

## А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза (далее – экспертиза) проведена экспертной комиссией, в составе: Аверьянова А.Е., Михайловская Г.В., Прокофьев М.Ф. (см. Приложение № 11 «Копии протоколов заседаний экспертной комиссии»), на основании договоров №№ ПКш9/03.23-1, ПКш9/03.23-2, ПКш9/03.23-3 от 31 марта 2023 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы (см. Приложение № 10 «Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы»).

### 1. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 31 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г.

### 2. Место проведения экспертизы

Санкт-Петербург, г. Пушкин

### 3. Заказчик экспертизы

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 409 Пушкинского района Санкт-Петербурга.

ИНН: 7820020744.

Юридический адрес: 196603, город Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское ш., д. 9 лит. А.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: подписано электронной подписью Михайловская Г.В.

## 4. Сведения об экспертах.

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Аверьянова Александра Евгеньевна</b>
Образование	высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	Не работает
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Михайловская Галина Викторовна</b>
Образование	Высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000 г.
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	ООО «НЭО», эксперт
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2021 г. № 1668 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного</li> </ul>

	наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Прокофьев Михаил Федорович</b>
Образование	Высшее, окончил Ленинградский государственный университет
Специальность	Историк
Стаж работы по профессии	42 года
Место работы и должность	Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».</p> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).</li> </ul>

**Эксперты:**

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

## **5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 д. и обеспечивают выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

## **6. Цели и объекты экспертизы**

### **6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проводится с целью определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г., требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

### **6.2. Объект государственной историко-культурной экспертизы**

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2023 г., в составе:

#### Раздел 1. Предварительные работы:

- Часть 1. Исходно-разрешительная документация (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-ИРД);
- Часть 2. Фотофиксация Объекта до начала работ с приложением схемы и привязкой к объекту (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-ИРД);

#### Раздел 2. Комплексные научные исследования

- Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-КНИ1);
- Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-КНИ2);
- Часть 3. Инженерно-техническое обследование здания (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-КНИ3);

#### Раздел 3. Проект приспособления

- Часть 1. Пояснительная записка (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-ПЗ);
- Часть 2. Система охранно-тревожной сигнализации (Шифр 03-2023-ОТС.ПД);

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

- Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2023 г.;

- Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (см. Приложение № 2);
- Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 сентября 2005 г. (см. Приложение № 3);
- Копия Распоряжения КГИОП от 01.08.2011 № 10-451 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»» (см. Приложение № 4);
- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление в части устройства системы охранной сигнализации) от 04 апреля 2019 № 01-52-648/19 (см. Приложение № 6);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.01.2023 г. № КУВИ-001/2023-13312519 (см. Приложение № 7);
- Копия плана первичного объекта недвижимости от 25.11.2003 г. (см. Приложение № 8);
- Копия технического паспорта на здание школы по адресу Санкт-Петербург, Пушкинский район, Красносельское шоссе, дом № 9, литер А, выполненного Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г. (см. Приложение № 8);
- Копия ведомости помещений и их площадей, выполненной Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г. (см. Приложение № 8);
- Копии поэтажных планов, выполненных Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г. (см. Приложение № 8);
- Контракт № 2022004140315 от «09» января 2023 г.<sup>1</sup> (см. Приложение № 9);
- Копия договора № ПКш9/03.23-0 от «27» марта 2023 г. на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (см. Приложение № 9);

**8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

**9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга» и распоряжением КГИОП от 03.04.2020 № 112-р «Об утверждении

---

<sup>1</sup> Контракт № 2022004140315 заключен «09» января 2023 г. и подписан сторонами посредством усиленных квалифицированных электронных подписей. Информация о контракте представлена на интернет-ресурсе Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга АИС ГЗ: Электронный магазин (<https://estore.gz-spb.ru/electronicshop/procedure/form/view/44/4140315>).

Административного регламента Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры по предоставлению государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия».

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- изучение и оценка исторических сведений, публицистических материалов, анализ истории объекта, с выявлением основных его этапов, историко-библиографических и архивных изысканий в целях изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности. На основании данных исследований составлена краткая историческая справка (см. п. № 10.2. настоящего Акта);
- ознакомление с объектом в натуре; выполнение фотофиксации (Приложение № 5); визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;
- ознакомление с представленной заявителем научно-проектной документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации, результатов комплексных научных исследований и проектной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **10.1. Учетные сведения**

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А, – выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», на основании Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (см. Приложение № 2).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», утвержден заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 сентября 2005 г. (см. Приложение № 3).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», утвержден Распоряжением КГИОП от 01.08.2011 № 10-451 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»» (см. Приложение № 4). Распоряжение КГИОП от 01.08.2011 № 10-451, не прошло процедуру официального опубликования, не признано нормативным. При этом анализ документации, представленной на экспертизу, показал, что работы, ухудшающие условия, необходимые для сохранности объектов культурного наследия или изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объектов культурного наследия, включенных в реестр, не предусмотрены, что соответствует требованиям ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 20.10.2022) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с данными Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.01.2023 г. № КУВИ-001/2023-13312519, здание площадью 4007.8 м<sup>2</sup>, с кадастровым номером 78:42:0018247:2025, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А, находятся в оперативном управлении Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 409 Пушкинского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7820020744 (см. Приложение № 7).

## **10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий)**

Школа нянь была организована в 1903-1905 гг. под патронажем Государыни Императрицы Александры Федоровны, которая пожертвовала для школы участок земли находившийся в Баболовском парке между Гатчинским шоссе и Баурским каналом.

Была учреждена комиссия под председательством инициатора создания школы известного врача-педиатра Карла Андреевича Раухфуса, создателя российской детской больничной медицины, впоследствии здесь работавшего. Будучи лейб-педиатром Двора в чине действительного тайного советника, Раухфус общался с императорской семьей и имел возможность лично выдвигать те или иные проекты. Он, несомненно, был главным идеологом этого учреждения.

Здание школы возводилось по проекту и под надзором архитектора С.А. Данини с 1903 г. Это было первое в России учреждение такого рода. Перед Данини была поставлена проблема совмещения эстетической и медицинской функций, с которой он блестяще справился.

Школа находилась вне городской застройки на краю Баболовского парка у Гатчинского (Красносельского) шоссе. Проект стал одним из первых образцов планировки здания, связанного с его медицинским назначением. Это была образцовая школа-больница. Архитектор Данини смог удовлетворить как санитарным, так и учебным требованиям, показав себя мастером интерьеров. Такое учреждение было новаторским и образцовым по постановке медицинского, учебного и педагогического процессов.

Среди инициатив зодчего заслуживает внимания идея вывода медицинских учреждений из центра города на границы садов и парков. Все медицинские сооружения, созданные по его проектам, окружены клумбами с цветами, полянками, деревьями, которым отведена своя роль в

процессе реабилитации больных. Эти приемы нашли свое широкое воплощение в середине XX века.

Врач и архитектор работали вместе, предусмотрев удобные комнаты, мебель, освещение, обширный сад на основе находившегося здесь ранее питомника Школьного садового заведения, с многочисленными лужайками сирени, жасмина, живописными цветочными клумбами.

Специальные архитектурные журналы сообщали, что здание Школы строится в «англо-саксонском стиле» или «в стиле английских коттеджей».

План здания ассиметричен, стены облицованы кирпичом; черепичная крыша, ризалиты, эркеры и башенка улучшали освещенность комнат.

На первом этаже здания находились: помещения для прислуги; гладильная; столовая; кухня; приемная; теплая веранда; ванны; комнаты для занятий; спальня для больших детей.

На втором этаже: спальня для грудных детей; рукодельни; помещения для старших курсов.

В мезонине: изоляционное отделение в палатах, отдельной ванной и буртом.

В подвале: раздевальня; баня и прачечная.

Двухэтажное здание школы было обращено фасадом с детскими на юг. Здание разделено на три части. В средней помещались классная, лаборатория, бельевая, квартира начальницы. Левое крыло принадлежало приюту, в правом располагались спальни нянь. В третьем этаже мансарде находился лазарет для детей и нянь с общими комнатами и тремя боксами. Лазарет мог быть совершенно изолирован от остального помещения.

При школе имелась собственная молочная ферма на шесть коров.

В начале Первой мировой войны императрица организовала здесь один из Царскосельских лазаретов. В 1918 году, когда в городе образовалась целая колония детских домов, на хорошей материальной базе Школы нянь было открыто детское учреждение нового типа – «Школа-санатория». Через Советы – Царскосельский и районов Петрограда – в нее были набраны 120 больных детей. «Школе-санатории» вскоре было присвоено звание показательной и имя Веры Михайловны Бонч-Бруевич. Под несколько изменившимися названиями, без упоминания слова «школа», это учреждение существовало здесь до начала Великой Отечественной войны.

С 1960 года здание занимает общеобразовательная школа, находящаяся здесь до настоящего времени. По данным технического паспорта, выполненного по состоянию на 1 ноября 2003 г. (см. Приложение № 8), в 1972 г. в здании проводился капитальный ремонт.

### **10.3. Описание современного состояния объекта**

Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь» – трехэтажное, сложное в плане здание, сформированное из лицевого корпуса, обращенного лицевым фасадом на Красносельское шоссе, и перпендикулярным дворовым корпусом. Цоколь облицован известняком, стены из монохромного облицовочного кирпича. Крыша сложной конструкции, двух-четырёхскатная, с покрытием с покрытием из оцинкованных стальных листов по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям.

Лицевой фасад фасадом по Красносельскому шоссе решен на 29 световых осей. Визуальной фасад разделен на три части ассиметрично расположенными ризалитами. Ризалит, расположенный с 9 по 13 световые оси лицевого фасада – с уступами и наземным, трапециевидным в плане, эркером на высоту 1-2-го этажей. Угловая часть южного лицевого и восточного торцевого фасадов акцентирована пятигранным в плане наземным эркером на всю высоту здания. 1-й и 2-й этажи визуально разделены междуэтажной профилированной тягой по периметру здания. Оконные проемы – различных габаритов, прямоугольной конфигурации, с



лучковыми перемычками. Оформлены плоскими наличниками, и подоконными профилированными выступами.

Главный вход в здание расположен 20-й световой оси лицевого фасада. Помещения здания без декоративного убранства. Внутренние стены и перегородки оштукатурены и окрашены. Напольное покрытие в помещениях – линолеум, паркет, керамическая плитка. Перекрытия плоские, потолки оштукатурены и окрашены, в части помещений устроены подвесные потолки типа «Армстронг». В целом состояние удовлетворительное, за исключением подвала – местами наблюдаются подтопление, намокание, локальное обрушение штукатурных слоев, следы микологического поражения отделочных материалов (см. Приложение № 5. Фото № 14, 15).

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:**

- Иконографические материалы (см. Приложение № 1);
- Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведения экспертизы (см. Приложение № 5);

### **11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

#### Нормативно-правовые документы, используемые при проведении государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (ред. от 24.04.2020 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) с изменениями на 10 марта 2020 года;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»;
- Письмо Министерства культуры РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### Библиографические, архивные источники, электронные ресурсы:

- Ведомство учреждений императрицы Марии и его учреждения в Царском селе и Царскосельском уезде. Санкт-Петербург: т-во Р. Голике и А. Вильборг, 1911;
- «Зодчий», 1881. № 24;
- Козлов А.В., Кириков Б.М. Сильвио Данини: материалы к творческой биографии. СПб. Коло, 2017;
- Смирнов В.Н., Рабин Э.Э. Прогулки по старому городу. СПб. Серебряный век, 2006;
- «Царскосельское дело», 1914. № 32.
- <https://www.citywalls.ru/house18236.html>.

## **12. Обоснования вывода экспертизы.**

В данном Акте рассмотрены разделы проектной документации «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД.

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия разработана ООО «ВиваСити» в 2023 г. (лицензия № МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г.) на основании Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление в части устройства системы охранной сигнализации) от 04 апреля 2019 № 01-52-648/19.

#### Раздел 1. Предварительные работы

В соответствии с заданием КГИОП № 01-52-648/19 от 04.04.2019, предварительные работы включали в себя сбор и подготовку исходно-разрешительной документации, проведение фотофиксации Объекта до начала работ с приложением схемы и привязкой к объекту. Данные работы проведены в необходимом объеме.

На основании предварительного исследования объекта культурного наследия, в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, в Раздел 1 включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» от 6 марта 2023 г.

Проектной документацией предполагается к выполнению работы по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации с учетом предмета охраны, утвержденного Распоряжением КГИОП от 01.08.2011 № 10-451 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»».

При проведении работ по устройству системы охранной сигнализации:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь».

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь», согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В связи с выводом акта проектная документация разрабатывалась в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

## Раздел 2. Комплексные научные исследования

В рамках комплексных научных исследований, специалистами ООО «ВиваСити»:

- проведены историко-архивные и библиографические исследования. По результатам исследований составлена краткая историческая справка;
- в необходимом объеме выполнены обмеры Объекта, составлены схематические обмерные планы;
- выполнено обследование технического состояния объекта культурного наследия, с указанием методики обследования. По результатам обследования сделаны выводы о состоянии существующих несущих стен и перекрытий: состояние оценивается как работоспособное, конструкции обеспечивают достаточную несущую способность, и пригодны к дальнейшей эксплуатации. Выявлены дефекты: трещины, сколы, загрязнение окрасочных и штукатурных слоев отделки внутренних стен лестничных клеток. Даны рекомендации к устранению существующих дефектов и дальнейшей эксплуатации объекта. Существующее состояние строительных конструкций, а также внутренней отделки помещений допускает проведение работ по монтажу системы охранной сигнализации, предусмотренных экспертируемой проектной документацией. Все работы проведены в необходимом объеме.

## Раздел 3. Проект приспособления

### Часть 1. Пояснительная записка (Шифр 303-2023-ОТС.ПД-ПЗ)

Пояснительная записка к проекту составлена в необходимом объеме и включает в себя описание исходных данных для разработки проектной документации; описание мероприятий по сохранению объекта; проект организации работ. Проектом предусмотрено оснащение объекта культурного наследия системой охранной сигнализации. Мероприятиями по сохранению объекта предусмотрено:

- обеспечение предотвращения ухудшения физического состояния объекта культурного наследия, изменения особенностей, составляющих предмет охраны в ходе проведения работ;
- установка оборудования с использованием методов, при которых не нарушается целостность внутренних и наружных капитальных стен, архитектурно-художественное решение фасадов и интерьеров объекта культурного наследия;
- прокладка кабельных трасс в кабель-каналах и гофрированных трубах ПВХ с креплением при помощи держателей с защелкой, с дюбелями и саморезами;
- устройство технических отверстий для прокладки кабельных трасс на гладкой поверхности стен, не затрагивая детали, не нарушая архитектурно-художественное решение фасадов и интерьеров объекта культурного наследия, исключая нанесение ущерба несущим конструкциям;

- герметизация и восстановление в материале стен и потолков всех технических отверстий, после прокладки кабель-каналов и труб;
- организация кабельных трасс с привязкой к существующим кабельным линиям, вертикальным и горизонтальным членениям оформления интерьеров;
- прокладка кабельных линий и монтаж оборудования способами и инструментами, полностью исключая разрушающие вибрационные воздействия на фундаменты и другие конструктивные элементы объекта культурного наследия;
- производство работ без использования ударных инструментов (пневматических и электрических отбойных молотков, кувалд, зубил, пробойников и т.п.).

## Часть 2. Система охранно-тревожной сигнализации (Шифр 03-2023-ОТС.ПД)

Система охранно-тревожной сигнализации (ОТС) – совокупность технических средств, предназначенных для обнаружения действий нарушителя и выдачи извещения о несанкционированном проникновении, включающая такое оборудование как охранные извещатели, пульт управления, устройство персонального вызова и вспомогательное оборудование, требуемое для обеспечения работоспособности системы. Система охранно-тревожной сигнализации позволяет:

- обнаруживать попытки проникновения и выдавать извещение о несанкционированном проникновении на охраняемый объект (с объекта) через границы охраняемых зон;
- выдавать извещение о неисправности при отказе технических средств охранной сигнализации;
- ставить и снимать с охраны отдельные помещения или группы помещений;
- контролировать и принимать сообщения извещателей системы.

Основное оборудование ОТС – рабочая станция (АРМ), прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный «РУБЕЖ-МК1», блоки индикации и управления «R3-Рубеж-БИУ», а также оборудование для передачи информационных сигналов в АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город», размещается в вестибюле 1-го этажа на посту охраны – в пом. 1-Н (10). Охранными извещателями оборудуются все помещения подвального с оконными проёмами и дверными проемами, первого этажа с оконными проёмами и дверными проемами, второго этажа с оконными проёмами, общие помещения, технические помещения и лестничные клетки. В помещениях объекта культурного наследия предусмотрен монтаж следующего оконечного оборудования системы ОТС:

- извещатели охранные магнитоуправляемые адресные «ИО 10220-2» – 31 шт.;
- извещатели охранные объемные опτικο-электронные пассивные адресные «ИО 40920-2» – 132 шт.;
- извещатели охранные поверхностные звуковые адресные «ИО 32920-2» – 82 шт.;
- извещатели охранные поверхностные опτικο-электронные адресные «ИО 30920-2» – 83 шт.;
- извещатели охранные магнитоконтактные «ИО 102-2 (СМК-1)» – 161 шт.;
- адресные метки «АМ-1-R3» – 74 шт.;
- извещатели охранные ручные точечные электроконтактные «Астра-321Т» – 2 шт.

Охранными извещателями оборудуются дверные проемы, оконные проемы, объемы помещений. Установка оборудования охранно-тревожной сигнализации производится в соответствии со схемами, представленными в разделе. Монтаж производится на плоских поверхностях стен и потолков, накладным методом. Выбор мест расположения проектируемого

оборудования соответствует требованиям ГОСТ Р 50776-95 (Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию), и предусматривает сохранение предмета охраны.

Кабельные трассы прокладываются в гофрированной ПВХ трубе Ø20 мм за подвесными потолками, и в кабельных каналах 25x16 мм по стенам или потолку. Крепление осуществляется при помощи дюбелей с саморезами 4,2x32, оказывая минимальное воздействие на конструктивные элементы здания. Проходы кабельных трасс через стены и перекрытия осуществляются в металлической гильзе, с последующей герметизацией огнезащитным составом и окраской.

В разделе представлена ведомость объемов работ, содержащая перечень монтажных работ с указанием их объема, и используемых материалов и оборудования. Все технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Анализ решений, предусмотренных проектной документацией «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г., совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия (см. Приложение № 4), акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются.

Проектные решения обеспечивают безопасность нахождения сотрудников и посетителей на территории объекта культурного наследия, не влияют на предмет охраны и обеспечивают его сохранение, предполагают минимальное воздействие на конструктивные элементы здания. В частности, проектными решениями сохраняются следующие элементы предмета охраны объекта культурного наследия:

«Конструктивная система здания:

- наружные и внутренние капитальные стены (материал - кирпич);
- исторические отметки междуэтажных перекрытий;»

Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих требований в части её состава, содержания и оформления, не противоречит действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, учитывает требования Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление в части устройства системы охранной сигнализации) от 04 апреля 2019 № 01-52-648/19 (см. Приложение № 6), Распоряжения КГИОП № 10-451 от 01.08.2011 в части предмета охраны объекта (см. Приложение № 4).

