущерб Помещению(ям) и (или) Памятнику, или угрожающих причинением такого ущерба, и безотлагательно принимать меры для предотвращения дальнейшего разрушения Помещения(ий) посредством проведения необходимых противоаварийных работ.

2.8. Производить установку любых носителей информации на Памятник, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника исключительно с разрешения Госоргана.

Эскизный проект любого носителя информации, системы технического обеспечения, технического оборудования, решетки, козырька, ограждения Пользователь обязан предварительно согласовать с Госорганом.

2.9. Обеспечивать с 9 ч. до 18 ч. (в рабочие дни) допуск представителя Госоргана в Помещение(ия). Допуск осуществляется при предъявлении представителем Госоргана действительного служебного удостоверения.

2.10. Без согласования с Госорганом:

- не изменять внешний и (или) внутренний архитектурный облик Помещения(ий) и Памятника и (или) планировочную структуру Помещения(ий) и Памятника;

- не заменять исторический материал, из которого изготовлены конструкции, архитектурно-художественные элементы, оконные и дверные заполнения Помещения(ий) и Памятника;

- не осуществлять реконструкцию (приспособление для современного использования Помещения(ий) и Памятника;

- не устанавливать дополнительное стационарное санитарно-техническое и (или) термическое оборудование (печи, нагреватели).

2.11. За свой счет и в срок, установленный Госорганом, устранять последствия своих самовольных действий, перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10 настоящего охранного обязательства.

2.12. По запросу Госоргана в 10-дневный срок безвозмездно представлять имеющуюся у Пользователя документацию, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания Помещения(ий) и Памятника.

2.13. В случае обнаружения в процессе работ не известных ранее объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, направить в трехдневный срок со

дня их обнаружения письменное сообщение о них Госоргану.

2.14. Запрещается производить работы в Помещении(ях) и на Памятнике, изменяющие предметы охраны Памятника.

2.15. Не использовать Помещение(ия), Памятник и прилегающую к Памятнику территорию:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию и водные объекты, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

- под производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции Памятника, независимо от их мощности;

- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для Памятника температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с Госорганом;

- под ремонтные мастерские; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с Госорганом.

Запреты (ограничения), предусмотренные настоящим пунктом, не распространяются на случаи использования Памятника (его территории) в соответствии с его историческим назначением.

2.16. В течение трех дней со дня окончания выполнения работ (этапа работ) посредством письменного сообщения вызывать представителя Госоргана для подтверждения выполнения условий охранного обязательства.

Подтверждение выполнения условий охранного обязательства осуществляется Госорганом посредством составления соответствующих актов совместно с Пользователем.

2.17. Участвовать в выполнении ремонтно-реставрационных работ по фундаментам, несущим стенам и каркасам, общим помещениям, общим сетям инженерно-технического обеспечения, общему санитарно-техническому, осветительному и термическому оборудованию Памятника и нести издержки на выполнение указанных работ в размере, пропорциональном площади занимаемых помещений.

2.18. Обеспечивать доступ гражданам в принадлежащее(щие) ему Помещение(ия) Памятника, интерьер которых является предметом охраны Памятника, для осмотра (при наличии интерьера, являющегося предметом охраны).

Сроки и порядок допуска граждан в Помещение(ия) Памятника, интерьер которого(ых) является предметом охраны, определяются Госорганом по согласованию с Пользователем.

2.19. В случае утраты (повреждения) в течение действия настоящего охранного обязательства архитектурно-художественных наружных элементов и (или) элементов интерьера Памятника (при их наличии), Пользователь обязан в срок, установленный Госорганом, восстановить утраченный элемент (устранить повреждение элемента), а при невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента – уплатить Госоргану стоимость работ, которые необходимо произвести для восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента.

Размер стоимости работ определяется сметой, составляемой по инициативе Госоргана либо Пользователя.

Независимо от взыскания стоимости работ, которые необходимо произвести для восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 30000 рублей за каждый утраченный (поврежденный) элемент.

3. Ответственность Пользователя:

3.1. В случае, если Пользователь не содержит Помещение(ия) в исправном техническом, санитарном, противопожарном состоянии, а равно не обеспечивает уборку Помещения(ий) и прилегающей к Памятнику территории от бытовых и промышленных отходов, образующихся в результате деятельности Пользователя, Госорган вправе взыскать

с Пользователя штраф в размере 50000 рублей за каждый случай нарушения.

3.2. В случае просрочки выполнения работ, указанных в акте осмотра технического состояния Помещения(ий) либо в акте текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, к выполнению которых Пользователь приступил, а равно просрочки устранения последствий самовольных действий Пользователя, указанных в пунктах 2.8 и 2.10. охранного обязательства, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 500 рублей за каждый день просрочки выполнения каждого из видов работ.

3.3. В случае не принятия мер для предотвращения дальнейшего разрушения Помещения(ий) и (или) Памятника, поврежденных в результате аварии или иного обстоятельства, причинившего ущерб Помещению и (или) Памятнику, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 5000 рублей за каждый день просрочки принятия таких мер.

3.4. В случае если на дату истечения срока выполнения работ, указанных в акте осмотра технического состояния Помещения(ий) либо в акте текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, Пользователь к их выполнению не приступил, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 100000 рублей за каждый вид работ, который Пользователь не начал выполнять.

