

А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза (далее – экспертиза) проведена экспертной комиссией, в составе: Аверьянова А.Е., Михайловская Г.В., Глинская Н.Б. (см. Приложение № 10 «Копии протоколов заседаний экспертной комиссии»), на основании договоров №№ 8С9-13/04.23-1, 8С9-13/04.23-2, 8С9-13/04.23-3 от 03 апреля 2023 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы (см. Приложение № 9 «Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы»).

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 03 апреля 2023 г. по 10 апреля 2023 г.

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРН»

ИНН: 7811116841

Юридический адрес: 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 99 литер И, кв. 13.

4. Сведения об экспертах.

Фамилия, имя, отчество	Аверьянова Александра Евгеньевна
Образование	высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	Не работает
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Михайловская Галина Викторовна
Образование	Высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000 г.
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	ООО «НЭО», эксперт
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2021 г. № 1668 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного

	наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Глинская Наталия Борисовна
Образование	высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	Заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30 апреля 2021 г. № 596.</p> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 д. и обеспечивают выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

6. Цели и объекты экспертизы

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проводится с целью определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г., требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект государственной историко-культурной экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненная ООО «ВЕРН» в 2023 г., в составе:

- Состав проекта (Шифр 8-МД-29-03-2023-СП);
- Пояснительная записка (Шифр 8-МД-29-03-2023-ПЗ);
- Архитектурные решения (Шифр 8-МД-29-03-2023-АР);
- Ведомость объемов работ (Шифр 8-МД-29-03-2023-АР).

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненная ООО «ВЕРН» в 2023 г.;
- Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (см. Приложение № 2);
- Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г. (см. Приложение № 3);
- Копия Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»» (см. Приложение № 4);
- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке) (см. Приложение № 6);

- Копия плана земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул. по состоянию на 1982 г. (см. Приложение № 8);
- Копия технического паспорта на жилой дом и земельный участок по ул. 8 Советской № 9-13, составленного по состоянию на 1 ноября 1971 г. (см. Приложение № 8);
- Копия технического паспорта на жилой дом № 9-13 литер А по ул. 8-й Советской улице (инв. № 23/6) (см. Приложение № 8);
- Копии планов подвала и 1-го этажа (см. Приложение № 8);
- Копия протокола общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А» от 26.05.2022 (см. Приложение № 11);
- Копия выписки из протокола № 1 заседания Совета по мемориальным доскам при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.09.2022 (см. Приложение № 11).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Технический паспорт (инв. № 23/6, см. Приложение № 8) содержит сведения о проведении в здании самовольных перепланировок квартир. Данное обстоятельство не повлияло на результаты экспертизы.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга» и распоряжением КГИОП от 03.04.2020 № 112-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры по предоставлению государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия».

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- изучение и оценка исторических сведений, публицистических материалов, анализ истории объекта, с выявлением основных его этапов, историко-библиографических и архивных изысканий в целях изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности. На основании данных исследований составлена краткая историческая справка (см. п. № 10.2. настоящего Акта);
- ознакомление с объектом в натуре; выполнение фотофиксации (Приложение № 5); визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;
- ознакомление с представленной заявителем проектной документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации, результатов проектной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1. Учетные сведения

Здание, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А, – выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», на основании Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (см. Приложение № 2).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» утвержден заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г. (см. Приложение № 3).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержден Распоряжением КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 (см. Приложение № 4). Распоряжение КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» не прошло процедуру официального опубликования, не признано нормативным. При этом анализ документации, представленной на экспертизу, показал, что работы, ухудшающие условия, необходимые для сохранности объектов культурного наследия или изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объектов культурного наследия, включенных в реестр, не предусмотрены, что соответствует требованиям ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 20.10.2022) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с данными Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.04.2023 г. № КУВИ-001/2023-84504088, здание площадью 4472 м², с кадастровым номером 78:31:0001423:2004, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А, является многоквартирным жилым домом. (см. Приложение № 7).

10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий)

Дом № 9-13 по 8-й Советской улице возведен в 1938 г. архитектором Г.А. Симоновым. Дом проектировался в 1933-1934 гг. «в момент резкого поворота от формалистических канонов конструктивизма к исканию образа городского жилища на широкой основе классических традиций»¹.

Шестиэтажный жилой дом на 47 квартир в плане решен в форме буквы «П», с ориентацией открытого двора, оформленного металлической оградой с воротным проездом по центральной оси, на север.

Строительство дома велось с 1935 по 1938 год, в процессе которого первоначальное решение фасада было несколько изменено: не была выполнена задуманная автором окраска фасада, не завершены столбы, поддерживающие углы боковых лоджий. Предусмотренных проектом стилизованных дельфинов, венчающих столбы лоджий, руководители стройки предложили заменить вазами. Взамен перил слесарной работы в доме были установлены стандартные ограждения лестниц. В то же время немногочисленные детали дома – лоджии, тяги, карнизы, а также столбы проезда с открытым маршем лестницы были выполнены в соответствии с проектом Симонова.

Интересными декоративными моментами оформления фасадов дома являются группа медальонов в центральной верхней части, свежо трактуемых многократно использованные мотивы стилизованных колосьев, а также профилировка карнизных тяг².

Шестиэтажный жилой дом был задуман автором проекта с индивидуальными квартирами, общежитием коридорного типа на шестом этаже, общественными и торговыми помещениями на первом этаже. Лестничные клетки в доме архитектор ориентировал на улицу, так же на улицу в квартирах ориентированы кухни, а большая часть жилых комнат обращены на юг, во двор.

На первом этаже дома были расположены: промтоварный магазин, операционный зал ломбарда, детский сектор, состоящий из трех комнат с подсобными помещениями, и дворничкая. В подвале дома были размещены котельная, прачечная и складские помещения.

До настоящего времени здание сохранило свое первоначальное назначение – многоквартирный дом.

С 1938 г. по 1990 г. в доме жил Михаил Хрисанфович Сорока – начальник Трамвайно-троллейбусного управления Ленгорисполкома в годы войны и блокады. М.Х. Сорока родился 4 декабря 1903 года. После окончания Ленинградского Электротехнического института им. Ленина (факультет по электрооборудованию военных судов, портов и береговых сооружений), он был направлен на работу в Трамвайно-троллейбусное управление, где сначала работал заместителем начальника Энергослужбы, затем директором Трамвайного парка им. Калинина (нынешнего Трамвайного парка № 5), а в 1937 году возглавил ТТУЛ.

После начала блокады Ленинграда, к 8 декабря 1941 г. трамвайные линии города встали. Однако, под руководством М.Х. Сороки, уже к 15 апреля 1942 г. в городе было вновь восстановлено трамвайное движение. Помимо организации повседневной работы предприятия Сорока был одним из ответственных лиц за прокладку высоковольтного кабеля по дну Ладоги. Принимал участие в ликвидации демаскирующего город искрения при движении трамваев, разработке новой системы охлаждения тяговых подстанций в условиях неработающего водопровода, устройстве стационара для ослабевших сотрудников в здании гостиницы «Октябрьская».

¹ Родионов. С. Жилые дома на 8-й Советской // «Архитектура Ленинграда». 1939, № 6 (17). С. 27.

² Там же. С. 29.

Михаил Сорока удостоен государственных наград: ордена Красной Звезды (за обеспечение транспортировки трамваями «кабеля жизни»), ордена Ленина (за бесперебойную работу коммунального предприятия), медалями «За оборону Ленинграда» и «За доблестный труд в Великой Отечественной войне».

10.3. Описание современного состояния объекта

Исследуемое здание – шестиэтажное, П-образное в плане, с широким курдонёром и воротным проездом по центральной оси. Лицевой фасад симметричный, отделка стен выполнена декоративной штукатуркой, имитирующей блоки натурального камня. Фасад горизонтально разделен междуэтажными и подоконными профилированными тягами, завершается профилированным карнизом.

В центральной части фасада расположен прямоугольный воротный проезд, оформленный опорами, стилизованными под колонны с базами и капителями. Стены проезда оштукатурены, окрашены и оформлены рустом. В уровне первого этажа проезд фланкирован пилястрами, над которыми расположены два барельефа с изображением пшеницы.

Оконные проемы прямоугольной конфигурации, оформлены филенками геометрической формы, прямоугольными нишами и подоконными карнизами. На уровне второго этажа подоконные карнизы объединены в единый карниз. Оконные проемы, расположенные в центральной части лицевого фасада (на пять световых осей) в уровне третьего, четвертого и пятого этажей оформлены каннелированными лопатками.

На уровне шестого этажа по центральной оси фасада расположена прямоугольная ниша с балконом на три световые оси. Ограждение балкона выполнено прямоугольными пилонами балясинами. По бокам от ниши расположены круглые барельефы с изображением колоска пшеницы и геометрическим орнаментом, окна оформлены ложной балюстрадой. Над окнами шестого этажа, в центральной части на пять световых осей, расположен фриз с геометрическим орнаментом. Над фризом – круглые окна-люкарны, оформленные профилированными наличниками.

В уровне первого этажа лицевых боковых флигелей находятся витринные проемы, оформленные полуколоннами дорического ордера. Оконные проемы на уровнях третьего, четвертого и пятого этажей оформлены филенками геометрической формы, прямоугольными нишами, каннелированными лопатками и подоконными карнизами. На уровне второго и шестого этажей подоконные карнизы объединены в единый карниз.

В уровне третьего, четвертого и пятого этажей по углам расположены балконы и угловые открытые лоджии, ограждение которых выполнено фигурными балясинами и прямоугольными пилонами.

По результатам визуального осмотра – общее состояние удовлетворительное, здание не имеет видимых дефектов и повреждений, за исключением локальных утрат штукатурного слоя (угловые части боковых флигелей над 1-м этажом).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- Иконографические материалы (см. Приложение № 1);

- Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведения экспертизы (см. Приложение № 5);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.04.2023 г. № КУВИ-001/2023-84504088 (см. Приложение № 7);

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

Нормативно-правовые документы, используемые при проведении государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (ред. от 24.04.2020 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) с изменениями на 10 марта 2020 года;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»;
- Письмо Министерства культуры РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Библиографические, архивные источники, электронные ресурсы:

- Родионов. С. Жилые дома на 8-й Советской // «Архитектура Ленинграда». 1939, № 6 (17). С. 27.
- «Ленинград. Архитектурно-планировочный обзор развития города». Под ред. Н.В. Баранова, В.А. Каменского, М.В. Морозова и др. М.-Л., «Искусство», 1943 г.
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 202872. Вид ограды дома № 9-13 и фасад дома № 8 по 8-й Советской улице. Автор съемки: Лаптев Сергей Дмитриевич. Дата съемки: май 1947 г.;
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 202873. Вид ограды и части бокового фасада дома № 9-13 и дома № 8 по 8-й Советской улице. Автор съемки: Лаптев Сергей Дмитриевич. Дата съемки: май 1947 г.;
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 34324. Общий вид новых домов № 6-8 и № 9-13 на 8-й Советской улице, построенных в годы второй пятилетки (1935-1938 гг.). Автор съемки: Федосеев. Дата съемки: 3 марта 1939 г.;
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 202871. Вид на торцевой фасад дома № 9-13 и четную сторону 8-й Советской улицы. Автор съемки: Лаптев Сергей Дмитриевич. Дата съемки: май 1947 г.;
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 76605. Вид части фасадов жилых домов № 9-11-13 на 8-й Советской улице. Дата съемки: 1960 г.;

12. Обоснования вывода экспертизы.

В данном Акте рассмотрены разделы проектной документации «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР.

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А,

разработана ООО «ВЕРН» в 2023 г. (лицензия № МКРФ 01509 от 4 марта 2014 г., переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа № 840 от 19 мая 2014 г.; № 592 от 15 мая 2019 г.) на основании Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке).

В проекте представлены:

- Исходно-разрешительная документация;
- План 1-го этажа здания;
- Пояснительная записка к проекту;
- Фотофиксация с аннотациями (общий вид фасада здания (без мемориальной доски), фрагмент фасада здания в месте установки мемориальной доски);
- Схематический обмер участка фасада в месте предполагаемой установки мемориальной доски;
- Эскиз мемориальной доски;
- Фотофиксация с аннотациями – визуализация;
- Графические материалы;
- Спецификация.
- Ведомость объемов работ.
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» от 29 марта 2023 г.

На основании предварительного исследования объекта культурного наследия, в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, в проектную документацию включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» от 29 марта 2023 г.

Проектной документацией предполагаются к выполнению работы по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования в части установки мемориальной доски на фасаде, с учетом предмета охраны, утвержденного Распоряжением КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»».

При проведении работ, указанных в Акте влияния (сверление отверстий диаметром 10 мм в стене (стена: гладкая штукатурка, полнотелый кирпич) в количестве 4-х штук; установка закладных крепежных деталей; установка мемориальной доски (плита гранитная)):

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)».

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В связи с выводом акта проектная документация разрабатывалась в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры». Данные работы проведены в необходимом объеме.

Пояснительная записка к проекту составлена в необходимом объеме и включает в себя следующие данные: общие положения; краткие исторические сведения; описание разработанных архитектурных решений; фотофиксация объекта до начала работ.

Проектом предусмотрено изготовление и установка мемориальной доски начальнику Трамвайно-троллейбусного управления Ленгорисполкома во время блокады Ленинграда – Михаилу Хрисанфовичу Сороке, на северо-восточном лицевом фасаде здания выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» (Приказ КГИОП от 20 февраля 2001 года №15).

Мемориальную доску размером 700x500x50 мм предполагается установить в простенке между пилястрами в уровне первого этажа, по 4-й световой оси. Низ доски 3360 мм от уровня отмостки, верх доски 3860 мм от уровня отмостки. Фрагмент северо-восточного лицевого фасада здания и место установки проектируемой мемориальной доски представлены в графической части проекта.

Мемориальная доска изготавливается из гранита «Винга» с содержанием утвержденного текста («В этом доме с 1938 по 1990 год жид Михаил Хрисанфович Сорока, руководивший работой трамваев Ленинграда в годы блокады»), и изобразительных элементов – двух противотанковых ежей и трамвая МС. Вес доски составляет 102.93 кг., расчет нагрузок, представленный в проекте, показал, что несущая способность четырех анкерных креплений достаточна для надежной эксплуатации.

Для выполнения работ проектом предусматривается выполнение модели в мягком материале с указанием компоновки текста, изобразительных элементов, глубины контррельефа. Лицевая и торцевые поверхности гранитной заготовки отшлифовываются и отполировываются. Текст и изобразительные элементы вырубаются ручным способом по шаблону. После выполнения резьбы по граниту предполагается выполнить наводку глянца по лицевой и торцевым поверхностям плиты.

Тонировка текста и изобразительных элементов выполняется по следующей рецептуре:

- удаление пыли и обезжиривание растворителем № 646;
- нанесение на поверхность букв (раствор «PAROLOID B52», разбавленный до рабочей вязкости смесью скипидара и уайт-спирита 1:1);
- наложение грунта из свинцового сурика и лака ГФ-166 в соотношении 1:1.

Лак ГФ-166 (ГОСТ 5470-75) наносится тонким слоем мягкой щетинной кистью дважды, с промежуточной просушкой каждого слоя. Перед применением лак разбавляется до рабочей вязкости ксилолом (ГОСТ 94100, ГОСТ 9949), сольвентом (ГОСТ 1928, ГОСТ 10214) или скипидаром (ГОСТ 1571). Каждый слой грунта просушивается не менее суток при температуре не ниже 15°C. После подготовки выполнить тонировку на поверхности букв масляной краской. После высыхания производится защита букв лаком «Маок» фирмы МАОК-НТ.

Закладные и крепежные детали подготавливаются методом токарно-фрезерных работ по чертежам.

Установку мемориальной доски на фасаде здания предполагается выполнить на отметках: низ доски 3360 мм от отмостки, верх мраморной плиты 3860 мм от отмостки. Установку предполагается производить в 2 этапа:

1. Сверление 4 отверстий диаметром 12 мм по шаблону и установка закладных детали (анкеры) в установленном месте по проекту;
2. Установка мемориальной доски при помощи крана-манипулятора и закрепление декоративными гайками.

Все вышеперечисленные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия и обеспечивают его сохранение, не искажают общее восприятие архитектурно-художественного решения лицевого фасада.

Анализ решений, предусмотренных проектной документацией «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г., совместно с изучением перечня предмета охраны объекта культурного наследия (см. Приложение № 4), акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются. Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих требований в части её состава, содержания и оформления, не противоречит действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, учитывает требования Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке) (см. Приложение № 6), и Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»» (см. Приложение № 4).

Установка мемориальной доски предполагается северо-восточном лицевом фасаде здания, обращенного в сторону 8-й Советской улицы. Доску предполагается разместить в простенке между пилястрами в уровне первого этажа, по 4-й световой оси. Композиционно и по цветовому решению мемориальная доска в память начальнику Трамвайно-троллейбусного управления Ленгорисполкома во время блокады Ленинграда – Михаилу Хрисанфовичу Сороке,

вписывается в стилистику здания, общее восприятие архитектурно-художественного решения северо-восточного фасада не искажается. Предусмотренные проектные решения фиксируют историческую значимость объекта культурного наследия.

Конструктивное решение по монтажу доски в массив кирпичной кладки фасадной стены с помощью закладных деталей не влияет на конструктивные и прочностные характеристики стены, является обратимым, не оказывает негативного влияния на несущие конструкции объекта культурного наследия. В случае демонтажа мемориальной доски возможны мероприятия по восполнению отверстий в кладке.

Проведение работ по приспособлению для современного использования части рассматриваемого здания представляется возможным без изменения характеристик объекта, определяющих предмет охраны.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов (проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия) и проведения необходимых исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы.

Документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте. Объем и содержание проектной документации, представленной заказчиком экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы.

Анализ проектной документации – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023г., **показал, что особенности объекта, составляющие его предмет охраны, не изменяются.** Проведение работ по приспособлению для современного использования рассматриваемого объекта культурного наследия представляется возможным без изменения характеристик объекта, определяющих предмет охраны.

13. Вывод экспертизы.

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненная ООО «ВЕРН» в 2023 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (Положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение № 1. Иконографические материалы

Приложение № 2. Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»

Приложение № 3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержденного заместителем председателя КГИОП –

начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г.

Приложение № 4. Копия Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»»

Приложение № 5. Материалы фотофиксации

Приложение № 6. Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке)

Приложение № 7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.04.2023 г. № КУВИ-001/2023-84504088

Приложение № 8. Копия плана земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул. по состоянию на 1982 г.

Копия технического паспорта на жилой дом и земельный участок по ул. 8 Советской № 9-13, составленного по состоянию на 1 ноября 1971 г.

Копия технического паспорта на жилой дом № 9-13 литер А по ул. 8-й Советской улице (инв. № 23/6)

Копии планов подвала и 1-го этажа

Приложение № 9. Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Приложение № 10. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Приложение № 11. Иная документация (Копия протокола общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А» от 26.05.2022; Копия выписки из протокола № 1 заседания Совета по мемориальным доскам при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.09.2022)

15. Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом, индивидуально проводившим экспертизу, или членами экспертной комиссии.

Председатель экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Аверьянова А.Е.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Михайловская Г.В.

Эксперт -

член экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Глинская Н.Б.

«10» апреля 2023 г.

Приложение № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Иконографические материалы

Список иллюстраций:

1. Дом на 8-й Советской улице. Фото из книги «Ленинград. Архитектурно-планировочный обзор развития города». Под ред. Н.В. Баранова, В.А. Каменского, М.В. Морозова и др. М.-Л., «Искусство», 1943 г.
2. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 34324. Общий вид новых домов № 6-8 и № 9-13 на 8-й Советской улице, построенных в годы второй пятилетки (1935-1938 гг.). Дата съёмки: 03 марта 1939 г. Автор съёмки: Федосеев Василий Гаврилович.
3. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202872. Вид ограды дома № 9-13 и фасад дома № 8 по 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.
4. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207851. Праздничные флаги на фасаде дома № 9-13 на 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.
5. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202873. Вид ограды и части бокового фасада дома № 9-13 и дома № 8 по 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.
6. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207854. Вид части 8-й Советской улицы ночью рядом с домом № 6-8 и домом № 9-13. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.
7. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202871. Вид на торцевой фасад дома № 9-13 и четную сторону 8-й Советской улицы. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.
8. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 76605. Вид части фасадов жилых домов № 9-11-13 на 8-ой Советской улице. Дата съёмки: 1960 г. Автор съёмки: Автор съёмки не установлен.
9. Михаил Хрисанфович Сорока



ЖИЛОЙ ДОМ НА 8-Й СОВЕТСКОЙ УЛИЦЕ.

Архитектор Г. Симонов (1938 г.)

1. Дом на 8-й Советской улице. Фото из книги «Ленинград. Архитектурно-планировочный обзор развития города». Под ред. Н.В. Баранова, В.А. Каменского, М.В. Морозова и др. М.-Л., «Искусство», 1943 г.



2. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 34324. Общий вид новых домов № 6-8 и № 9-13 на 8-й Советской улице, построенных в годы второй пятилетки (1935-1938 гг.). Дата съёмки: 03 марта 1939 г. Автор съёмки: Федосеев Василий Гаврилович.



3. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202872. Вид ограды дома № 9-13 и фасад дома № 8 по 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.



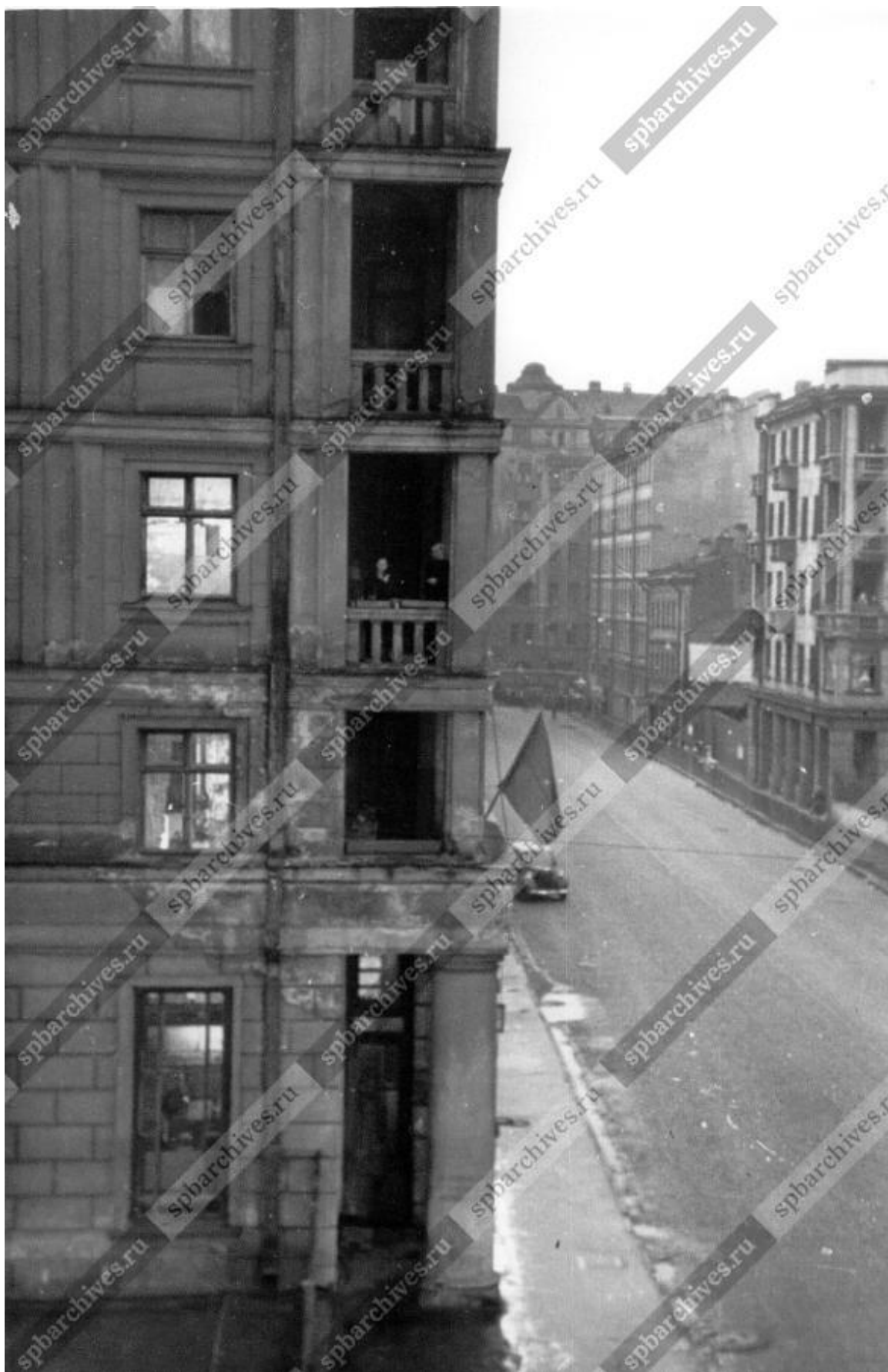
4. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207851. Праздничные флаги на фасаде дома № 9-13 на 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.



5. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202873. Вид ограды и части бокового фасада дома № 9-13 и дома № 8 по 8-й Советской улице. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.



6. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207854. Вид части 8-й Советской улицы ночью рядом с домом № 6-8 и домом № 9-13. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.



7. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202871. Вид на торцевой фасад дома № 9-13 и четную сторону 8-й Советской улицы. Дата съёмки: май 1947 г. Автор съёмки: Лаптев Сергей Дмитриевич.



8. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 76605. Вид части фасадов жилых домов № 9-11-13 на 8-ой Советской улице. Дата съёмки: 1960 г. Автор съёмки: Автор съёмки не установлен.