Анализ рассматриваемой проектной документации, **показал, что особенности объекта, составляющие его предмет охраны, не изменяются.** Документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

Проведение работ по приспособлению для современного использования рассматриваемого объекта культурного наследия представляется возможным без изменения характеристик объекта, определяющих предмет охраны.

### 13. Вывод экспертизы.

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2023 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (Положительное заключение).

### 14. Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение № 1. Иконографические материалы

Приложение № 2. Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»

Приложение № 3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 сентября 2005 г.

Приложение № 4. Копия Распоряжения КГИОП от 01.08.2011 № 10-451 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»»

Приложение № 5. Материалы фотофиксации

Приложение № 6. Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление в части устройства системы охранной сигнализации) от 04 апреля 2019 № 01-52-648/19

Приложение № 7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.01.2023 г. № КУВИ-001/2023-13312519

Приложение № 8. Копия плана первичного объекта недвижимости от 25.11.2003 г.

Копия технического паспорта на здание школы по адресу Санкт-Петербург, Пушкинский район, Красносельское шоссе, дом № 9, литер А, выполненного Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.

Копия ведомости помещений и их площадей, выполненной Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.

Копии поэтажных планов, выполненных Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.

Приложение № 9. Контракт № 2022004140315 от «09» января 2023 г.

Копия договора № ПКШ9/03.23-0 от «27» марта 2023 г. на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия

Приложение № 10. Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Приложение № 11. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

- 15. Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом, индивидуально проводившим экспертизу, или членами экспертной комиссии.**

Председатель экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Аверьянова А.Е.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Михайловская Г.В.

Эксперт -

член экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Прокофьев М.Ф.

«14» апреля 2023 г.

**Приложение № 1**

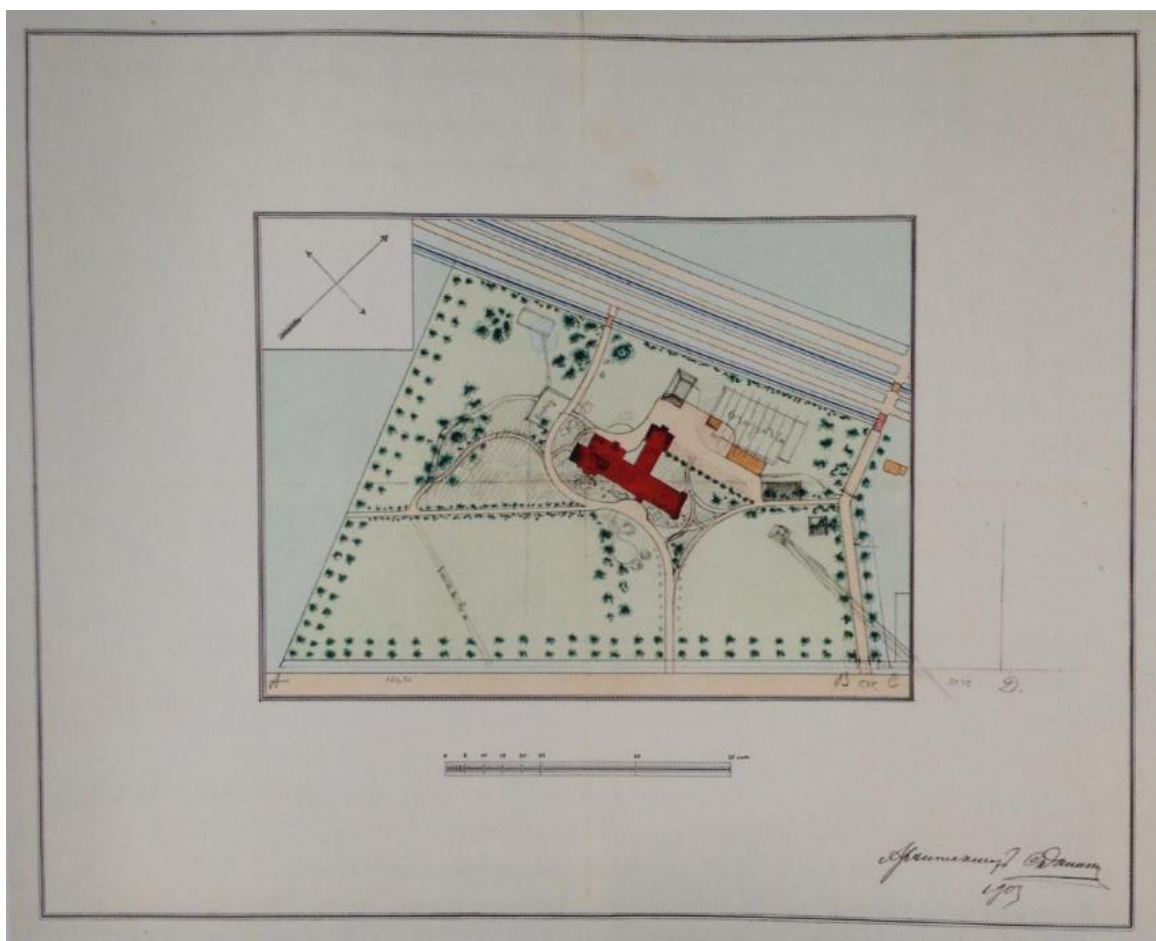
к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Иконографические материалы**



**Список иллюстраций:**

1. Школа нянь. Генеральный план участка. 1903 г.
2. Здание школы нянь в Царском селе, вид с юго-востока. Открытка начала XX в.
3. Здание школы нянь в Царском селе, вид с юго-запада. Открытка начала XX в.
4. Здание школы нянь в Царском селе, вид с северо-запада. Фотография 1905 г.
5. Парадная лестница Школы нянь. На верхней площадке С.А. Данини. Фотография 1905 г.
6. С.А. Данини с сыном Валентином и дочерью Виргинией в воротах Школы нянь. Фотография 1907 г.
7. Помещение Школы нянь. Фотография начала XX в.
8. Учебное помещение Школы нянь. Фотография начала XX в.
9. Помещение для содержания детей Школы нянь. Фотография начала XX в.



1. Школа нянь. Генеральный план участка. 1903 г.



2. Здание школы нянь в Царском селе, вид с юго-востока. Открытка начала XX в.



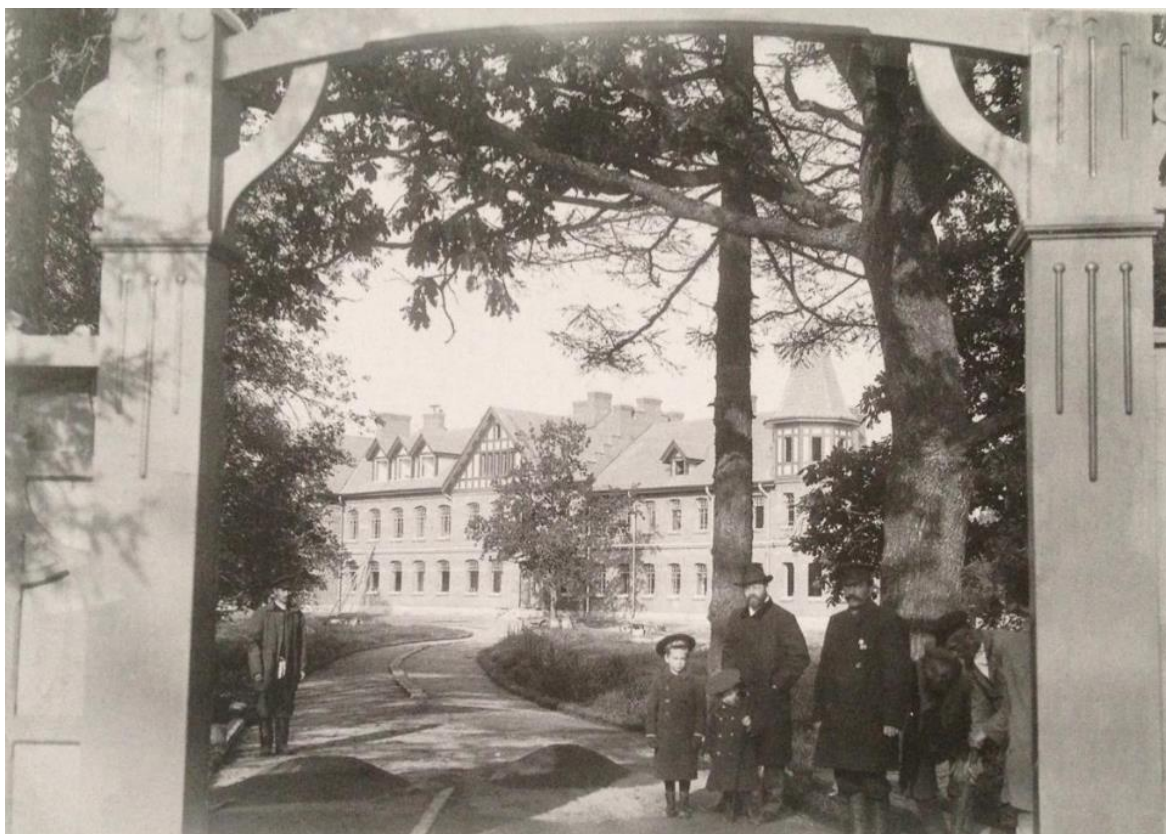
3. Здание школы нянь в Царском селе, вид с юго-запада. Открытка начала XX в.



4. Здание школы нянь в Царском селе, вид с северо-запада. Фотография 1905 г.



5. Парадная лестница Школы нянь. На верхней площадке С.А. Данини. Фотография 1905 г.



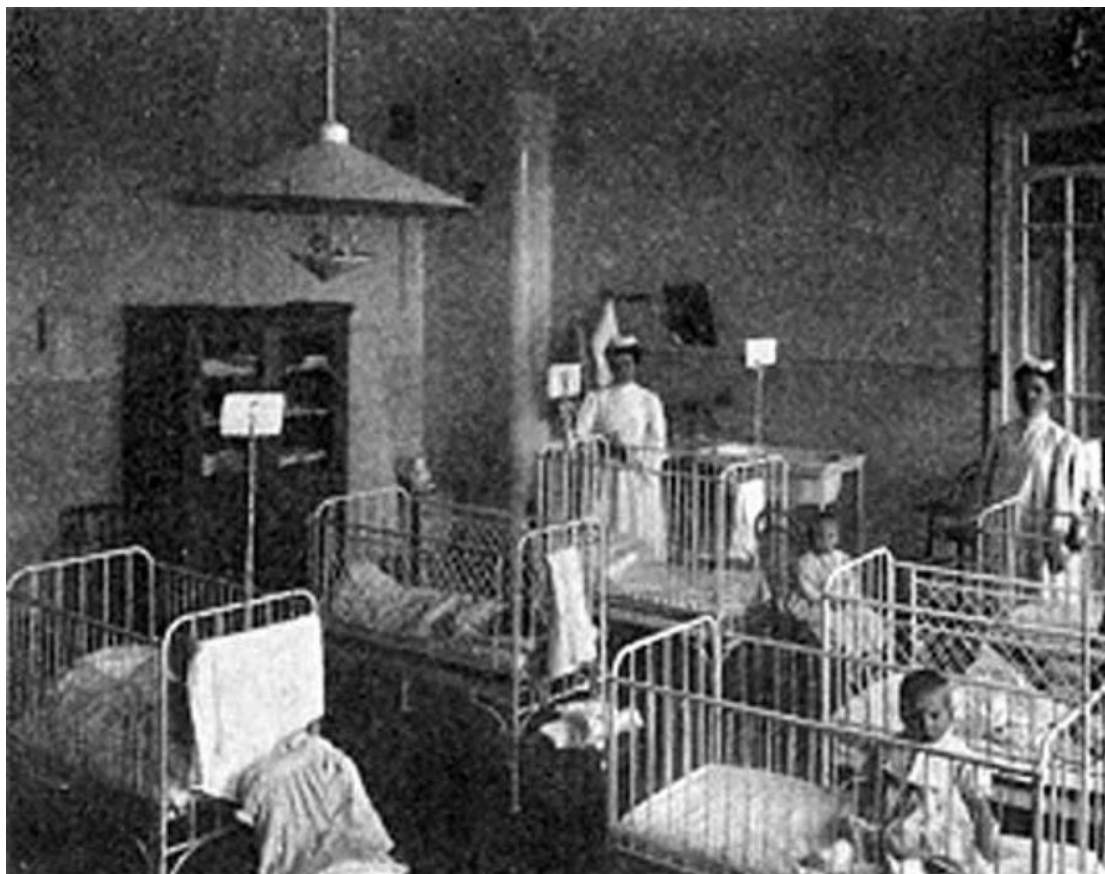
6. С.А. Данини с сыном Валентином и дочерью Виргинией в воротах Школы нянь. Фотография 1907 г.



7. Помещение Школы нянь. Фотография начала XX в.



8. Учебное помещение Школы нянь. Фотография начала XX в.



9. Помещение для содержания детей Школы нянь. Фотография начала XX в.

**Приложение № 2**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Выписка из Приказа КГИОП №15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ**

**ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

(с изменениями на 16 марта 2023 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)



[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуре Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1 \(в редакции распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650\);](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.12.2015);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.02.2016);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 21.03.2016);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга



[www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 06.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 02.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 03.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 14.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 13.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 02.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.11.2016);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.12.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 27.01.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.02.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 14.04.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 18.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 18.05.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 02.06.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р](#) ( Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 13.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 07.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.09.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.09.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 03.10.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.10.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 01.11.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.12.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 16.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 05.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 21.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 12.04.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 10.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.06.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 27.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 16.01.2019);

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.03.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 11.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 24.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 13.05.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 06.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 06.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 10.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 11.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 29.10.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 15.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 06.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 25.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 11.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 27.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 18.03.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 09.04.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 02.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.04.2021);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);



[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2022 года N 385-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 20.09.2022);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2022 года N 392-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 октября 2022 года N 401-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 402-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 403-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 410-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 411-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 412-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 413-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 414-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 415-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2023 года N 89-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 106-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 14.02.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 107-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 14.02.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 140-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.02.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 141-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.02.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 февраля 2023 года N 145-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 03.03.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2023 года N 156-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 07.03.2023);  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 16.03.2023).

---

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП  
Н.И.Явейн

**УТВЕРЖДЕН**  
**приказом председателя КГИОП**  
**от 20 февраля 2001 года N 15**

## **СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

(с изменениями на 6 марта 2023 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Южковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН**

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом Т.В.Макаровой	1879-1880	арх. А.Х.Кольб	Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
2	Объект исключен с 19 января 2017 года - <a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р.</a> - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					
3	Объект исключен - <a href="#">распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р.</a> - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					
4	Дом В.Г.Никонова	1827 1852	арх. П.П.Гендриков (?) архитекторы Н.П.Гребенка, И.И.Климов	Адмиралтейского кан.наб., 7	среднее	"-
5	Объект исключен - <a href="#">распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р.</a> - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					
6	Дом Г.Радинга (А.Ф.Пистолькорс)	конец XVIII - начало XIX века; 1875, перестройка корпуса по Галерной улице	автор не установлен  арх. Н.Ф.Беккер	Адмиралтейского кан.наб., 25; Галерная ул., 50	среднее	"-
7	Дом Л.И.Штиглица (Запасной дворец вел.кн.Павла Александровича)	1824; 1894, строительство корпуса по Галерной улице	автор не установлен арх. С.А.Поленов	Адмиралтейского кан.наб., 29; Галерная ул., 54	среднее	"-
8	Дом М.Маркевича	XVIII век; 1845	автор не установлен арх. И.Д.Корсини	Английская наб., 12; Галерная ул., 11	хорошее	"-
9	Пункт исключен - <a href="#">распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20.09.2010 N 10-17.</a> - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					
10	Дом С.П.Горсткина (С.М.Толстого)	XVIII век; 1869; 1884, надстройка;	автор не установлен арх. Ц.А.Кавос	Английская наб., 22; Замятин пер., 1	среднее	"-

						заключение от 20.03.2000)
1490	Дом А.П.Алексеева (с флигелем)	1839; 2-я половина XIX века	арх. А.П.Гильдебрандт	Красной Звезды ул., 15; Радищева ул., 8, 12	среднее	"-
1490.1	Дом	1839	арх. А.П.Гильдебрандт	Красной Звезды ул., 15; Радищева ул., 12	среднее	"-
1490.2	Флигель	1839; 2-я половина XIX века	арх. А.П.Гильдебрандт	Радищева ул., 8	среднее	"-
1491	Дом Г.В.Клеве (Лазарева)	1844	арх. П.С.Садовников	Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9	среднее	"-
1492	Дом Е.Р.Фридеричи (А.А.Григорьевой)	1838; 1909	арх. А.А.Тон арх. В.Соколов	Красной Звезды ул., 21	среднее	"-
1493	Дом В.А.Крюкова (А.З.Голованя)	1836; 1912	арх. П.И.Измайлов арх. А.И.Бухарин	Красной Звезды ул., 22	среднее	"-
1494	Дом А.Ф.Соколовой (Ермолиной)	1841; 1875	арх. Д.Е.Ефимов автор не установлен	Красной Звезды ул., 23	среднее	"-
1495	Офицерское собрание и казармы лейб-гвардии 2-го Стрелкового полка	1900-е годы	автор не установлен	Красносельское шоссе, 7 (Баболовский парк)	среднее	"-
1496	Школа нянь	1906	арх. С.А.Данини	Красносельское шоссе, 9 (Баболовский парк)	среднее	"-
1497	Объект исключен с 29 июня 2016 года - <a href="#">распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268</a> . - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					

1498	Мариинская женская гимназия  Здесь в 1900-1905 годах училась А.А.Ахматова	1844-1845; 1865-1866; 1874-1875; 1906-1909	архитекторы Д.Е.Ефимов (проект), Н.С.Никитин арх. А.Ф.Видов арх. Г.Д.Гримм	Леонтьевская ул., 17	среднее	Рекомендовать в включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с последующим включением в Список памятников истории и культуры (экспертное заключение от 20.03.2000). Рекомендована к отнесению к категории памятников истории и культуры местного значения (протокол Научного совета Санкт-Петербурга по вопросам охраны культурного наследия от 31.07.1997)
------	---	---	--	----------------------	---------	--

**Приложение № 3**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», утвержденного заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 5 сентября 2005 г.**

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

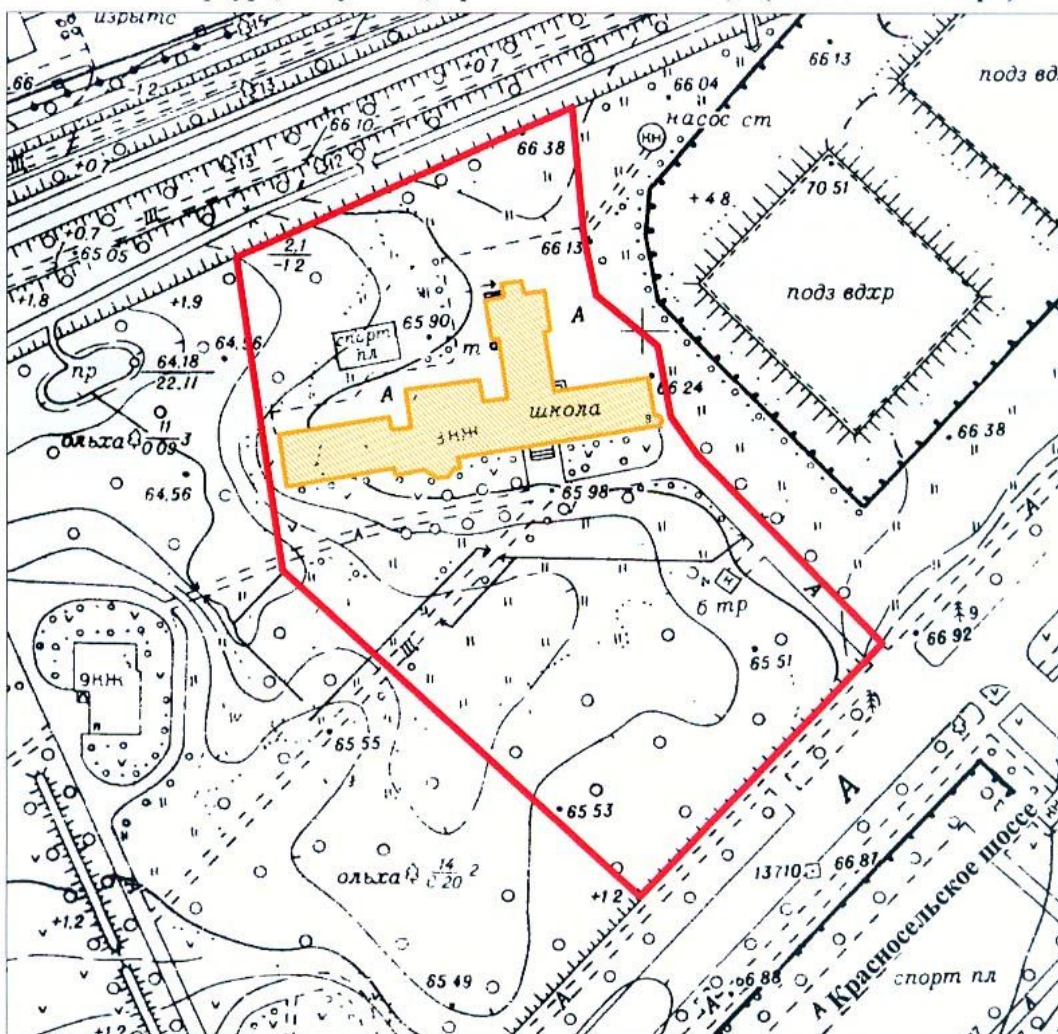


**План границ территории  
вновь выявленного объекта  
"Школа нянь"**

*Б.М. Кириков*  
М.П.