3.5. В случае выполнения работ без разрешения Госоргана, не на основании или не в соответствии с документацией, согласованной Госорганом, силами лица, не имеющего соответствующей лицензии, совершения без разрешения Госоргана любых действий, из перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10. охранного обязательства, а равно использования Помещения(ий) и (или) Памятника, и (или) прилегающей к Памятнику территории в целях, перечисленных в п. 2.15. настоящего охранного обязательства, изменения предметов охраны, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 100000 рублей за каждый случай и вид нарушения.

3.6. В случае совершения самовольных действий по выполнению замены дверных и (или) оконных заполнений Помещения(ий) и (или) Памятника, установке любых носителей информации, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50000 рублей за каждый случай и вид самовольных действий.

3.7. В случае просрочки передачи запрашиваемой Госорганом и имеющейся у Пользователя документации, по вопросам обеспечения сохранности и содержания Помещения(ий) и (или) Памятника, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 500 рублей за каждый день просрочки.

3.8. В случае необеспечения по вине Пользователя допуска представителя Госоргана в Помещение(ия), необеспечения доступа граждан в Помещение(ия), интерьер которого(ых) является предметом охраны, необеспечения охраны Помещения(ий), несообщения Госоргану в установленный срок о факте окончания выполнения работ (этапа работ), а равно о фактах причинения ущерба или обстоятельствах, угрожающих причинением такого ущерба Помещению и (или) Памятнику, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 5000 рублей за каждый случай и вид нарушения.

3.9. В случае отказа либо уклонения от участия в выполнении ремонтно-реставрационных работ по фундаментам, несущим стенам и каркасам, общим помещениям, общим сетям инженерно-технического обеспечения, общему санитарно-техническому, осветительному и термическому оборудованию Памятника, а также от несения издержек на выполнение указанных работ в размере, пропорциональном площади занимаемых помещений, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50000 рублей за каждый случай такого отказа либо уклонения.

3.10. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Пользователем условий охранного обязательства по вине третьих лиц, на которых Пользователь возложил исполнение условий охранного обязательства, не освобождает его от ответственности за нарушение условий охранного обязательства.

3.11. Уплата штрафа (пени) не освобождает Пользователя от исполнения обязательства в натуре.

4. Охранное обязательство прекращает свое действие при прекращении права Пользователя на Помещение или исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия, со дня передачи Помещения(ий) по акту от Пользователя третьему лицу, либо исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

При прекращении права Пользователя на часть Помещений или исключения из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия части Памятника, охранное обязательство прекращает свое действие в части помещения(ий), в отношении которых Пользователь утратил права либо находящихся в части Памятника, исключенной из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

В случае передачи Пользователем права владения и (или) пользования Помещением(ями) третьему лицу и заключения последним с Госорганом охранного обязательства на Помещение(ия), действие настоящего охранного обязательства приостанавливается в отношении этого Помещения(ий) на период действия охранного обязательства, заключенного с третьим лицом

5. Об изменении юридических адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 10 дней со дня изменений.

6. Споры, возникающие при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего охранного обязательства, разрешаются в федеральном районном суде Санкт-Петербурга по месту нахождения Госоргана или у мирового судьи судебного участка по месту нахождения Госоргана (если охранное обязательство заключается с физическим лицом) или в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области (если охранное обязательство заключается с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем) на основании российского законодательства.

Изменения, вносимые в охранное обязательство и касающиеся переноса сроков выполнения ремонтно-реставрационных работ, изменения предметов охраны и других условий охранного обязательства, оформляются соответствующим соглашением.

7. Прочие условия:

Настоящее охранное обязательство составляется в 4-х экземплярах: 2 экз. у Госоргана, 2 экз. у Пользователя.

Местонахождение Сторон:

Госорган:

191023, Санкт-Петербург, пл.Ломоносова, 1
ИНН 7832000069

Пользователь:

190000, Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, д. 12
ИНН 7830001028

Приложение:

1. Акт осмотра технического состояния Помещения(ий).
2. Перечень предметов охраны Памятника, утвержденный распоряжением КГИОП от 01.04.2011 № 10-99.

Госорган


подпись



Е.Е. Ломакина
ФИО

Пользователь


подпись


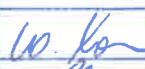





А.В.Исаев
ФИО





/С.А.Алексеев/

Подразделение исполнителя	
Договорной отдел	
Сметный отдел	
Директор по экономике	
Нач. финансового управления	
Главный бухгалтер	
Юрист	
Источник финансирования	

Приложение № 1
к охранному обязательству
от 30 АВГ 2011 № 10225

Акт
осмотра технического состояния
нежилых помещений,
расположенных в выявленном объекте культурного наследия

Санкт-Петербург

"9" апреля 2011 г.

Госорган в лице представителя по доверенности № 7/136 от 25.01.2011 г. А.Г. Гейко и

Пользователь в лице представителя по доверенности от 19.11.2010 г. на бланке серии 78 ВМ 0749358 Е.Н.Хохловой

произвели осмотр технического состояния помещений 3-Н площадью 121,2 кв.м, 2 этаж, кадастровый № 78:10358:0:27:7 и 4-Н площадью 44,7 кв.м, 2 этаж, кадастровый № 78:10358:0:27:8 (далее - Помещения), расположенных в выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» (далее - Памятник) по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, лит. А.

1. Исторические сведения:

Отдельно стоящее 2-х этажное кирпичное, без подвала, прямоугольное в плане здание, расположено на обширном не огороженном участке между остатками крепостной стены и поворотом улицы Восстания. Симметричный лицевой фасад в 15 осей с двумя выступающими объемами лестниц, выделенными аттиками. Построено в конце XIX в. Автор не установлен.