9. Михаил Хрисанфович Сорока

Приложение № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

**Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г.
«Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 16 марта 2023 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуре Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1 \(в редакции распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650\);](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.12.2015);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга

www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.02.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.10.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.04.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2019);

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.03.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2022 года N 385-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.09.2022);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2022 года N 392-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 октября 2022 года N 401-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 402-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 403-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 410-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 411-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 412-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 413-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 414-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 415-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2023 года N 89-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 106-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 107-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 140-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 141-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 февраля 2023 года N 145-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2023 года N 156-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.03.2023).

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХОУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 6 марта 2023 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Южковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом Т.В.Макаровой	1879-1880	арх. А.Х.Кольб	Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
2	Объект исключен с 19 января 2017 года - распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р. - См. предыдущую редакцию					
3	Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р. - См. предыдущую редакцию					
4	Дом В.Г.Никонова	1827 1852	арх. П.П.Гендриков (?) архитекторы Н.П.Гребенка, И.И.Климов	Адмиралтейского кан.наб., 7	среднее	"-
5	Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р. - См. предыдущую редакцию					
6	Дом Г.Радинга (А.Ф.Пистолькорс)	конец XVIII - начало XIX века; 1875, перестройка корпуса по Галерной улице	автор не установлен арх. Н.Ф.Беккер	Адмиралтейского кан.наб., 25; Галерная ул., 50	среднее	"-
7	Дом Л.И.Штиглица (Запасной дворец вел.кн.Павла Александровича)	1824; 1894, строительство корпуса по Галерной улице	автор не установлен арх. С.А.Поленов	Адмиралтейского кан.наб., 29; Галерная ул., 54	среднее	"-
8	Дом М.Маркевича	XVIII век; 1845	автор не установлен арх. И.Д.Корсини	Английская наб., 12; Галерная ул., 11	хорошее	"-
9	Пункт исключен - распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20.09.2010 N 10-17. - См. предыдущую редакцию					
10	Дом С.П.Горсткина (С.М.Толстого)	XVIII век; 1869; 1884, надстройка;	автор не установлен арх. Ц.А.Кавос	Английская наб., 22; Замятин пер., 1	среднее	"-


2066	Жилой дом (с оградой)	1935-1938 годы	арх. А.Л.Лишнецкий, скульптор- модельщик А.Е.Громов	8-я Советская ул., 6-8, лит.А	среднее	-"
Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260 - см. предыдущую редакцию						
2067	Жилой дом (с оградой)	1935-1938	арх. Г.А.Симонов	8-я Советская ул., 9-13	среднее	-"
2068	Пункт исключен - распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26 - См. предыдущую редакцию					
2069	Дом Н.К.Тиран (М.М.Розеноера)	1908; 1911-1913, надстройка дома и строительство флигелей	гражд. инж. Я.Я.Брусов; гражд. инж. А.Н.Веретенников	8-я Советская ул., 21	среднее	-"
2070	Пункт исключен - приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112 - См. предыдущую редакцию					
2071	Дом И.И.Зиновьева	1911-1912	арх. П.В.Резвый	8-я Советская ул., 34	среднее	-"
2072	Дом Е.С.Сойкиной	1911	гражд. инж. В.В.Гейне	8-я Советская ул., 47	среднее	-"
2073	Дом П.М.Станового	1911-1912 годы	арх. М.Ф.Еремеев	8-я Советская ул., 48, лит.А	среднее	-"
(Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию)						
2074	Дом Э.Э.Арнгольда	1910-1911	арх. В.В.Шауб	8-я Советская ул., 49	среднее	-"
2075	Городской училищный дом им.Н.В.Гоголя	1909-1910 годы	арх. И.И.Яковлев	9-я Советская ул., 4-6, лит.А	среднее	-"
(Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию)						
2076	Дом В.П.Кончиелова	1909	гражд. инж. К.Н. де Рошефор	10-я Советская ул., 9	среднее	-"
2077	Дом И.П.Смирнова	1903	техники М.А.Андреев, Ф.Д.Павлов	10-я Советская ул., 10; Мытнинская ул., 30	среднее	-"
2078	Дом И.Я.Романова	1912-1913	гражд. инж. В.М.Орлов	10-я Советская ул., 19 (быв.17_б)	среднее	-"
2079	Дом М.Н.Граббе	1913-1914	инж.-арх. С.Г.Гингер	Солдатский пер., 3	среднее	-"
2080	Дом О.Л.Чухотиной	1908-1909	арх. Л.Л.Шретер	Солдатский пер., 6	среднее	-"
2081	Дом П.А. и В.П.Паниных	1896	арх. А.В.Иванов	Социалистическая ул., 8	среднее	-"
2082	Овсянниковский сквер (сквер Н.Г.Чернышевского)	1864-1866; 1920-1930-е годы, частичная перепланировка	арх. Н.П.Гребенка(?) арх. Л.А.Ильин	Старорусская ул.; Мытнинская ул.; Бакунина пр.	среднее	-"
2083	Дом П.М.Станового	1908-1909	арх. Д.А. Крыжановский	Старорусская ул., 2 (2-4); Мытнинская ул., 5	среднее	-"
2084	Комплекс зданий больницы Красного	1890-1910-е годы	гражд. инж. Д.К.Пруссак, Н.Н.Тетеревников	Старорусская ул., 3;	среднее	-"

Приложение № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г.

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

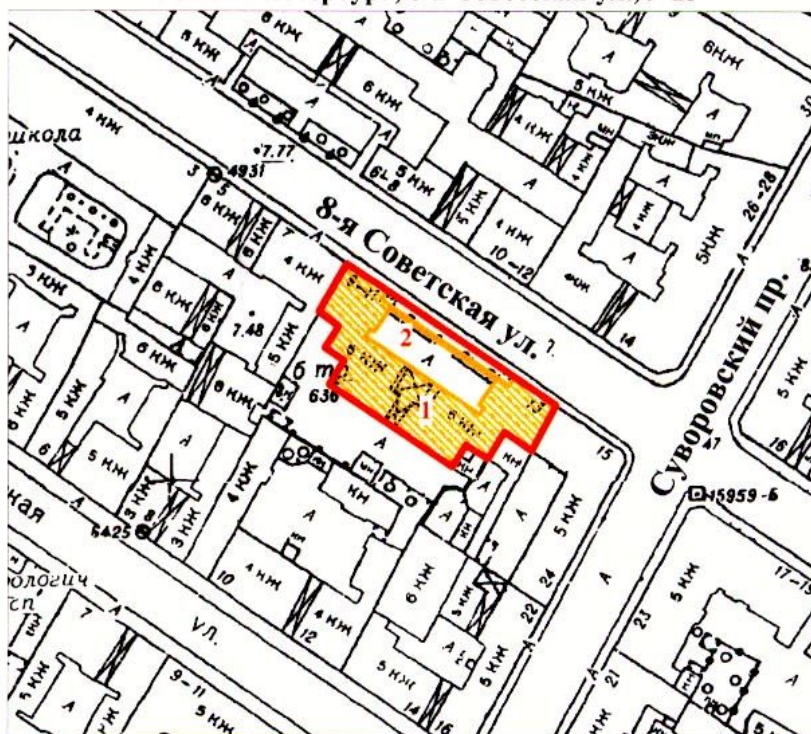
 Б.М. Кириков

М.П.

" 5 " июня 2002

**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Жилой дом (с оградой)"**

г. Санкт-Петербург, 8-я Советская ул., 9-13



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Жилой дом
2. Ограда

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____

Приложение № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Копия Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.05.2016№ 10-207

**Об определении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом (с оградой)»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А (8-я Советская ул., 9-13), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А (8-я Советская ул., 9-13).

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация шестизэтажного здания, П-образного в плане с широким курдонером и воротным проездом (по центральной оси) прямоугольного сечения; крыша – местоположение, конфигурация и габариты, включая высотные отметки коньков и карнизов.	 
2	Конструктивная система:	капитальные наружные и внутренние кирпичные стены; отметки плоских междуэтажных перекрытий; исторические лестницы, местоположение, конструкция, тип, габариты, материал ступеней, ограждение.	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение лицевого фасада, выполненное в 1935-1938 гг., по проекту Г.А. Симонова; ограда на оштукатуренном цоколе, с опорами в виде каменных пилонов – местоположение, конфигурация, габариты, рисунок ограды (ажурная кованая решетка в виде цветов с изогнутыми стеблями);	 

материал и характер обработки фасадной поверхности – декоративная штукатурка с имитацией блоков натурального камня;

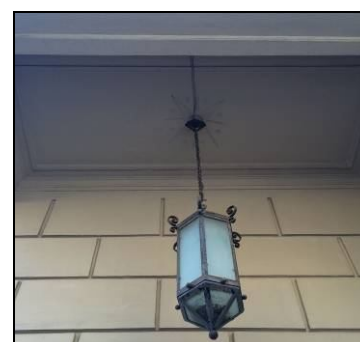
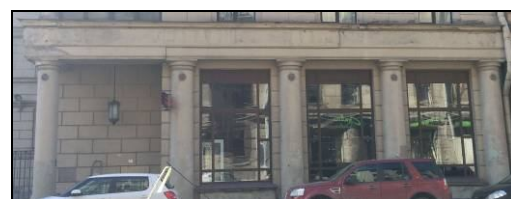
дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные) и габариты;

наружная лестница помещения 5-Н – местоположение, конфигурация, габариты, материал ступеней (известняк);

ограждение наружной лестницы – материал, оформление (глухое, оштукатуренное, гладкий поручень, филенка);

оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, включая витринные окна 1-го этажа, люкарны), габариты;

оформление витринных оконных проемов – полуколонны дорического ордера, прямоугольные ниши, подшивка ниш оформлена профилированными филенками и живописью охристого цвета с геометрическим рисунком, стилизованным под филенки, с розетками в центре;



оформление оконных проемов – филенки геометрической формы, подоконные карнизы, прямоугольные ниши, каннелированные лопатки, ложная балюстрада, круглые барельефы с изображением колоска пшеницы и геометрического орнамента (в уровне 6-го этажа); фриз с геометрическим орнаментом над окнами 6-го этажа;

оформление трех люкарн – профилированные наличники;

заполнение оконных проемов – материал, рисунок расстекловки, колер окраски (темно-коричневый);

балконы – местоположение (в уровне 3-го, 4-го, 5-го этажей), конфигурация (прямоугольные в плане; по углам в прямоугольных нишах), габариты;

ограждение балконов – материал, рисунок (фигурные балясины, прямоугольные пилоны);

угловые открытые лоджии – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

ограждение угловых открытых лоджий – материал, рисунок (фигурные балясины, прямоугольные пилоны);

прямоугольная ниша с балконом – местоположение (в уровне 6-го этажа, по центральной части фасада, на 3 световые оси), конструкция (круглые пилоны), конфигурация (прямоугольный в плане), габариты;


ограждение балкона – материал, рисунок (балясины, прямоугольные пилоны);

воротный проезд – местоположение, конфигурация (прямоугольный), габариты;

оформление воротного проезда – опоры стилизованные под колонны, с базами и капителями;



	<p>оформление стен воротного проезда – окрашенная штукатурка, руст;</p> <p>оформление подшивки воротного проезда – филенка с гладким «зеркалом», периметральный профиль;</p> <p>на уровне 1-го этажа – пилястры;</p> <p>на уровне 2-го этажа барельефы с изображением пшеницы;</p> <p>межэтажные и подоконные профилированные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>оформление оконных проемов – ниши, сдвоенные лопатки;</p> <p>заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки, колер окраски (темно-коричневый);</p> <p>балконы – местоположение (в уровне 3-го, 4-го, 5-го этажей), конфигурация (прямоугольные в плане), габариты;</p> <p>ограждение балконов – материал (металл), рисунок (секции с ажурными стройками);</p>	     
--	--	--

	<p>заполнение балконных проемов – рисунок расстекловки, колер окраски (темно-коричневый);</p> <p>межэтажные и подоконные профилированные карнизы;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз.</p>	
--	---	---

Приложение № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

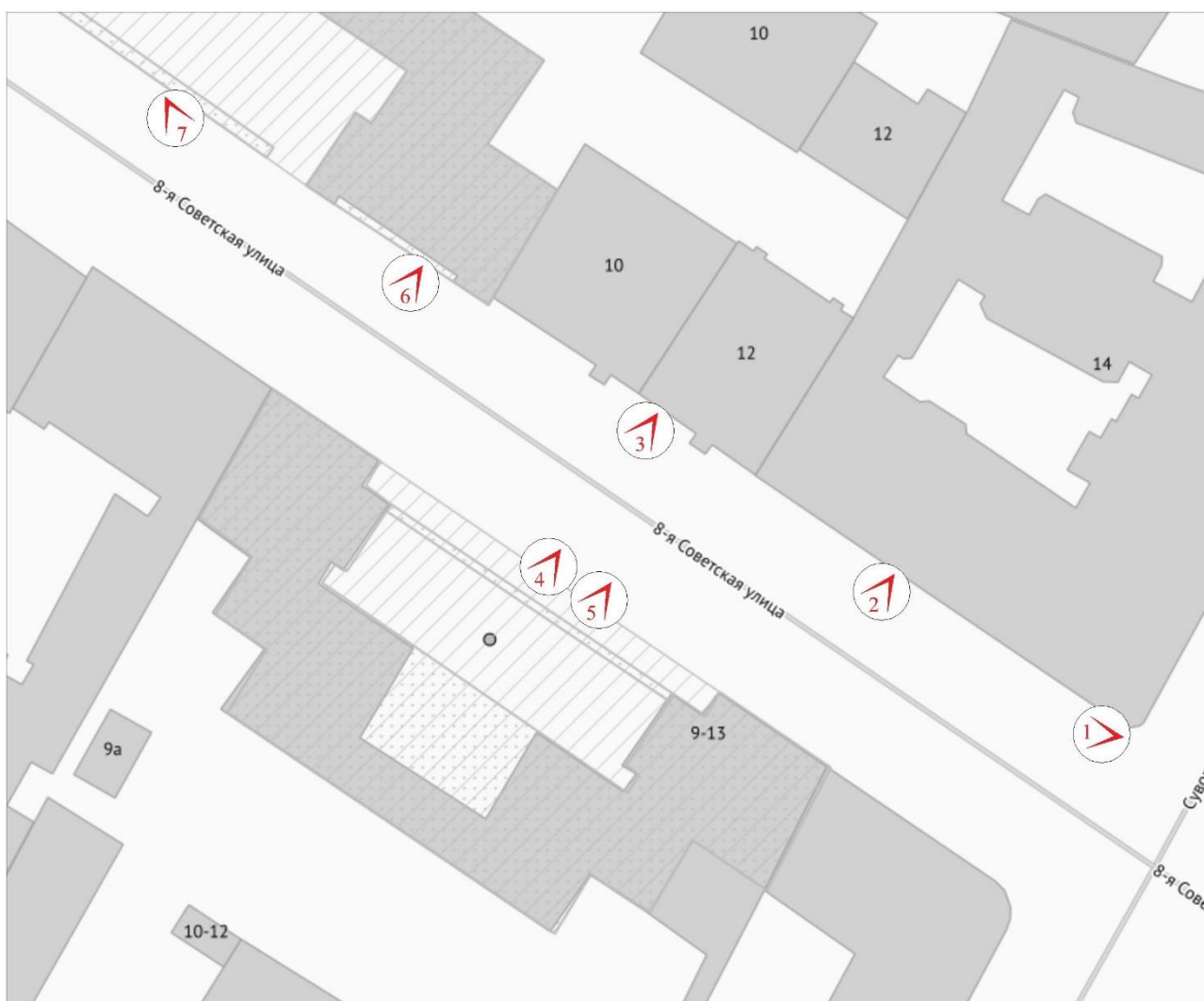
Материалы фотофиксации

(Дата проведения фотофиксации: 03.04.2023 г.)

Перечень фотографических изображений:

1. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид от пересечения Суворовского проспекта и 8-й Советской улицы.
2. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид восточной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.
3. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид центральной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.
4. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Воротный проезд по центральной оси лицевого фасада по 8-й Советской улице.
5. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Фрагмент центральной части лицевого фасада с показанием места установки мемориальной доски руководящему работнику трамваев Ленинграда в годы блокады Михаилу Хрисанфовичу Сорока.
6. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид западной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.
7. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид здания в перспективе 8-й Советской улицы.

Схема фотофиксации вывленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А



№ - точка фотофиксации



1. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид от пересечения Суворовского проспекта и 8-й Советской улицы.



2. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид восточной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.



3. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид центральной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.



4. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Воротный проезд по центральной оси лицевого фасада по 8-й Советской улице.



5. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Фрагмент центральной части лицевого фасада с показанием места установки мемориальной доски руководящему работнику трамваев Ленинграда в годы блокады Михаилу Хрисанфовичу Сорока.



6. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид западной части лицевого фасада по 8-й Советской улице.



7. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А. Общий вид здания в перспективе 8-й Советской улицы.

Приложение № 6

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке)

СОГЛАСОВАНО:

Собявенник

(должность)

*Мерведева Виктория Борисовна**В. Мид*

(подпись)

(Ф.И.О.)

"30"

*март*20 *23* г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя председателя

КГИОП

(должность)

Комитета по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры

(наименование органа охраны)

Е.Е. Люмакина

(подпись)

(Ф.И.О.)

"23 МАР" 20

20 г.

М.П.

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

01-21-875/23

(приспособление для современного использования в части работ по установке
мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» (Основание: приказ КГИОП от 20.02.2001 № 15)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, Центральный район

(населенный пункт)

ул./пр.	Советская 8-я ул.,	д.	9-13	лит.	А	корп.	
---------	--------------------	----	------	------	---	-------	--

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

Многоквартирный дом (протокол общего собрания собственников жилых помещений МКД от 26.05.2022 г.)

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, Центральный район

(населенный пункт)

ул./пр.	Советская 8-я ул.	д.	9-13	лит.	А	офис/кв.							
СНИЛС	1	2	7	-	5	3	7	-	2	6	0	6	4
ОГРН/ОГРНИП													
Ответственный представитель:	Медведева Виктория Борисовна												
	(фамилия, имя, отчество (при наличии))												
Контактный телефон:	+79602707271												
Адрес электронной почты:	medvedev1508@yandex.ru												

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	12.03.2004
Номер	4507
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	КГИОП

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» утвержден КГИОП 20.03.2002

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)» утвержден распоряжением КГИОП от 25.05.2016 № 10-207

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

2. Этап в процессе производства работ

<p>Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.</p>	<p>В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.</p>
<p>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:</p>	
<p>1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)</p>	<p>2. Проект</p>
<p>При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.</p>	<p>Проект приспособления для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
<p>Раздел 4. Рабочая проектная документация:</p>	
<p>1. Этап до начала производства работ</p>	<p>2. Этап в процессе производства работ</p>
<p>Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».</p>	<p>В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.</p>
<p>Раздел 5. Отчетная документация:</p>	
<p>Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ</p>	

Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9

Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценке степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации);

отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Ведущий специалист отдела
памятников декоративно-
прикладного искусства
Управления по охране и
использованию объектов
культурного наследия КГИОП**

(должность, наименование организации)



(Подпись)

**Данилова Ольга
Вячеславовна**

(Ф.И.О. полностью)

Приложение № 7

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте
недвижимости от 10.04.2023 г. № КУВИ-001/2023-84504088**


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.04.2023, поступившего на рассмотрение 10.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

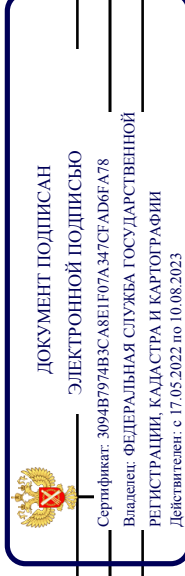
Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 89
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088			
Кадастровый номер:	78:31:0001423:2004		
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001423		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:1423:5:1		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А		
Площадь:	4472		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	8, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1938		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	119778935.69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001423:5		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 89
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088			
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:31:0001423:2416, 78:31:0001423:2417, 78:31:0001423:2418, 78:31:0001423:2419, 78:31:0001423:2420, 78:31:0001423:2421, 78:31:0001423:2422, 78:31:0001423:2423, 78:31:0001423:2424, 78:31:0001423:2425, 78:31:0001423:2426, 78:31:0001423:2427, 78:31:0001423:2428, 78:31:0001423:2429, 78:31:0001423:2430, 78:31:0001423:2431, 78:31:0001423:2432, 78:31:0001423:2433, 78:31:0001423:2434, 78:31:0001423:2435, 78:31:0001423:2436, 78:31:0001423:2437, 78:31:0001423:2438, 78:31:0001423:2439, 78:31:0001423:2440, 78:31:0001423:2441, 78:31:0001423:2442, 78:31:0001423:2443, 78:31:0001423:2444, 78:31:0001423:2445, 78:31:0001423:2446, 78:31:0001423:2447, 78:31:0001423:2448, 78:31:0001423:2449, 78:31:0001423:2450, 78:31:0001423:2451, 78:31:0001423:2452, 78:31:0001423:2453, 78:31:0001423:2454, 78:31:0001423:2455, 78:31:0001423:2456, 78:31:0001423:2457, 78:31:0001423:2458, 78:31:0001423:2459, 78:31:0001423:2460, 78:31:0001423:2461, 78:31:0001423:2462, 78:31:0001423:2463, 78:31:0001423:2464, 78:31:0001423:2465, 78:31:0001423:2466, 78:31:0001423:2467, 78:31:0001423:2468, 78:31:0001423:2469, 78:31:0001423:2470, 78:31:0001423:2471, 78:31:0001423:2472, 78:31:0001423:2473, 78:31:0001423:2474, 78:31:0001423:2475, 78:31:0001423:2476, 78:31:0001423:2477, 78:31:0001423:2478		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Шелегова Лолита Александровна		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 3
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088		
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004		
Всего листов выписки: 89		

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	78:31:0001423:2416	1	1	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	40.8
2	78:31:0001423:2417	1	17	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	97.2
3	78:31:0001423:2418	1	26	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.7
4	78:31:0001423:2419	1	35	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	72.8
5	78:31:0001423:2420	2	18	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	74.7
6	78:31:0001423:2421	2	19	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	52.3
7	78:31:0001423:2422	2	2	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.7
8	78:31:0001423:2423	2	27	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	75.1
9	78:31:0001423:2424	2	28	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.7
10	78:31:0001423:2425	2	3	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	79
11	78:31:0001423:2426	2	36	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	74.1
12	78:31:0001423:2427	2	37	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	69
13	78:31:0001423:2428	2	38	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.2
14	78:31:0001423:2429	2	4	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	74



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		Вид объекта недвижимости		Всего листов		Всего разделов		Всего листов выписки	
Лист № 2 раздела 7		Всего листов раздела 7: 4		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 89			
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088									
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004									
15	78:31:0001423:2430	4	10	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.3			
16	78:31:0001423:2431	3	20	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	75.6			
17	78:31:0001423:2432	3	21	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	52.2			
18	78:31:0001423:2433	3	29	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.3			
19	78:31:0001423:2434	3	30	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	74.2			
20	78:31:0001423:2435	3	39	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.9			
21	78:31:0001423:2436	3	40	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	70.7			
22	78:31:0001423:2437	3	41	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.1			
23	78:31:0001423:2438	3	5	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51			
24	78:31:0001423:2439	3	6	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	83.1			
25	78:31:0001423:2440	3	7	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.7			
26	78:31:0001423:2441	4	22	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	75.3			
27	78:31:0001423:2442	4	23	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.7			
28	78:31:0001423:2443	4	32	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.6			
29	78:31:0001423:2444	4	42	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	72.9			
30	78:31:0001423:2445	4	43	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	71.7			
31	78:31:0001423:2446	4	44	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 89			
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088						
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004						
32	78:31:0001423:2447	4	8	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.7
33	78:31:0001423:2448	4	9	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	83.5
34	78:31:0001423:2449	5	11	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.1
35	78:31:0001423:2450	5	12	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	83.9
36	78:31:0001423:2451	5	13	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	71.9
37	78:31:0001423:2452	5	24	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	67
38	78:31:0001423:2453	5	25	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	52.7
39	78:31:0001423:2454	4	31	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.4
40	78:31:0001423:2455	5	33	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.8
41	78:31:0001423:2456	5	34	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.6
42	78:31:0001423:2457	5	45	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	73.3
43	78:31:0001423:2458	5	46	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	71.7
44	78:31:0001423:2459	5	47	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.7
45	78:31:0001423:2460	6	14	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	52
46	78:31:0001423:2461	6	16	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	281.1
47	78:31:0001423:2462	6	48	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	158
48	78:31:0001423:2463	6	49	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	71



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ наименование должности

инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 89			
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088						
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004						
49	78:31:0001423:2464	6	50	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	51.4
50	78:31:0001423:2465	6, мансарда	15, 15	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	84.22
51	78:31:0001423:2466	1	1-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	269.5
52	78:31:0001423:2467	1, 2, 3, 4, 5, 6, мансарда	1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК	Нежилое помещение	данные отсутствуют	160.1
53	78:31:0001423:2468	1	2-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	109.4
54	78:31:0001423:2469	1, 2, 3, 4, 5	2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК	Нежилое помещение	данные отсутствуют	90.2
55	78:31:0001423:2470	подвал	3-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	135.3
56	78:31:0001423:2471	1, 2, 3, 4, 5	3ЛК, 3ЛК, 3ЛК, 3ЛК, 3ЛК	Нежилое помещение	данные отсутствуют	91.7
57	78:31:0001423:2472	подвал	4-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	75.2
58	78:31:0001423:2473	1, 2, 3, 4, 5, 6	4ЛК, 4ЛК, 4ЛК, 4ЛК, 4ЛК, 4ЛК	Нежилое помещение	данные отсутствуют	131
59	78:31:0001423:2474	1	5-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	23.6
60	78:31:0001423:2475	подвал	6-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	81
61	78:31:0001423:2476	подвал	7-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	9.3
62	78:31:0001423:2477	чердак	б/н1	Нежилое помещение	данные отсутствуют	161.5
63	78:31:0001423:2478	чердак	б/н2	Нежилое помещение	данные отсутствуют	74.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