" 5 " сентября 2005г.

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, 9 (Баболовский парк)



масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории вновь выявленного объекта
- вновь выявленный объект

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель \_\_\_\_\_

**Приложение № 4**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Копия Распоряжения КГИОП от 01.08.2011 № 10-451 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»»**



Б/Н  
19.05.2011

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ 10-45101.08.2011

**Об утверждении перечня предметов охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Школа нянь»**

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д. 9, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

Перечень предметов охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»  
Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д. 9, литера А.

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты (по верхнюю отметку наличников второго этажа) и конфигурация здания с ризалитами, выступающими объемами, наземными эркерами.	
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены (материал – кирпич);  исторические отметки междуэтажных перекрытий;  лестница: тип (винтовая), металлические ступени, ограждение (материал – металл, рисунок).	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал и характер отделки фасадной поверхности – лицевой кирпич;	

материал отделки цоколя – известняк;

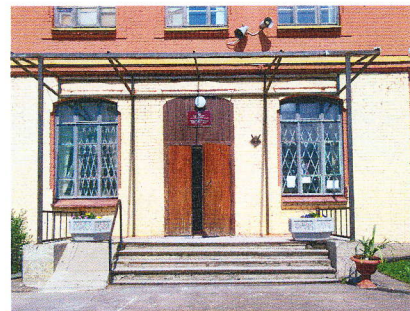
габариты, конфигурация,  
местоположение оконных и дверных  
проемов с лучковыми завершениями;

исторический рисунок и материал  
(дерево) оконных заполнений;

наличники гладкие, подоконные  
профилированные выступы, лучковые  
сандрики;

раскреповки;

профилированная межэтажная тяга.



**Приложение № 5**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Материалы фотофиксации**

(Дата проведения фотофиксации: 31.03.2023 г.)

**Перечень фотографических изображений:**

1. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид южного лицевого фасада.
2. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.
3. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.
4. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.
5. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.
6. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид восточного дворового фасада северного поперечного объема здания.
7. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент северного дворового фасада.
8. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид северного торцевого фасада северного поперечного объема здания.
9. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент северного дворового фасада.
10. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (2) в уровне подвала.
11. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (7) в уровне подвала.
12. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (6) в уровне подвала.
13. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (4) в уровне подвала.
14. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент пом. 4-Н (9) в уровне подвала.
15. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент пом. 4-Н (9) в уровне подвала.





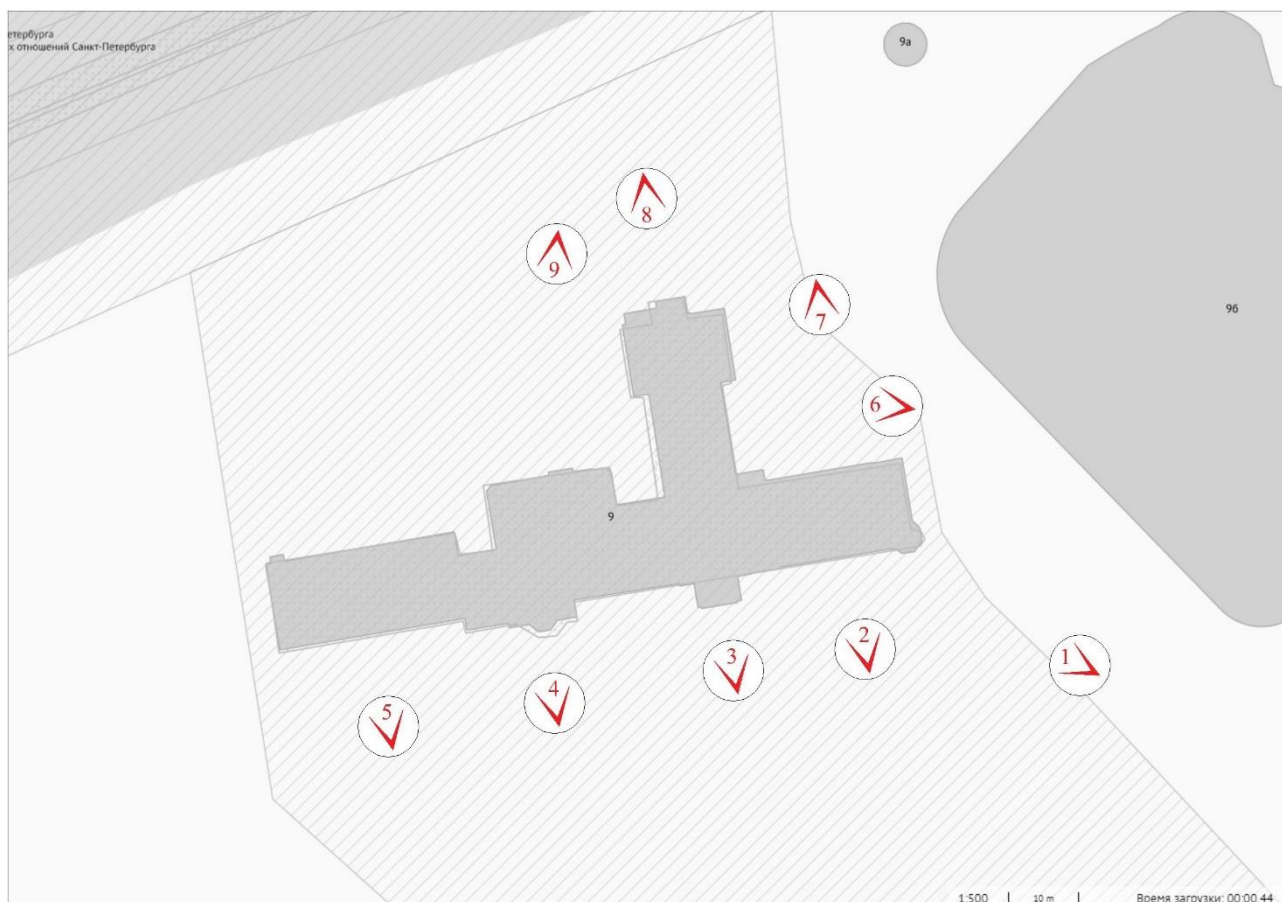






76. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (29) в уровне 3-го этажа.
77. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (27) в уровне 3-го этажа.
78. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (10) в уровне 3-го этажа.
79. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (11) в уровне 3-го этажа.
80. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (13) в уровне 3-го этажа.
81. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (19) в уровне 3-го этажа.

Схема фотофиксации фасадов выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А.



№ - точка фотофиксации



1. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид южного лицевого фасада.



2. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.



3. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.



4. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.



5. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент южного лицевого фасада.



6. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид восточного дворового фасада северного поперечного объема здания.



7. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент северного дворового фасада.



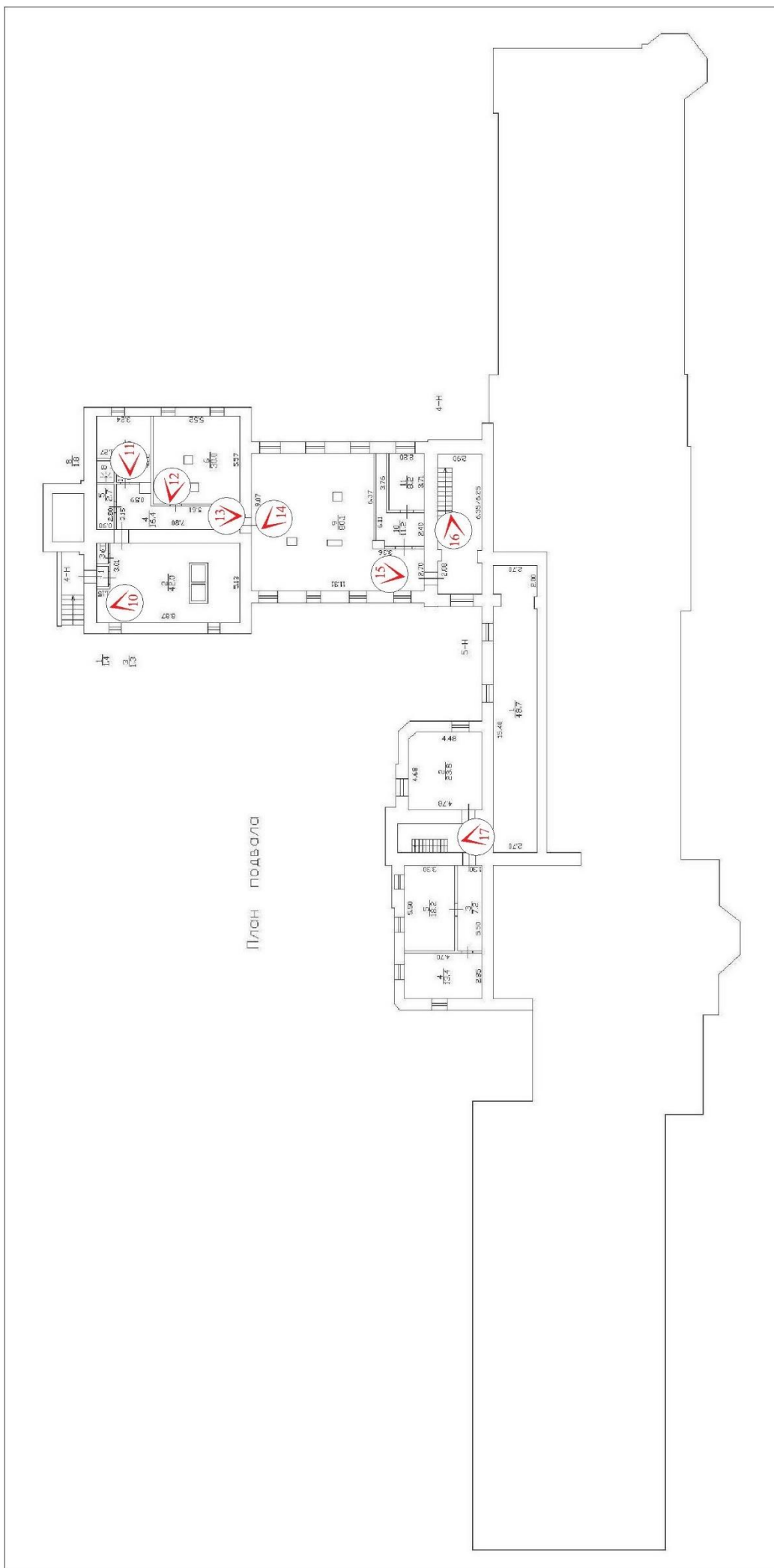
8. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид северного торцевого фасада северного поперечного объема здания.



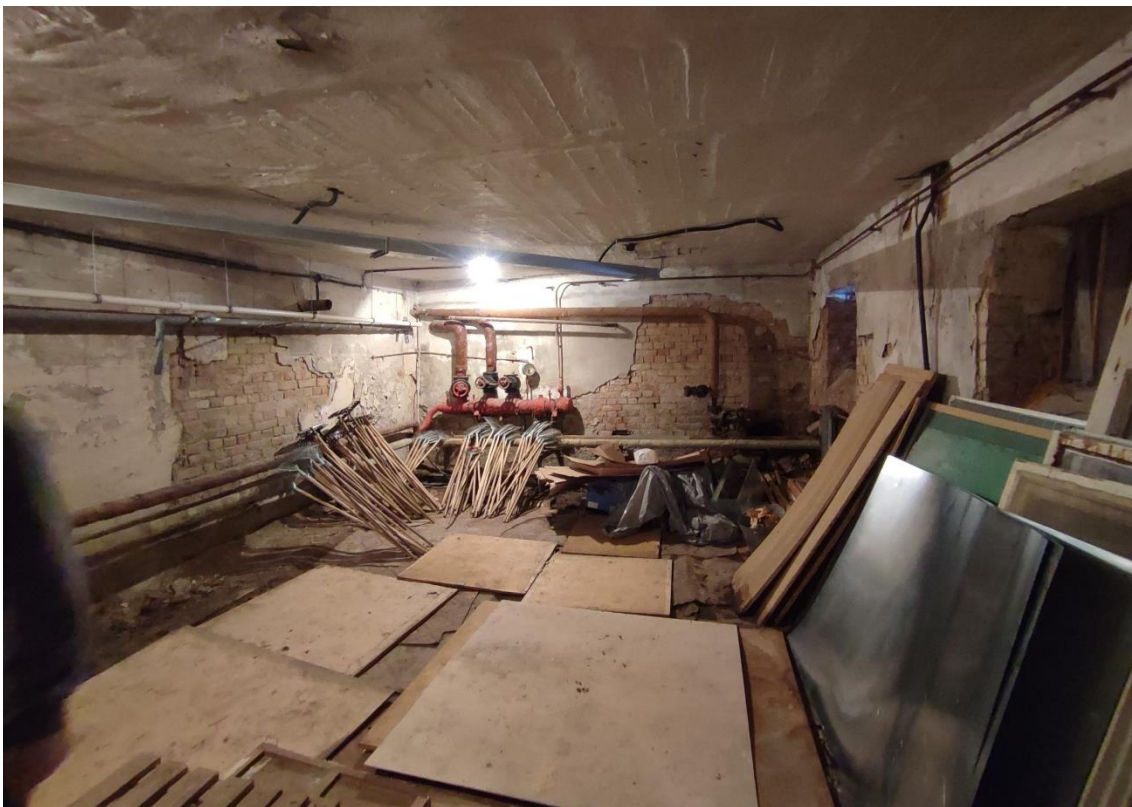
9. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент северного дворового фасада.



Схема фотофиксации фасадов выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»,  
по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А.



№ - точка фотофиксации



10. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (2) в уровне подвала.



11. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (7) в уровне подвала.



12. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (6) в уровне подвала.



13. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (4) в уровне подвала.



14. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент пом. 4-Н (9) в уровне подвала.



15. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент пом. 4-Н (9) в уровне подвала.

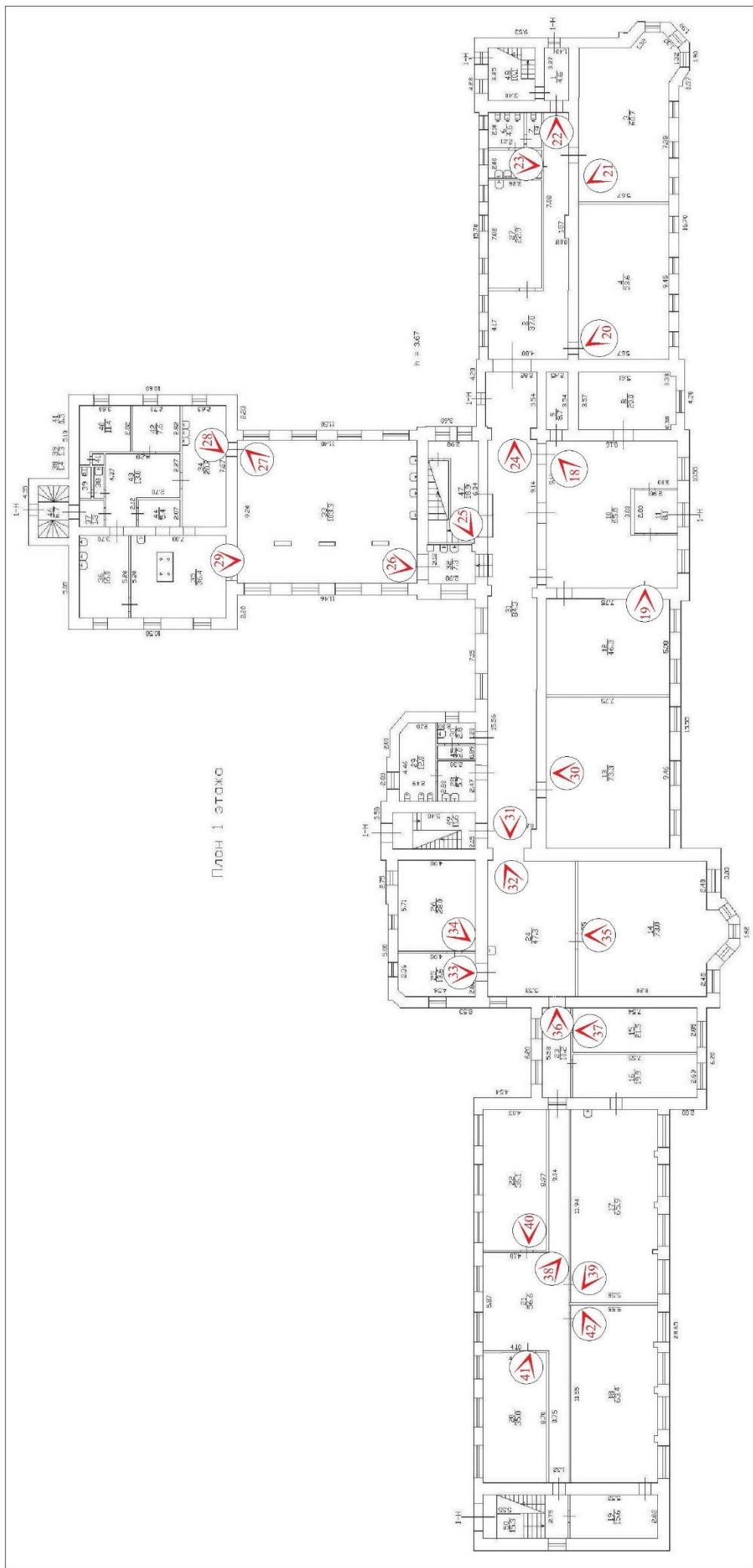


16. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 4-Н (12) в уровне подвала.



17. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 5-Н (1) в уровне подвала.

Схема фотофиксации помещений 1-го этажа выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»,  
по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А.



№ - точка фотофиксации



18. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (10) в уровне 1-го этажа.



19. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (12) в уровне 1-го этажа.



20. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (4) в уровне 1-го этажа.



21. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (3) в уровне 1-го этажа.





22. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (2) в уровне 1-го этажа.



23. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (5) в уровне 1-го этажа.



24. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (31) в уровне 1-го этажа.



25. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид лестницы в пом. 1-Н (47) в уровне 1-го этажа.



26. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (33) в уровне 1-го этажа.



27. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (33) в уровне 1-го этажа.



28. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (33) в уровне 1-го этажа.



29. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (35) в уровне 1-го этажа.



30. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (35) в уровне 1-го этажа.



31. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (31) в уровне 1-го этажа.



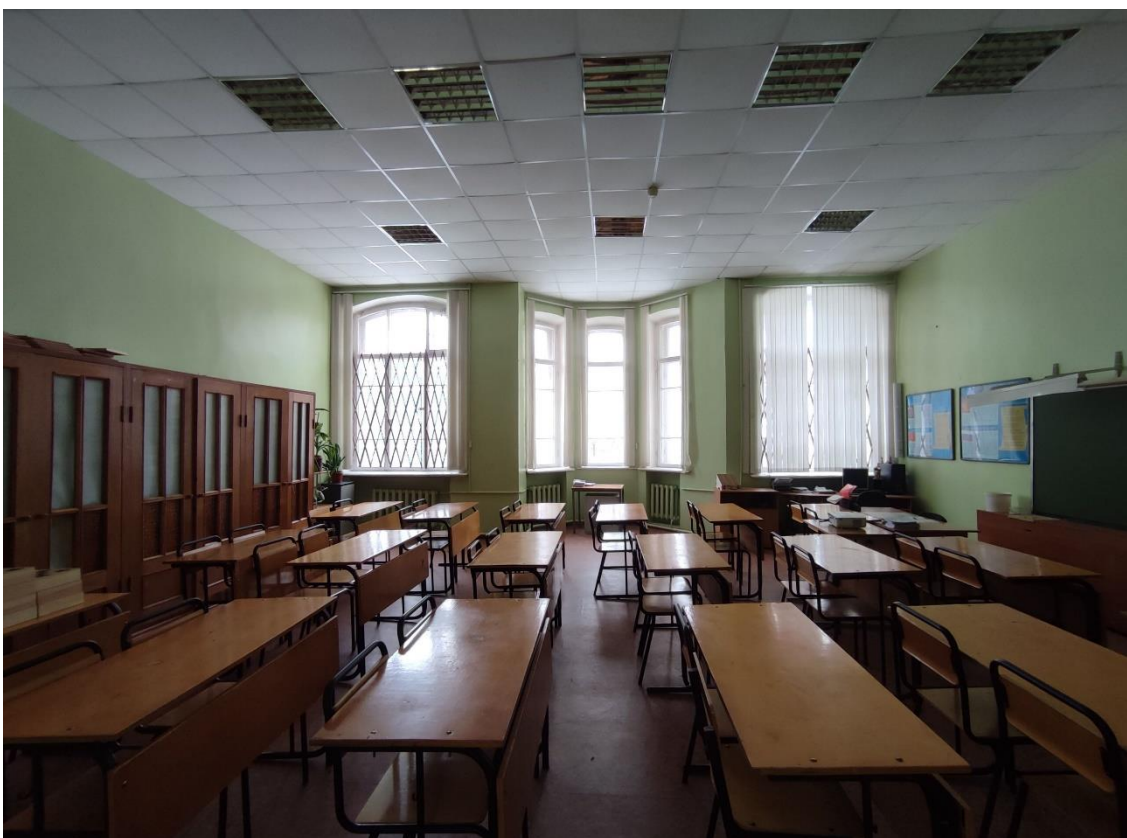
32. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (24) в уровне 1-го этажа.



33. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (25) в уровне 1-го этажа.



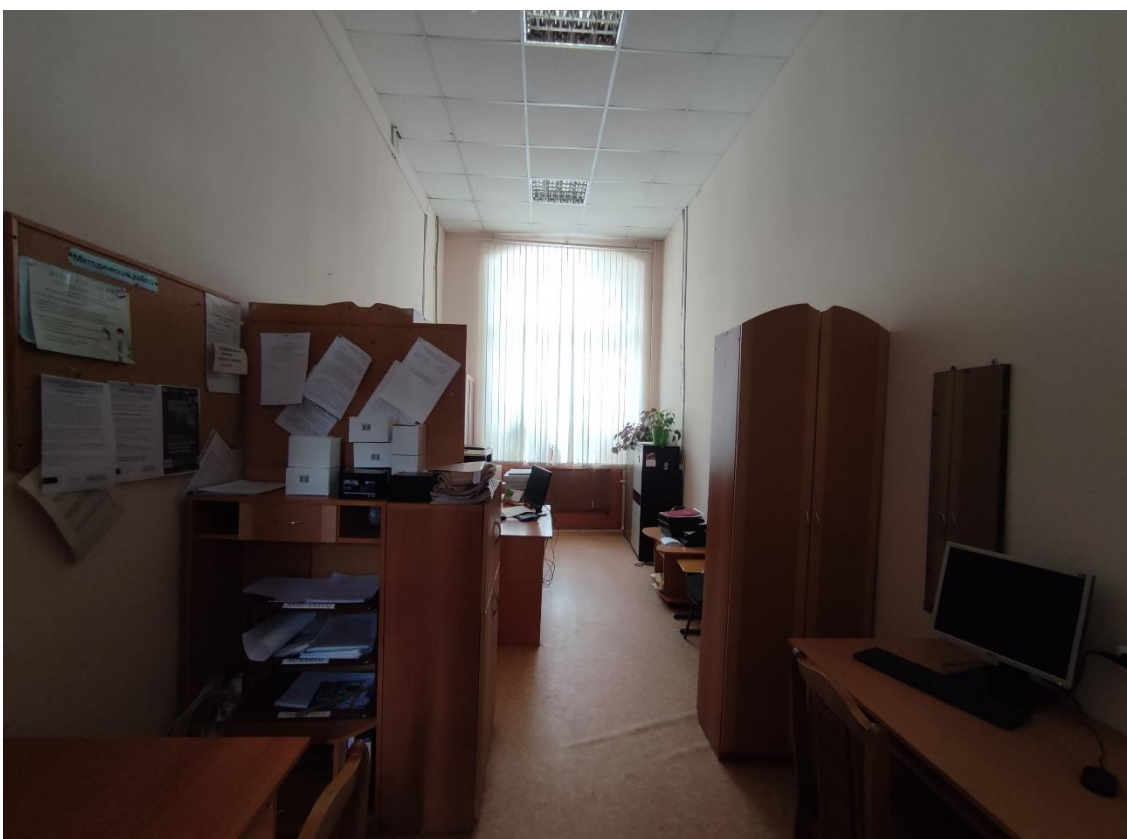
34. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (26) в уровне 1-го этажа.



35. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (14) в уровне 1-го этажа.



36. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (23) в уровне 1-го этажа.

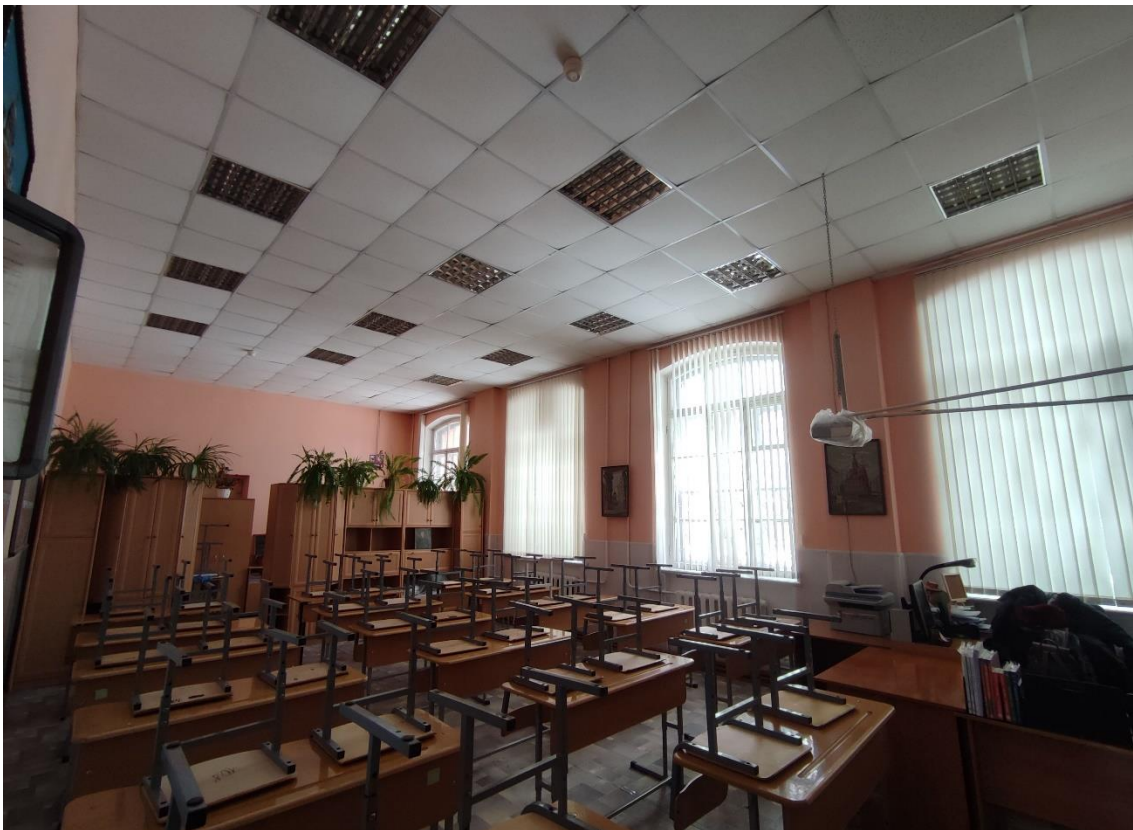


37. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (15) в уровне 1-го этажа.





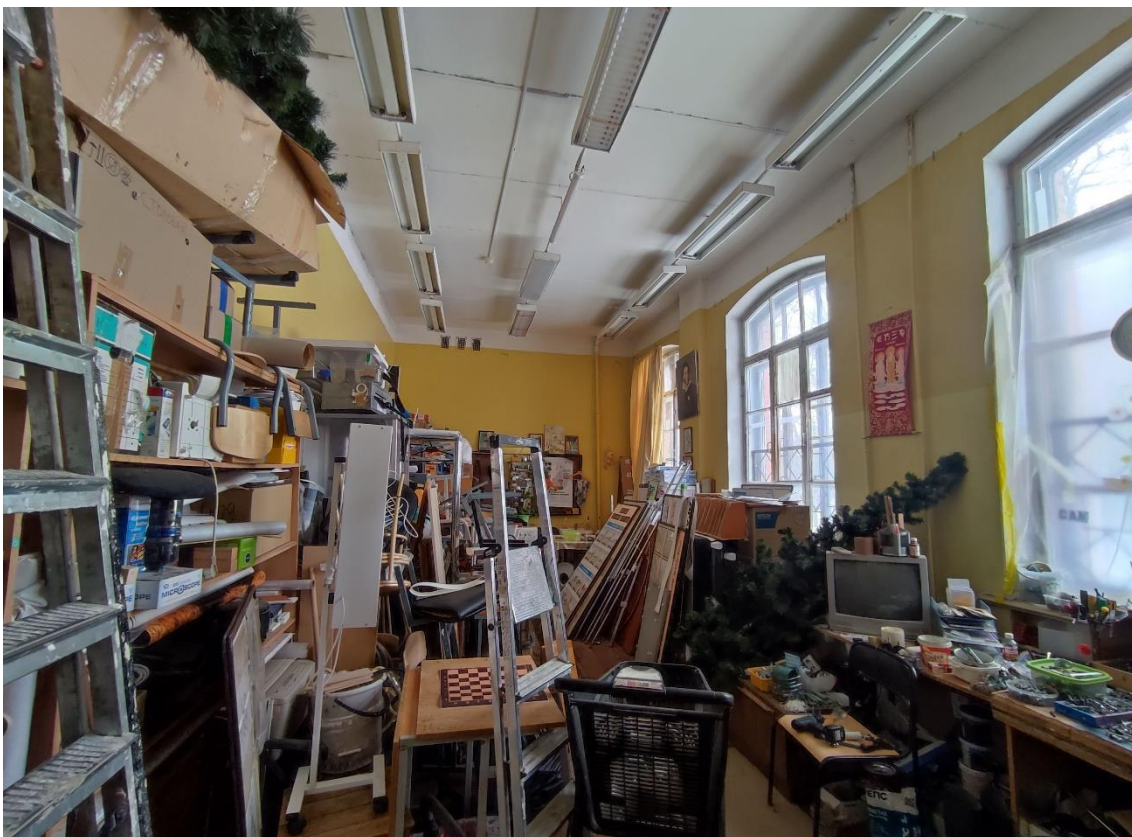
38. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (21) в уровне 1-го этажа.



39. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (22) в уровне 1-го этажа.



40. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (22) в уровне 1-го этажа.

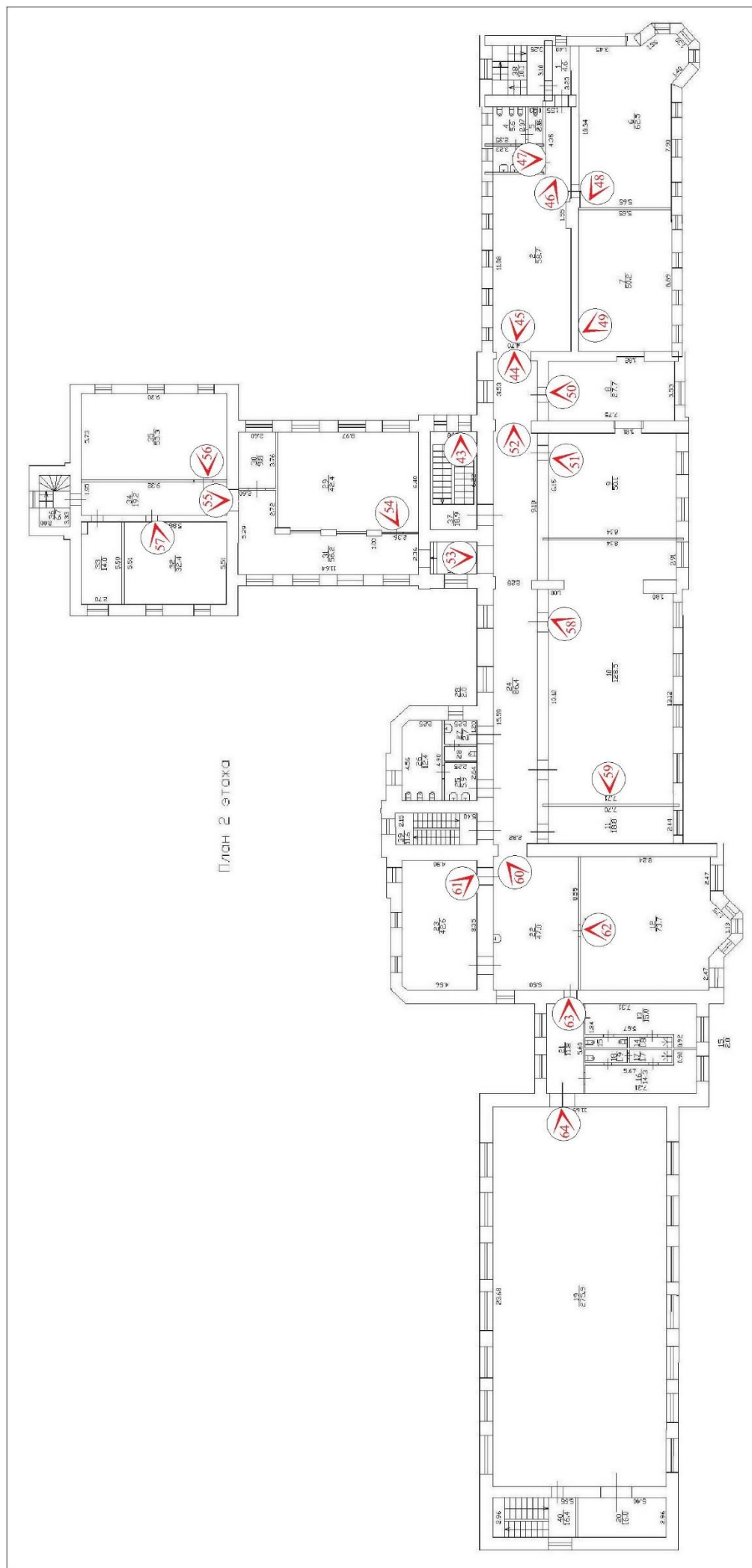


41. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (20) в уровне 1-го этажа.



42. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 1-Н (18) в уровне 1-го этажа.

Схема фотофиксации помещений 2-го этажа выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»,  
по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А.





43. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид площадки двухмаршевой лестницы поперечного дворового корпуса (пом. 2-Н (37)) в уровне 2-го этажа.



44. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (24) в уровне 2-го этажа.



45. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (2) в уровне 2-го этажа.



46. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (2) в уровне 2-го этажа.