2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Памятника в целом: удовлетворительное.

а) основания:

- фундамент: бутовый ленточный, по визуальному осмотру цоколя и стен деформаций не имеется.
- цоколи: по лицевому и дворовому фасаду облицованы известняком, в удовлетворительном состоянии.
- отмостки: асфальтовое покрытие вдоль дворового фасада, в удовлетворительном состоянии; вдоль лицевого фасада утрачены.

б) несущие конструкции:

- стены: красного кирпича, по визуальному осмотру без деформаций.

в) крыша:

- кровля: металлическая - из оцинкованного железа, без окраски, в удовлетворительном состоянии.

г) главы, шатры, их конструкция и покрытие: отсутствуют.

д) наружные водоотводные конструкции:

- желоба: из оцинкованной стали, в удовлетворительном состоянии.

- трубы: из оцинкованной стали, в удовлетворительном состоянии.

е) фасады:¹

- облицовка стен: в стиле кирпичной архитектуры с профилированными тягами, карнизом на лещадках, поребриком, «сухариками», замковыми камнями, ризалитами с аттиками и щипцами, рельефными выкладками. Находится в удовлетворительном состоянии.
- монументальная живопись: отсутствует.
- декоративные элементы: имеются детали декоративного оформления входов и окон («сухарики», замковые камни); декоративные стилизованные лопатки в межоконном пространстве 2-го этажа, в удовлетворительном состоянии.
- карнизы: междуэтажные профилированные тяги; венчающий профилированный карниз на лещадках, поребрик. В удовлетворительном состоянии.
- балконы: на дворовом фасаде в уровне 2-го этажа балкон с поздним металлическим ограждением, в аварийном состоянии.
- окна: оконные проемы лучковой и полуциркульной формы, оконные заполнения Помещений – деревянные, окрашенные, в удовлетворительном состоянии.
- двери: входные двери в Помещения (с лестничной площадки второго этажа) – усиленные металлические, окрашены. По лицевому фасаду над входными проемами сохранились исторические металлические козырьки на фигурных кронштейнах.

з) монументы:²

- постамент: отсутствует.
- скульптура: отсутствует.
- обелиск: отсутствует.
- колонна: отсутствует.

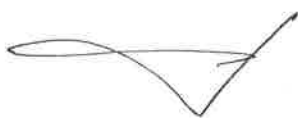
3. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Помещений: удовлетворительное

и) интерьеры:³

- полы: покрытие линолеумом, облицованы позднейшей керамической плиткой, в удовлетворительном состоянии.
- перекрытия (межэтажные): плоские, потолки оштукатурены, в удовлетворительном состоянии.
- стены (облицовка, окраска, их состояние, связи): кирпичные, оштукатуренные, окрашенные, оклеенные обоями, в удовлетворительном состоянии.
- живопись (монументальная и станковая): отсутствует.
- лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения: отсутствуют.
- карнизы: отсутствуют.
- лестницы: отсутствуют.
- окна: в Помещениях оконные заполнения деревянные, окрашенные. В удовлетворительном состоянии.
- двери: внутренние дверные заполнения простые деревянные полотна, в удовлетворительном состоянии.

к) инженерные коммуникации:⁴

- электроснабжение: имеется.
- отопление: имеется.
- водопровод: имеется.
- канализация: имеется.