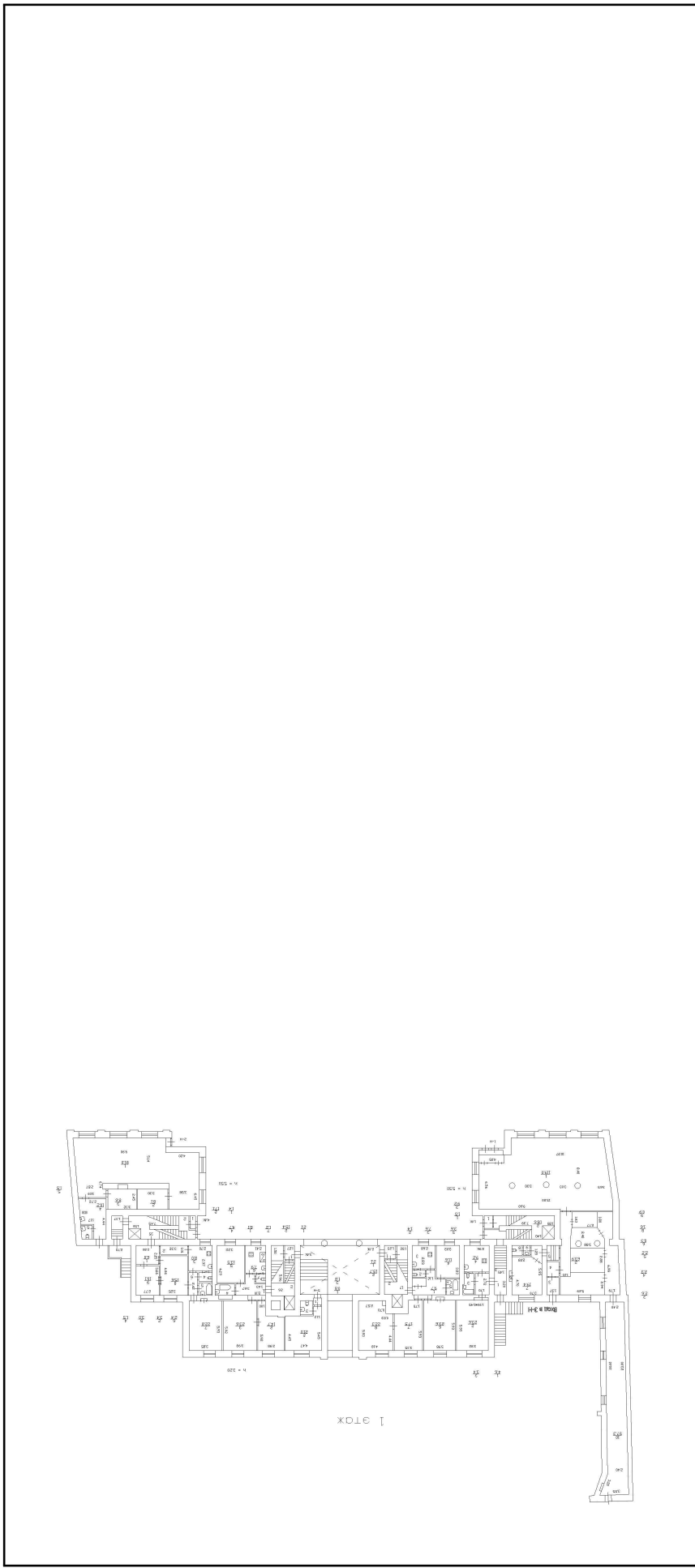
Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 89		
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088		
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004		
Номер этажа (этажей): 1		



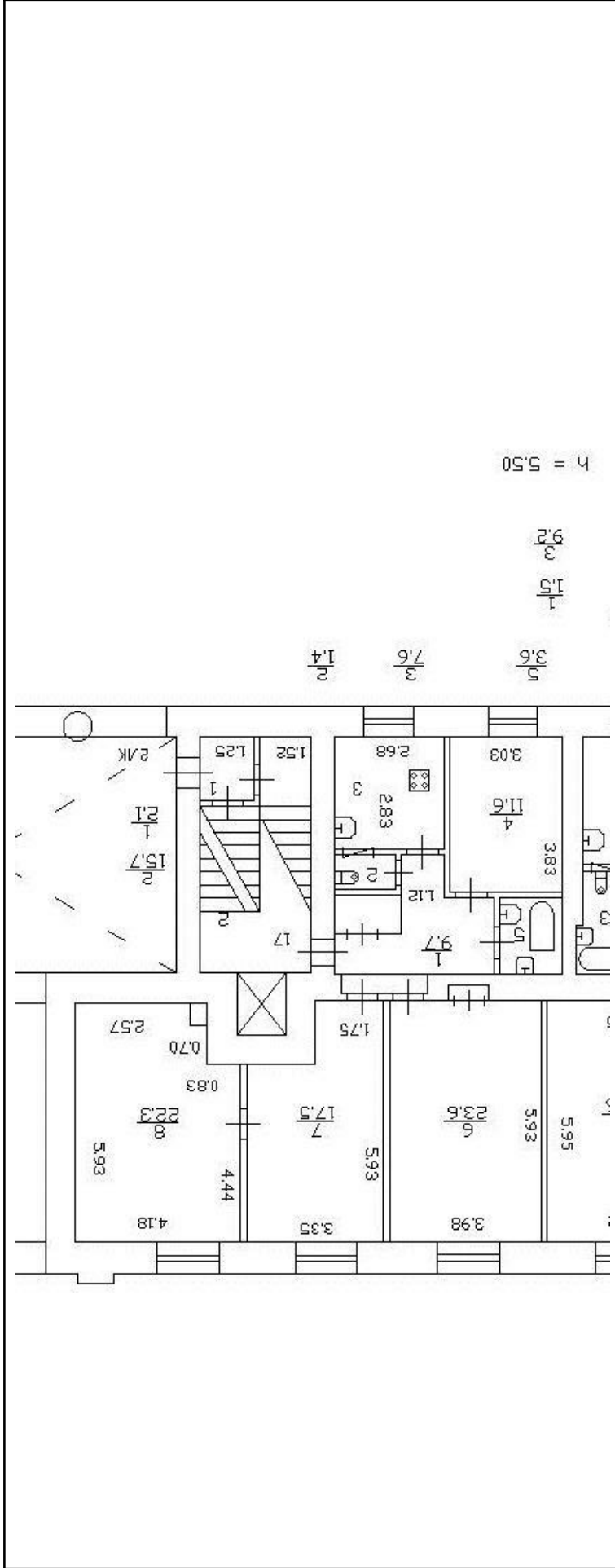
Масштаб 1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 89
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088			
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

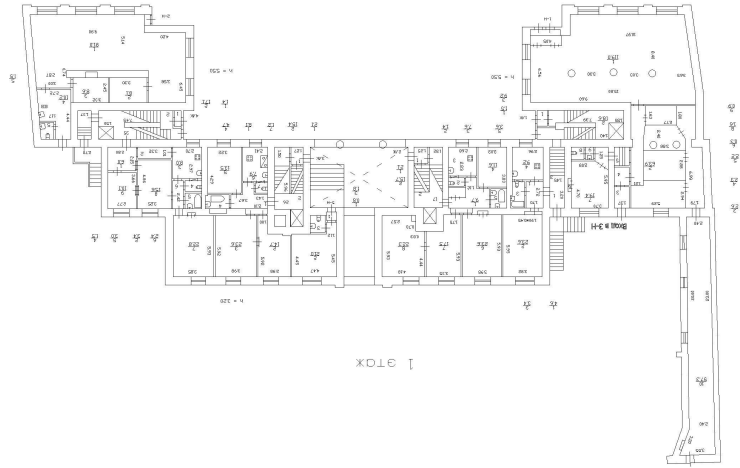
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

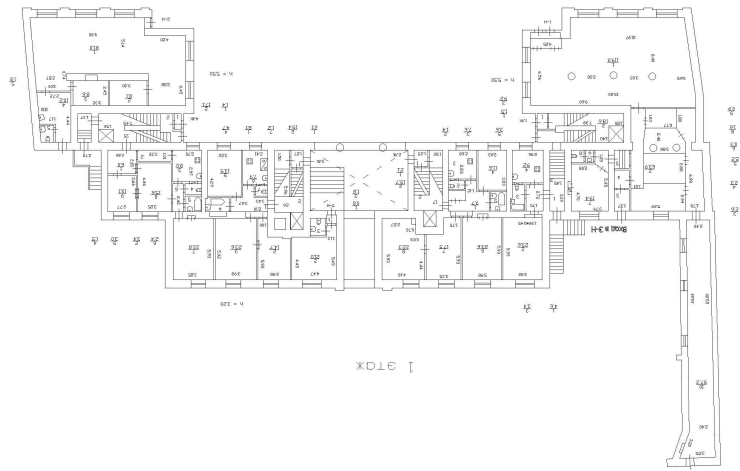
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

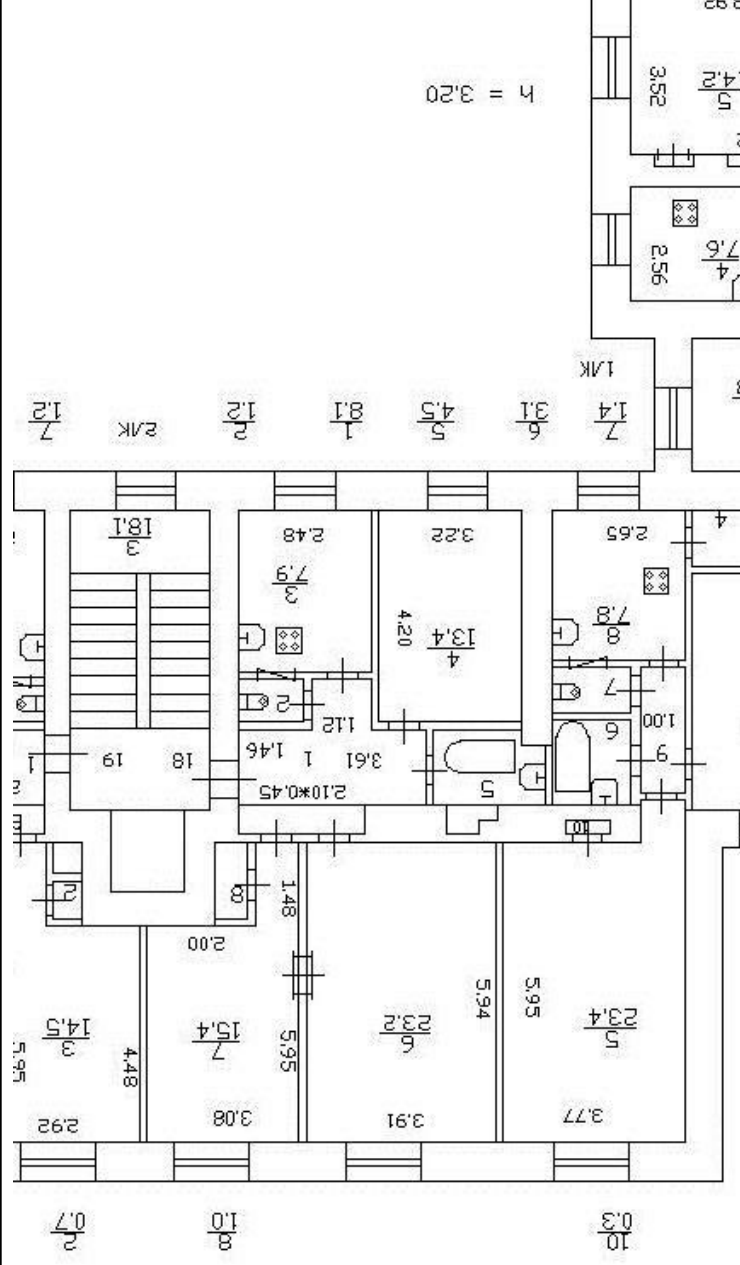
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1607А347СFAD6Г78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

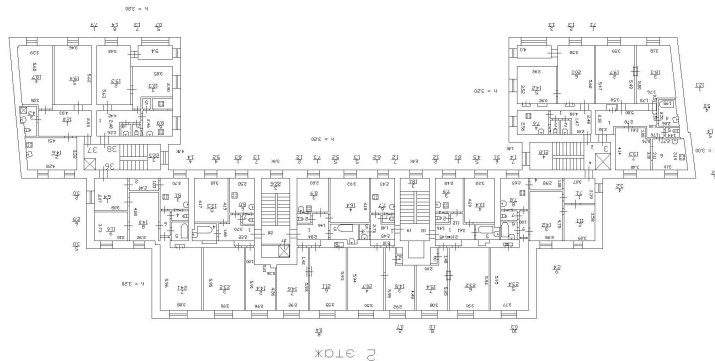
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

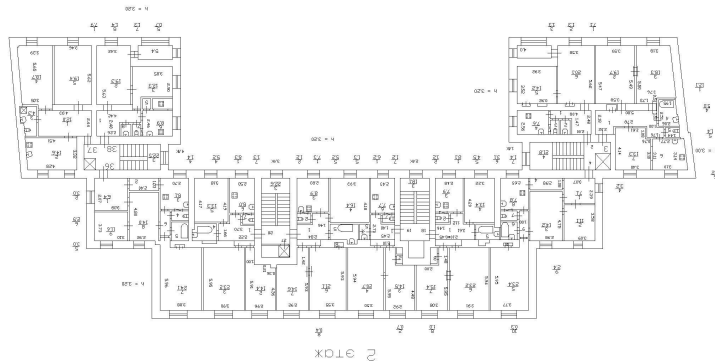
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

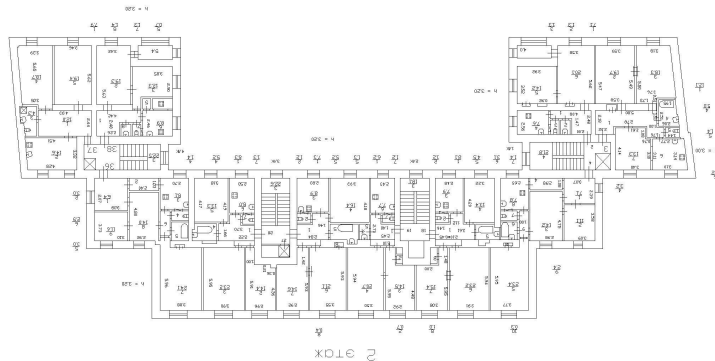
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

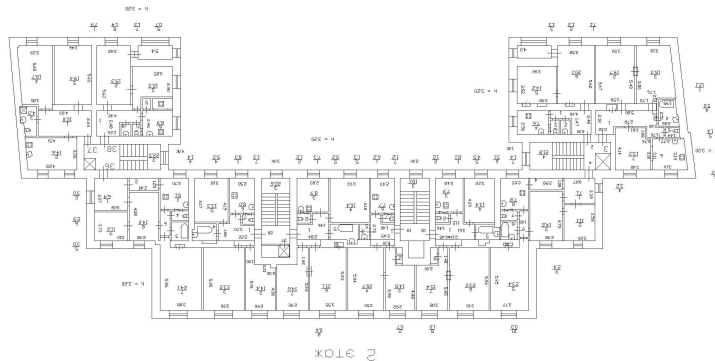
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 10 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

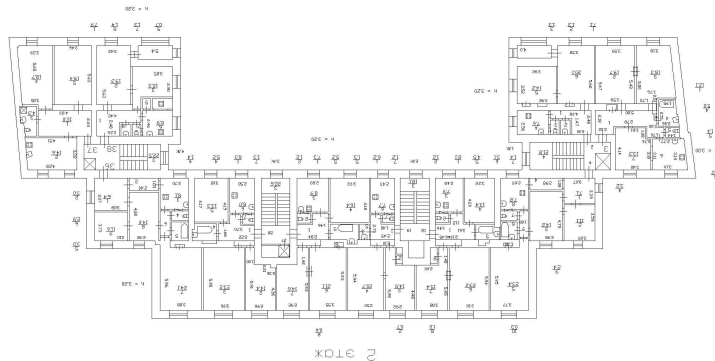
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

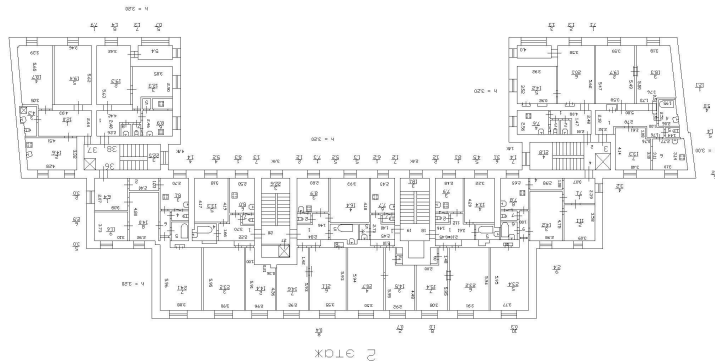
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 12 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

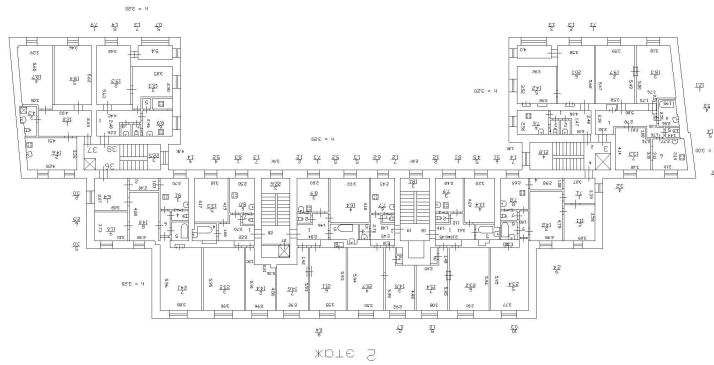
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

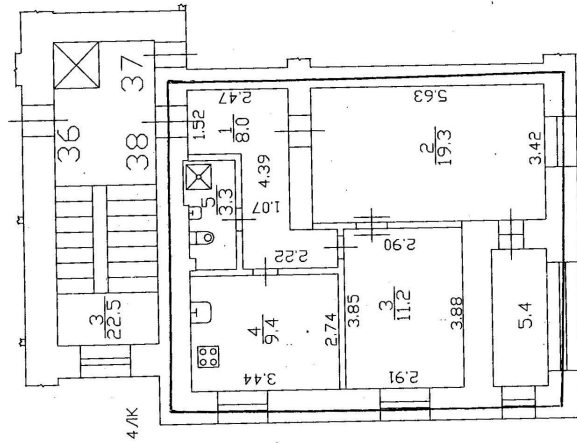
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Перепланировка самовольная/узаконена:
 № пом. (части): кв. 38
 Основание: существует
 Границы объекта изменены/не изменены
 « 05 » 12 2024 г.
 Исполнитель: Башилкин И.А.

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 14 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

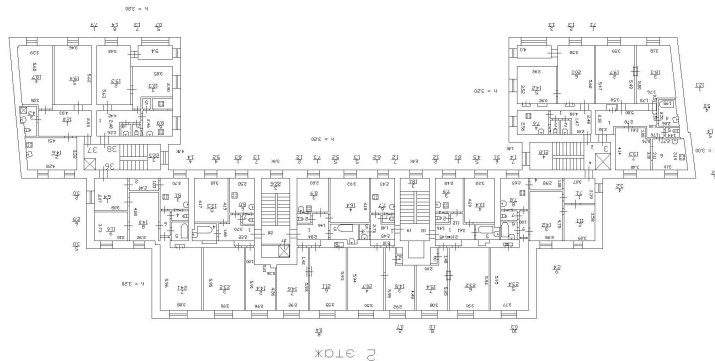
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

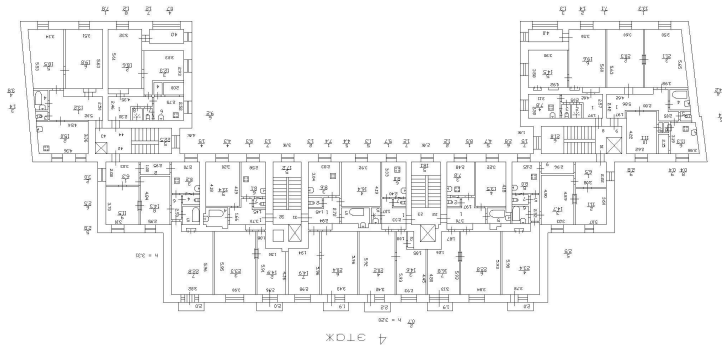
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

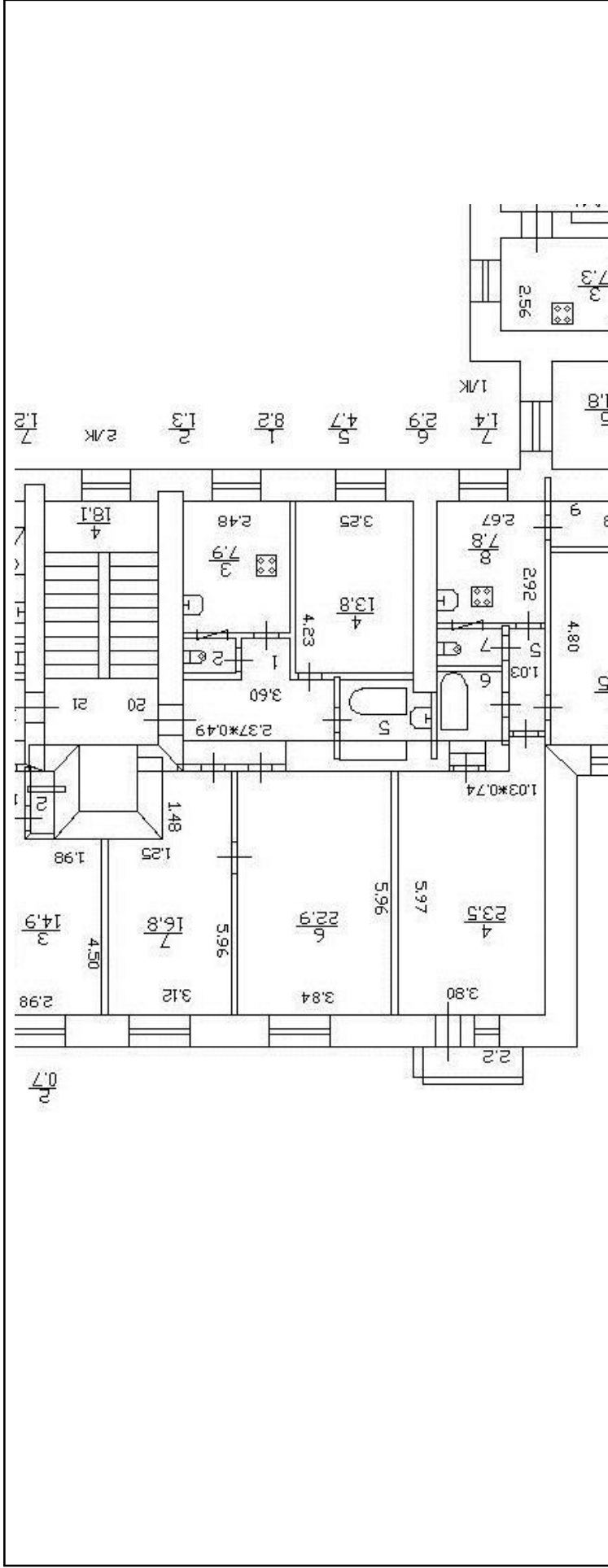
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Здание
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 16 раздела 8
 Всего листов раздела 8: 83
 Всего разделов: 3
 Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088
 Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004
 Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

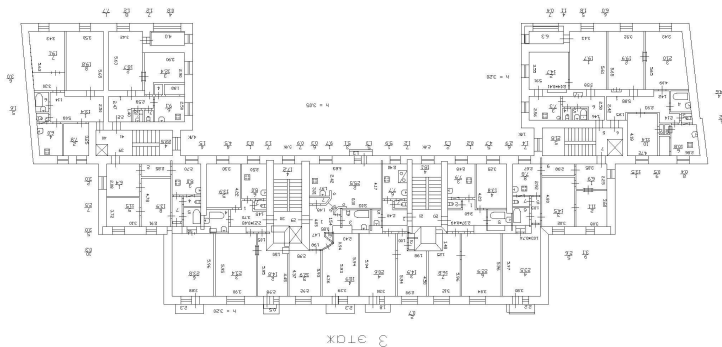
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СГАД6ГА78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

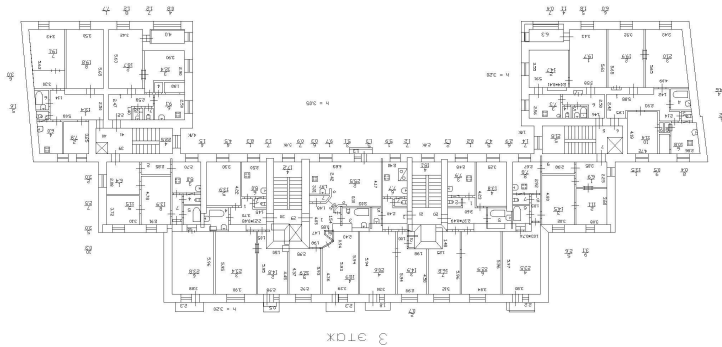
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