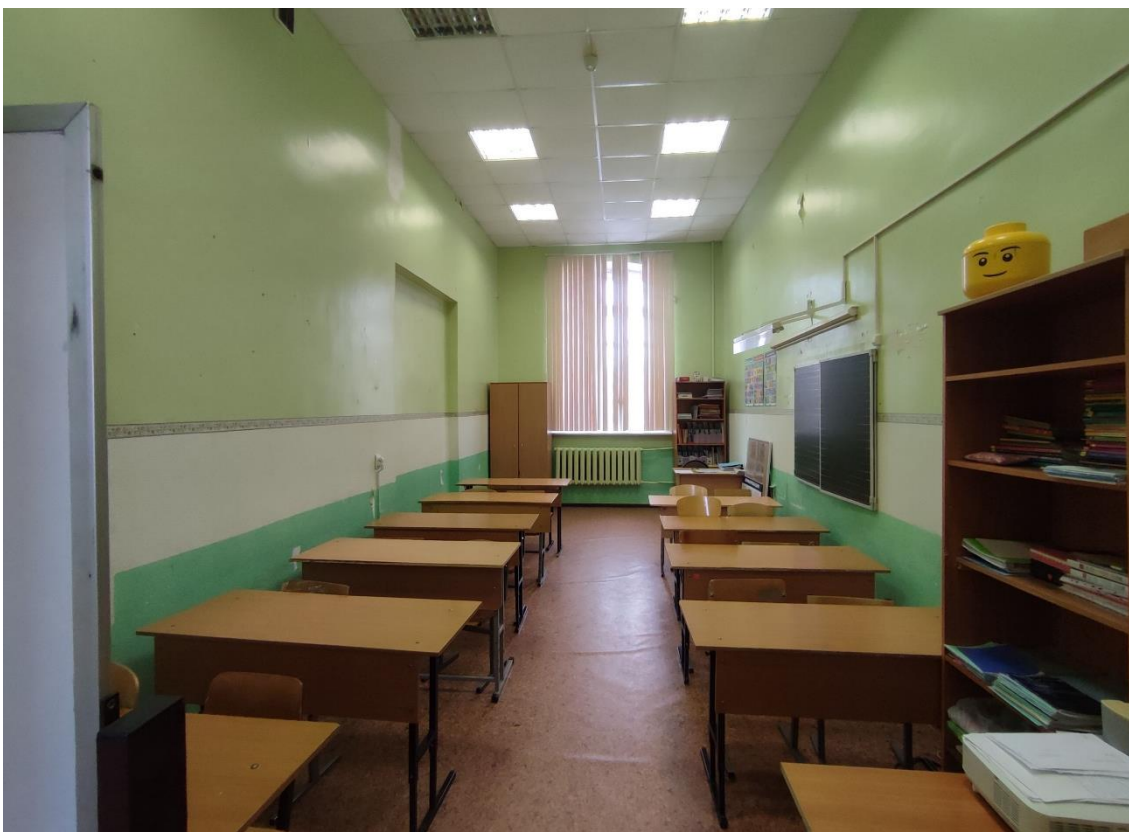
47. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (3) в уровне 2-го этажа.



48. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (6) в уровне 2-го этажа.



49. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (7) в уровне 2-го этажа.

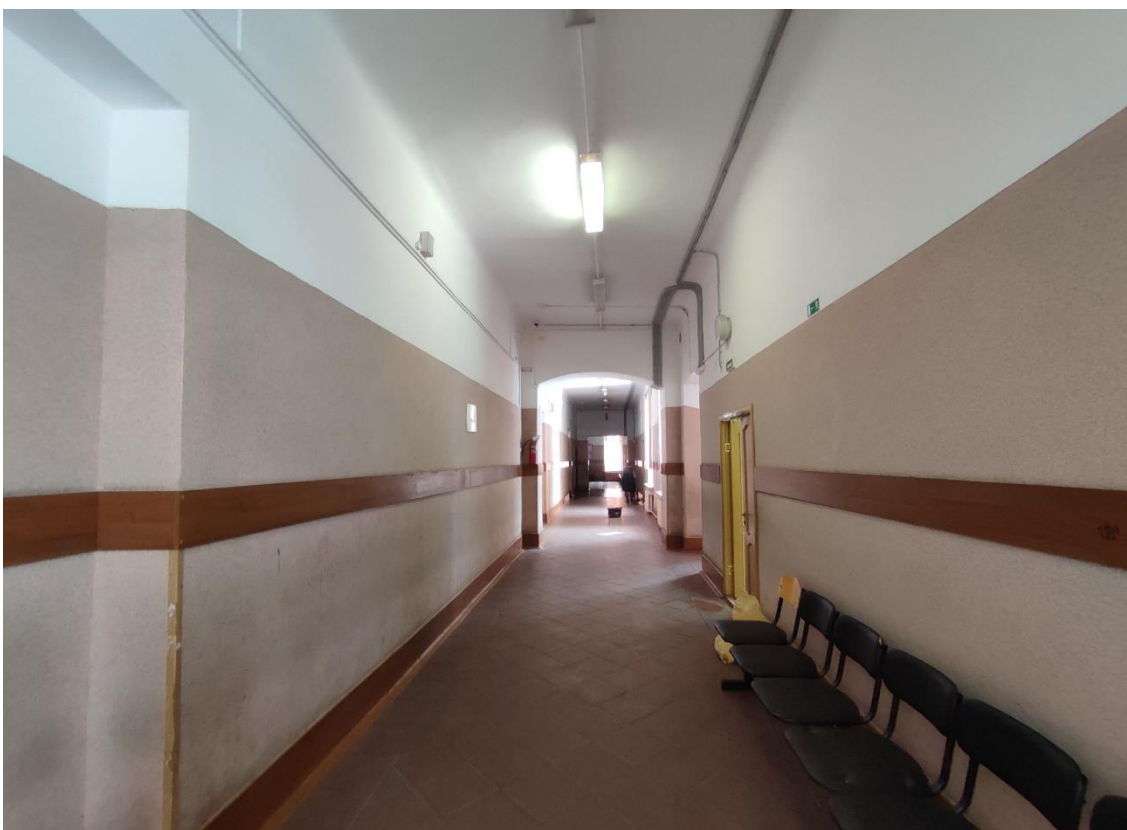


50. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (8) в уровне 2-го этажа.





51. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (9) в уровне 2-го этажа.



52. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (9) в уровне 2-го этажа.



53. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (31) в уровне 2-го этажа.



54. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (29) в уровне 2-го этажа.



55. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (34) в уровне 2-го этажа.



56. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Фрагмент пом. 2-Н (35) в уровне 2-го этажа.



57. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (32) в уровне 2-го этажа.



58. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (10) в уровне 2-го этажа.



59. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (10) в уровне 2-го этажа.



60. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (22) в уровне 2-го этажа.



61. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (23) в уровне 2-го этажа.



62. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (12) в уровне 2-го этажа.

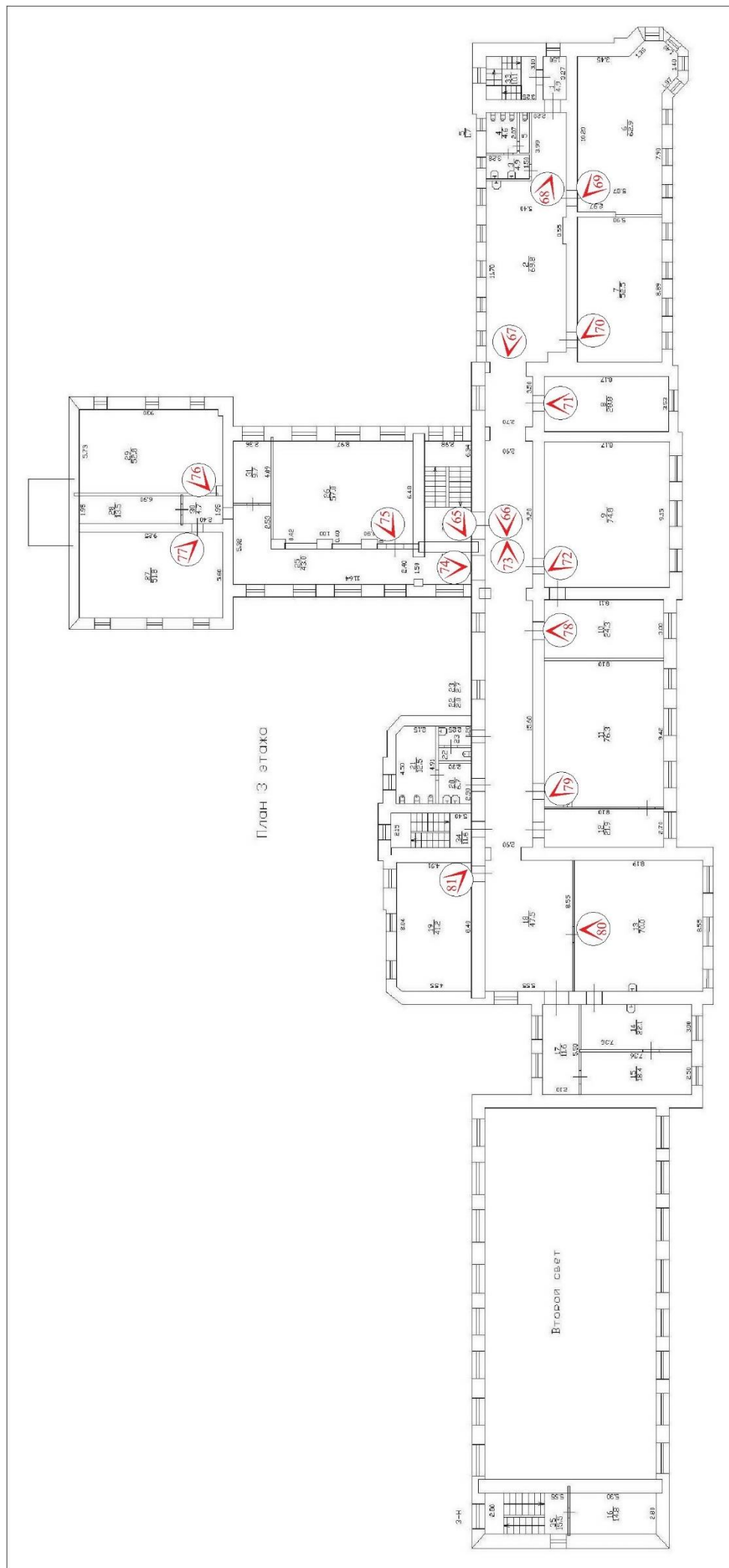


63. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (21) в уровне 2-го этажа.



64. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 2-Н (19) в уровне 2-го этажа.

Схема фотофиксации помещений 3-го этажа выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь»,  
по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А.



№ - точка фотофиксации





65. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид лестничной клетки двухмаршевой лестницы поперечного дворового корпуса (пом. 3-Н (32)) в уровне 3-го этажа.



66. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (24) в уровне 3-го этажа.



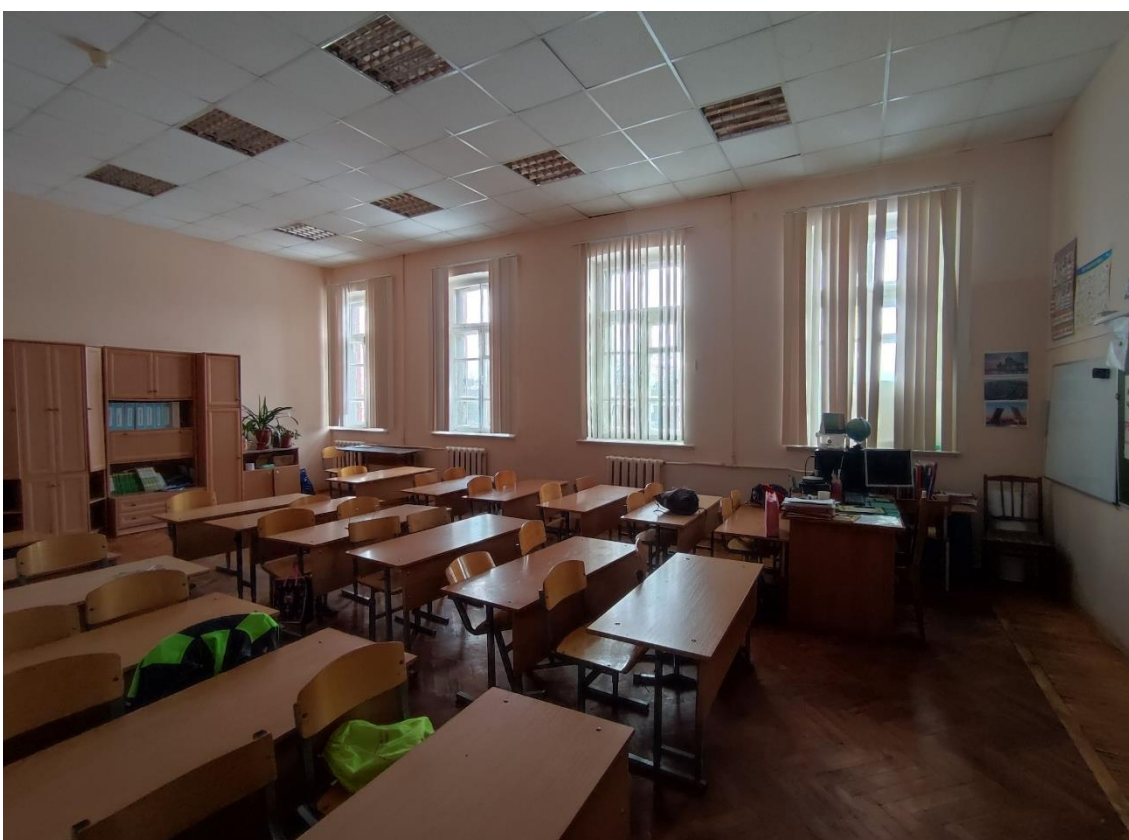
67. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (2) в уровне 3-го этажа.



68. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (2) в уровне 3-го этажа.



69. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (6) в уровне 3-го этажа.



70. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (7) в уровне 3-го этажа.



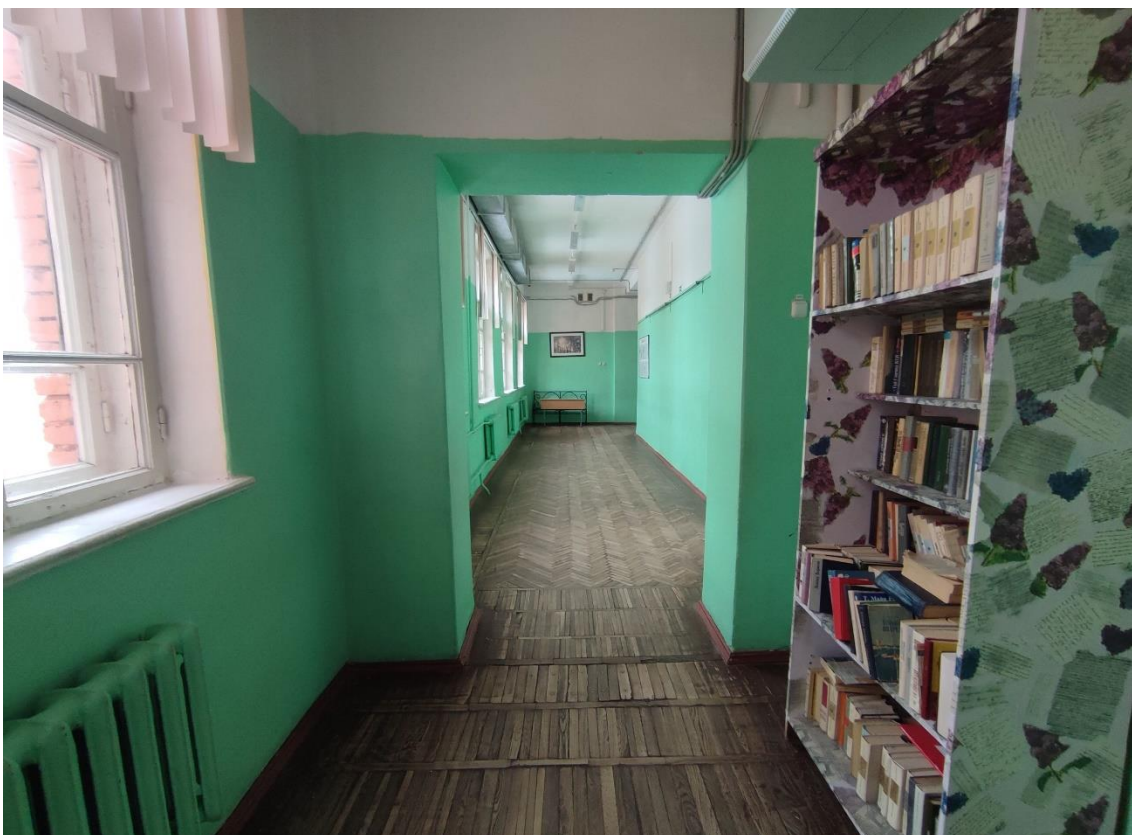
71. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (8) в уровне 3-го этажа.



72. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (9) в уровне 3-го этажа.



73. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (24) в уровне 3-го этажа.



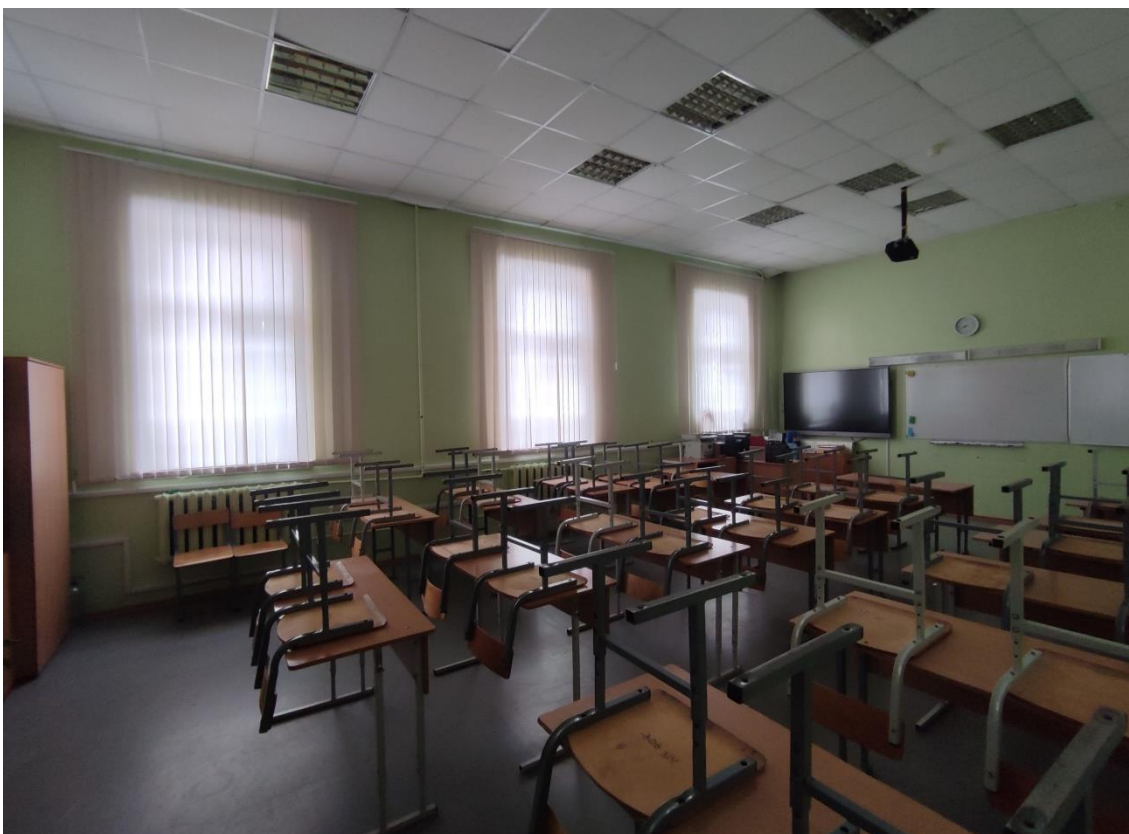
74. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (25) в уровне 3-го этажа.