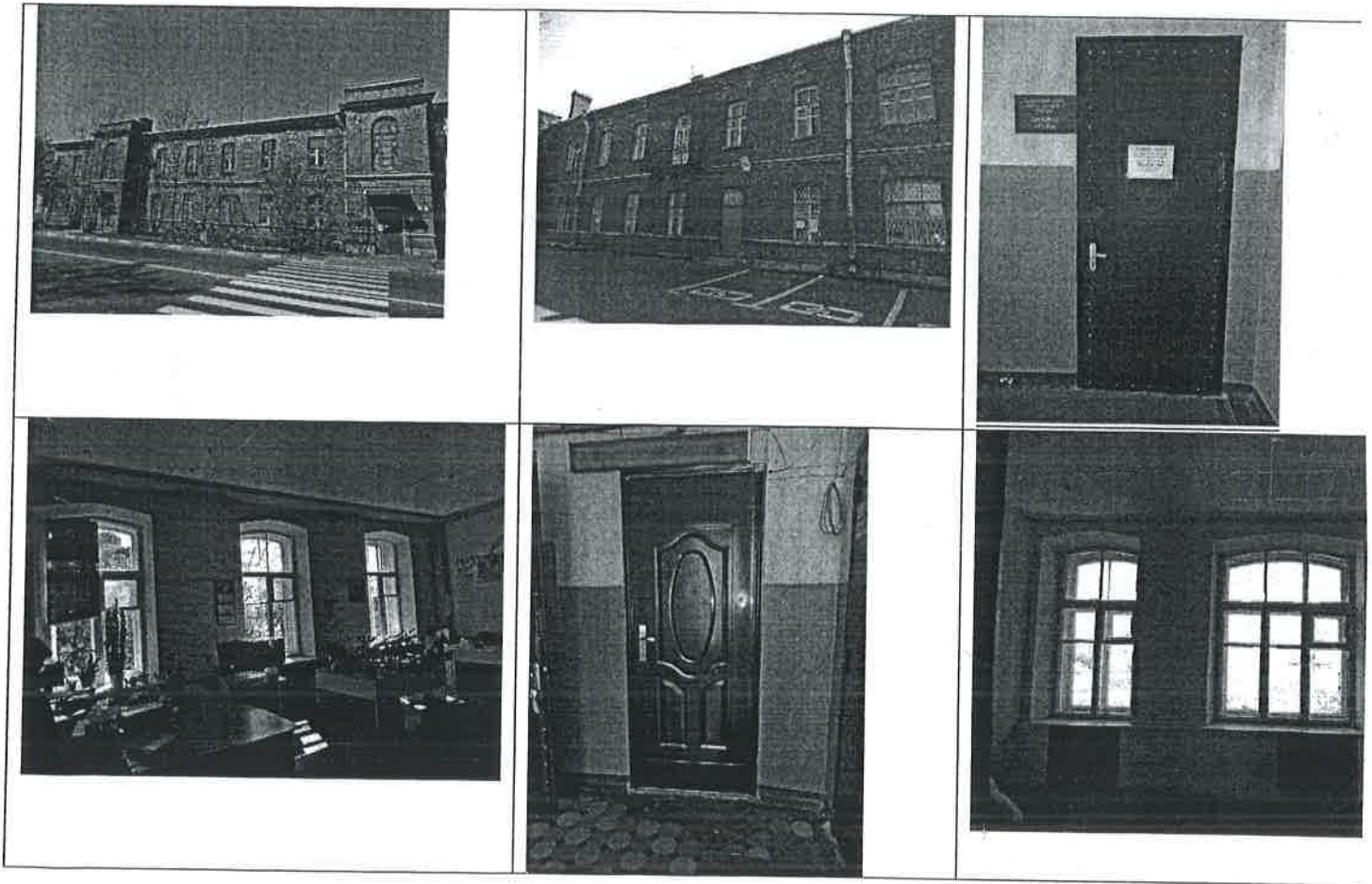


4. Предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры:⁵ отсутствуют.

5. ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ⁶

№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
	Не требуется выполнение работ в Помещениях, расположенных в Памятнике, на дату составления акта осмотра технического состояния Помещений.		

6. ФОТОФИКСАЦИЯ



Представитель Госоргана

Гейко

А.Г.Гейко

Представитель Пользователя

Хохлова

Е.Н.Хохлова

Госорган

Ломкина

Е.Е.Ломкина

Пользователь

Исаев

А.В.Исаев

¹ если элемент здания, указанный в подпункте «ж», не существовал ранее, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «отсутствует»; если элемент здания существовал ранее, но на сегодняшний день утрачен, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «утрачен».

06.06.2011 Фиданбеги Н.И.

Исаев

² в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается точное месторасположение каждого из монументов, перечисленных в подпункте «з».

Если монумент не существовал ранее, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается – «отсутствует»; если монумент существовал ранее, но на сегодняшний день утрачен, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается – «утрачен».

³ в тексте акта осмотра технического состояния точно указываются помещения, в которых находятся элементы интерьера, перечисленные в подпункте «и».

Если элемент интерьера не существовал ранее, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается – «отсутствует»; если элемент интерьера существовал ранее, но на сегодняшний день утрачен, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается – «утрачен».



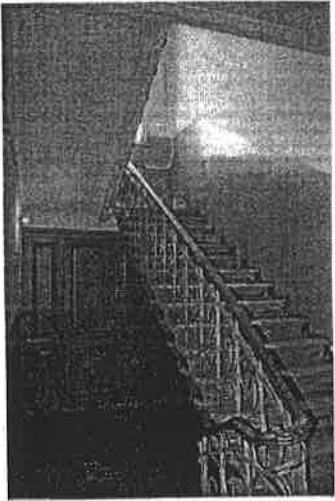
⁴ в тексте акта осмотра технического состояния помещения в случае отсутствия элементов инженерных коммуникаций, перечисленных в подпункте «к», указывается – не имеется.

⁵ при отсутствии предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается – «отсутствуют»; при наличии, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается, что перечень предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры определяется перечнем предметов охраны Памятника, составляющим неотъемлемую часть охранного обязательства.

⁶ в случае, если на дату составления акта осмотра технического состояния помещение(ия), расположенное(ные) в Памятнике, находится в удовлетворительном состоянии, и отсутствует необходимость выполнения работ, в таблице «план выполнения работ» указывается – «не требуется выполнение работ в помещении(ях), расположенном(ых) в Памятнике, на дату составления акта осмотра технического состояния помещения».

Приложение к распоряжению
КГИОП от 01.04.11 № 10-99

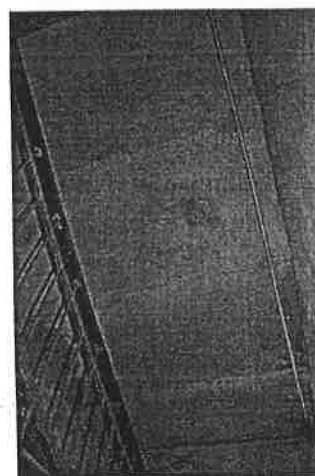
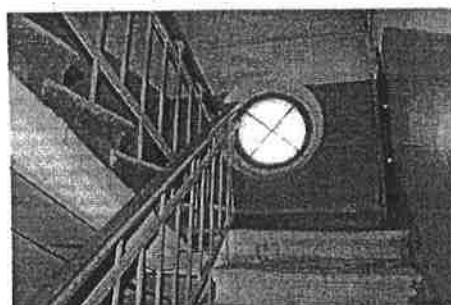
Перечень предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
г. Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А.