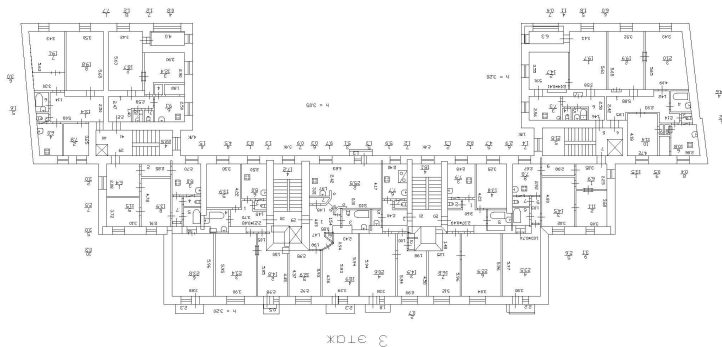
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 20 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

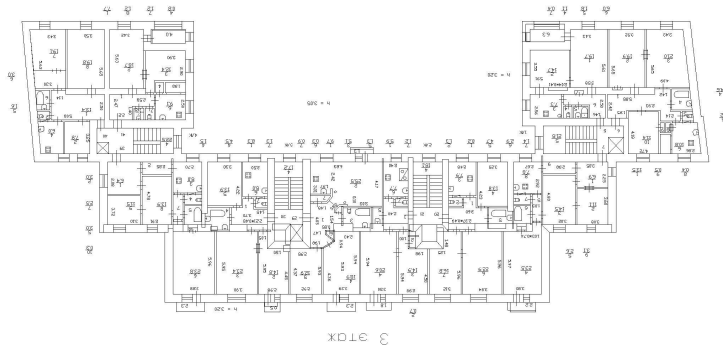
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

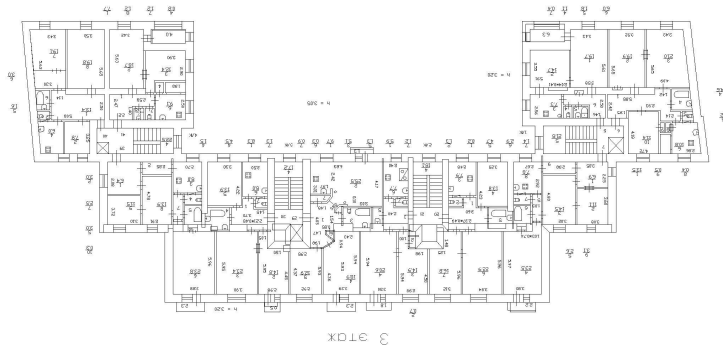
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

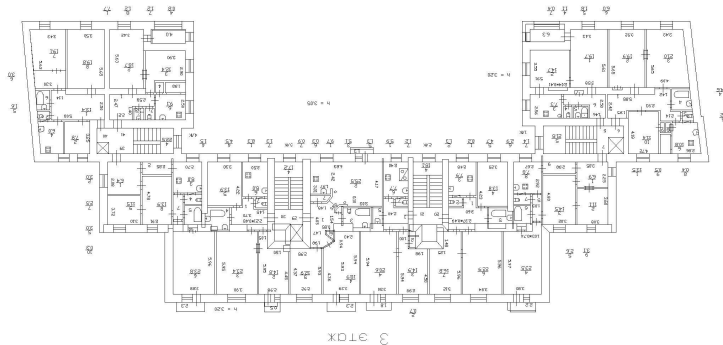
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

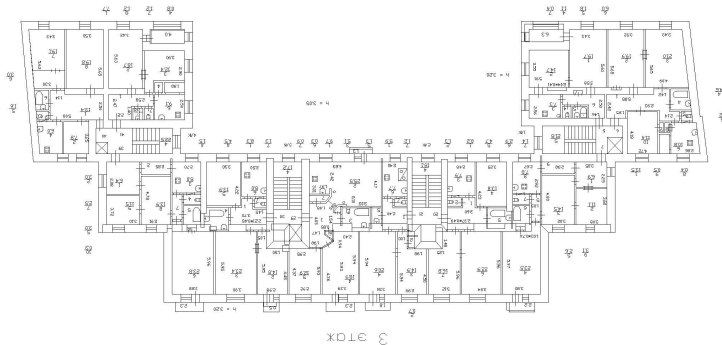
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

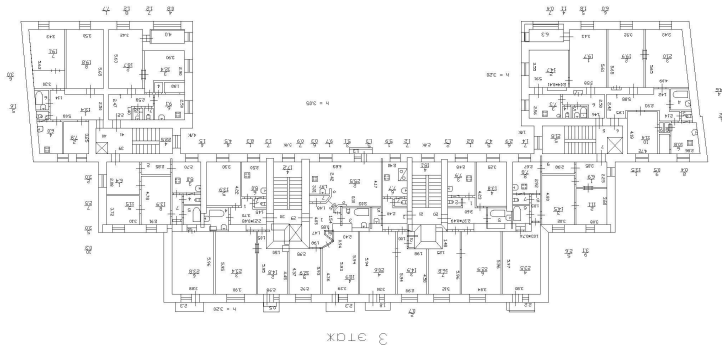
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

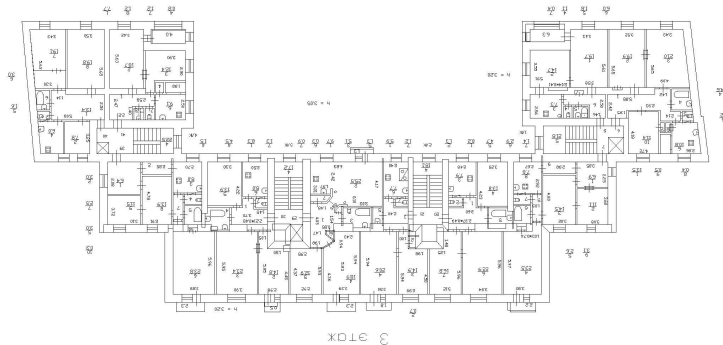
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СГАД6ГА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

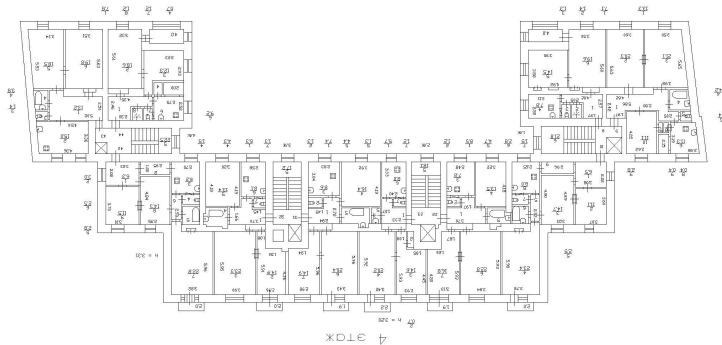
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

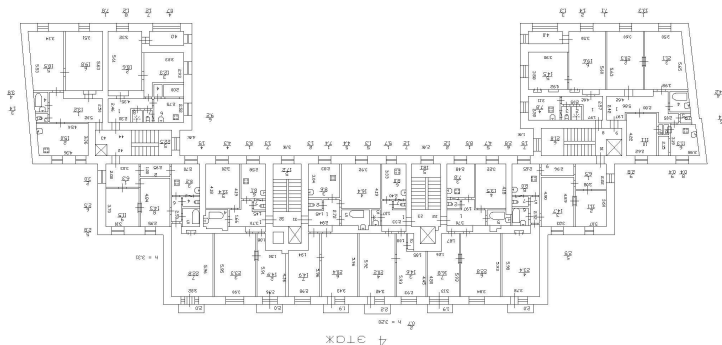
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

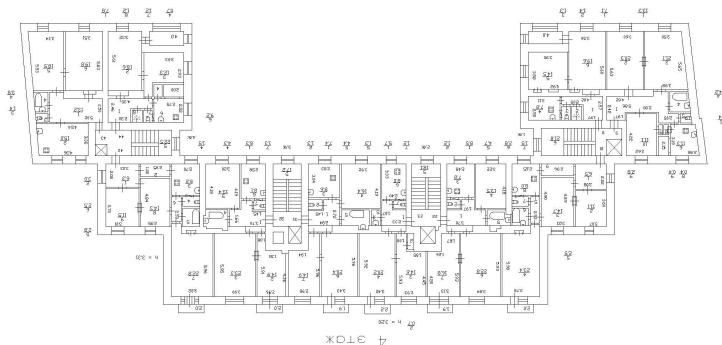
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

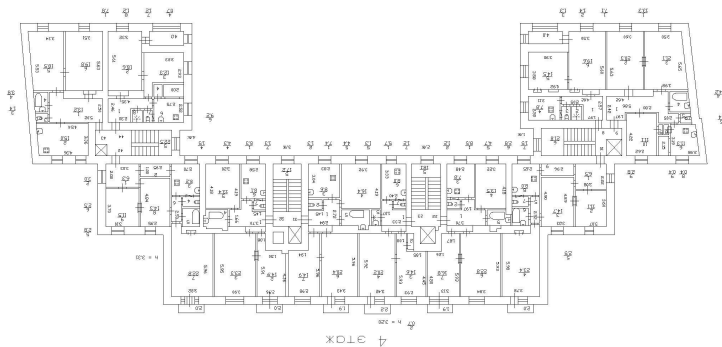
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

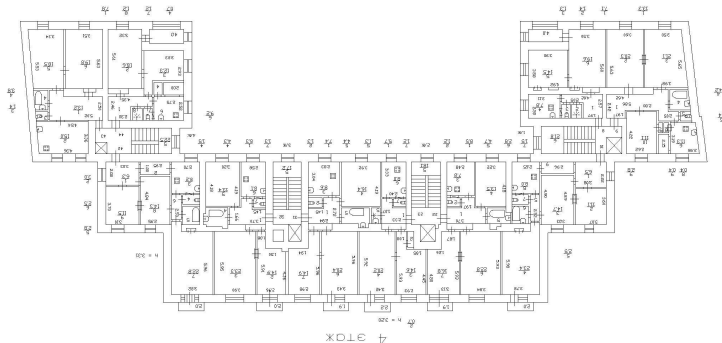
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

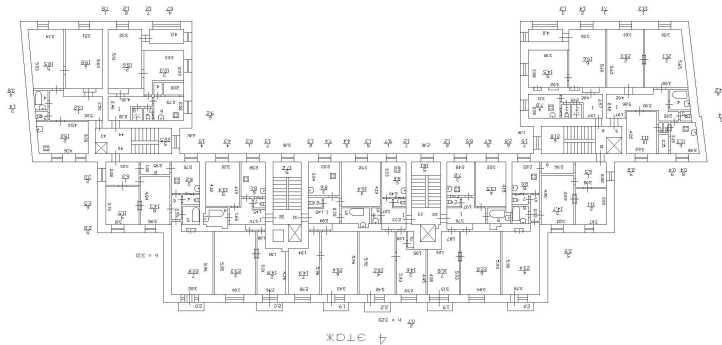
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

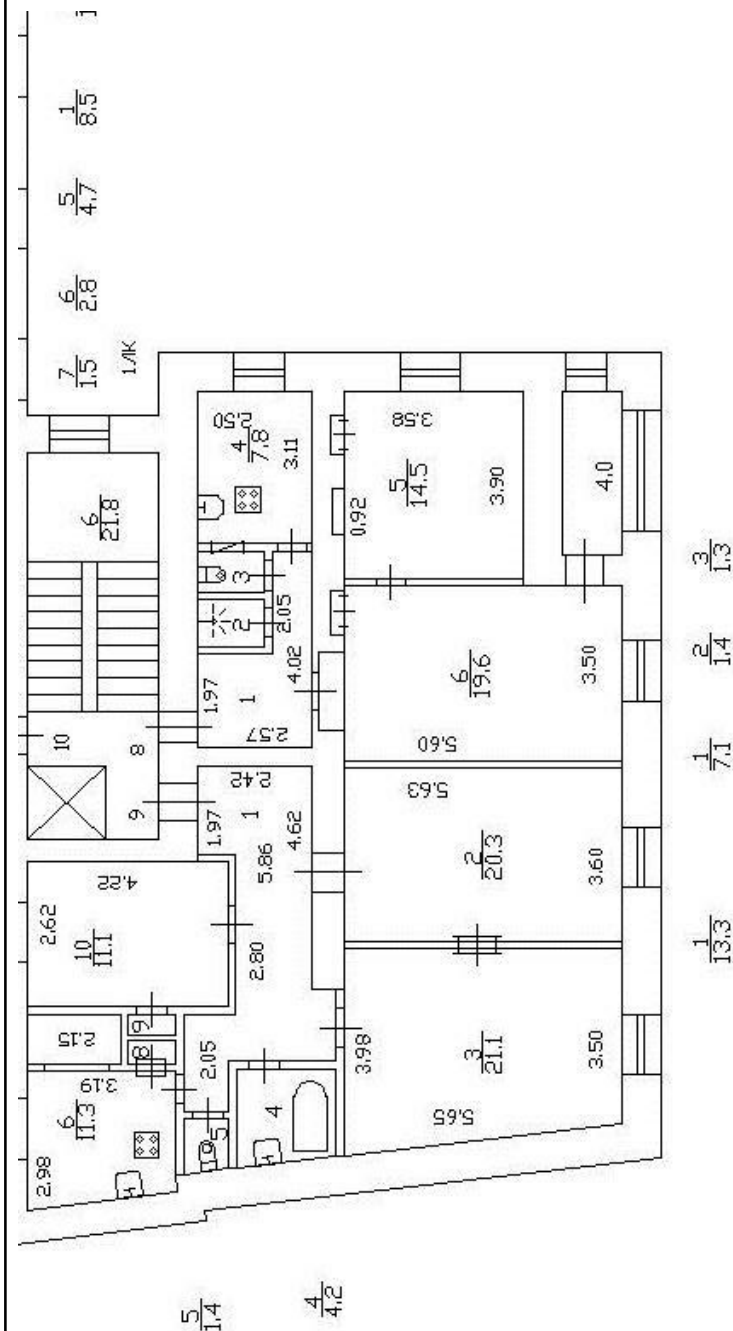
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



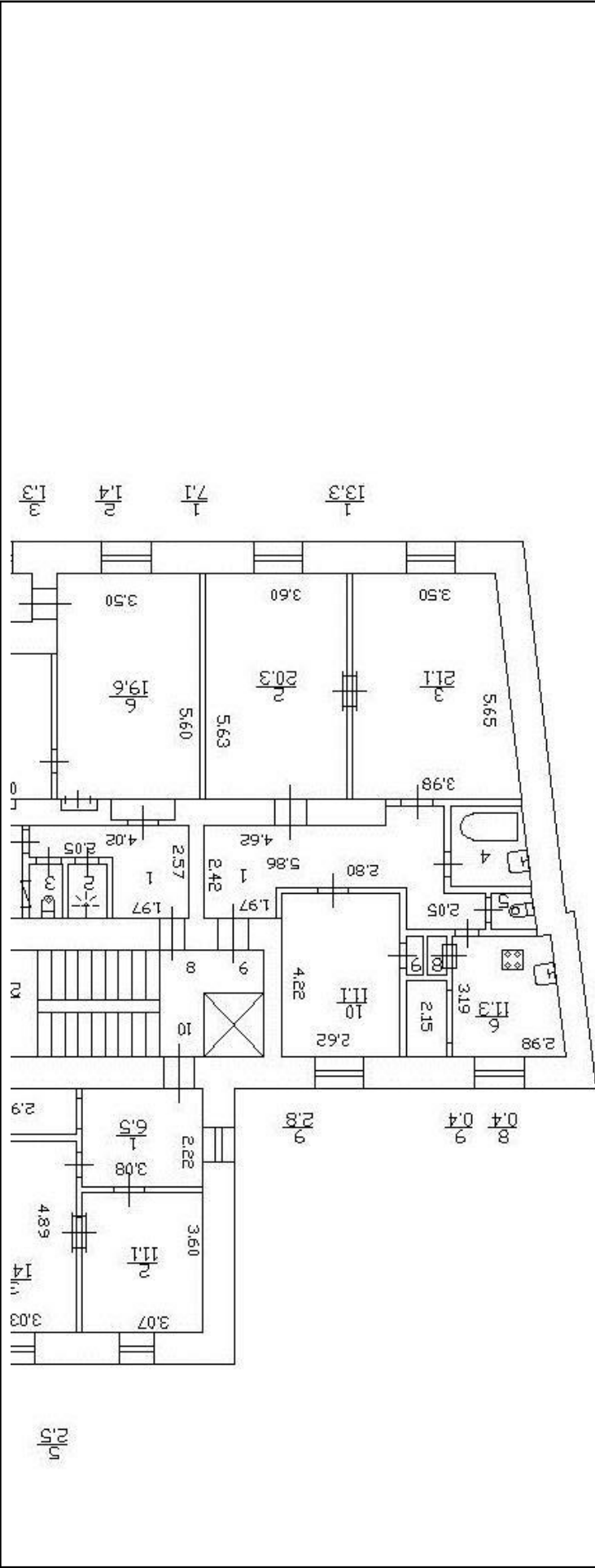
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

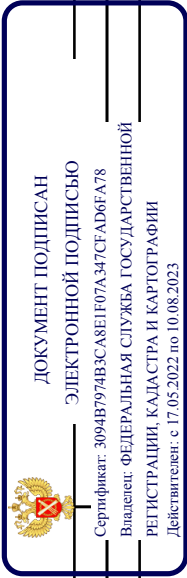
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83
Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 89	
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088	
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004	
Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

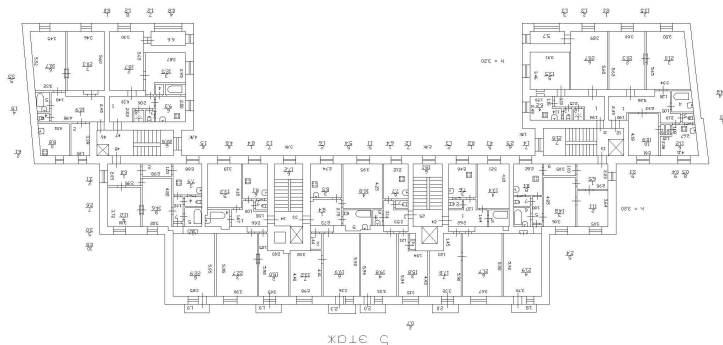
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

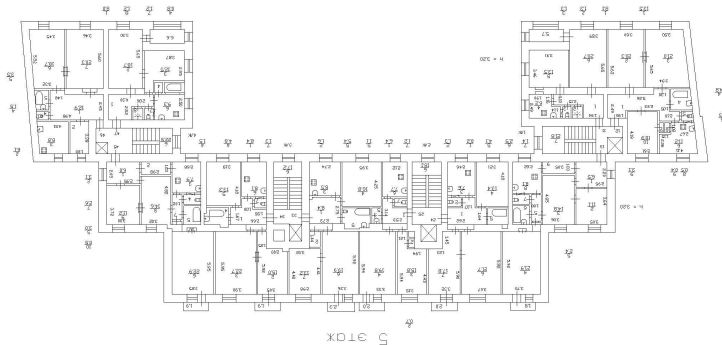
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

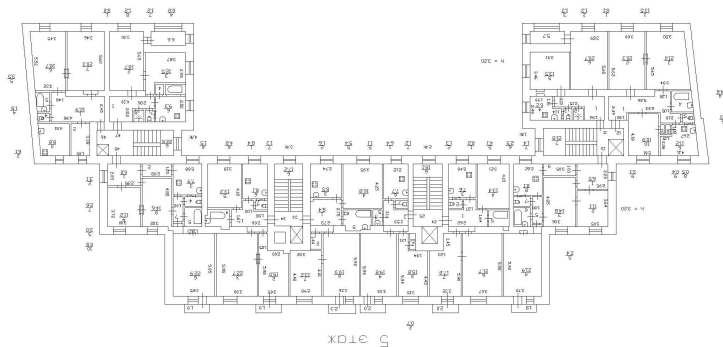
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

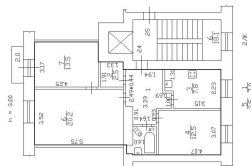
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ПОЛНОЕ наименование ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

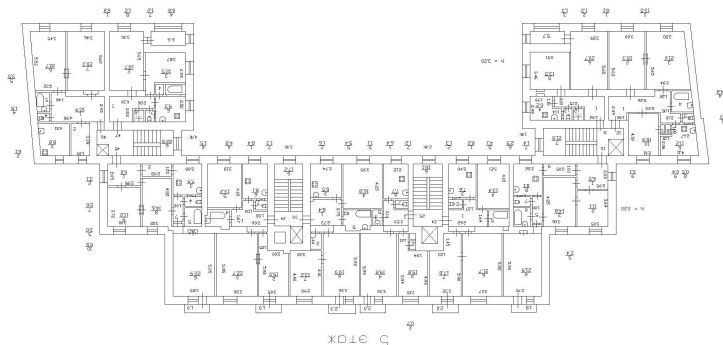
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 39 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

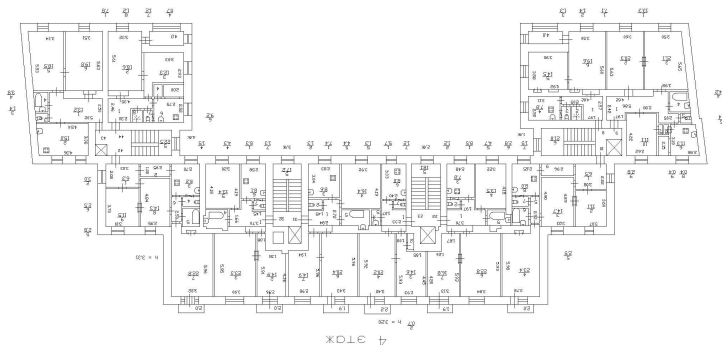
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

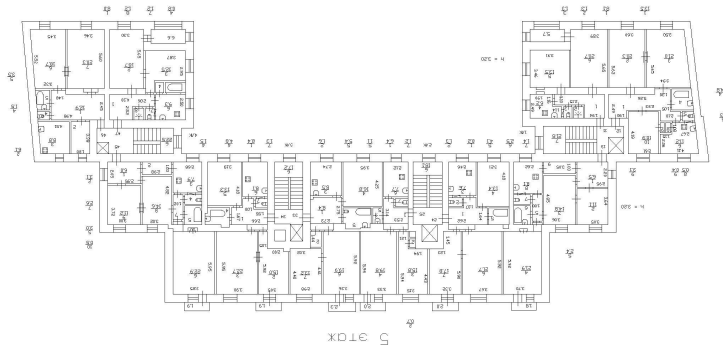
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

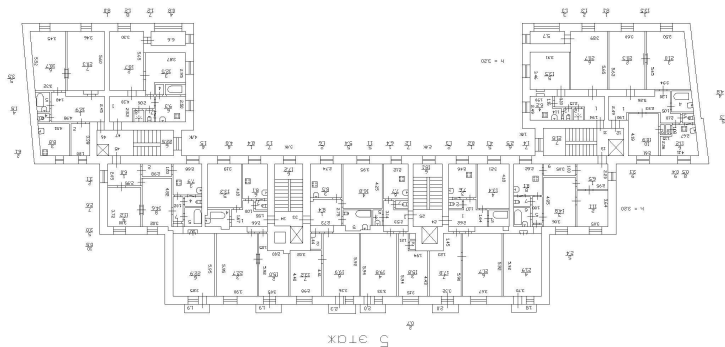
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6ГA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

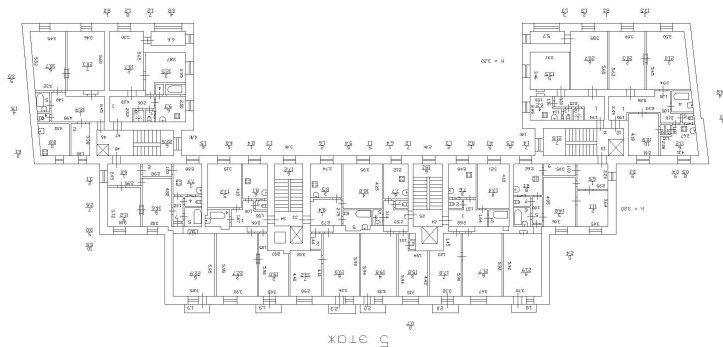
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

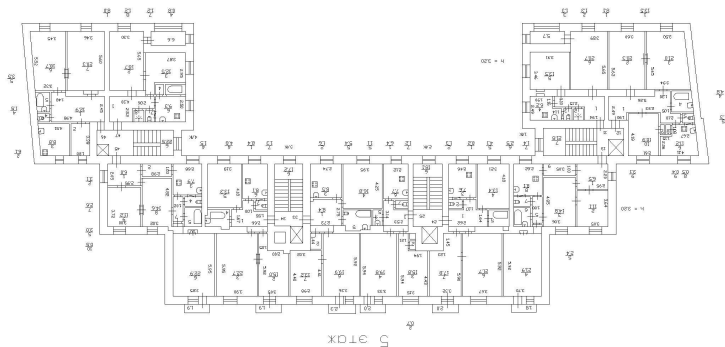
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание
вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 89