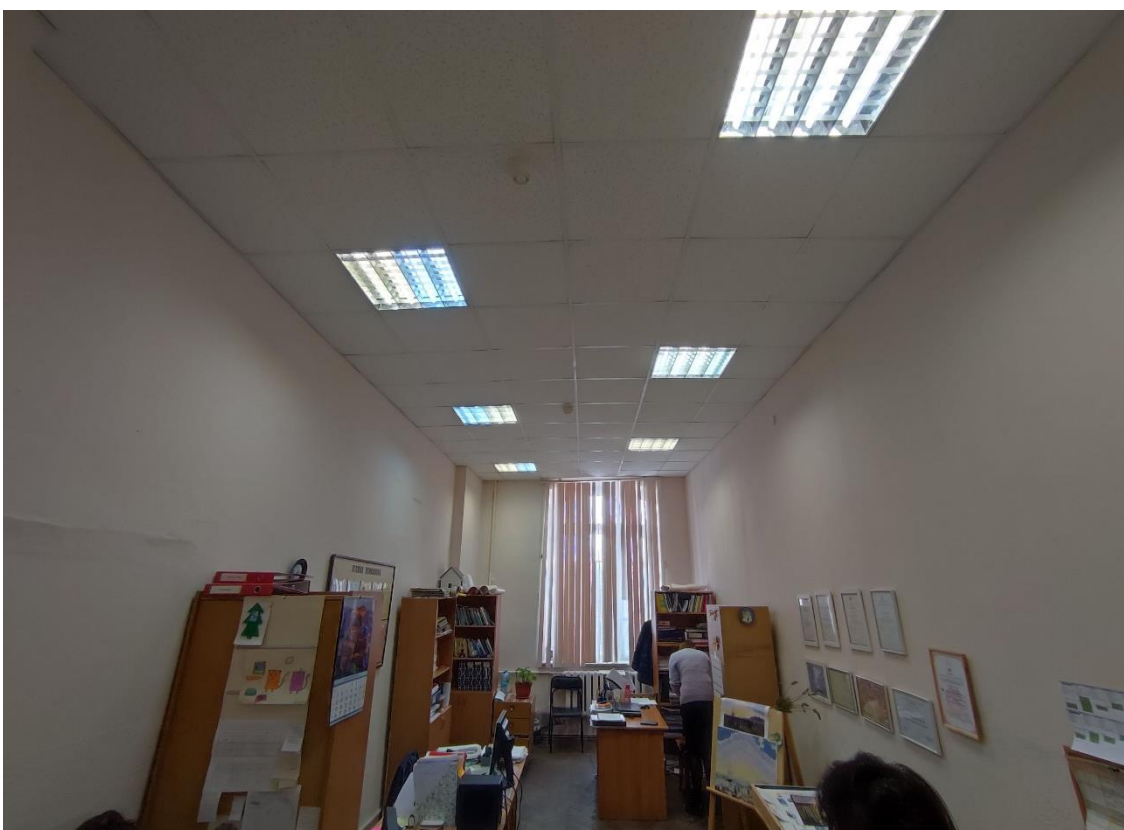
75. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (26) в уровне 3-го этажа.



76. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (29) в уровне 3-го этажа.



77. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (27) в уровне 3-го этажа.



78. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (10) в уровне 3-го этажа.



79. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (11) в уровне 3-го этажа.



80. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (13) в уровне 3-го этажа.





81. Выявленный объект культурного наследия «Школа нянь», по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А. Общий вид пом. 3-Н (19) в уровне 3-го этажа.

**Приложение № 8**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа нянь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А – «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Школа Нянь» для современного использования в части устройства системы охранной сигнализации», стадия «П», шифр 303-2023-ОТС.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2023 г.

**Копия плана первичного объекта недвижимости от 25.11.2003 г.**

**Копия технического паспорта на здание школы по адресу Санкт-Петербург, Пушкинский район, Красносельское шоссе, дом № 9, литер А, выполненного Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.**

**Копия ведомости помещений и их площадей, выполненной Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.**

**Копии поэтажных планов, выполненных Филиалом ГУ «ГУИОН» ПИБ Пушкинского района г. Санкт-Петербурга по состоянию на 1 ноября 2003 г.**

**ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

(здания/сооружения)

(к приказу ГУ ГУИОН от 05.11.2001 г. № 11)

Кадастровый номер 78: 18247:0:19

Предыдущий кадастровый номер 78: \_\_\_\_\_

Вид учета: \_\_\_\_\_

Способ формирования: первичный, слияние, разделение, изменение

Адрес объекта:

(с указанием литеры)

196600, Санкт-Петербург, город Пушкин,Красносельское шоссе, дом 9, литера А

Описательный адрес

(для угловых и сквозных строений)

Красносельское шоссе, дом 9

Наименование объекта

школа

Назначение объекта

нежилой

(жилой/нежилой)

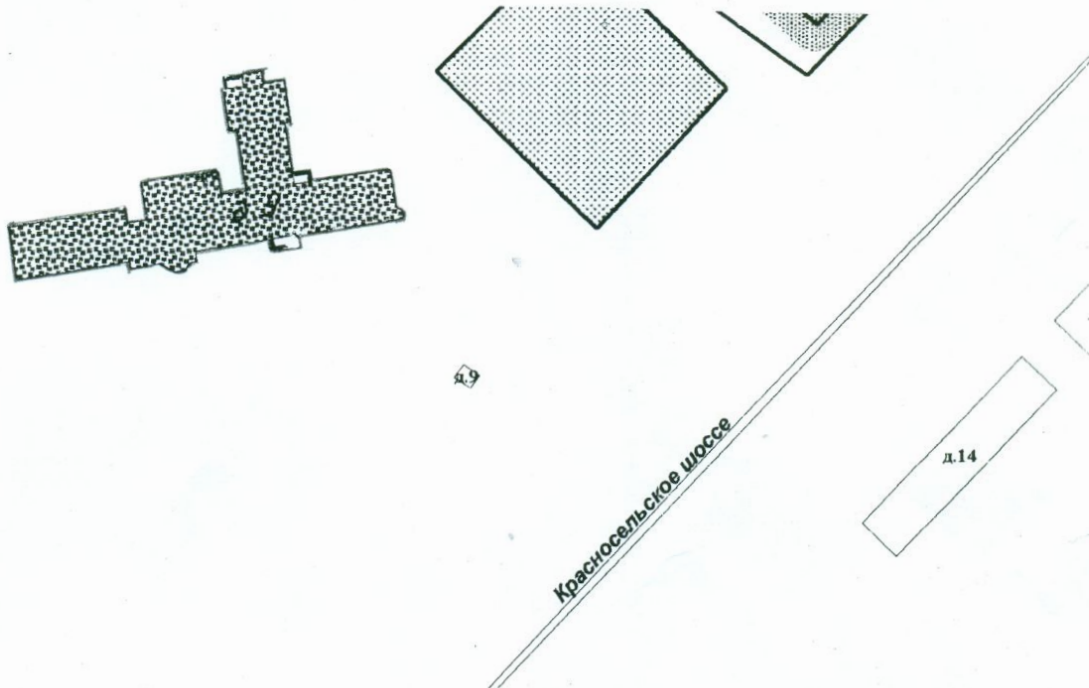
Состав объекта:

А, А1

Площадь объекта:

4007,8 кв.м.

Этажность:

3, подвал

Условные обозначения:

— — границы первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения: \_\_\_\_\_

Государственный земельный кадастр

**БЫСТРОВА Е.С.**

(подпись)

(фамилия и ин.)

**25 НОЯ 2003**

М.П.

2003 г.

Начальник филиала ГУ ГУИОН

ПИБ Пушкинского района

**Афанасенко В.Н.**

(подпись)

(фамилия и ин.)

М.П.

1 ноября 2003 г.

Российская федерация  
Проектно-инвентаризационное бюро  
Пушкинского района  
города Санкт-Петербурга

## Технический паспорт

на здание

Школа

район

Пушкинский

город (поселок)

Санкт-Петербург

улица (переулок)

Красносельское шоссе

дом №

9

литер

А

Квартальный № \_\_\_\_\_

Инвентарный № \_\_\_\_\_





## VI. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ и ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ОСНОВНЫХ ПРИСТРОЕК

Литера А Год постройки до 1917 кап. ремонт 1972 Число этажей 3,подвал  
Группа капитальности I Вид внутренней отделки повышенная

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и проч.)	техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по табл.		Удельный вес с погр. к уд. весу в %		Износ в %	Проц. износа к стоимости	Тек.изм											
				5	6	7	8			10	11										
1	Фундамент	бутовый ленточный	глубокие трещины	5		5	40	2,00													
2	а) стены и их наружная отделка	кирпичные толщиной 0,70-0,65 см.	глубокие трещины, сколы	18		18	40	7,20													
	а) стены и их наружная отделка																				
	б) перегородки	кирпичные	трещины	6		6	40	2,4													
3	перекрытия	чердачные	глубокие трещины	12		12	40	4,80													
		междуэтажные										деревянные утепленные									
		надподвальные										бетонные сводчатые по металл. балкам									
4	Крыша	по дерев. стропилам кровля железо	растройство креплений, протечки	4		4	45	1,80													
5	Полы	паркет, метлахская плитка	стертость в ходовых местах	13		13	45	5,85													
6	проемы	оконные	переплеты разошлись	12		12	35	4,20													
		дверные										филенчатые									
7	Внутренняя отделка	мокрая штукатурка окраска	небольшие трещины	10		10	35	3,50													
8	санитарно и электротехнич. устройства	отопление	протечки. ржавчина	9		9	45	4,05													
		водопровод										от центральной сети									
		канализация										сброс в центральную сеть									
		горячее водосн.																			
		ванны																			
		электроосвещен.										скрытая проводка	потеря эластичности	3,9		3,9	40	1,56			
		радио																			
		телефон										проводка скрытая	потеря эластичности								
		вентиляция										естественная									
		лифты																			
	лестницы входы	лестницы, входы	стертость	5		5	40	2,0													
9	Прочие работы	отмостка, крыльца	трещины	2,1		2,1	45	0,95													

Итого:

Процент износа - **40 %**

100

100,0

40,31

**VII. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ  
и ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ОСНОВНЫХ ПРИСТРОЕК**

Литера А1 Год постройки 1972 Число этажей 3  
Группа капитальности I Вид внутренней отделки повышенная

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и проч.)	техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. вес по табл. 10	Проц. к уд. весу в %	Удельн. вес с попо.	Износ в %	Проц. износа к строению	Тек. изм		
									элемент	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундамент	бутовый ленточный	глубокие трещины	5		5	40	2,00			
2	а) стены и их наружная отделка	кирпичные	глубокие трещины, сколы	18		18	40	7,20			
	б) перегородки	кирпичные	трещины	6		6	2,4				
3	перекрытия чердачные	Ж/бетонные плиты	продольные трещины	12		12	40	4,80			
	междуэтажные	Ж/бетонные плиты									
	надподвальные	Ж/бетонные плиты									
4	Крыша	по деревянным стропилам железо	ржавчина	4		4	45	1,80			
5	Полы	дощатые	стертость в ходовых местах	13		13	45	5,85			
6	проемы оконные	двойные створные глухие		12		12	35	3,50			
	дверные	фленчатые	переплеты разошлись								
7	Внутренняя отделка	мокрая штукатурка окраска	небольшие трещины	10		10	35	3,50			
8	санитарно и электротехнич. устройства	отопление	от групповой котельной	9		9	45	4,05			
		водопровод	от центральной сети								
		канализация	сброс в центральную сеть								
		горячее водосн.		3,9		3,9	40	1,56			
		ванны									
		электроосвещен.	скрытая проводка								потеря эластичности
		радио									
		телефон									
		вентиляция	естественная								
		лифты									
				5		5	40	2,0			
			стертость								
9	Прочие работы	отмостка	трещины	2,1		2,1	45	0,95			

Процент износа - **40 %**

Итого:

100

40,31



**VIII. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ  
и ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ОСНОВНЫХ ПРИСТРОЕК**

Литера \_\_\_\_\_ Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей \_\_\_\_\_  
 Группа капитальности \_\_\_\_\_ Вид внутренней отделки \_\_\_\_\_

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и проч.)	техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн.вес по табл. ГИОПр. к уд. весу в %	Удельн.вес с лапп	Износ в %	Проц. износа к состоянию элемента	Тек.изм		
								Из.в %	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	перекрыти чердачные									
	междуэтажные									
	надподвальные									
4	Крыша									
5	Полы									
6	проем оконные									
	дверные									
7	Внутренняя отделка									
8	санитарно и электротехнич. устройства									
	отопление									
	водопровод									
	канализация									
	горячее водосн.									
	ванны									
	электроосвещен.									
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
лифты										
	Прочие работы									

Итого:





**XIII. ОГРАЖДЕНИЯ и СООРУЖЕНИЯ (ЗАМОЩЕНИЯ) на УЧАСТКЕ**

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	стоимость измерителя по таблице	попр. на кл. п-н	Восстановит. стоимость в руб.	% износа	Действит. стоимость в руб.
			длина (м)	ширина высота (м)									

**XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в руб.)**

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстанов.	действит.	восстанов.	действит.	восстанов.	действит.	восстанов.	действит.
1969	434322	260593					12094	11489
2003	24877960	14926776					24877960	14926776

1 ноября 2003 г.  
1 ноября 2003 г.  
1 ноября 2003 г.

Исполнитель Шевченко Н.В.  
 Проверил Рахматова Л.Г.  
 Начальник бюро Афанасенко В.Н.

**XV. ОТМЕТКА О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ**

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

## Ведомость помещений и их площадей

Адрес г. Пушкин, шоссе Красносельское, д. 9, литера А

Пом.	Этаж	Назначение	№ части	Наименование части помещения	Высота	Заглубление	Площадь в кв.м					
							Общая полезная	В том числе				Площадь балконов, лоджий и т.п.
								Площадь	В том числе			
									жилая	спец. назн.	вспом.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
4-Н	1	школьное	1	коридор ✓	3.67		4.60	4.60			4.60	
			2	коридор ✓			37.00	37.00			37.00	
			3	класс ✓			60.60	60.60	60.60			
			4	класс ✓			53.60	53.60	53.60			
			5	умывальная ✓			6.40	6.40			6.40	
			6	туалет ✓			4.60	4.60			4.60	
			7	туалет ✓			1.90	1.90			1.90	
			8	класс ✓			20.00	20.00	20.00			
			9	кладовая (вспомогат.) ✓			8.70	8.70			8.70	
			10	вестибюль ✓			65.70	65.70			65.70	
			11	тамбур ✓			8.10	8.10			8.10	
			12	раздевалка ✓			46.30	46.30			46.30	
			13	класс ✓			73.30	73.30	73.30			
			14	класс ✓			73.00	73.00	73.00			
			15	кабинет ✓			21.50	21.50	21.50			
			16	кабинет ✓			19.90	19.90	19.90			
			17	класс ✓			66.00	66.00	66.00			
			18	класс ✓			63.40	63.40	63.40			
			19	кабинет ✓			15.60	15.60	15.60			
			20	класс ✓			35.00	35.00	35.00			
			21	коридор ✓			56.60	56.60			56.60	
			22	класс ✓			36.10	36.10	36.10			
			23	коридор ✓			10.20	10.20			10.20	
			24	коридор ✓			47.30	47.30			47.30	
			25	кабинет ✓			13.60	13.60	13.60			
			26	кабинет ✓			28.00	28.00	28.00			
			27	класс ✓			22.90	22.90	22.90			
			28	умывальная ✓			5.70	5.70			5.70	
			29	туалет ✓			12.00	12.00			12.00	
			30	кладовая ✓			2.80	2.80			2.80	
			31	коридор ✓			84.30	84.30			84.30	
			32	коридор ✓			7.30	7.30			7.30	
			33	столовая ✓			103.30	103.30			103.30	
			34	мочная (вспомог.) ✓			20.20	20.20			20.20	
			35	кухня ✓			36.40	36.40			36.40	
			36	кладовая ✓			16.00	16.00			16.00	
			37	коридор ✓			1.30	1.30			1.30	
			38	умывальная ✓			1.40	1.40			1.40	
			39	туалет ✓			1.30	1.30			1.30	
			40	раздевалка ✓			11.40	11.40			11.40	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1-Н	1	школьное	41	шкаф	3.67		0.30	0.30			0.30	
			42	кладовая			7.60	7.60			7.60	
			43	коридор			13.00	13.00			13.00	
			44	коридор			5.40	5.40			5.40	
			45	кладовая (вспомогат.)			2.00	2.00			2.00	
			46	лестница			6.70	6.70			6.70	
			47	лестница			18.90	18.90			18.90	
			48	лестница			10.10	10.10			10.10	
			49	лестница			11.60	11.60			11.60	
			50	лестница			15.30	15.30			15.30	
<b>Всего по 1-Н:</b>							<b>1294.20</b>	<b>1294.20</b>	<b>0.00</b>	<b>602.50</b>	<b>691.70</b>	<b>0.0</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2-Н	2	школьное	1	коридор	4.05		4.60	4.60			4.60
			2	коридор			58.70	58.70			58.70
			3	умывальная			6.10	6.10			6.10
			4	туалет			5.60	5.60			5.60
			5	туалет			2.00	2.00			2.00
			6	класс			62.50	62.50	62.50		
			7	класс			50.20	50.20	50.20		
			8	класс			27.70	27.70	27.70		
			9	класс			50.10	50.10	50.10		
			10	актовый зал			128.50	128.50	128.50		
			11	библиотека			18.80	18.80	18.80		
			12	библиотека			73.20	73.20	73.20		
			13	раздевалка			15.00	15.00			15.00
			14	душевая			1.80	1.80			1.80
			15	туалет			2.00	2.00			2.00
			16	раздевалка			14.30	14.30			14.30
			17	душевая			1.70	1.70			1.70
			18	туалет			1.90	1.90			1.90
			19	спортзал			275.90	275.90	275.90		
			20	кладовая (спец.)			16.00	16.00	16.00		
			21	коридор			11.80	11.80			11.80
			22	коридор			47.00	47.00			47.00
			23	класс			42.60	42.60	42.60		
			24	коридор			86.40	86.40			86.40
			25	умывальная			5.90	5.90			5.90
			26	туалет			12.30	12.30			12.30
			27	умывальная			2.70	2.70			2.70
			28	туалет			2.00	2.00			2.00
			29	коридор			42.40	42.40			42.40
			30	кладовая (вспомогат.)			9.80	9.80			9.80
			31	класс			56.20	56.20	56.20		
			32	кабинет			32.40	32.40	32.40		
			33	кабинет			14.00	14.00	14.00		
			34	коридор			19.20	19.20			19.20
			35	класс			53.30	53.30	53.30		
			36	лестница			6.70	6.70			6.70
			37	лестница			18.90	18.90			18.90
			38	лестница			10.10	10.10			10.10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2-Н	2	школьное	39	лестница	4.05		11.60	11.60			11.60
			40	лестница			16.40	16.40			16.40