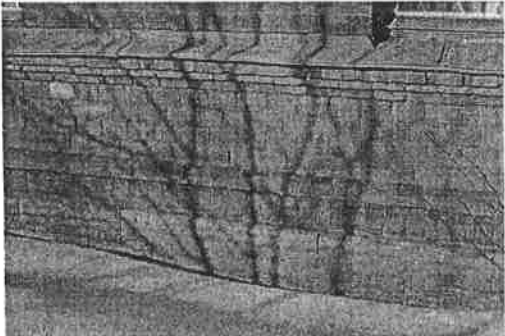
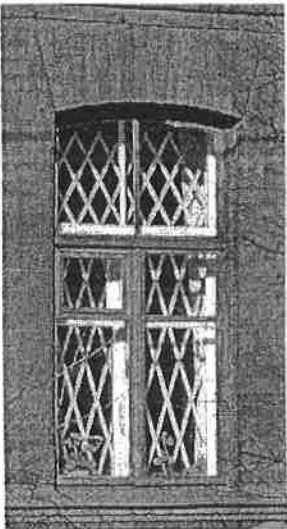
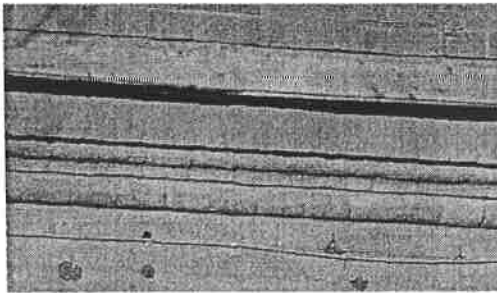
№ п.п.	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	2	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, с двумя лестничными ризалитами на лицевом фасаде и двумя – на дворовом фасаде; исторические форма и габариты вальмовой крыши.	
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; отметки междуэтажных перекрытий; конструкции двух парадных лестниц: известняковые ступени, лестничные марши на металлических косоурах, металлическое кованое ограждение;	 

конструкции двух черных лестниц:
известняковые ступени по
оштукатуренным косоурам,
металлические ограждения;

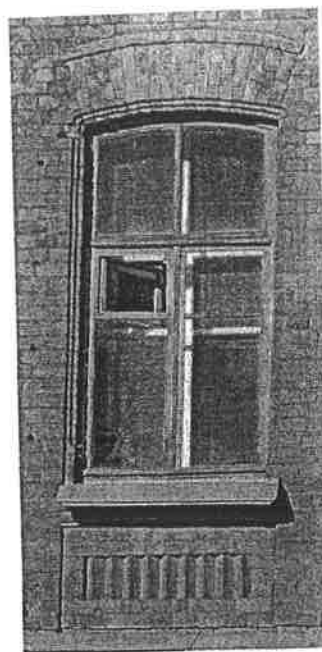
«пруссские» своды потолка лестничных
объемов;

печные трубы с кирпичным декором (2
трубы);

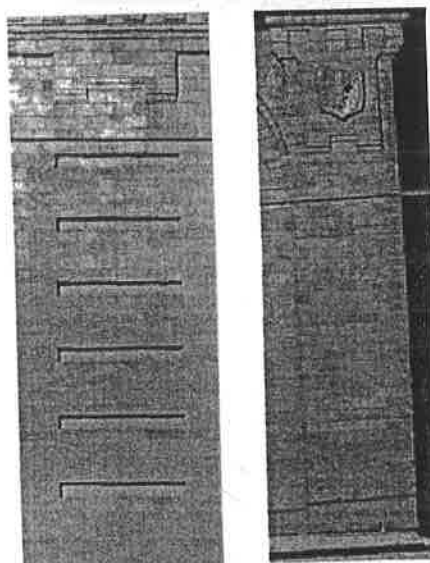


3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>в приемах «кирпичного стиля»;</p> <p>лицевой фасад по ул. Восстания:</p> <p>материал фасадной поверхности – кирпич, руст, известняковый цоколь;</p> <p>конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений;</p> <p>аттики прямоугольной формы над ризалитами;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:</p> <p>кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>на уровне первого этажа над оконными проемами клинчатые перемычки, с замками;</p> <p>между оконными проемами первого и второго этажей профилированный кирпичный карниз;</p>	    

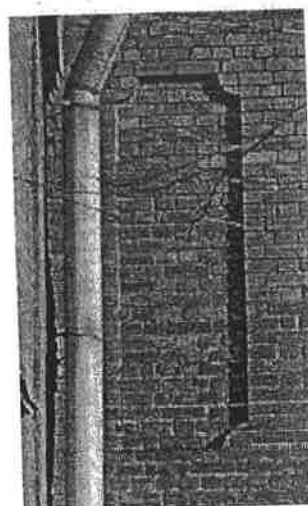
на уровне 2-го этажа профилированные обрамления оконных проемов, над проемами - клинчатые перемычки, под проемами - ниши с простым орнаментом;