Всего разделов: 3

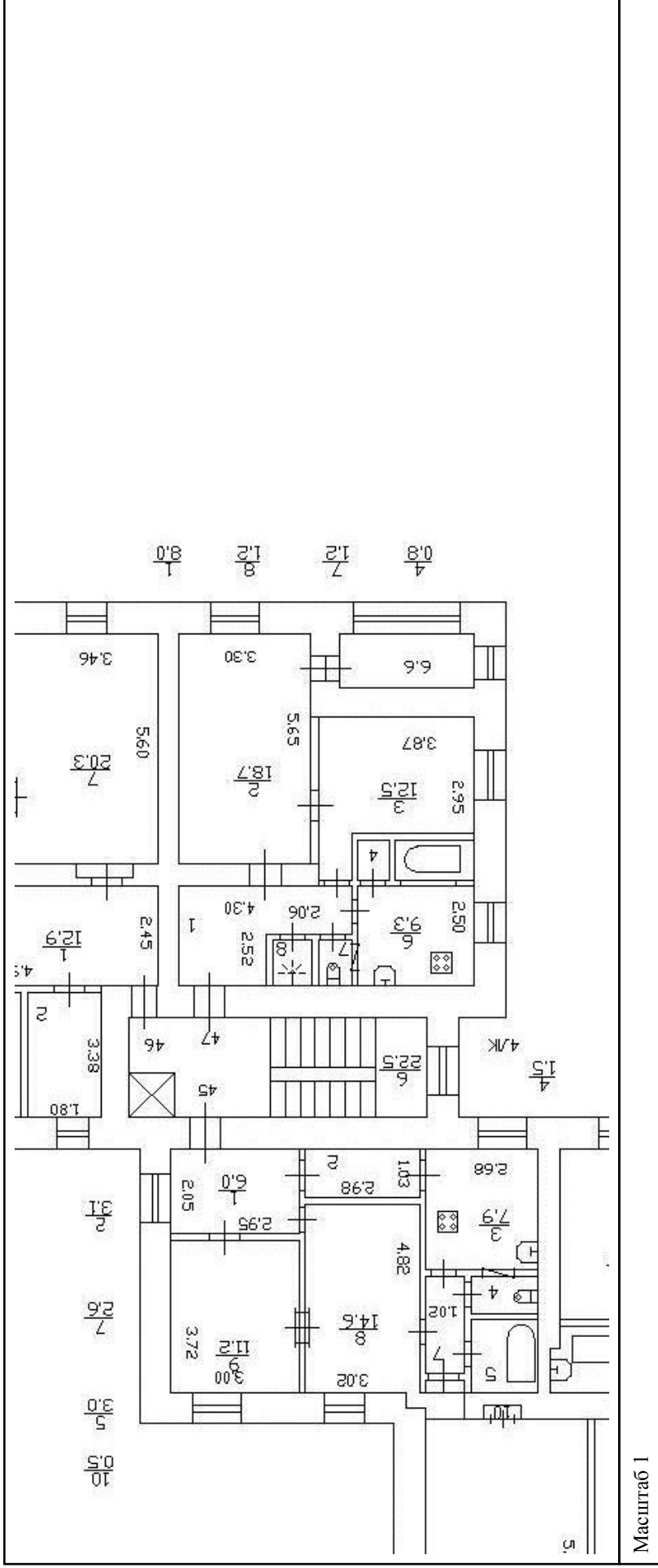
Лист № 44 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83


Номер этажа (этажей): 5

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004



Масштаб 1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

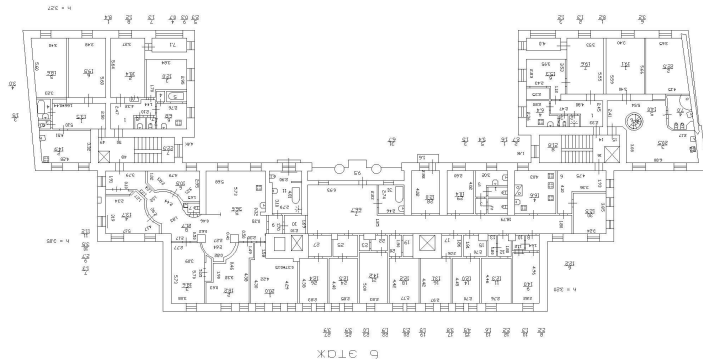
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

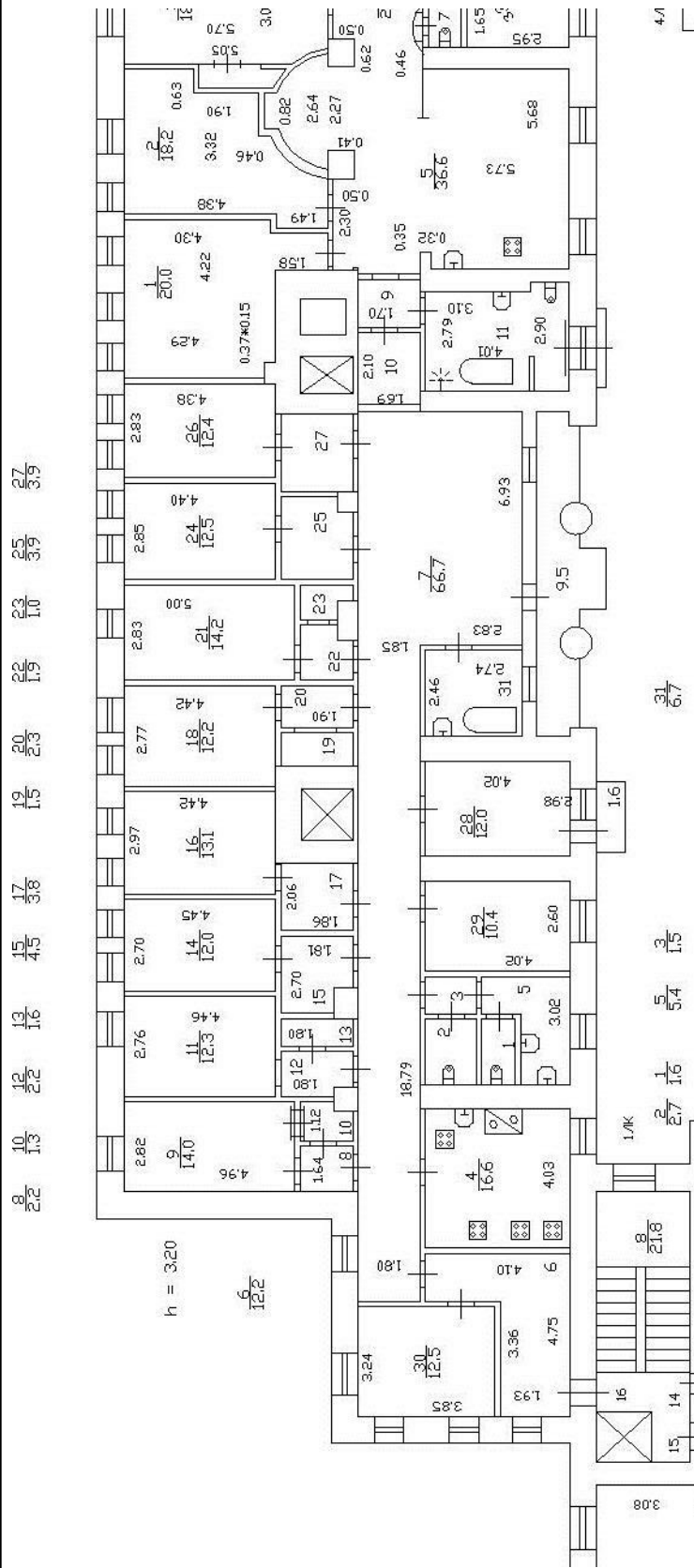
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89


10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

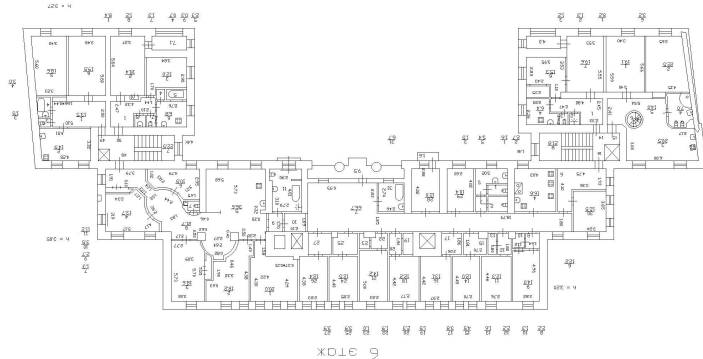
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

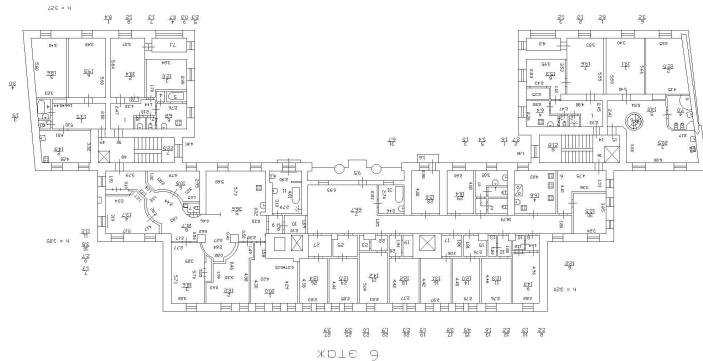
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

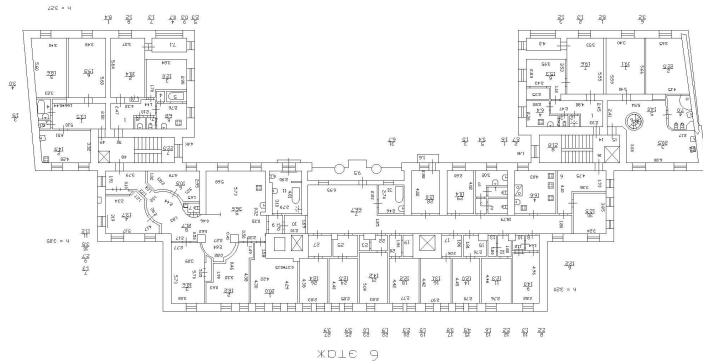
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



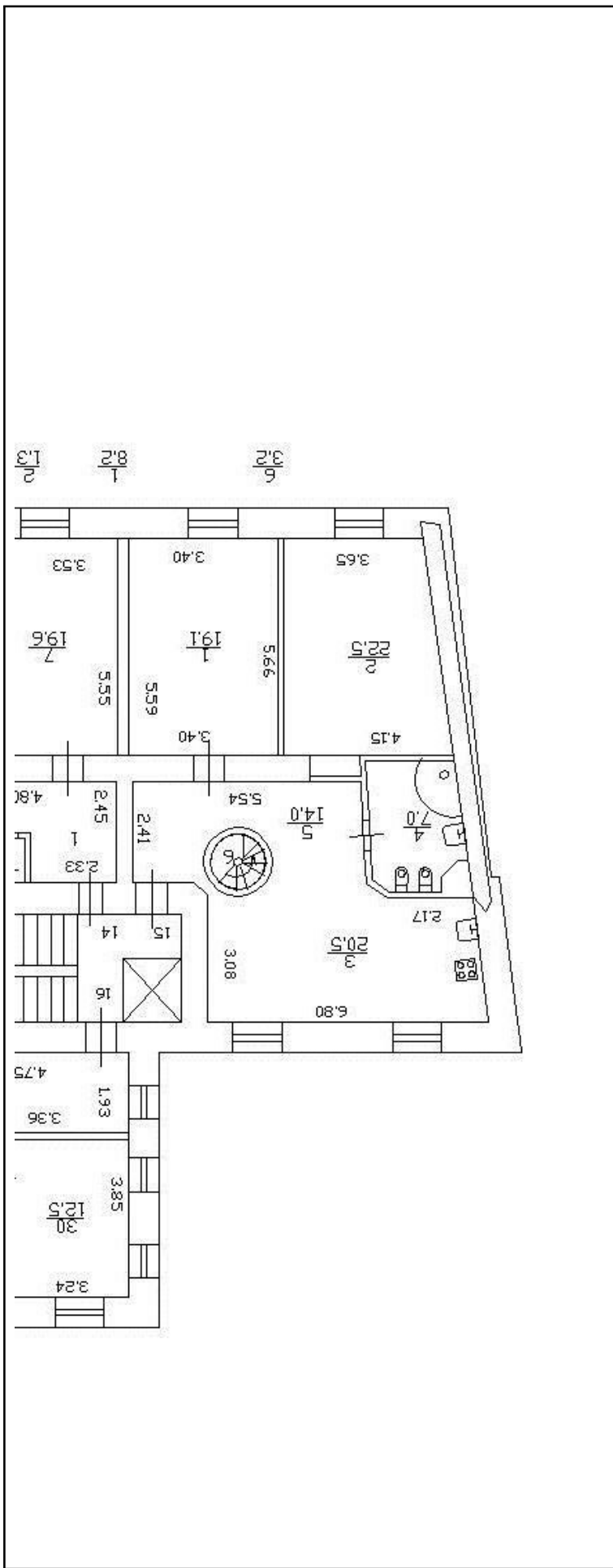
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СГАД6ГА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 50 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83
Всего листов раздела 8: 83	Всего листов выписки: 89
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088	
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004	
Номер этажа (этажей): мансарда	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

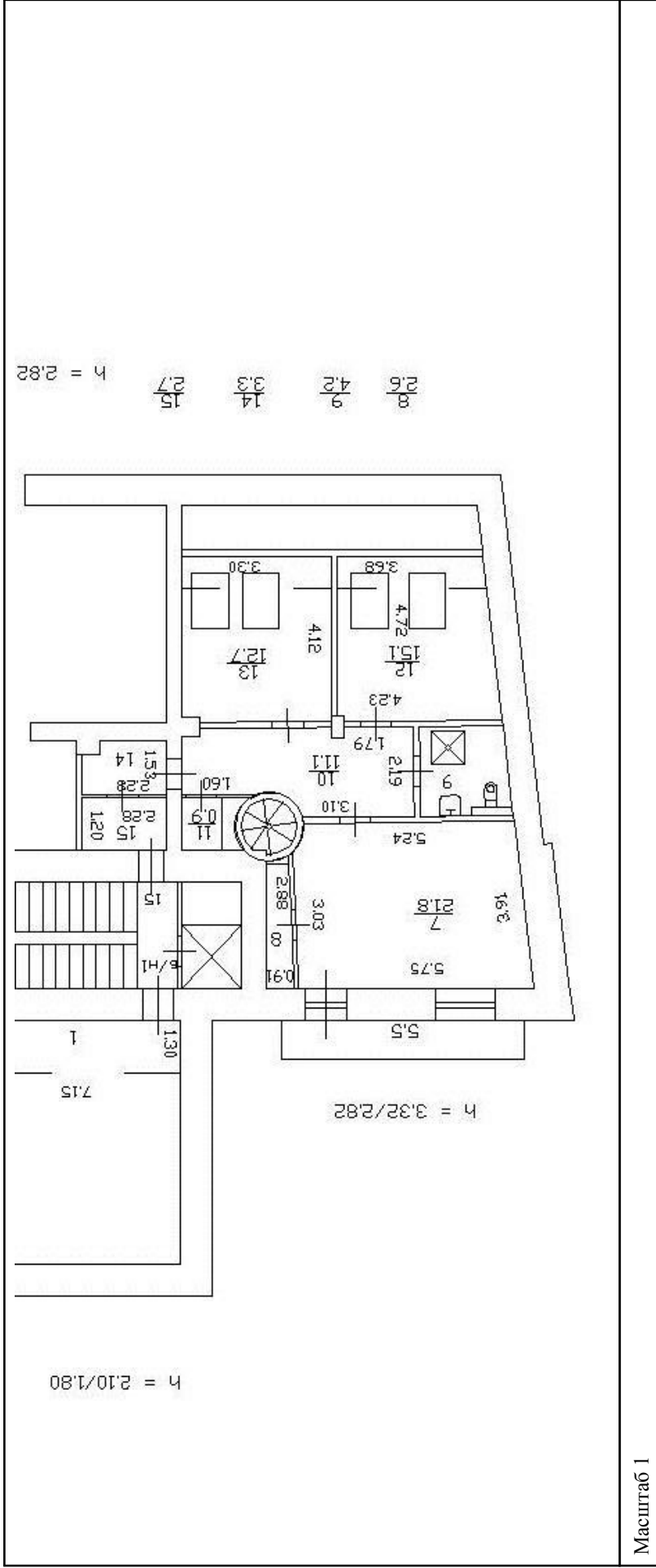
Всего разделов: 3


Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей):




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3C8A8E107A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

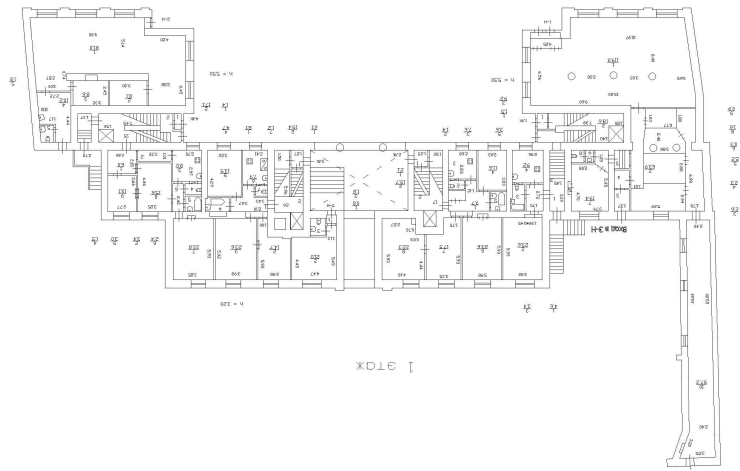
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Н07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

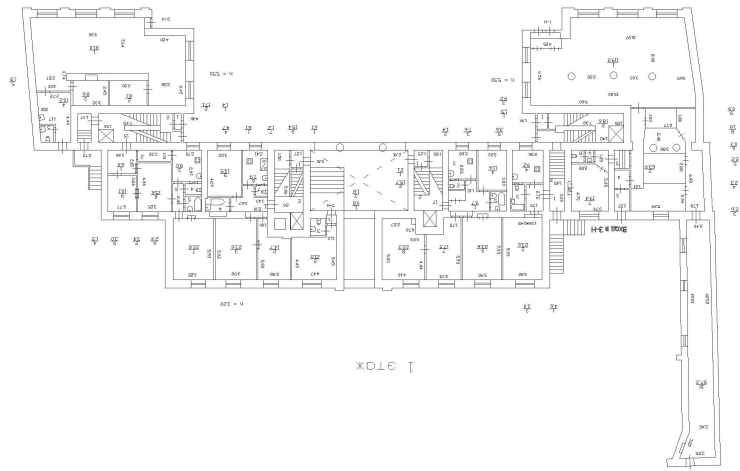
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 54 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

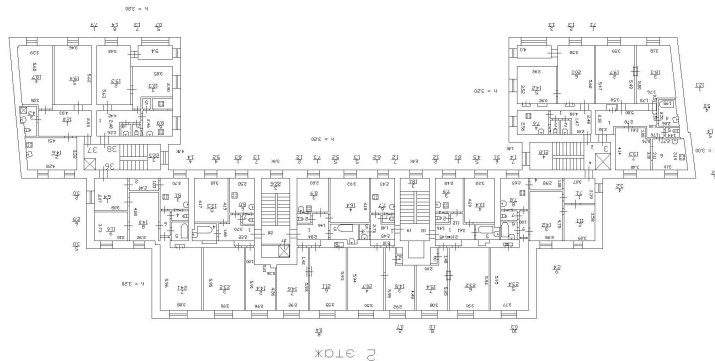
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

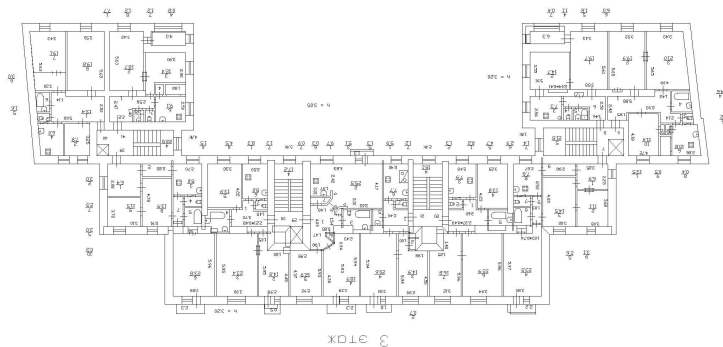
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 56 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

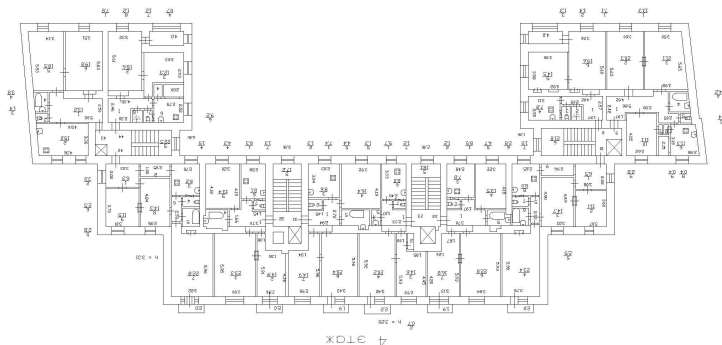
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6F8

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

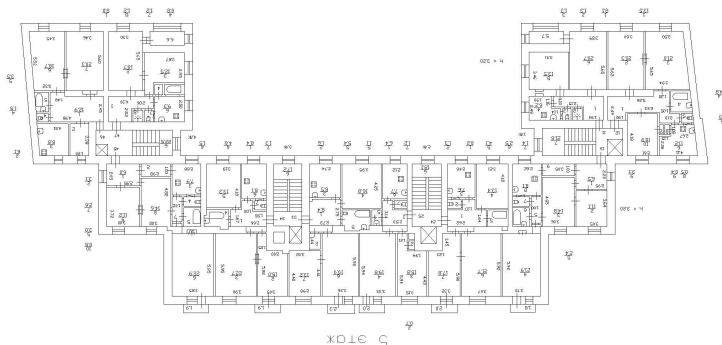
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

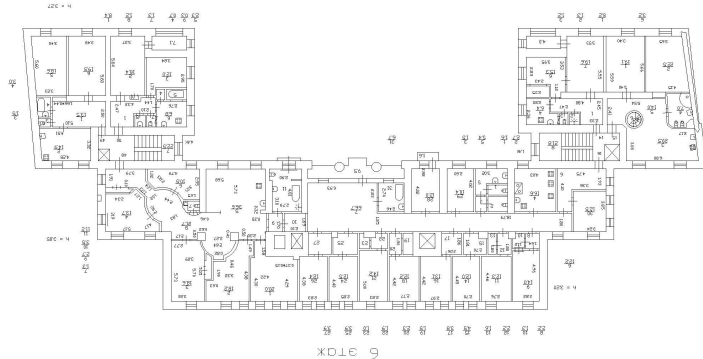
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): мансарда



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СFAD6F478
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

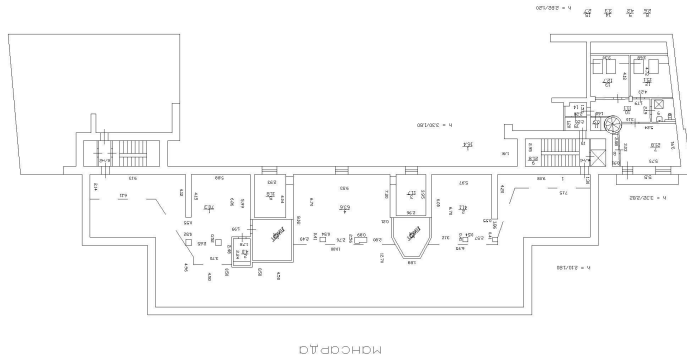
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

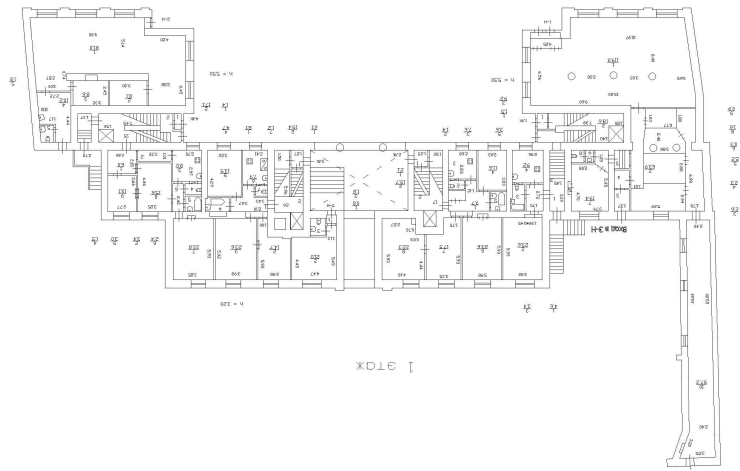
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

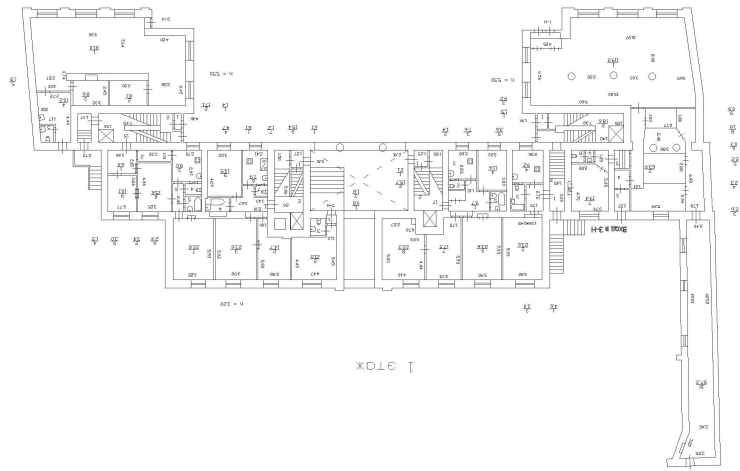
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Н07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 62 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

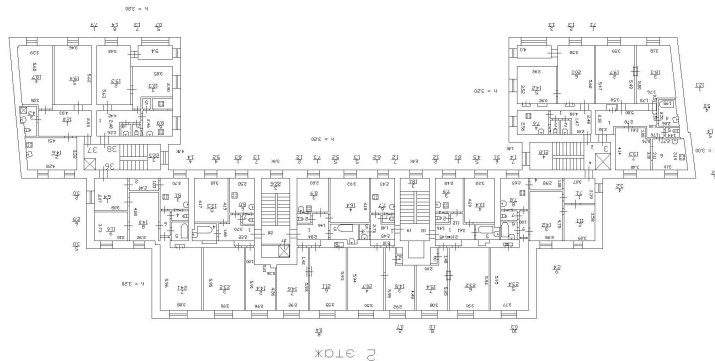
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