**Всего по 2-Н: 1318.30 1318.30 0.00 901.40 416.90 0.00**

3-Н	3	школьное	1	коридор	3.50		4.90	4.90			4.90
			2	коридор			69.80	69.80			69.80
			3	умывальная			4.90	4.90			4.90
			4	туалет			4.60	4.60			4.60
			5	туалет			1.70	1.70			1.70
			6	класс			62.90	62.90	62.90		
			7	класс			52.50	52.50	52.50		
			8	класс			28.80	28.80	28.80		
			9	класс			74.80	74.80	74.80		
			10	лаборатория			24.30	24.30	24.30		
			11	класс			76.30	76.30	76.30		
			12	лаборатория			21.90	21.90	21.90		
			13	класс			70.00	70.00	70.00		
			14	лаборатория			22.10	22.10	22.10		
			15	лаборатория			18.40	18.40	18.40		
			16	кладовая (спец.)			14.80	14.80	14.80		
			17	коридор			11.60	11.60			11.60
			18	коридор			47.50	47.50			47.50
			19	кабинет			41.20	41.20	41.20		
			20	умывальная			6.70	6.70			6.70
			21	туалет			12.50	12.50			12.50
			22	туалет			2.00	2.00			2.00
			23	умывальная			2.70	2.70			2.70
			24	коридор			88.00	88.00			88.00
			25	коридор			43.00	43.00			43.00
			26	класс			57.00	57.00	57.00		
			27	класс			51.80	51.80	51.80		
			28	класс			13.50	13.50	13.50		
			29	класс			52.80	52.80	52.80		
			30	коридор			4.70	4.70			4.70
			31	кабинет			9.70	9.70	9.70		
			32	лестница			18.90	18.90			18.90
			33	лестница			10.10	10.10			10.10
			34	лестница			11.60	11.60			11.60
			35	лестница			15.50	15.50			15.50

**Всего по 3-Н: 1053.50 1053.50 0.00 692.80 360.70 0.00**

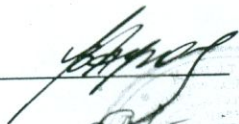
4-Н	подвал	школьное	1	тамбур	3.80		1.40	1.40			1.40
			2	помещение			42.00	42.00	42.00		
			3	туалет			1.30	1.30			1.30
			4	коридор			16.30	16.30			16.30
			5	кладовая (вспомогат.)			2.70	2.70			2.70
			6	насосная			30.00	30.00	30.00		
			7	комната отдыха			11.50	11.50	11.50		
			8	душевая			1.80	1.80			1.80
			9	помещение			80.10	80.10	80.10		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
4-Н	подвал	школьное	10	кладовая (спец.)	3.80		11.20	11.20	11.20			
			11	кладовая (спец.)			8.20	8.20	8.20			
			12	коридор			24.00	24.00		24.00		
<b>Всего по 4-Н:</b>							<b>230.50</b>	<b>230.50</b>	<b>0.00</b>	<b>183.00</b>	<b>47.50</b>	<b>0.00</b>

5-Н	подвал	школьное	1	коридор	3.80		48.70	48.70		48.70		
			2	помещение			23.80	23.80	23.80			
			3	коридор			7.20	7.20		7.20		
			4	помещение			13.40	13.40	13.40			
			5	помещение			18.20	18.20	18.20			
<b>Всего по 5-Н:</b>							<b>111.30</b>	<b>111.30</b>	<b>0.00</b>	<b>55.40</b>	<b>55.90</b>	<b>0.00</b>

**Всего по дому**      **4007.80**      **4007.80**      **0.00**      **2435.10**      **1572.70**      **0.00**


Начальник филиала ГУ ГУИОН  
ПИБ Пушкинского района

 /Афанасенко В.Н./

Инженер, бригадир



Техник-инвентаризатор

 /Шевченко Н. В./

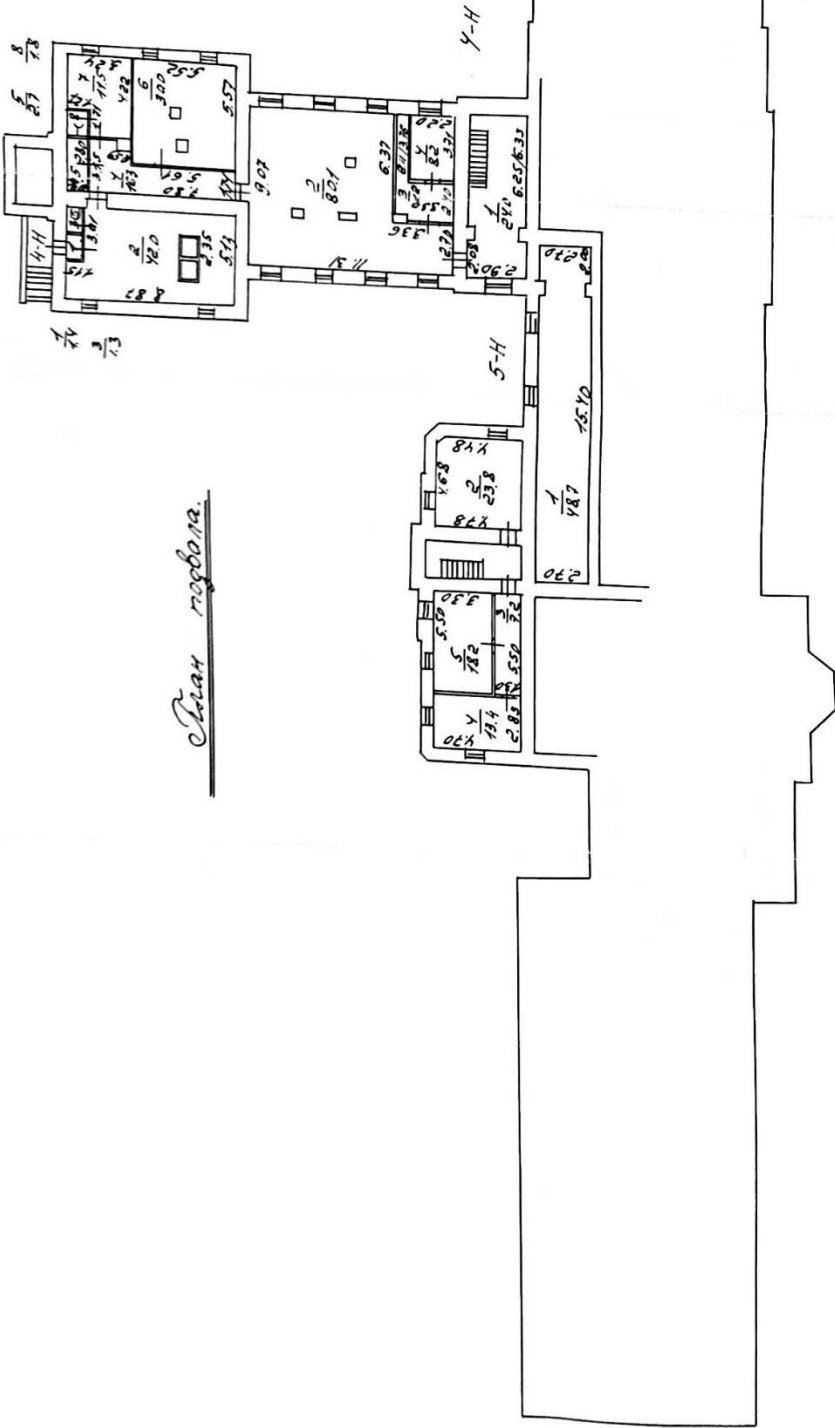
" 1 "      XI      20 03 г.



из Иркутского района

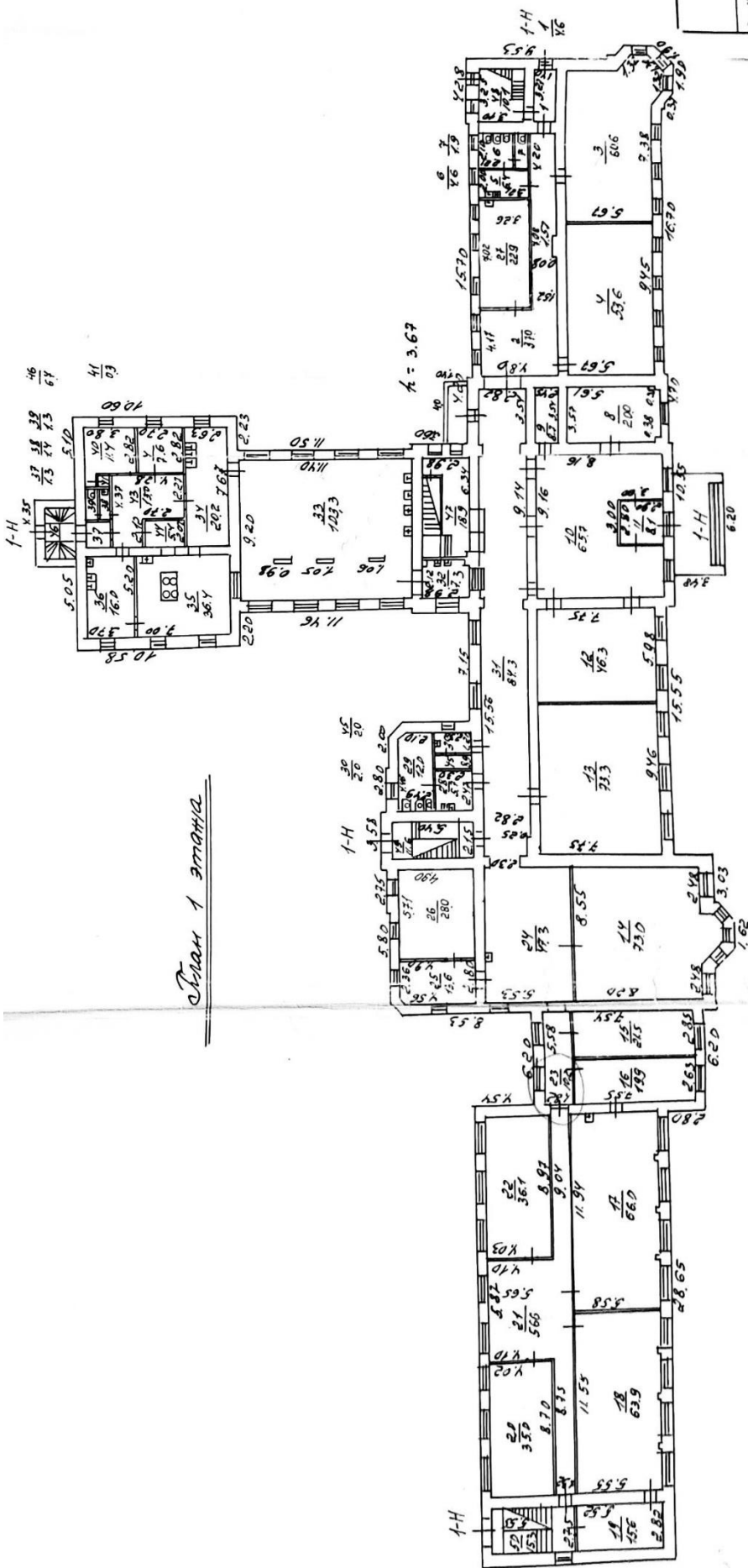
В.И. Артамен





План поворота.

Лист №	Филiaal ГУ ИЮИОН Проектно-инженерное бюро Пушкинского района г. Санкт-Петербург	Ива. №
Дата	С.П.Б., город Пушкин, Красногвардейское шоссе дом 9, литер 6	Масштаб
Должностное лицо	Фамилия И.О.	1:200
Начальник филиала	Фамилия И.О.	Проектир.
Исполнитель	Шелепов И.В.	Проверил
Руковод. группа	Раскатова Л.Г.	Сделано



СМ. 1 ЭТАЖА

Лист №	Масштаб	Дата	Исполнитель	Проверка
1	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
2	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
3	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
4	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
5	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
6	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
7	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
8	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
9	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
10	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
11	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
12	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
13	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
14	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
15	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
16	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
17	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
18	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
19	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
20	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
21	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
22	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
23	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
24	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
25	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
26	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
27	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
28	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
29	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
30	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
31	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
32	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
33	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
34	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
35	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
36	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
37	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
38	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
39	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
40	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
41	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
42	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
43	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
44	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
45	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
46	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
47	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
48	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
49	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
50	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
51	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
52	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
53	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
54	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
55	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
56	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
57	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
58	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
59	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
60	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
61	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
62	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
63	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
64	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
65	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
66	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
67	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
68	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
69	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
70	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
71	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
72	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
73	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
74	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
75	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
76	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
77	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
78	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
79	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
80	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
81	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
82	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
83	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
84	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
85	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
86	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
87	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
88	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
89	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
90	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
91	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
92	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
93	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
94	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
95	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
96	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
97	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
98	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
99	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.
100	1:200	1988	И.И.И.	И.И.И.

Фирма ГИПОН  
 Проектно-инженерное бюро  
 Пушкинская улица  
 г. Санкт-Петербург

Масштаб  
 1:200

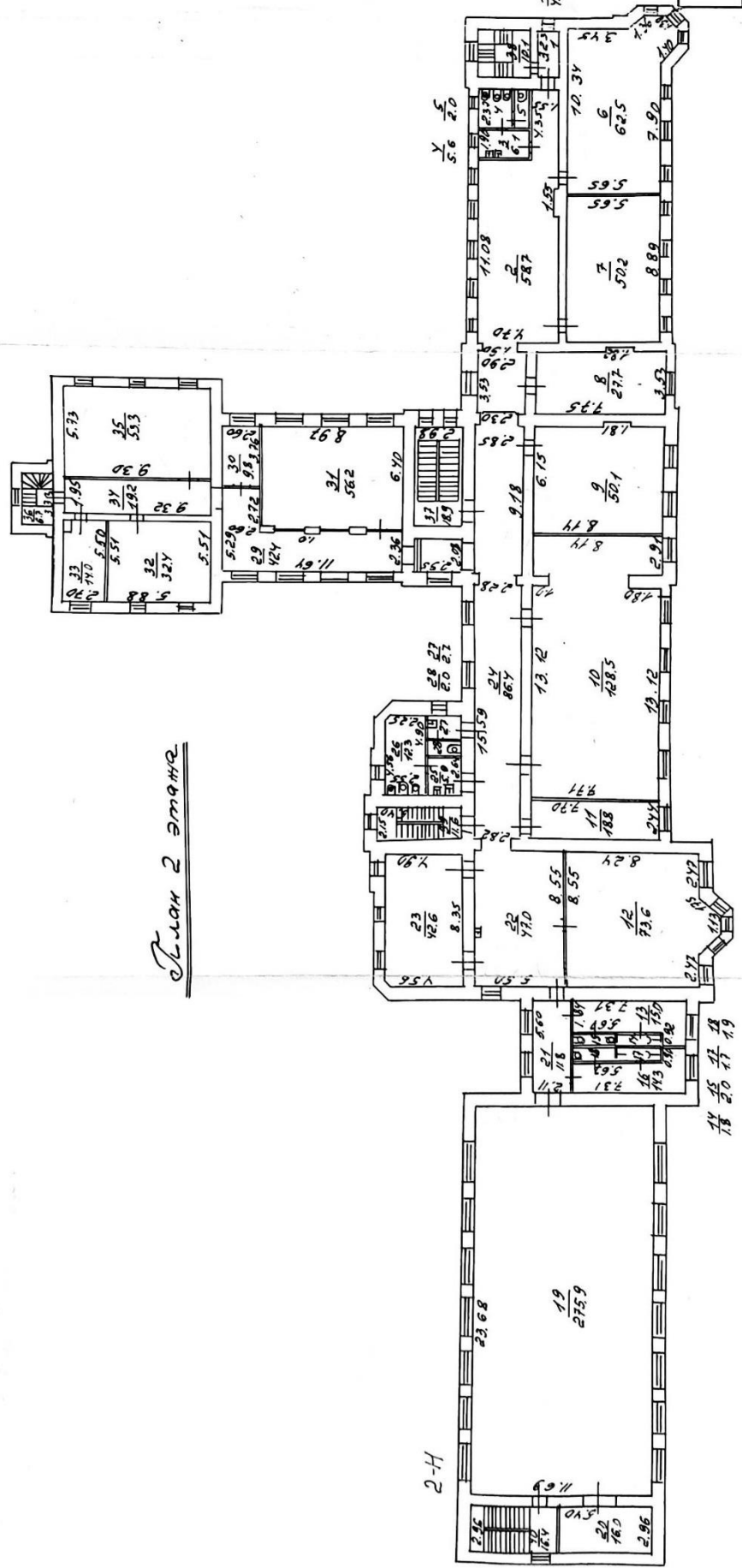
Дата  
 1988

Исполнитель  
 И.И.И.

Проверка  
 И.И.И.