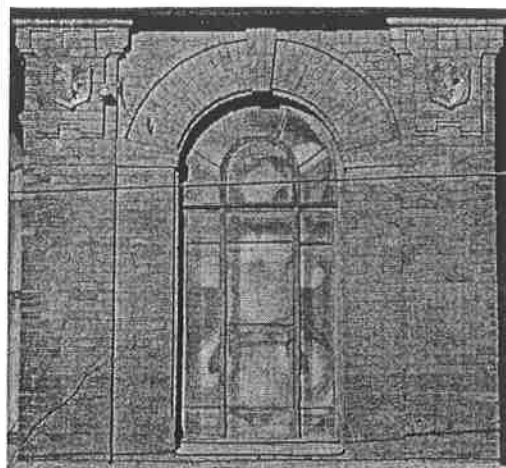
на уровне 2-го этажа в центральной части фасада – в простенках между окнами - узкие горизонтальные ниши, на углах здания и ризалитов – лопатки;



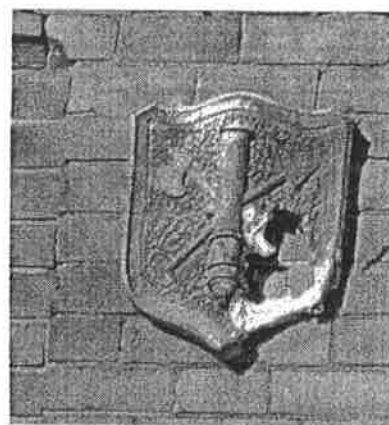
ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



обрамление окон второго этажа ризалитов
в виде архивольтов с замковыми камнями;



над оконными проемами на уровне
второго этажа ризалитов – лепные щитки
сложной формы с изображением ствола
артиллерийского орудия, наложенного на
перекрещенные лопату и топор (3 щитка);



венчающий кирпичный профилированный
карниз;

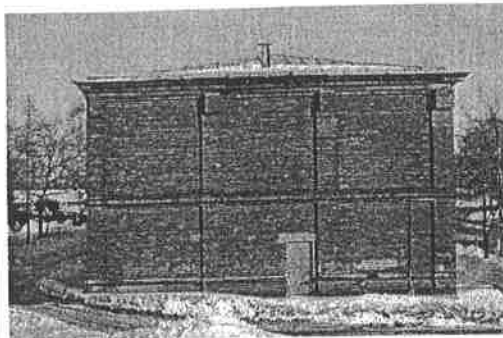


металлодекор фасада: металлические
козырьки на кованых кронштейнах с
водостоками;



торцевые восточный и западный фасады:

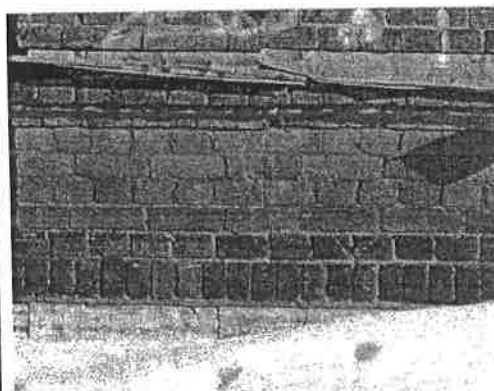
материал и отделка фасадной поверхности
– кирпич, известняковый цоколь;



элементы архитектурно-художественного
решения фасадов, в том числе:



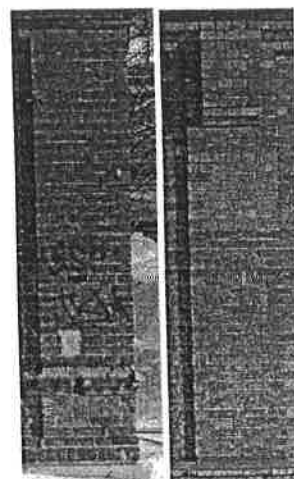
кирпичный профилированный пояс над
цоколем и кирпичный профилированный
карниз на уровне первого этажа;



кирпичный профилированный карниз на
уровне 2-го этажа;



лопатки на уровне первого и второго
этажей;



венчающий кирпичный профилированный карниз;



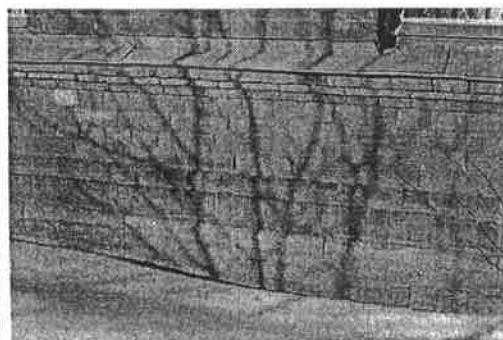
дворовый фасад:



материал фасадной поверхности – кирпич, известняковый цоколь;

конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнений;

элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:



кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;

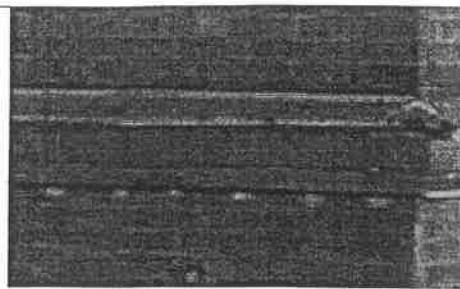
клинчатые перемычки с замками над оконными проемами первого этажа;



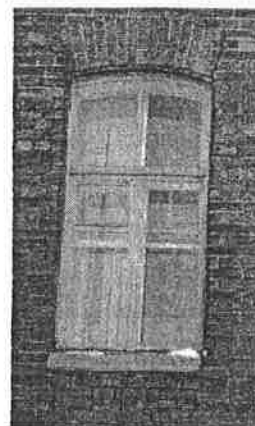
клинчатые перемычки над дверными проемами на уровне первого этажа ризалитов;