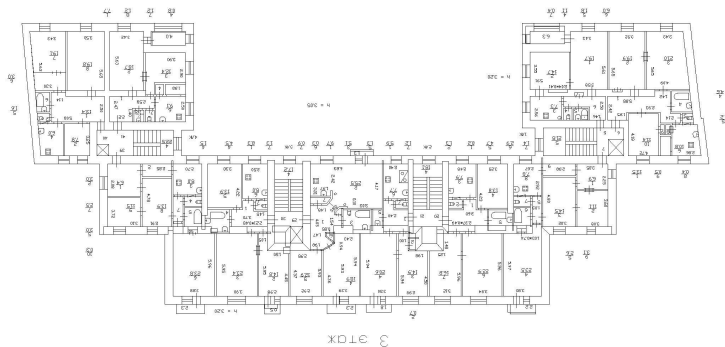
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 64 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

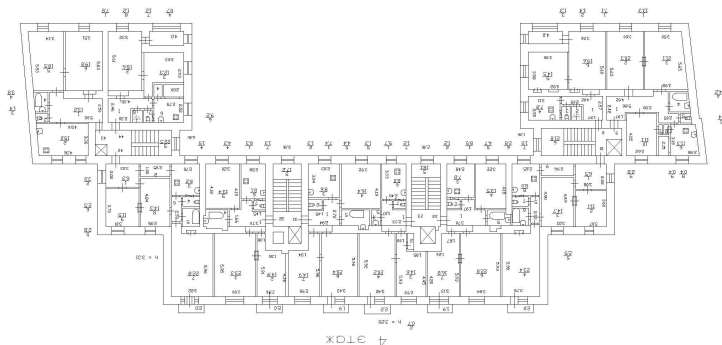
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

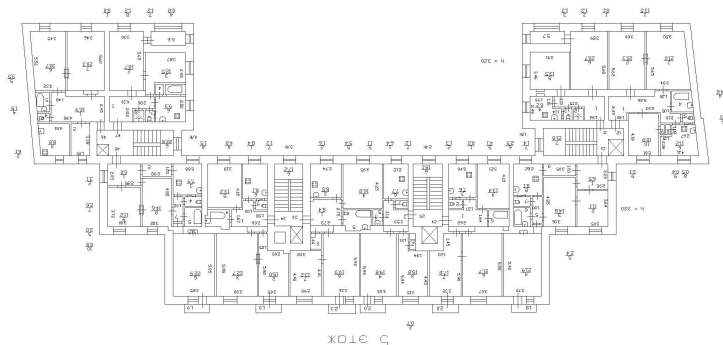
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1



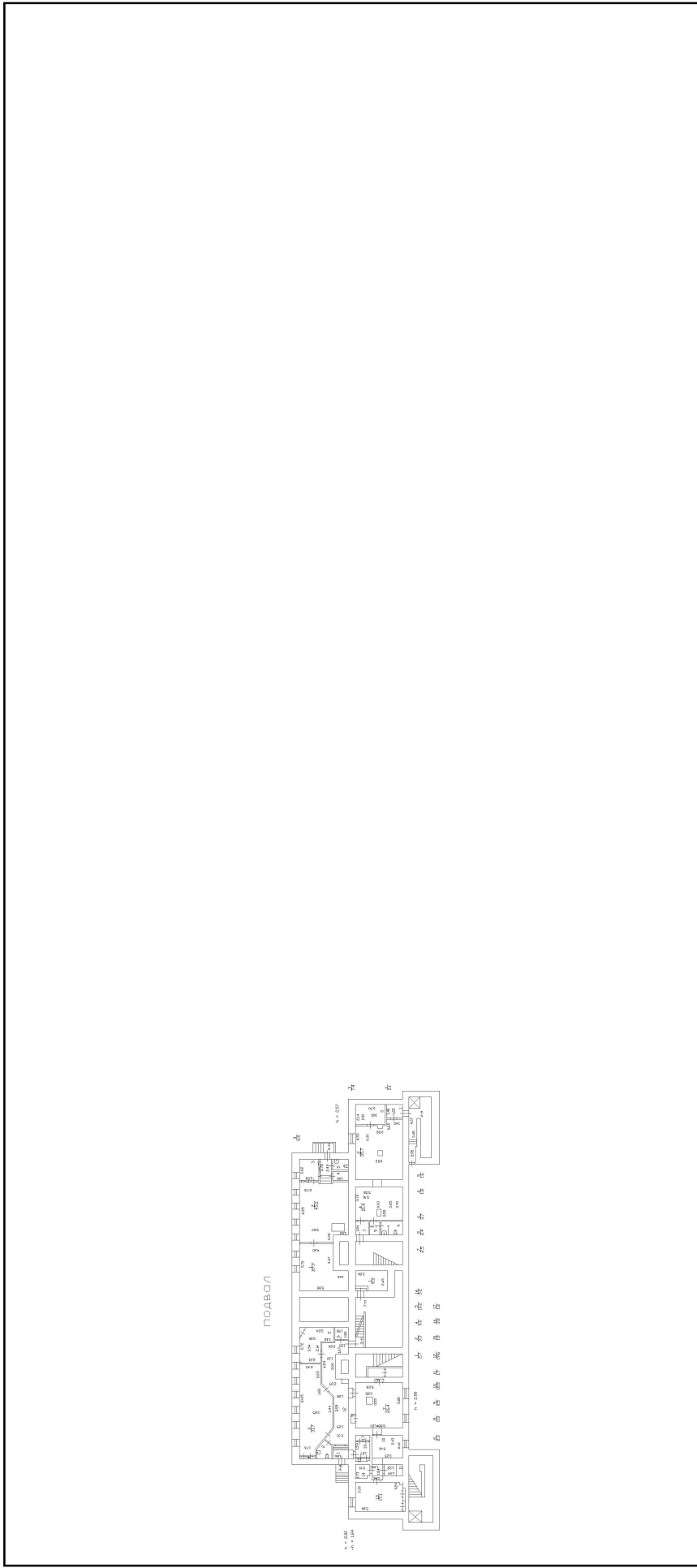
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 66 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 89		
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088		
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004		
Номер этажа (этажей): подвал		



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FА78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

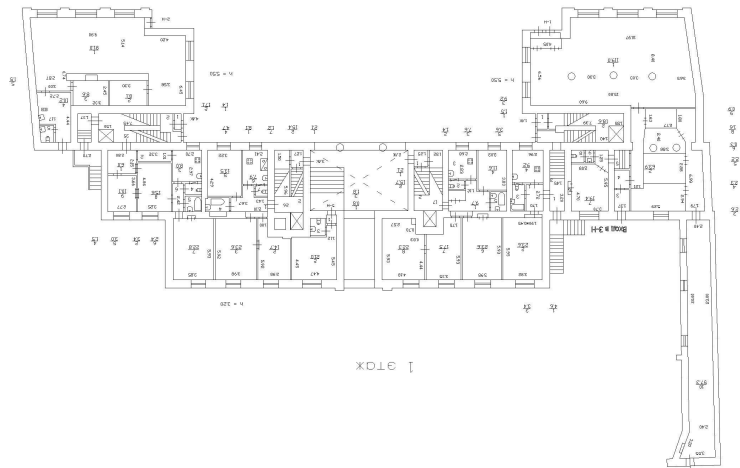
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

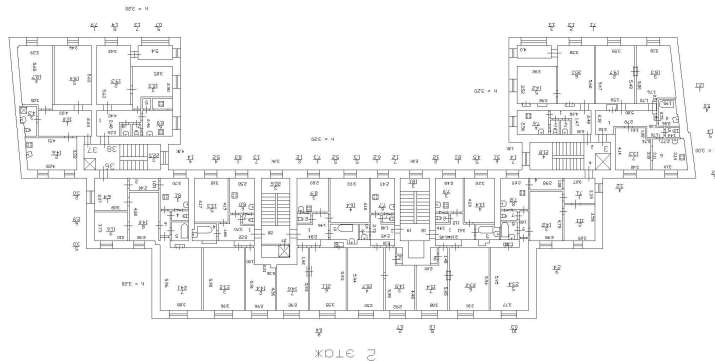
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

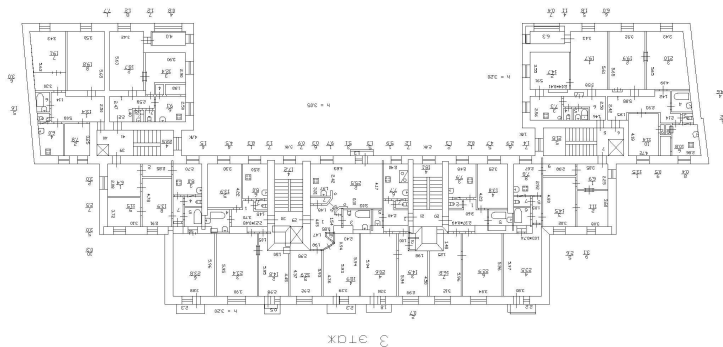
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 70 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

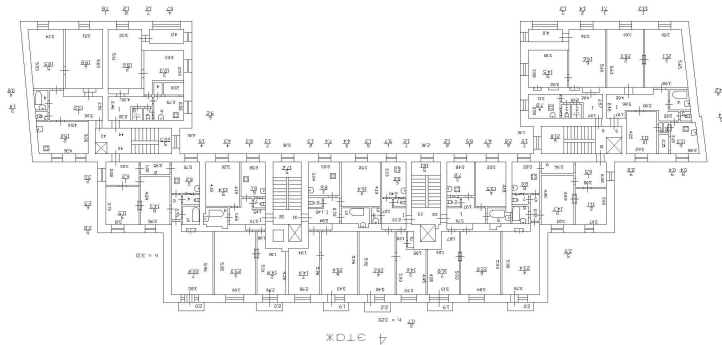
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

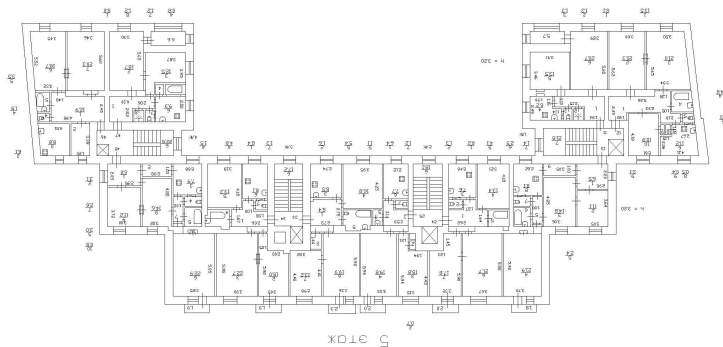
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

Всего разделов: 3

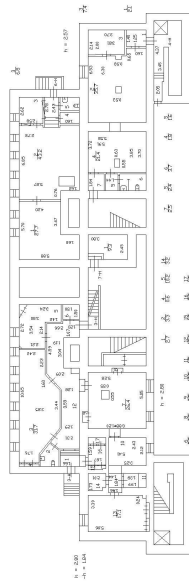
Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): подвал

Подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

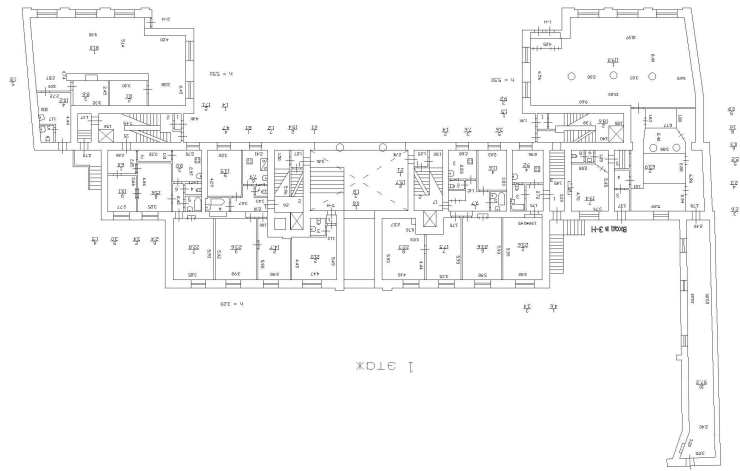
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

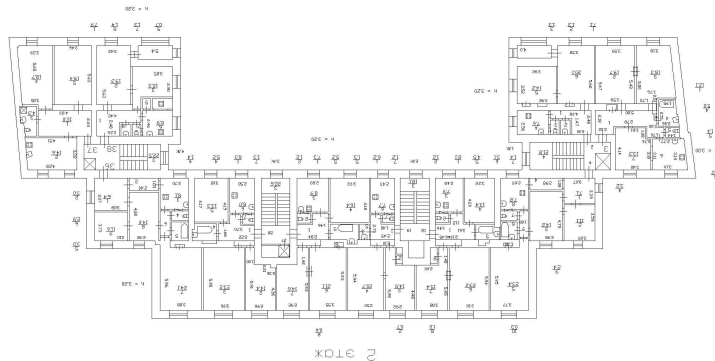
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

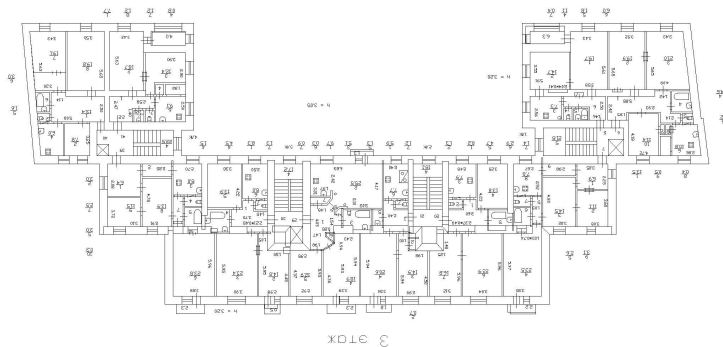
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

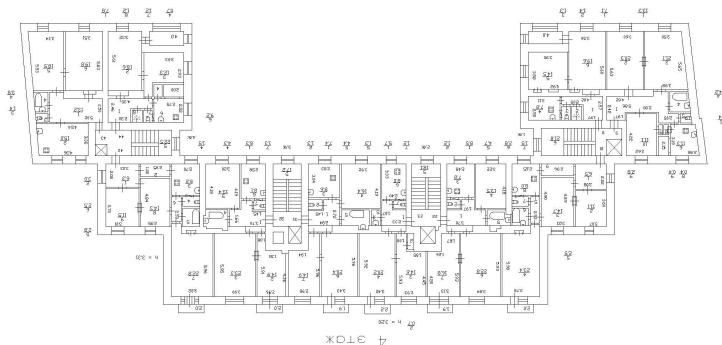
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

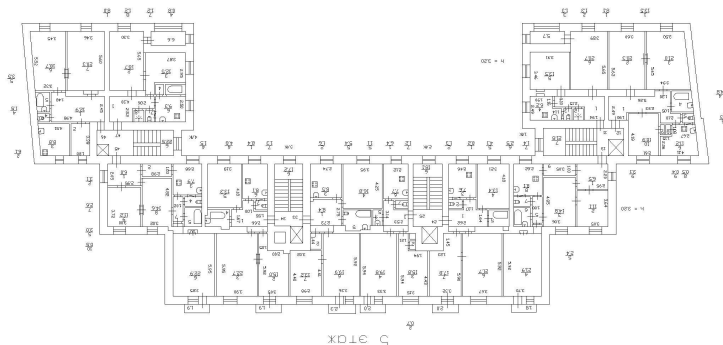
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

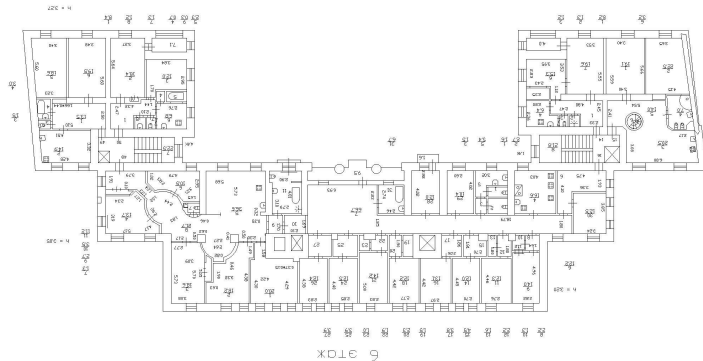
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1П07А347СГАД6ГА78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

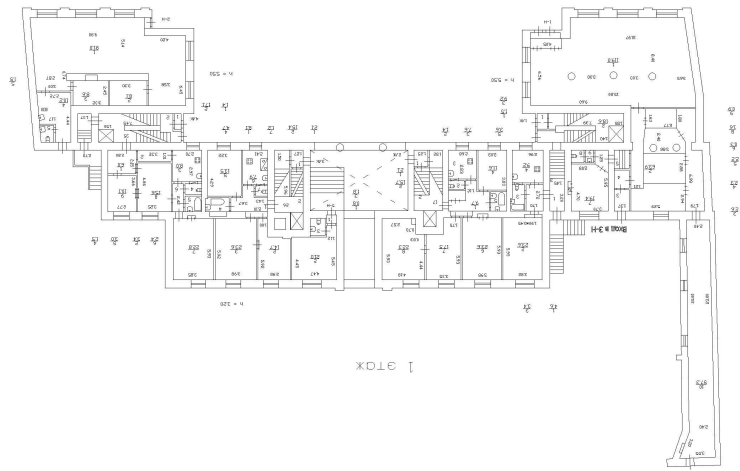
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



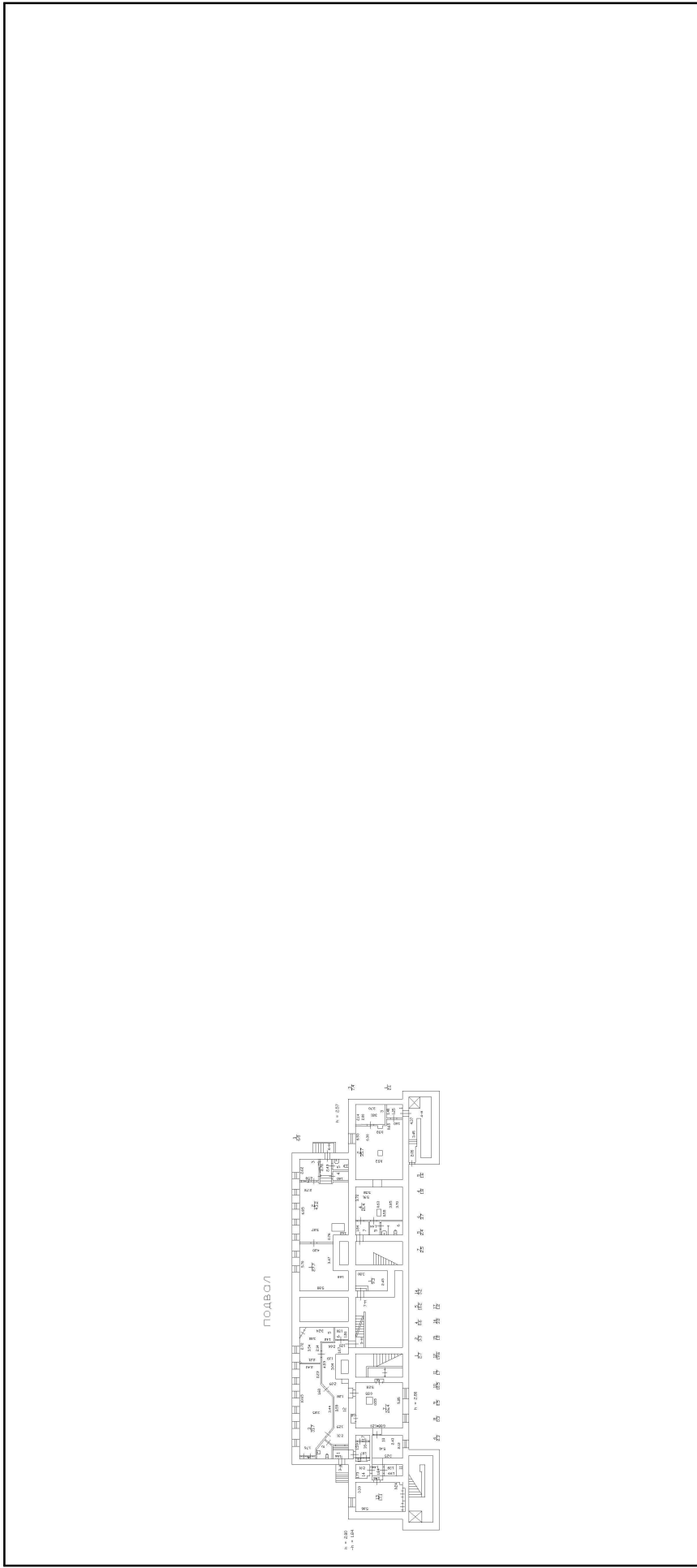
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Н07А347СГАД6ГА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 80 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 89		
10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088		
Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004		
Номер этажа (этажей): подвал		



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

Всего разделов: 3

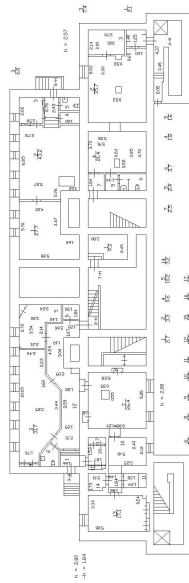
Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): подвал

Подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FА78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): чердак

НЕТ Плана

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 8

Всего листов раздела 8: 83

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 89

10.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84504088

Кадастровый номер: 78:31:0001423:2004

Номер этажа (этажей): чердак

НЕТ Плана

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Приложение № 8

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Копия плана земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул. по состоянию на 1982 г.

Копия технического паспорта на жилой дом и земельный участок по ул. 8 Советской № 9-13, составленного по состоянию на 1 ноября 1971 г.

Копия технического паспорта на жилой дом № 9-13 литер А по ул. 8-й Советской улице (инв. № 23/6)

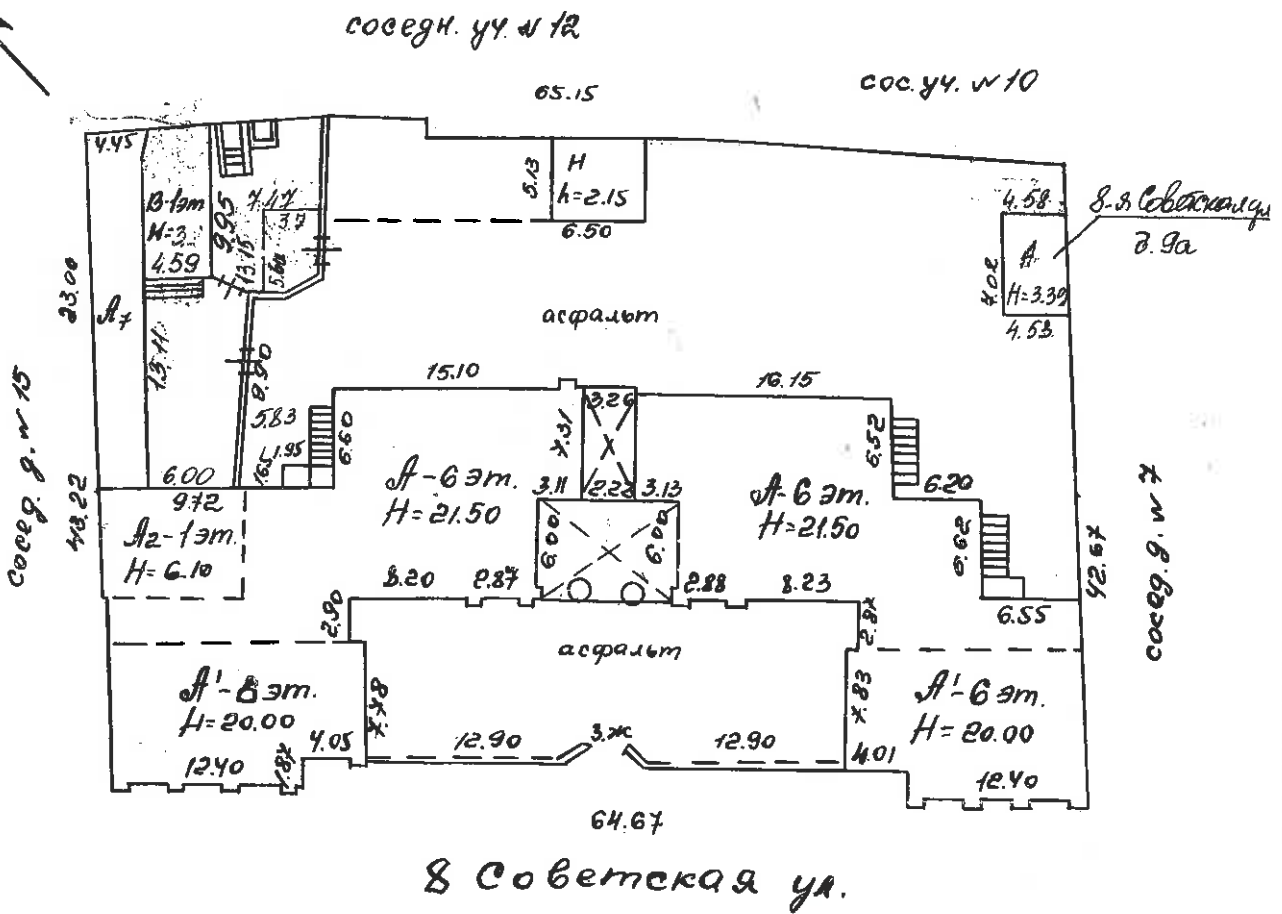
Копии планов подвала и 1-го этажа

15/3
6

ИНВ. №: _____

ОПЕРАТИВНИЙ

План земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул.