междуэтажный профилированный карниз между окнами первого и второго этажей;



клинчатые перемычки над оконными проемами второго этажа, подоконные доски со стилизованными кронштейнами под оконными проемами;



ниши под оконными проемами на уровне второго этажа (по 4,6,12,14 осям фасада);



обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями; лопатки в угловых частях ризалита;



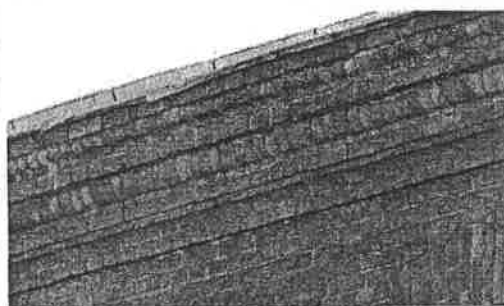
ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



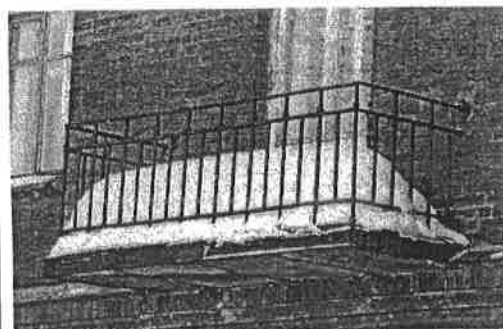
кирпичное обрамление оконных проемов
в щипцах ризалитов;
кирпичный декор венчающего
профилированного карниза щипцов;



венчающий кирпичный профилированный
карниз;

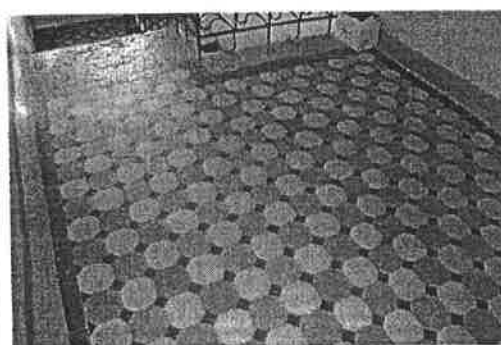


металлодекор фасада — балкон с
металлическим ограждением на уровне
второго этажа по центральной оси фасада;

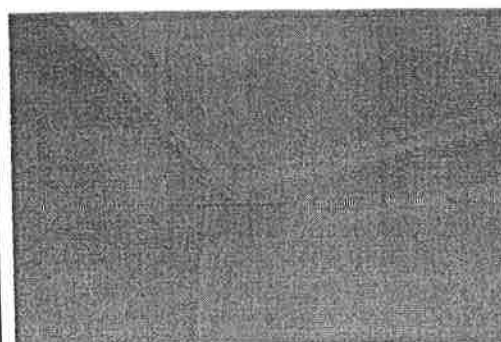


Декоративно-
художественная
отделка
интерьеров:

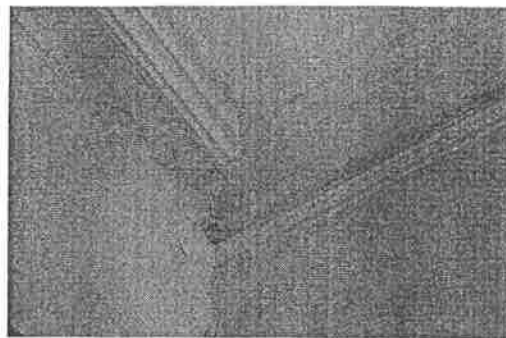
отделка пола площадок парадных лестниц
метлахской плиткой;



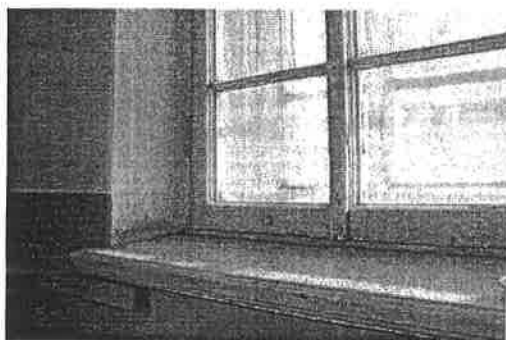
штукатурные профилированные
потолочные тяги в ряде помещений
первого этажа;



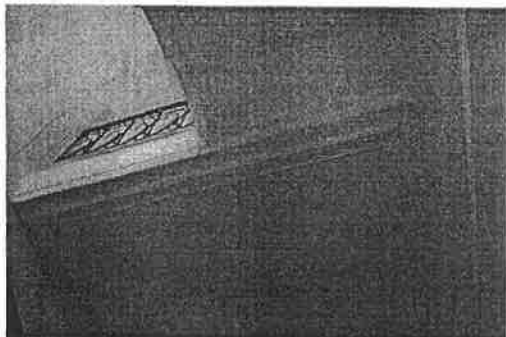
штукатурные профилированные стенные тяги в ряде помещений первого этажа;



профиль калевки подоконных досок в объеме парадных лестниц;



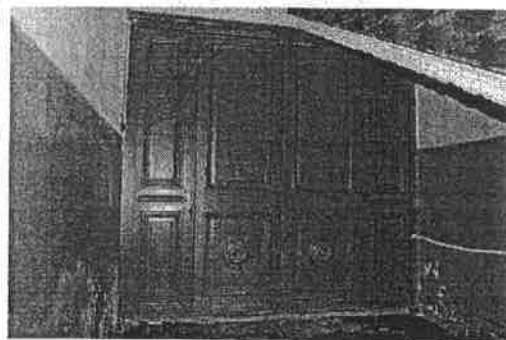
профилированные штукатурные тяги в объемах парадных лестниц;



профилированная штукатурная тяга в тамбуре парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада);



историческое заполнение (внешние и внутренние двери) дверного проема парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада).