ОПЕРАТИВНЫЙ

Министерство Коммунального Хозяйства РСФСР

Город Ленинград район Смолевичинскийкварт. № 23инв. № 616/01-177**Технический паспорт**

на жилой дом (дома) и земельный участок

по ул. (пер.) 8 Советской № 9-13Составлен по состоянию на „1“ июля 1977г.

1. Владение строениями на участке

Дата записи	№№ или литеры строений по плану	Полное наименование владельцев и их долевое участие	Основание владения (наименован. дата и № документа)	Подпись вносившего текущие изменения
1	2	<u>ООО "Синиоисервис" №3 "Чен-30 р-на"</u>	<u>Акт пр. пер. № 2386 от 04.03.08 г. Жбузон 2386</u>	5
	<u>А</u>	<u>24,9 кв. м</u>	<u>исполн. НК и СНК СССР от 11/1-37</u>	<u>М М 90,5%</u>
	<u>08.04.08</u>	<u>жилищного хозяйства №2 райисполкома (частично-собств. квартира)</u>		
<u>А</u>	<u>14 дк</u>	<u>100%</u>	<u>1. Акт приватизации</u>	<u>22.03.01. Акт приватизации</u>
<u>В</u>	<u>1к</u>	<u>Санкт-Петербургский городской Домовлад. №13</u>	<u>уверен. 26 апреля 1992 г. Свирейковский о государственной регистрации №2713 от 05.мар.1993 г.</u>	<u>9,5%</u>
<u>А</u>	<u>14 дк</u>	<u>ОАО "СНХ "Горобаров" Ленинград"</u>	<u>Св-во о гос. рег. №215325 Сер. 78-Д1 от 11.03.2001</u> <u>Св-во о гос. рег. №217849 Сер. 78-Д1 от 11.03.2001</u>	<u>1к</u> <u>2к</u>

Форма технического паспорта согласована с ЦСУ РСФСР от 3 апреля 1968 г. № 5-15 и утверждена приказом заместителя Министра коммун. хоз-ва РСФСР от 6 мая 1968 г. № 167

исх. № 03 от 20.03.2010 г.

III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(в кв. м.)

Текущие изменения
№ 13 от 03 2002 г.
Техник Яков
Контроль

Площадь участка					Незастроенная площадь									
по земельным документам	по фактическому пользует.	в том числе		асфальтов. покрытия			площадки оборудован.		грунт	под зелеными насаждениями				
		застроен.	не застроен.	проезда	трогуара	прочие замощения	детские	спортивн.		придомовой сквер	газон с деревьями	газон цветники клумбы	плодовый сад	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2714	2682	1289	1425	1338								87		
		А-11490		6 т.ч.		крыльца		11.0 кв.м.						
		В-11												
		Е-32												
		Н-33												

03.03.2010 г.
исп. Яков
г. Тушин

IV. УБОРОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ (в кв. м)



Занят	Дворовая территория								Уличный тротуар				Кроме того		
	всего	в том числе							всего	в том числе			арочные проезды		
		проезда	трогуар	прочие замощения	площадку оборудован.		грунт	зеленые насаждения		асфальт	зеленые насажден.	грунт	асфальт.	прочие покрытия	крыша
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1/2	1425	1338						87	274	274			65	24	

V. Оценка служебных строений дворовых сооружений и замощений

Назначение	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельного веса										№ сборника № таблицы	Единица измер. и ее стоим. по табл.	Удельный вес оценив. объекта в %	Стоимость единицы измер. с поправкой	Восстановит. стоимость в рублях	Износ в %	Действительн. стоим. в рублях	Потребность в кап. ремонте в рублях
					фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	отделочные работы	электро-освещение	прочие работы									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
домик			1362		асфальт										26	кв		10351	25	4769		
ограда		25х3			сетка из кирпича. осыпан										18	п.м		1406	25	1099		

(продолжение раздела V)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		1	-	103	-	-	кирпич	-	дерево	асф	перегородка	-	-	штукатурка	26	42	506	15,38	15,38
															304				

4.02.97г.

ТЕХ

по 8-я Сов
Санкт-Пете

елец ЖЭС №
я, тип, проекта

постройки 10

последнего ка
до этажей 4
ме того имеетс

то лестниц

очная площа
няя внутрен.
щая площадь 1
из них

а) Жилые п
в том чи
Средня

Жилая пло

VI. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА УЧАСТКЕ (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебн. строен. и сооруж.		В с о о	
		восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	действит. стоим
1	2	3	4	5	6	7	8
VII 84г.	1969	437608	350084	11817	8862	449425	3589
18.08.93	1993	152227584	114215648				
04.04.06		508282	371046				

- 1 В квартир
- 2 В помеще
- коридорн
- 3 В общеж
- 4 Служебн
- площадь
- 5 Маневре
- площадь

- 6 а) в ман
- б) в пол
- в) в цо
- г) в ме

Ра

№ п.п.

Текущие изменения

Работу выполнил	30. 01 1997	19 г.	19 г.
Инвентаризатор	Дерин		
Проверил бригадир			

- 1 Одно
- 2 Двух
- 3 Трех
- 4 Чет
- 5 Пят
- 6 Шес
- 7 Сем
- Все

167
сам. и/и № 463
" 02 02 20 11 г.
Техник
КОНТРОЛЕР

сам. и/и № 46
3
кварт. № _____
инвен. № 23/6 с
цифр _____
(фонд)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 9-13 литер А
по 8-я Советская улица
Санкт-Петербург район Центральный

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

цель ЖЭС №12
я, тип, проекта _____
постройки 1938 переоборудовано в _____
надстроено _____
последнего капитального ремонта _____
по этажей 6(1-6) 7(1-7 в т.ч. мансарда)
ме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
ло лестниц 4 шт.; их уборочная площадь 580.00
рочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования _____
жная внутрен. высота помещений 3.1 м. Объем 25425 25711
щая площадь дома 4473.0 4401.17 4477.65 4477.73 4478.7 4471.9
из них
а) Жилые помещения площади 3697.83 3774.31 3774.39 3774.7 3763.7 3768.8 кв.м.
в том числе жилой площади 2340.49 2350.73 2350.79 2350.7 2346.2 2346.5 кв.м.
Средняя площадь квартиры 46.81 47.01 кв.м.

сердас нар кв 16
Текущие изменения
" 02 02 2009 г.
Техник
КОНТРОЛЕР
сам. и/и
Текущие изменения
" 09 12 2010 г.
Техник
КОНТРОЛЕР

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

Жилая площадь находится	Количество			Жилая площадь	Текущие изменения					
	Жилых квартир	Жилых комнат	Жилая площадь		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь
					Жилых квартир	Жилых комнат		Жилых квартир	Жилых комнат	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1 В квартирах	50	140	2340.49	50	140	2350.73	50	140	2350.79	
2 В помещениях коридорной системы										
3 В общежитиях										
4 Служебная жилая площадь										
5 Маневровая жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится

6 а) в мансардах									
б) в подвалах									
в) в цокольных этажах									
г) в мезанинах									

Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

№ п.п.	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные	1	23.59	1	23.59	1	23.59
2	Двухкомнатные	18	614.14	18	614.14	18	614.14
3	Трехкомнатные	28	1419.72	28	1419.96	28	1430.02
4	Четырехкомнатные	2	145.44	2	145.44	2	145.44
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	Семикомнатные и более	1	137.60	1	137.6	1	137.6
	Всего	50	2340.49	50	2350.73	50	2350.79

18 19 20
506
1538
94
154
1975
9
руб.)
с го
лейст
стоим
358.5

6. НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ: ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ

Классификация помещений	Основная		Вспомогательная		Текущие изменения								
	Общая	Арендуемая	Общая	Арендуемая	основная		вспомогат.		основная		вспомогат.		
					общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Бытового обслуживания	202.30		67.20										
Канторское	126.90		32.00										
Прочие	71.26		94.28										
Торговые	97.70		11.70										
Итого:	498.16		205.18										

В том числе используется жилищной конторой для собственных нужд в кв. м.

Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения			
			Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.
2	3	4	5	6	7	8
Итого:	0.00	0.00				

Чердак кв 16
изменения
24.06.2009 г.
Беляик
Контролер

Технический проект
 № 9 от 02.10.80
 Лещинский
 Техник
 Контролер

II. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ (кв. м)

Водопрвод	Канализация		Отопление										Ванны			Горячее водоснабж.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напряж. электросети		
	местная	центр.	лучное	лучное газовое	от АГВ	центральное		калорифер	с горячим водоснабж.	с газовой колонкой	с электрич. колонкой	без колонки и горячей воды	от колонок	центр.	баллон	центр.	Вольт							
						от ТЭЦ	от групп. котельн.										на тв. топли.	на газе	127			220		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
4411		4411				4411						3242					4411		3242		4			4411
441083		441083				441083						3712					441083		3712		441083			441083

обмер. кв. 150 кв. м. нац.
 Текущие изменения
 "06" 03 2009 г.
 Техник
 Контролер

Текущие изменения
 "04" 04 2006 г.
 Техник
 Контролер

Текущие изменения
 "26" 03 1988 г.
 Техник
 Контролер

Текущие изменения
 "05" 10 98 г.
 Техник
 Контролер

III. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ и ОБЪЕМОВ ОСНОВНЫХ и ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ СТРОЕНИЯ и ПРИСТРОЕК

Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м.)	Высота (м.)	Объем (куб. м.)
кв. 150 кв. м. нац.		298,95	230	68766
лест. часть		696,92	21,35	15646
арки				643 (22494)
объем. коф.		696,92	3,2	2230
обмер. нац. лодж. кв. 150 кв. м. нац.	$(7,6+6,4) \cdot 2 + 1,2 + 1,8 \times 7,6 + 2,8 \times 3,2$	101,04	2,83	286
В саибарда				25711
				2940
				22084
в том числе:				
отдел. изд. обмер	$16,0 \times 6,40 + 4,20 \times 6,40$	129,3	3,2	414
трет. этаж, бурет	$15,60 \times 6,40$	99,8	2,97	296
объем. лодж.	$5,0 \times 4,6 + 3,0 \times 2$	29,0	3,20	93,0
по-м. обмер	$7,20 \times 16,64 + 6,50 \times 16,40$	226	3,20	723
отдел. обмер	$17,0 \times 9,6 - 2,8 \times 4,8 + 7,2 \times 4,0 + 13,6 \times 2,6 + 22,4 \times 3,4 + \frac{3,0 \times 2,0}{2}$	347,5	5,90	2050
отдел. обмер	$16,20 \times 15,60 \times 9,4 + 4,0 \times 4,0 - 4,0 \times 2,0$	157,46	5,90	929

IV. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ и ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЖИЛОГО

Группа капитальности

сборник № 28

Вид внутренней отделки

ковшичная

таблица № 312

№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины гниль и т. п.)	Удельные веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Фундамент	бутовый цементный	мелкие трещинки в швах	9		9	15	
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. перегородки	кирпичные оштукатур.	волоски трещин по перемычкам	241		241	15	
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	деревян. по метал. балкам	беспорядочн. трещинки по потолка	13	-4	9	20	
		бетон. плиты по метал. балкам	следы протек.			6	25	
		стальной по дерев. ст. коши.	неисп. стальной пролет в швах	2		2	35	
4	Крыша	паркетные - 15% доски - 15%	гниль, отсыревание	11		11	40	
6	Проемы: оконные дверные	створчатые соевые	местами гниль в соевых	10		10	20	
		дверные соевые	гниль в соевых	10		10	25	
8	Санитарно и электротехнич. работы	Наружн. отделка архитектур. оформлен.	штукатурка	следы местн. у водост. труб	10	+2.4	12.4	15
		Внутрен. отделка	штукатурка	штукатурка				
		Центр. отопление	да					
		Печное отопление	да					
		Водопровод	да	следы протекания				
		Электроосвещен.	да	ремонта				
		Радио	да	ремонта				
		Телефон	да	ремонта				
		Телевидение	да	ремонта				
		Ванны	с газ. колонк. с др. колонк. с горяч. вод.	да - 75%	ковшичные эмаль. покрытие	18	-1.6	16.4
Горячее водосн.	да							
Вентиляция	да							
Газоснабжение	да							
Мусоропровод	да							
Лифты	да							
Канализация	да							
9	Разные работы	бетонные ступени на метал. расщ.	небольшое отслоение ступеней	3		3	15	
	поправки: - 2.7 x 0.75 x 0.25 = 0.5 ван. 1.4							
Итого				100		100		

% средн. ара. берем
% простав
арх. оформлен.
2.11

№ по пор.	Наименование работ	Износ в %
1	Фундамент	15
2	Наружные внутренние капитальные стены	15
3	Перекрытия:	
3	чердачные	20
3	междуэтажные	25
3	подвальные	25
4	Крыша	35
5	Полы	40
6	Проемы:	
6	оконные	20
6	дверные	25
7	Отделочн. раб.	15
8	Санитарно и электротехнич. работы	
8	Ванны	20
8	Горяч. водосн.	25
8	Вентиляция	
8	Газоснабжение	
8	Мусоропровод	
8	Лифты	
8	Канализация	
9	Разные работы	15

проц. износа приведенный к 100 по формуле: $\frac{1.6}{23.38} \times 100 = 6.8\%$
 процент износа (гр. 9) x 100 = 16.7 x 100 = 1670
 удельный вес (гр. 7) = 93.8 - 20% = 73.8
 1.6 x 23.38 x 100 = 3740.8

6 VI Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса										№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оцениваемого объекта	Износ в %					
			фундамент	стены и перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы		отделка	сантехника и др. оборудов.	прочие									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
			Текущие изменения № 03 200 г.																		
			Текущие изменения № 04 200 г.																		
			Текущие изменения № 08 200 г.																		

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Наименован. Строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэффициентах							Удельный вес строен. после поправок	Стоимость сд. изм. после применен.	Объем или площадь	Восстановит. стоимость в руб.	% износа	Действительн. стоимость в руб.
				Удельный вес строения	На высоту Помещен.	На среднюю площадь квартиры	Отклонение от группы капитал.	На оборудованный подвал	На объем							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Ков. строек	28	312	24,2	1,01	0,99	0,95	0,93		0,88	21,3	23481	500145	27	365106		
Ков. пристроек	28	312	24,2	1,01	0,99	0,95	0,93	0,2	0,18	4,36	223094	23	27	7098		
Итого											25711	509868			372204	

В ценах 200 г.

1-Н	28	312	24,2	0,99					0,93		21,3	23481	500145	27	365106
2-Н	28	312	24,2	0,99					0,93		4,36	223094	23	27	7098
ВСЕГО											25711	509868			372204

Текущие изменения внесены

Работы выполнил	19 г.	19 г.	19 г.	19 г.
Проверил				

Текущие изменения № 18 05 199 г.

руков.

1
1
2
3
4
5
6
7
8
9

1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

„Согласовано“

VIII и IX разделы технического паспорта
(заполняются жилищными организациями)

руководитель жилищной организации

ул. _____ дом № _____

подпись _____

литер _____

19__ г.

VIII. Объекты благоустройства и потребность их в капитальном ремонте

1	2	3	4	5	Потребность в кап. ремонте					Выполнено			
					6	в том числе		Цена за единицу		Сумма в руб.	19 г.	19 г.	19 г.
						Ремонт	Смена	Ремонт	Смена				
1	Проезды асфальт.	кв. м.											
2	Тротуары асфальт.	•											
3	Прочие покрытия	•											
4	без покрытий	•											
5	кирпичные	п/м											
6	бетонные	•											
7	деревянные	•											
8	металлические	•											
9	прочие	•											
Потребность в капремонте и повышении благоустр. (руб.)													

IX. Потребность в капитальном ремонте строения № _____

1	2	3	4	5	Потребность в кап. ремонте					Выполнено			
					6	в том числе		Цена за единицу		Сумма в руб.	19 г.	19 г.	19 г.
						Ремонт	Смена	Ремонт	Смена				
1	Фундамент												
2	Стены каменные	куб. м											
3	Стены деревян.	кв. м											
4	Перегородки дерев.	•											
5	несгораем.	•											
6	чердачное	кв. м											
7	междуэтажное	•											
8	санузлов	•											
9	подвальное	•											
10	стропила	п/м											
11	обрешетка	кв. м											
12	кроваля	•											
13	водосточн. трубы	п/м											
14	внутрен. водосток	•											
15	дошчатые	кв. м											
16	паркетные	•											
17	линолеум или синтетические	•											
18	плиточные	•											
19	прочие	•											

стоимость в руб.

206
8

2042

760

229

15035

581

4

38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
20	проемы	оконные перепл.	квм.												
21		двери внутрен.	шт.												
22		наружн.	.												
23	внутренние санитарно и электротехнические устройства	фасад наружн. отделки	квм.												
24		отопление	трубы центр. отоп.	п/м											
25			радиаторы	секи.											
26			панельное или калориферное	квм.											
27			печи на тверд. или газов. топлив.	шт.											
28			АГВ колонки	.											
29			водопров	умывальники	.										
30		раковины		.											
31		водопровод. трубы		п/м											
32		канализ.	унитазы	шт											
33			сmyвные бачки	.											
34			канализ. трубы	п/м											
35		прочие работы	Трубы горяч. вод.	.											
36			ванны	шт.											
37			души	.											
38			колонки газовые или на тверд. топл.	.											
39			плиты	трубы газовые	п/м										
40				газовые 2-х конф:	шт.										
41				4-х конф.	.										
42			телевидение	электрические	.										
43				общ. ант.	шт.										
44			лифты	шт.											
45			электропроводк.	световая электропроводк.	п/м										
46				силовая электропроводк.	.										
47		вводное устройство	шт.												
48		электроцитов	вентиляционные стволы и трубы	п/м											
49			мусоропров. стволы	.											
50		прочие работы	Балконы и лоджи	шт.											
51			эркеры	.											
52			лестницы	ступени	.										
53	площадки			квм.											
54	ограждения			п/м											
55	Мусоросб. камеры		шт.												
56	бойлеры		.												
57	тепловые узлы		.												
58	водоподкачки			.											
59				.											
60			.												

Всего пронумеровано и
 пронумеровано 22 листов
 «24» 03 2011г.
 Исполнитель: Солнцева Т.И.
 Подпись: Солнцева

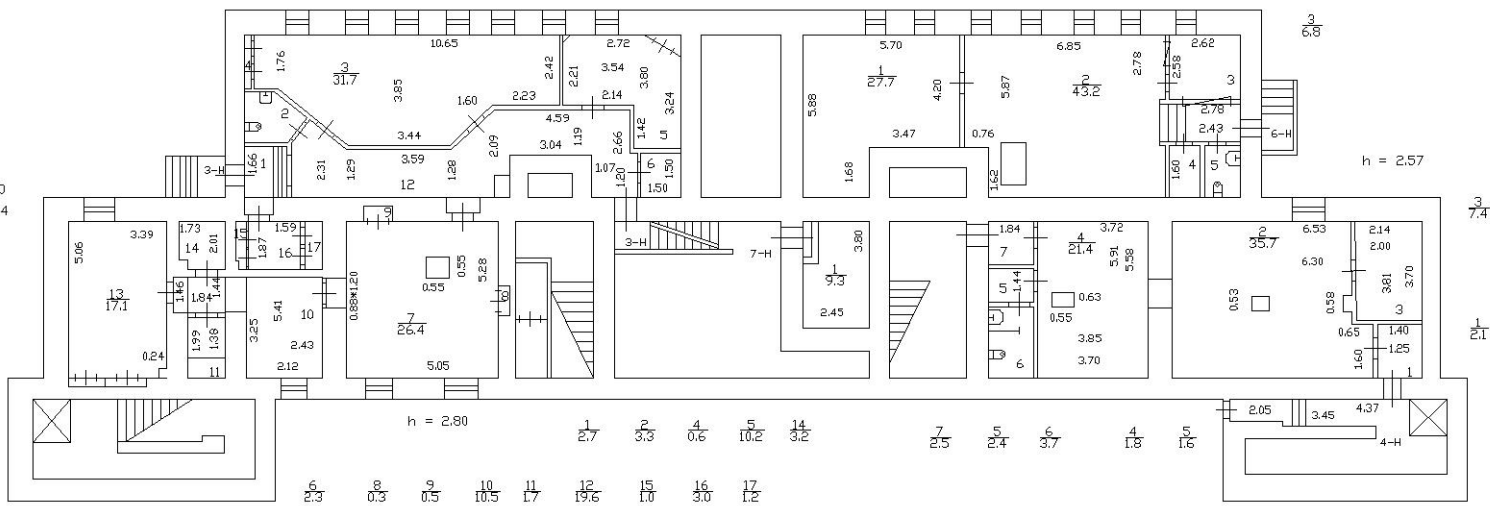
Потребность в капремонте по строению _____ руб.

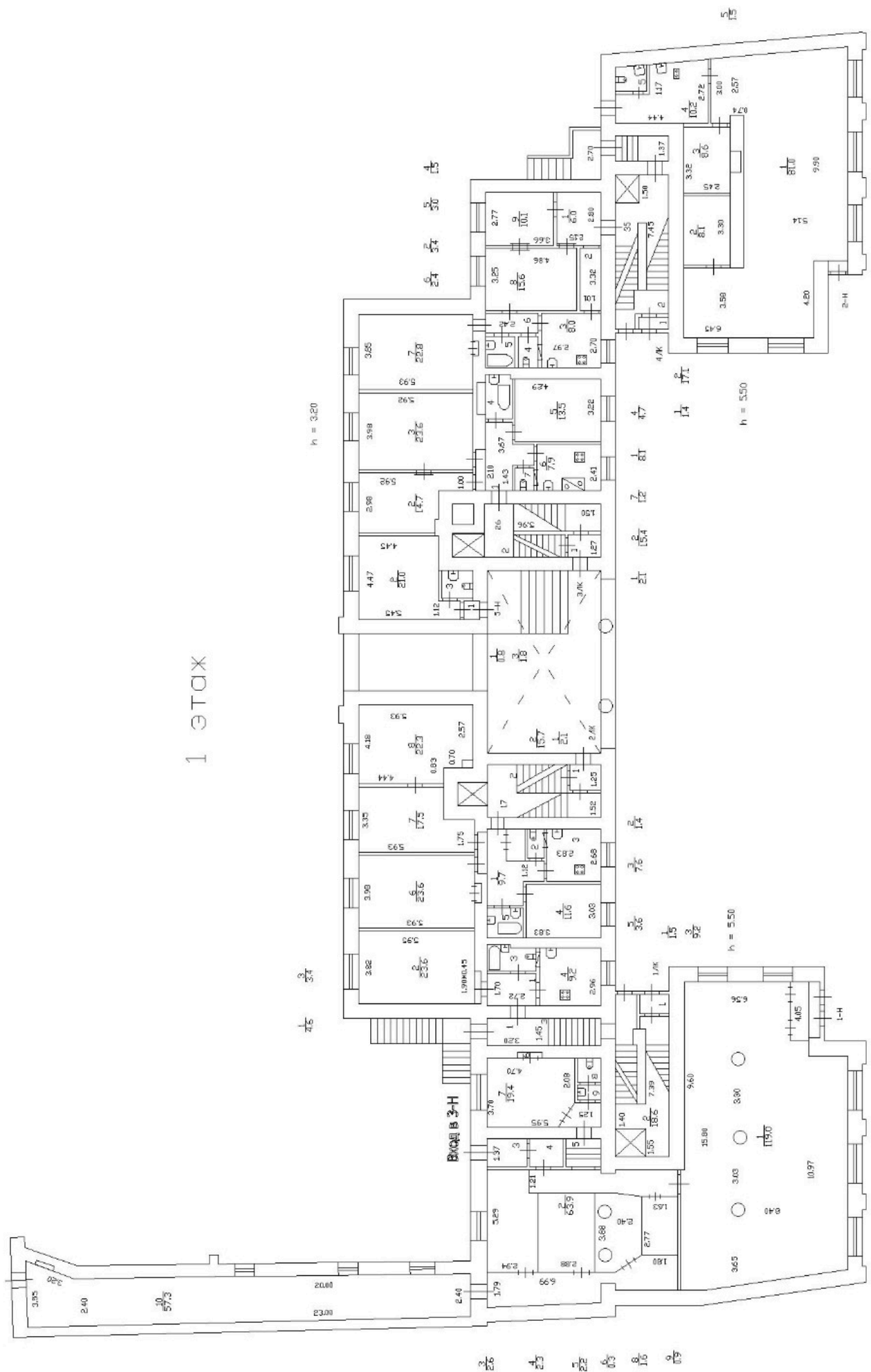
Всего потребность капит. затрат по земельн. уч-ку _____ руб.

Работу выполнил: _____
 (должность, ф. и. о. подпись)

ПОДВАЛ

h = 2.80
h = 1.84





1 3TOK

h = 3.20

h = 5.50

h = 5.50

2/26 2/22 0/3 0/10 0/15

2/24 2/25 2/27 2/28 2/29 2/30 2/31 2/32 2/33 2/34 2/35 2/36 2/37 2/38 2/39 2/40 2/41 2/42 2/43 2/44 2/45 2/46 2/47 2/48 2/49 2/50 2/51 2/52 2/53 2/54 2/55 2/56 2/57 2/58 2/59 2/60 2/61 2/62 2/63 2/64 2/65 2/66 2/67 2/68 2/69 2/70 2/71 2/72 2/73 2/74 2/75 2/76 2/77 2/78 2/79 2/80 2/81 2/82 2/83 2/84 2/85 2/86 2/87 2/88 2/89 2/90 2/91 2/92 2/93 2/94 2/95 2/96 2/97 2/98 2/99 2/100

Приложение № 9

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

**Копии договоров с экспертами
на проведение государственной историко-культурной экспертизы**

ДОГОВОР № 8С9-13/04.23-1
на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«03» апреля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРН», в лице Генерального директора Павленко В.К., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, и гражданка РФ **Аверьянова Александра Евгеньевна**, именуемая в дальнейшем **«Подрядчик»**, являясь аттестованным государственным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы, в составе экспертной комиссии, заключили настоящий договор на проведение историко-культурной экспертизы (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г., и сдать ее результат Заказчику.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора и оплатить выполненные по Договору работы в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации и города Санкт-Петербурга.

1.4. Право на результаты Работ, изложенные в отчетной Документации по настоящему Договору и переданные по окончании Работ, принадлежат Заказчику.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору при условии своевременного предоставления исходных данных должны быть выполнены Подрядчиком в следующие сроки: один месяц со дня предоставления проектной документации и исходных данных.

2.2. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Подрядчику проектной документации и исходных данных, необходимых для выполнения Работ по Договору, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ, поручаемых Подрядчику по настоящему Договору, составляет █████ (██████) рублей █████ копеек, включая НДС/ФЛ 13% (██████ рублей █████ копеек). Оплата производится в следующем порядке: в течение трех дней с момента подписания настоящего договора. Заказчик является налоговым агентом в части удержания и уплаты налога на доходы физических лиц. Указанная стоимость работ подлежит уплате за вычетом налога на доходы физических лиц. Указанная сумма включает в себя вознаграждение и все издержки Эксперта в связи с выполнением работ по настоящему Договору.

3.2. При изменении в установленном порядке требований п.1.3 настоящего Договора, увеличении или уменьшении объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

3.3. Устранение замечаний и недостатков, возникших по вине Подрядчика и выявленных при приемке Работ Заказчиком, или в результате рассмотрения результата Работ органом охраны объектов культурного наследия, осуществляется за счет Подрядчика и дополнительной оплате не подлежит.

3.4. В случае несогласия органа охраны объектов культурного наследия с результатами экспертного заключения по Объекту, Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, подлежат приемке Заказчиком и оплате Плательщиком в полном объеме в соответствии с положениями статьи 3 Договора.

3.5. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре

3.6. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Подрядчику в соответствии с данным Договором считается исполненным с момента зачисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, и сопровождается передачей оформленного в установленном порядке экспертного заключения.

4.2. По окончании выполнения Работ Подрядчик передает Заказчику экспертное заключение в электронном виде в формате электронного переносимого документа, путем направления на электронный адрес wern2001@mail.ru, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.3. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.3.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Документации и акта сдачи-приемки выполненных Работ обязан передать Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных Работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.3.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Подрядчик безвозмездно дорабатывает Документацию и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.3.3. В случае отсутствия мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика акта сдачи-приемки выполненных Работ, Работы по Договору считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком на основании акта сдачи-приемки выполненных Работ, подписанного Подрядчиком с отметкой об отказе Заказчика от подписания указанного акта.

4.3.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Подрядчик обязан устранить данные замечания за свой счет, в случае наличия вины Подрядчика.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала производства Работ передать Подрядчику исходные данные в объеме, предусмотренном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Пост. Прав-ва РФ от 15 июля 2009 г. N 569, необходимые для выполнения Работ по Договору. Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом.

5.1.2. По письменному запросу Подрядчика незамедлительно (но не позднее 3 (трех) дней с момента получения запроса) представлять Подрядчику находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Заказчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Подрядчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Заказчика.

5.1.5. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно запрашивать необходимые сведения и информацию, оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Нести ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели любой документации и материалов, находящихся у Подрядчика в связи с исполнением настоящего Договора.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2.8. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Подрядчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Заказчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Подрядчика.

5.2.9. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы

действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 30 (тридцати) дней после направления претензии.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами (дата, указанная на титульном листе Договора) и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Подрядчику письменного уведомления, которое вступает в силу немедленно, уплатив при этом Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

9.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Подрядчик вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков) в любом из следующих случаев:

9.3.1. при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ;

9.3.2. в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более, чем на 45 (сорок пять) дней; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ.

9.4. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

10.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик
ООО «ВЕРН»

Юридический адрес:
193174, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина,
д. 99, оф. 13.
ИНН 7811116841
КПП 78110100
Ф-л Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный» в г.
Санкт-Петербурге
Р/с 40702810800000000649
БИК 044030827
Кор. счёт 30101810200000000827
ОГРН 1037825019660
Тел/факс: 8 (812) 362-55-96;
Телефоны: 8 (921) 914-10-55; 8 (921) 992-89-66
Эл. почта: wern2001@mail.ru

Заказчик
Генеральный директор
ООО «ВЕРН» Павленко В.К.



/Павленко В.К./

Подрядчик
Аверьянова Александра Евгеньевна

Пол женский, дата рождения 06.03.1952 г.
Паспорт серия: 40 04 № 033837
выдан 35 Отделом милиции
Приморского р-на Санкт Петербурга
04.06.2003 г.
Зарегистрирована по адресу:
г. Санкт-Петербург, б-р. Серебристый
д. 34, корп. 1, кв. 203
ПСС 036-797-466-09
ИНН 781409644912

Наименование Банка получателя Филиал № 7806
Банка ВТБ (публичное
акционерное общество)
БИК Банка получателя 044030707
ИНН Банка получателя 7702070139
КПП Банка получателя 783543012
К/С Банка получателя 30101810240300000707
Получатель Аверьянова Александра Евгеньевна
Счет получателя в банке получателя
40817810316064005987

Аверьянова А.Е.

ДОГОВОР № 8С9-13/04.23-2
на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«03» апреля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРН», в лице Генерального директора Павленко В.К., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, и гражданка РФ **Михайловская Галина Викторовна**, именуемая в дальнейшем **«Подрядчик»**, являясь аттестованным государственным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы, в составе экспертной комиссии, заключили настоящий договор на проведение историко-культурной экспертизы (далее по тексту – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия **«Жилой дом (с оградой)»**, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – **«Мемориальная доска М.Х. Сороке»**, стадия **«П»**, шифр **8-МД-29-03-2023-АР**, выполненной ООО **«ВЕРН»** в 2023 г., и сдать ее результат Заказчику.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – **«результат Работ»** или **«Документация»**) в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора и оплатить выполненные по Договору работы в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации и города Санкт-Петербурга.

1.4. Право на результаты Работ, изложенные в отчетной Документации по настоящему Договору и переданные по окончании Работ, принадлежат Заказчику.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору при условии своевременного предоставления исходных данных должны быть выполнены Подрядчиком в следующие сроки: один месяц со дня предоставления проектной документации и исходных данных.

2.2. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Подрядчику проектной документации и исходных данных, необходимых для выполнения Работ по Договору, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ, поручаемых Подрядчику по настоящему Договору, составляет █████ (████) рублей █████ копеек, включая НДС 13% (████ рублей █████ копеек). Оплата производится в следующем порядке: в течение трех дней с момента подписания настоящего договора. Заказчик является налоговым агентом в части удержания и уплаты налога на доходы физических лиц. Указанная стоимость работ подлежит уплате за вычетом налога на доходы физических лиц. Указанная сумма включает в себя вознаграждение и все издержки Эксперта в связи с выполнением работ по настоящему Договору.

3.2. При изменении в установленном порядке требований п.1.3 настоящего Договора, увеличении или уменьшении объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

3.3. Устранение замечаний и недостатков, возникших по вине Подрядчика и выявленных при приемке Работ Заказчиком, или в результате рассмотрения результата Работ органом охраны объектов культурного наследия, осуществляется за счет Подрядчика и дополнительной оплате не подлежит.

3.4. В случае несогласия органа охраны объектов культурного наследия с результатами экспертного заключения по Объекту, Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, подлежат приемке Заказчиком и оплате Плательщиком в полном объеме в соответствии с положениями статьи 3 Договора.

3.5. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре

3.6. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Подрядчику в соответствии с данным Договором считается исполненным с момента зачисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, и сопровождается передачей оформленного в установленном порядке экспертного заключения.

4.2. По окончании выполнения Работ Подрядчик передает Заказчику экспертное заключение в электронном виде в формате электронного переносимого документа, путем направления на электронный адрес wern2001@mail.ru, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.3. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.3.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Документации и акта сдачи-приемки выполненных Работ обязан передать Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных Работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.3.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Подрядчик безвозмездно дорабатывает Документацию и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.3.3. В случае отсутствия мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика акта сдачи-приемки выполненных Работ, Работы по Договору считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком на основании акта сдачи-приемки выполненных Работ, подписанного Подрядчиком с отметкой об отказе Заказчика от подписания указанного акта.

4.3.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Подрядчик обязан устранить данные замечания за свой счет, в случае наличия вины Подрядчика.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала производства Работ передать Подрядчику исходные данные в объеме, предусмотренном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Пост. Прав-ва РФ от 15 июля 2009 г. № 569, необходимые для выполнения Работ по Договору. Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом.

5.1.2. По письменному запросу Подрядчика незамедлительно (но не позднее 3 (трех) дней с момента получения запроса) представлять Подрядчику находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Заказчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Подрядчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Заказчика.

5.1.5. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно запрашивать необходимые сведения и информацию, оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Нести ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели любой документации и материалов, находящихся у Подрядчика в связи с исполнением настоящего Договора.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2.8. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Подрядчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Заказчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Подрядчика.

5.2.9. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы

действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 30 (тридцати) дней после направления претензии.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами (дата, указанная на титульном листе Договора) и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Подрядчику письменного уведомления, которое вступает в силу немедленно, уплатив при этом Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

9.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Подрядчик вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков) в любом из следующих случаев:

9.3.1. при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ;

9.3.2. в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более, чем на 45 (сорок пять) дней; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ.

9.4. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

10.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик
ООО «ВЕРН»

Юридический адрес:
193174, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина,
д. 99, оф. 13.
ИНН 7811116841
КПП 78110100
Ф-л Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный» в г.
Санкт-Петербурге
Р/с 40702810800000000649
БИК 044030827
Кор. счёт 30101810200000000827
ОГРН 1037825019660
Тел/факс: 8 (812) 362-55-96;
Телефоны: 8 (921) 914-10-55; 8 (921) 992-89-66
Эл. почта: wern2001@mail.ru

Заказчик
Генеральный директор
ООО «ВЕРН» Павленко В.К.



/Павленко В.К./

Подрядчик
Михайловская Галина Викторовна

Пол женский, дата рождения 14.03.1954 г.
Зарегистрирована по адресу:
Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 7, кв. 34
Номер ПСС: 009-526-934-63
Паспорт 40 02 113603 выдан 15.03.2002
25 отделом милиции Приморского
района Санкт-Петербурга, код
подразделения 782-025
ИНН 781403425640 р/с
40817810455030481021 Северо-западный
банк ОАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург
ИНН банка получателя 7707083893
БИК 044030653
к/с 30101810500000000653

/Михайловская Г.В.

ДОГОВОР № 8С9-13/04.23-3
на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«03» апреля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРН», в лице Генерального директора Павленко В.К., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», и гражданка РФ Глинская **Наталья Борисовна**, именуемая в дальнейшем «**Подрядчик**», являясь аттестованным государственным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы, в составе экспертной комиссии, заключили настоящий договор на проведение историко-культурной экспертизы (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г., и сдать ее результат Заказчику.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора и оплатить выполненные по Договору работы в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации и города Санкт-Петербурга.

1.4. Право на результаты Работ, изложенные в отчетной Документации по настоящему Договору и переданные по окончании Работ, принадлежат Заказчику.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору при условии своевременного предоставления исходных данных должны быть выполнены Подрядчиком в следующие сроки: один месяц со дня предоставления проектной документации и исходных данных.

2.2. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Подрядчику проектной документации и исходных данных, необходимых для выполнения Работ по Договору, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ, поручаемых Подрядчику по настоящему Договору, составляет [REDACTED] ([REDACTED]) рублей [REDACTED] копеек, включая НДС 13% ([REDACTED] рублей [REDACTED] копеек). Оплата производится в следующем порядке: в течение трех дней с момента подписания настоящего договора. Заказчик является налоговым агентом в части удержания и уплаты налога на доходы физических лиц. Указанная стоимость работ подлежит уплате за вычетом налога на доходы физических лиц. Указанная сумма включает в себя вознаграждение и все издержки Эксперта в связи с выполнением работ по настоящему Договору.

3.2. При изменении в установленном порядке требований п.1.3 настоящего Договора, увеличении или уменьшении объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

3.3. Устранение замечаний и недостатков, возникших по вине Подрядчика и выявленных при приемке Работ Заказчиком, или в результате рассмотрения результата Работ органом охраны объектов культурного наследия, осуществляется за счет Подрядчика и дополнительной оплате не подлежит.

3.4. В случае несогласия органа охраны объектов культурного наследия с результатами экспертного заключения по Объекту, Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, подлежат приемке Заказчиком и оплате Плательщиком в полном объеме в соответствии с положениями статьи 3 Договора.

3.5. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре

3.6. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Подрядчику в соответствии с данным Договором считается исполненным с момента зачисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, и сопровождается передачей оформленного в установленном порядке экспертного заключения.

4.2. По окончании выполнения Работ Подрядчик передает Заказчику экспертное заключение в электронном виде в формате электронного переносимого документа, путем направления на электронный адрес wern2001@mail.ru, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.3. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.3.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Документации и акта сдачи-приемки выполненных Работ обязан передать Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных Работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.3.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Подрядчик безвозмездно дорабатывает Документацию и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.3.3. В случае отсутствия мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика акта сдачи-приемки выполненных Работ, Работы по Договору считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком на основании акта сдачи-приемки выполненных Работ, подписанного Подрядчиком с отметкой об отказе Заказчика от подписания указанного акта.

4.3.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Подрядчик обязан устранить данные замечания за свой счет, в случае наличия вины Подрядчика.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала производства Работ передать Подрядчику исходные данные в объеме, предусмотренном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Пост. Прав-ва РФ от 15 июля 2009 г. N 569, необходимые для выполнения Работ по Договору. Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом.

5.1.2. По письменному запросу Подрядчика незамедлительно (но не позднее 3 (трех) дней с момента получения запроса) представлять Подрядчику находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Заказчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Подрядчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Заказчика.

5.1.5. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Подрядчик обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно запрашивать необходимые сведения и информацию, оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Нести ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели любой документации и материалов, находящихся у Подрядчика в связи с исполнением настоящего Договора.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2.8. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителя Подрядчика, ответственного за исполнение настоящего Договора, известив об этом Заказчика в письменном виде с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя Подрядчика.

5.2.9. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы

действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 30 (тридцати) дней после направления претензии.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами (дата, указанная на титульном листе Договора) и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Подрядчику письменного уведомления, которое вступает в силу немедленно, уплатив при этом Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

9.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Подрядчик вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков) в любом из следующих случаев:

9.3.1. при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ;

9.3.2. в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более, чем на 45 (сорок пять) дней; в этом случае Подрядчик вправе составить акт на прекращение Работ с указанием стоимости, выполненных на момент составления акта и неоплаченных Работ.

9.4. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

10.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик
ООО «ВЕРН»

Юридический адрес:
193174, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина,
д. 99, оф. 13.
ИНН 7811116841
КПП 78110100
Ф-л Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный» в г.
Санкт-Петербурге
Р/с 40702810800000000649
БИК 044030827
Кор. счёт 30101810200000000827
ОГРН 1037825019660
Тел/факс: 8 (812) 362-55-96;
Телефоны: 8 (921) 914-10-55; 8 (921) 992-89-66
Эл. почта: wern2001@mail.ru

Заказчик
Генеральный директор
ООО «ВЕРН» Павленко В.К.



/Павленко В.К./

Подрядчик
Глинская Наталия Борисовна

Пол женский, дата рождения 31.01.1956 г.
Зарегистрирована по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Морской пехоты, д. 14,
кв. 39.
Паспорт гражданина РФ 40 00 № 592073 выдан 64
ОМ Кировского р-на СПб. 18.03.2001 г.,
ИНН 780515488131
СНИЛС № 024-853-019-39
Наименование банка получателя:
Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург
ИНН банка получателя: 7707083893
БИК банка получателя 044030653
к/с банка получателя банка получателя
30101810500000000653
р/с банка получателя 40817810855006284548
Получатель:
Глинская Наталия Борисовна
Номер банковской карты получателя
4276 5500 1532 9165

Глинская Н.Б.

Приложение № 10

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1**организационного заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

г. Санкт-Петербург

03.04.2023 г.

Присутствовали:

1. **Аверьянова Александра Евгеньевна**, не работает, образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, стаж работы 44 года, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032, Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
2. **Михайловская Галина Викторовна**, эксперт ООО «НЭО», образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, стаж работы 44 года, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 11.10.2021 г. № 1668;
3. **Глинская Наталия Борисовна**, заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр», образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, стаж работы 44 года, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032, от 30.04.2021 г. № 596, Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. О принятии у Заказчика документов для проведения экспертизы, определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы, приобщении представленных для проведения экспертизы документов к акту экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали: Глинскую Н.Б. - об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили: утвердить состав членов экспертной комиссии:

Аверьянова А.Е., Михайловская Г.В., Глинская Н.Б.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали: Глинскую Н.Б. - о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Аверьянову А.Е.

Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Михайловскую Г.В.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали: Аверьянову А.Е. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии.

Постановили:

Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Аверьянову А.Е. - об определении основных направлений работы экспертов.

Постановили: определить следующие направления работы экспертов:

1. Аверьянова А.Е. проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
2. Михайловская Г.В. определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.
3. Глинская Г.В. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.
4. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Михайловская Г.В.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали: Михайловскую Г.В. - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили: утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы - с 03.04.2023 по 10.04.2023.

03.04.2023 - натурное обследование здания, фотофиксация современного состояния;

04.04.2023 – 06.04.2023 - ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

07.04.2023 – 10.04.2023 - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

10.04.2023 – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

6. О принятии у Заказчика документов для проведения экспертизы, определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы, приобщении представленных для проведения экспертизы документов к акту экспертизы.

Слушали: Михайловскую Г.В. - о принятии у Заказчика документов для проведения экспертизы, определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы, приобщении представленных для проведения экспертизы документов к акту экспертизы.

Постановили:

- принять у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектную документацию на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г., в составе:
 - Состав проекта (Шифр 8-МД-29-03-2023-СП);
 - Пояснительная записка (Шифр 8-МД-29-03-2023-ПЗ);
 - Архитектурные решения (Шифр 8-МД-29-03-2023-АР);
 - Ведомость объемов работ (Шифр 8-МД-29-03-2023-АР).
- Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»;
- Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г.;
- Копия Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»»;
- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке);
- Копия плана земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул. по состоянию на 1982 г.;
- Копия технического паспорта на жилой дом и земельный участок по ул. 8 Советской № 9-13, составленного по состоянию на 1 ноября 1971 г.;
- Копия технического паспорта на жилой дом № 9-13 литер А по ул. 8-й Советской улице (инв. № 23/6);
- Копии планов подвала и 1-го этажа;

- Копия протокола общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А» от 26.05.2022;
- Копия выписки из протокола № 1 заседания Совета по мемориальным доскам при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.09.2022;
- Запросить у Заказчика - выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – и приобщить указанный документ к Акту ГИКЭ по факту поступления, председателю экспертной комиссии направить копии указанного документа экспертной комиссии для ознакомления.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Аверьянова Александра Евгеньевна



03.04.2023 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии
Михайловская Галина Викторовна



03.04.2023 г.

Член экспертной комиссии
Глинская Наталия Борисовна



03.04.2023 г.

Протокол № 2**заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

г. Санкт-Петербург

10.04.2023 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:**Председатель экспертной комиссии:**

Аверьянова Александра Евгеньевна (приказ Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032, Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»).

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Михайловская Галина Викторовна (приказ Минкультуры России от 11.10.2021 г. № 1668).

Член экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна (приказы Минкультуры России от 30.04.2021 г. № 596, от 25.12.2019 г. № 2032, от 30.04.2021 г. № 596, Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»).

Повестка дня:

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.
2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Аверьянову А.Е., Михайловскую Г.В., Глинскую Н.Б.

Постановили:

- Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненная ООО «ВЕРН» в 2023 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

- Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.


- Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Аверьянова Александра Евгеньевна

 10.04.2023 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии
Михайловская Галина Викторовна

 10.04.2023 г.

Член экспертной комиссии
Глинская Наталия Борисовна

 10.04.2023 г.

Приложение № 11

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.

Иная документация

(Копия протокола общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А» от 26.05.2022; Копия выписки из протокола № 1 заседания Совета по мемориальным доскам при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.09.2022)

**Протокол
общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А».**

Дата проведения: 26 мая 2022 года. Оповещение о собрании вывешено на 4х стендах, расположенных в парадных дома 30 Апреля 2022г.

Место проведения: Придомовая территория, внутренний двор.

Время с 17.00 до 18.00 часов. Регистрация с 16.00 до 17.00 часов

Общая площадь многоквартирного дома - 4 306.4 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3 770 кв.м.

В связи с отсутствием кворума собрание переходит в очно-заочное форму
На собрание очно присутствовало 18 собственников.

Кворум более 50%, присутствовало 18 собственников, также с 2.05.22 по 11.05.22 было роздано 50 бюллетеней для голосования. Сдано 27 бюллетеней.

В ГОЛОСОВАНИИ УЧАСТВУЮТ 34 собственника. Кворум для принятия решений есть.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Выборы председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.

2. Об установке мемориальной доски Сорока Михаилу Хрисанфовичу проживавшему в этом доме с 1937 по 1990 гг.

Голосовали: принять повестку дня единогласно.

1. Председателем собрание избран единогласно председатель правления: Медведев А.Г.

Секретарь собрания единогласно избрана Медведева В.Б.

Счётная комиссия избрана единогласно Кравцов К.В, Купич А.В.

2. СЛУШАЛИ: докладчик Медведев А.Г

об установке мемориальной доски Сорока Михаилу Хрисанфовичу проживавшему в этом доме с 1937 по 1990 гг.

Результаты голосования:

Заочная и очная часть собрания: «ЗА» - 34; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Постановили: одобрить установку мемориальной доски Сорока Михаилу Хрисанфовичу проживавшему в этом доме с 1937 по 1990 гг.

Решение принято большинством голосов участников собрания.

Подсчёт голосов осуществляли: Кравцов К.В, Купич А.В.

Собрание закрыто 26.05.2022г.

Председатель собрания

 Медведев А.Г.

Секретарь собрания

 Медведева В.Б.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1
заседания Совета по мемориальным доскам
при Правительстве Санкт-Петербурга

13.09.2022

14.00

Председатель Совета: Болтин Ф.Д.

Присутствовали: Аганова Г.Р., Александров А.А., Артёмов Е.Г., Егорова Л.И., Казанский Н.Н., Кобак А.В., Крылова Е.В., Смирнов Н.Н., Тимофеев В.Н., Тихомиров Б.Н., Тищенко П.Е., Чалова З.В. Шишкина М.А.

СЛУШАЛИ:

Об установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке на лицевом фасаде здания по адресу: Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, д. 9-13, литера А.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению:
 - информацию Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) о том, что здание, расположенное по указанному адресу, на основании Приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15 является выявленным объектом культурного наследия «Жилой дом (с оградой)».
2. Установить мемориальную доску Сороке М.Х., руководившему работой трамваев Ленинграда в годы блокады, на лицевом фасаде здания по адресу: Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, д. 9-13, литера А, согласовав следующую редакцию текста:

**В этом доме
с 1938 по 1990 год
жил Михаил Хрисанфович Сорока,
руководивший работой трамваев
Ленинграда в годы блокады**

**Председатель
Комитета по культуре
Санкт-Петербурга**



Ф.Д.Болтин

СОДЕРЖАНИЕ

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, дом 9-13, литера А – «Мемориальная доска М.Х. Сороке», стадия «П», шифр 8-МД-29-03-2023-АР, выполненной ООО «ВЕРН» в 2023 г.	Лист 1 - 14
Приложения к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы:	
<u>Приложение № 1.</u> Иконографические материалы	Лист 15 - 24
<u>Приложение № 2.</u> Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»	Лист 25 - 47
<u>Приложение № 3.</u> Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 июня 2002 г.	Лист 48 - 49
<u>Приложение № 4.</u> Копия Распоряжения КГИОП от 25.05.2016 № 10-207 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (с оградой)»»	Лист 50 - 56
<u>Приложение № 5.</u> Материалы фотофиксации	Лист 57 - 63
<u>Приложение № 6.</u> Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-875/23 от 23.03.2023 (приспособление для современного использования в части работ по установке мемориальной доски Михаилу Хрисанфовичу Сороке)	Лист 64 - 71
<u>Приложение № 7.</u> Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.04.2023 г. № КУВИ-001/2023-84504088	Лист 72 - 161
<u>Приложение № 8.</u> Копия плана земельного участка № 9-11-13 по 8 Советской ул. по состоянию на 1982 г.	Лист 162 - 175
Копия технического паспорта на жилой дом и земельный участок по ул. 8 Советской № 9-13, составленного по состоянию на 1 ноября 1971 г.	
Копия технического паспорта на жилой дом № 9-13 литер А по ул. 8-й Советской улице (инв. № 23/6)	
Копии планов подвала и 1-го этажа	
<u>Приложение № 9.</u> Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы	Лист 176 - 191
<u>Приложение № 10.</u> Копии протоколов заседаний экспертной комиссии	Лист 192 – 198

Приложение № 11. Иная документация (Копия протокола общего собрания собственников жилых помещений МКД по адресу Санкт-Петербург, ул. 8-Советская 9/13 лит «А» от 26.05.2022; Копия выписки из протокола № 1 заседания Совета по мемориальным доскам при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.09.2022)

Лист 199 - 201

Содержание

Лист 202 - 203