В настоящем документе прошито
 и скреплено печатью
 АВГ 2011 26/июль/2011 листа (ов)
 Спец. I категории юридического
 управления КГИОП
 М.В. Змейков

Приложение № 4.8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/ПУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

Выкопировка из приказа КГИОП № 15 от 20.02.2001.



**Администрация Санкт-Петербурга
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2001 г. N 15

**Об утверждении списка вновь выявленных объектов,
представляющих историческую, научную, художественную
или иную культурную ценность**

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП

Н.И.Явейн

Утвержден
приказом председателя
КГИОП
от 20.02.2001 № 15

Список
вновь выявленных объектов,
представляющих историческую, научную, художественную
или иную культурную ценность

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

Комитет по государственному контролю, использованию и
охране памятников истории и культуры

КРОНШТАДТСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

№п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
865	Жилой дом с флигелем	1858	автор не установлен	Аммермана ул., 31, 31-а; Лебедева ул., 9	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
866	Жилой дом	1807; середина XIX века	автор не установлен	Велепинского ул., 9; Юрия Инге ул., 13	среднее	-»-
867	Жилой дом	2-я четверть XIX века	автор не установлен	Владимирская ул., 17; Красный пер., 5	среднее	-»-
868	Жилой дом	1864	автор не установлен	Владимирская ул., 19	среднее	-»-
869	Жилой дом	начало XX века	автор не установлен	Владимирская ул., 27	среднее	-»-
870	Жилой дом	1890-е годы	автор не установлен	Володарского ул., 12	среднее	-»-
871	Жилой дом	конец XIX века	автор не установлен	Восстания ул., 17	среднее	-»-
872	Жилой дом	начало XX века	автор не установлен	Всеволода Вишневского ул., 6	хорошее	-»-
873	Жилой дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Гражданская ул., 8	среднее	-»-

Приложение № 8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А: «Проект по приспособлению для современного использования в части перепланировки нежилого помещения 3-Н, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А» (шифр: 502/РУ-2022-2), разработанной ООО «Рыжов и Ко» в 2022 г.

**Приказы Минкультуры РФ от 17.07.2019 г. № 997,
от 09.11.2021 № 1809 об аттестации экспертов.**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 997

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		<p>непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
2.	Бзаров Руслан Сулейманович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
3.	Глебова Татьяна Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Гоняный Михаил Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Горбатенко Сергей Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации;

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
6.	Гуляев Валерий Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
7.	Даниленко Надежда Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
8.	Девятова Нина Павловна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
9.	Дыминская Александра Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Егоров Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Загоскин Евгений Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по

		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
12.	Иванова Анастасия Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Илюков Леонид Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Ициксон Елена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
15.	Кениг Александр Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

		<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
16.	Лавриновский Максим Семенович	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
17.	Ласкин Артур Робертович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
18.	Литова Екатерина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
19.	Мартынов Александр Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах

		территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
20.	Немудрова Анастасия Анатольевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
21.	Сафарова Ирина Александровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
22.	Слабуха Александр Васильевич	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
23.	Смирнова Галина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
24.	Смирнова Инна Юрьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Снитко Александр Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
26.	Содномов Александр Эрдэнибаирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
27.	Соколова Ольга Александровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <p>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с</p>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
32.	Толочко Ирина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
33.	Тютина Ирина Яковлевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
34.	Урбанов Алексей Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
35.	Хангу Людмила Александровна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,

		<p>включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
36.	Шинкарь Ольга Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021,

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » ноября 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

3.	Визгалов Георгий Петрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
4.	Генинг Владимир Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

		<p>воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Гусев Андрей Васильевич	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,

		хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Двоеглазова Татьяна Петровна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
7.	Зеленев Юрий Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
8.	Зинько Виктор Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Истомин Константин Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов

		<p>(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
10.	Ициксон Сергей Меерович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

		<p>наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
11.	<p>Каравашкин Валерий Анатольевич</p>	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
12.	<p>Кардаш Олег Викторович</p>	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

		<p>наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
13.	Кобякова Зоя Петровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</p>
14.	Кондакова Елена Викторовна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
15.	Корусенко Михаил Андреевич	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p>

		<p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
16.	Маслова Елена Константиновна	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.
17.	Матвеев Борис Михайлович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</p>
18.	Михайлова Елена Робертовна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий,</p>

		<p>утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
19.	Мишанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

		воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
20.	Обутов Иван Петрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
21.	Перевозчикова Светлана Александровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>

22.	Плеханов Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
23.	Праздников Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса

		<p>Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Рыкунов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		<p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
25.	Свешникова Ольга Алексеевна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</p>
26.	Семина Юлия Евгеньевна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</p>
27.	Скрынникова Елена Владимировна	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,</p>

		<p>хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
28.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

29.	Толмачев Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Трофимов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
31.	Хвоцинская Наталья Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
33.	Черосов Николай Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
34.	Чикунова Ирина Юрьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
35.	Шипилова Галина Александровна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
36.	Юрочкин Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.