2-Н

План 2 этажа



2-Н

2-Н

$k = 4.05$   
 $k = 3.50$

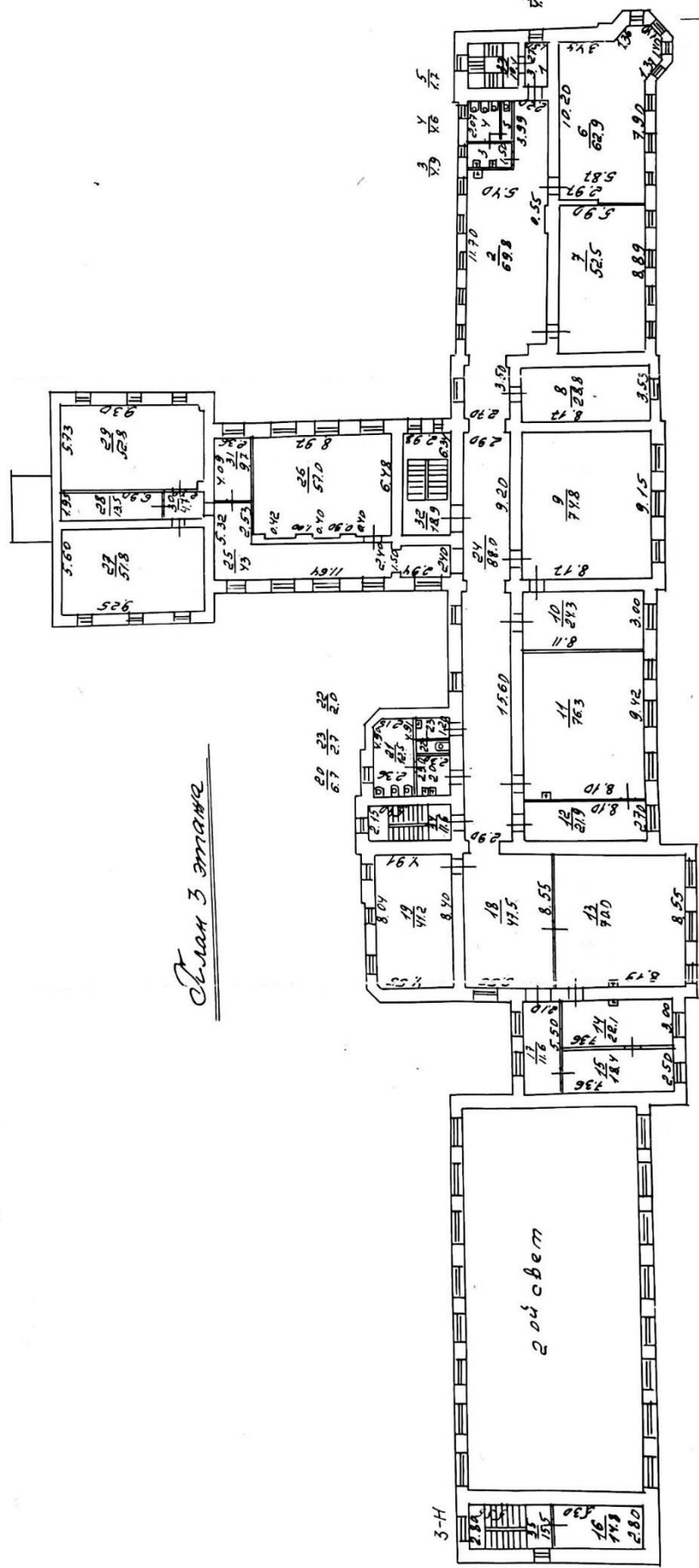
Имя №	Фирма ГУ УИОН Проектно-инвентарное бюро Пушкинского района г. Санкт-Петербург
Лист №	С/Н, город Пушкин, Красносельское шоссе дом 9, литер 08
Дата	Выполнение: Фомин И.О.
Исполнитель	Иванов И.И.
Руководитель	Шевченко Н.В.
Проверка	Романова Л.Г.
Масштаб	1:200

Имя:	Филиал ГУ УИИОН Проектно-инвентаризационное бюро Пушкинского района г. Санкт-Петербург
Лист №:	С/П, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литер 01
Дата:	Документное лицо Фамилия И.О. Иванов И.И.
№ 200:	Исполнитель Иванов И.И.
Исполнитель:	Иванов И.И.
Руковод. группы:	Рябенкина Л.П.
Масштаб:	1:200
Г. о.:	2017

3-Н

H = 3.80  
P = 3.50

План 3 этажа



204 свет

3-Н

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

**на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Школа нянь»:  
на разработку проектно-сметной документации по приспособлению здания  
ГБОУ школа № 409 Пушкинского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин,  
Красносельское шоссе, дом 9, литера А  
в части устройства системы охранно-тревожной сигнализации (ОС и КТС).**

Основание для проектирования: Закон Санкт-Петербурга от 25.11.2021 № 558-119 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (принят ЗС СПб 25.11.2021)

<i>2. Общие сведения:</i>	
2.1. Наименование объекта	система охранно-тревожной сигнализации (ОС, КТС) «Школа нянь» - ГБОУ школа № 409 Пушкинского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А
2.2. Стадия проектирования	Проектно-сметная документация
2.3. Вид строительства	Капитальный ремонт
2.4. Цель строительства	Оснащение объекта средствами комплексной системы обеспечения безопасности
2.5. Сроки проектирования	Начало работ: с даты подписания сторонами контракта. Окончание работ: не позднее 150 календарных дней с даты начала работ по контракту
2.6. Источник финансирования	Внебюджетные средства. Средства бюджетных учреждений. Субсидии на иные цели Код целевой статьи 0610090810, код вида расходов 244.КОСГУ 228
2.7. Заказчик	ГБОУ школа № 409 Пушкинского района Санкт-Петербурга
2.8. Подрядчик по проектированию	1. Наличие действующей лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.
2.9. Количество экземпляров проектно- сметной документации	4 экземпляра на бумажном носителе, прошитых и заверенных печатью проектной организации; 1 экземпляр в электронном виде: текстовая часть, ведомости объемов работ и спецификации материалов в формате doc (MicrosoftWord), чертежи и схемы в формате dwg (AutoCAD), 1 экземпляр в электронном виде (копия оригинала со всеми согласованиями) в формате pdf. Электронная версия сметной документации должна быть передана Заказчику в формате файлов программы «Smeta Wizard 4.1» Оригинал экспертного заключения
2.10. Место строительства:	Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 9, литера А
<i>3.Объёмные и технические требования:</i>	
3.1. Общие требования	1. Общие требования к проектированию. Проектирование должно включать следующие этапы: 1.1 Предварительные работы: - программа научно-исследовательских работ, с выполнением

	<p>зондажей и шурфов (при необходимости)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение с выводами и рекомендациями по предварительному обследованию Объекта, включающее: описание по визуальному осмотру с данными о физическом износе конструкций и архитектурных элементов. Акт категории сложности Объекта.</li> <li>- фотофиксация Объекта до начала работ с приложением схемы и привязкой к объекту</li> <li>- акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта</li> </ul> <p>1.2. Обследование объекта с проведением анализа уязвимостей объекта и оценки эффективности существующей системы защиты. По итогам обследования должен быть составлен акт. В акте должны быть отражены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ возможных криминальных угроз;</li> <li>- функциональные и строительные особенности объекта, характер и условия размещения материальных ценностей, создающих реальную угрозу возникновения источника кризисной ситуации;</li> <li>- вид охраны: физическая, техническая (автономная, централизованная), совмещенная (физическая и техническая);</li> <li>- уязвимые места и строительные конструкции, через которые возможно несанкционированное проникновение на объект;</li> <li>- класс защиты объекта в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на нём людям и имуществу в случае реализации криминальных угроз.</li> </ul> <p>2. Состав проектно-сметной документации и требования к ее содержанию.</p> <p>Проектно-сметная документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих стандартов, нормативно-правовых, руководящих технических документов и правил, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</li> </ul> <p>Обоснованные отступления (изменения) от проектной документации в процессе монтажа допускаются только при наличии разрешений (согласования) заказчика и соответствующих организаций, участвующих в утверждении и согласовании данных документов.</p>
3.2. Технические требования:	
3.2.1. Объемные требования:	<p>Разработать проектно-сметную документацию, включая разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Пояснительная записка с обоснование принятых решений по сохранению и приспособлению для современного использования Объекта</li> <li>– Архитектурные решения, включая планы, разрезы, фрагменты, узлы, детали Объекта, его частей и элементов, включая технологические рекомендации по всем видам работ (в необходимом объеме)</li> <li>– Конструктивные решения (при необходимости), на основании выводов и рекомендаций по результатам инженерно-технического исследования</li> <li>– Сведения об инженерном оборудовании и сетях, включающие схемы размещения трасс и оборудования, чертежи узлов прокладки трасс и крепления инженерного оборудования, с учетом сохранения предмета охраны</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Охранная сигнализация;</li> <li>– Электротехнические сооружения;</li> <li>– Приспособление помещений (в случае необходимости приспособления помещений для установки проектируемого оборудования);</li> <li>– ПОС</li> <li>– Сметная документация.</li> </ul> <p>– Прилагаемые документы: Опросные листы (ОЛ) на все оборудование, предусмотренное спецификацией, выполненные в соответствии с данными изготовителей (поставщиков) оборудования. В наименовании опросного листа указать наименование оборудования, которое в нем описывается. Опросный лист должен содержать все сведения об оборудовании (функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики оборудования), позволяющие определить параметры его эквивалентности. Соответствующие ссылки (обозначения опросных листов) отразить в графе 3 спецификации оборудования.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Выполнить ведомости объемов демонтажных, ремонтно-строительных и монтажных работ и дефектные ведомости по форме, утвержденной СПб ГАУ «ЦГЭ», размещенные на официальном сайте СПб ГАУ «ЦГЭ» (<a href="http://www.spbexp.ru/">http://www.spbexp.ru/</a>). В ведомости объемов работ и дефектной ведомости дать ссылку на чертеж, спецификацию, а также представить формулы подсчетов объемов работ, данные по расходу материалов. Указать основные характеристики материалов и конструкций. В дефектной ведомости в позициях на демонтаж указать процент износа. Также в ведомости представить расчет массы строительного мусора.</li> </ul>
3.2.1.1 Требования к разделу ПОС	<p>В соответствии с действующими законодательными и техническими нормами и правилами, в объеме требований СП 48.13330.2011 и МДС 12-46.2008.</p> <p>В состав ПОС в обязательном порядке включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пояснительная записка с обоснованиями принятых решений и расчетами потребности в ресурсах, обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, а также в электроэнергии, воде, временных зданиях и сооружениях;</li> <li>- Календарный план, с определением сроков и очередности (последовательности) выполнения работ, выделение этапов;</li> <li>- Обоснование принятой продолжительности выполнения работ и отдельных этапов</li> <li>- Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;</li> <li>- Описание особенностей проведения работ в стесненных условиях (в условиях работы действующего учреждения).</li> </ul>
3.2.2. Охранная сигнализация.	<p>1. Общие требования к системе ОС, КТС:</p> <p>1.1. Адресно-аналоговая система.</p> <p>1.2. Системы охранной сигнализации должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>обнаруживать действия нарушителя и выдавать извещение о несанкционированном проникновении;</li> <li>выдавать извещение о неисправности при отказе технических средств охранной сигнализации;</li> <li>сохранять исправное состояние при воздействии факторов окружающей среды;</li> </ul>



восстанавливать работоспособное состояние после воздействия факторов окружающей среды;

быть устойчивыми к установленным в стандартах на системы конкретного вида повреждениям какой-либо своей части и не вызывать других повреждений в системе или не приводить к косвенной опасности вне ее;

сохранять работоспособное состояние при отключении сетевого источника электропитания или другого основного источника электропитания в течение времени прерывания электропитания;

не должны выдавать ложных тревог при переключениях источников электропитания с основного на резервный и обратно;

быть защищены от несанкционированного доступа к их управлению.

1.3. Система охранной сигнализации в случае необходимости должна иметь возможность интегрирования с другими системами обеспечения безопасности:

система контроля и управления доступом;

автоматическая установка пожарной сигнализации;

система видеонаблюдения.

1.4. Информация обо всех событиях системы и подсистем должна отображаться на пульте управления и блоке выносных индикаторов. При необходимости может быть предусмотрена возможность отображения состояния ОС в реальном времени на персональном компьютере (с использованием специального программного обеспечения).

2. Программное обеспечение должно иметь следующие возможности и характеристики:

возможность подключения на рабочее место всех типов систем передачи извещений, в том числе с ручной и автоматизированной тактикой взятия-снятия объектов под охрану и использующие все задействованные каналы связи;

возможность ведения текстовой, графической и оперативной баз данных;

возможность объединения рабочих мест в локальную вычислительную сеть;

возможность организации средств объективного контроля за работой оперативного персонала пункта централизованной охраны;

эргономичный пользовательский интерфейс, включающий в себя простоту, наглядность и удобство инсталляции программных средств, конфигурирования программно-аппаратного комплекса в целом, ведения и пополнения текстовой, графической и звуковой баз данных;

все пульты управления, приемно-контрольные приборы, и исполнительные устройства должны быть объединены в общий внутренний защищенный протокол для обмена информацией о состоянии ОС и передачи команд управления, а также для передачи информационных сигналов в автоматизированную систему «Комплексная система обеспечения мониторинга безопасности» государственной информационной системы Санкт-Петербурга «Аппаратно-программный комплекс «Безопасный город» (далее – АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город»)), в соответствии со Специальными техническими требованиями к объектовым подсистемам комплексных систем обеспечения безопасности на информационное взаимодействие и подключение к государственной информационной системы Санкт-Петербурга АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город») и дублирования передачи информационных сигналов на пункт централизованной охраны Межрайонного Отдела вневедомственной охраны по Колпинскому району г. Санкт-Петербурга - филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее- МОВО по Колпинскому району г. СПб -

филиал ФГКУ "УВО ВНГ России по г. СПб и ЛО").

3. Средства обнаружения проникновения (охранные извещатели) должны обнаруживать несанкционированное проникновение и/или действия нарушителя с целью проникновения в зону обнаружения. При обнаружении извещатель должен выдавать тревожный сигнал по проводному или беспроводному каналу связи.

Охранные извещатели должны иметь следующие функциональные характеристики:

вид зоны обнаружения (точечная, линейная, поверхностная, объемная, комбинированная);

размеры зоны обнаружения;

чувствительность;

помехоустойчивость;

вероятность обнаружения.

Охранные извещатели должны иметь защиту от несанкционированных действий.

Типы используемых извещателей:

извещатель охранный объемный – устанавливается в здании напротив входа, служит для обнаружения движения в защищаемом помещении;

извещатель охранный оптико-электронный поверхностный - предназначен для регистрации проникновения через дверные и оконные проемы, коридоры, лестницы, помещения;

извещатель охранный вибрационный поверхностный предназначен для обнаружения попытки преднамеренного разрушения (взлома) бетонных стен, перекрытий и кирпичных стен;

извещатель охранный магнитоконтактный предназначен для охраны оконных и дверных проемов;

извещатель охранный звуковой (датчик разбития стекла) – предназначен для обнаружения разрушения стёкол.

#### 4. Организация шлейфов ОС:

4.1. Все помещения первого этажа с оконными проемами и помещения второго этажа с оконными проемами, в которые возможно проникновение снаружи с ближайших построек (пристройки и пр) должны быть защищены извещателями охранными объемными, извещателями магнитоконтактными и датчиками разбития стекла. Объемными и поверхностными извещателями оборудуются все коридоры, лестничные клетки и рекреационные помещения

4.2. Особые помещения (кассы, помещения, предназначенные для хранения ценностей и т.п.) должны быть защищены двумя рубежами охраны. Первый рубеж охраны должен быть организован из извещателей охранных магнитоконтактных и извещателей охранных вибрационных поверхностных. Второй рубеж охраны должен быть организован из извещателей охранных объемных и извещателей охранных оптико-электронных поверхностных.

4.3. Магнитоконтактными извещателями оборудуются все основные запасные и эвакуационные выходы. Входы в подвальные помещения и на чердак (технический этаж), входы в помещения ГРЩ, водомерных узлов и узлов учета тепловой энергии, вентиляционные и другие технические помещения, где уставлены средства и системы жизнеобеспечения здания. При этом должно обеспечиваться также блокирование средствами охранной сигнализации выходов вентиляционных коробов и решеток, выходящих за пределы периметра объекта.

#### 5. Кабельные соединения.

Шлейфы охранной сигнализации прокладывать в гофрированных трубах при прокладке за подвесным потолком. Остальные трассы прокладывать в кабельных-каналах по стенам. В случае прокладки шлейфов охранной сигнализации вне зон охранной сигнализации прокладка кабелей должна осуществляться в кабельных канализациях или в металлических трубах.

	<p>Для прокладки всех линий (шлейфов, питания, управления и пр.) использовать кабели с оболочками только из трудносгораемых или несгораемых материалов.</p> <p>6. Размещение оборудования</p> <p>Приемная аппаратура охранной сигнализации должна размещаться на посту охраны.</p>
<p>3.2.3. Электротехнические сооружения</p>	<p>Документацией предусмотреть подключение системы ОС к существующей системе электропитания и заземления здания 380/220В:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Предусмотреть прокладку кабеля электропитания от точки подключения до места расположения проектируемого оборудования ОС, марку и сечение кабелей электропитания определить при проектировании.</li> <li>– В точке подключения к сети электропитания предусмотреть установку автоматического выключателя необходимого номинала.</li> <li>– Точка подключения определяется совместно представителем владельца здания во время проведения проектно-изыскательских работ.</li> </ul> <p>По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники автоматической установки охранной сигнализации должны быть отнесены к I категории согласно Правилам устройства электроустановок, утвержденным приказом Минэнерго РФ от 08.07.02 № 204.</p> <p>Электропитание технических средств противокриминальной защиты должно быть бесперебойным и осуществляться либо от двух независимых источников переменного тока, либо от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей.</p> <p>При наличии одного источника электропитания допускается использовать в качестве резервного источника питания ОС аккумуляторные батареи или блоки бесперебойного питания, которые должны обеспечивать питание указанных электроприемников в дежурном режиме в течение 24 ч плюс 1 ч работы системы в тревожном режиме.</p>
<p>3.2.4. Система защиты</p>	<p>Предусмотреть систему защиты информации, передачи извещений и каналов управления.</p>
<p>3.2.5. Приспособление помещений</p>	<p>В случае необходимости предусмотреть приспособление помещения, в котором устанавливается оборудование.</p>
<p>3.2.6. Требования к разделу «Сметная документация»</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование сметной стоимости осуществлять в соответствии с Методикой определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр (далее - <b>Методика</b>).</li> <li>2. Раздел «Смета» должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации, сметную документацию и приложения (п. 28-30 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87"О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", п. 27 Методики). В пояснительной записке в том числе, указать итоговую сметную стоимость с распределением на строительномонтажные работы, оборудование и прочие затраты.</li> </ol> <p>К сметной документации должны быть приложены и являться ее неотъемлемыми частями:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>а) ведомости объемов работ (с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчет объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета);</li> </ol>

б) обосновывающие документы.

2. Выполнить: локальные сметы (ЛС), отдельно на каждый раздел проекта с формулами подсчета общего объема по видам работ; объектную смету (ОС - при необходимости) и сводный сметный расчет (ССРСС).

3. Сводный сметный расчет (ССРСС):

- Представить в двух уровнях: в текущих ценах (с НДС) и в базисных ценах (без НДС).
- За итогом ССРСС, при необходимости справочно учесть возврат металлолома с НДС.
- В ССРСС включить:
  - резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 5% (на работы по сохранению объектов культурного наследия в части реставрации), 2% (на работы по сохранению объектов культурного наследия за исключением реставрации);
  - НДС не облагается согласно п.п.15 п. 2 статьи 149 Федерального закона "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ. Компенсацию налога на добавленную стоимость на материалы принять в размере 20%

4. Локальные сметы выполнить в текущем уровне цен с применением базисно-индексного метода, в соответствии с требованиями Раздела II и Раздела III Методики:

- **на работы по сохранению объектов культурного наследия (за исключением реставрации):** на основе территориальных сметных нормативов, введенных в действие распоряжением Комитета по Государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р «Об утверждении территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Санкт-Петербурга»: ТССЦ 81-01-2001 СПб, ТСЭМ 81-01-2001 СПб, ТЕР 81-02-2001СПб, ТЕРм 81-03-2001СПб, ТЕРр 81-04-2001СПб, ТЕРп 81-05-2001СПб, ТЕРмр 81-06-2001СПб, ТССЦпг 81-01-2001СПб, входящих в состав ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» в последней действующей редакции, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр; с применением индексов пересчета сметной стоимости к каждой единичной расценке и сведений о текущей стоимости строительных ресурсов, разрабатываемых СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен» и утверждаемых распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.
- **на работы по сохранению объектов культурного наследия (в части реставрации):** на основе территориальных сметных нормативов: ТЕРрр СПб, утвержденных распоряжением КЭРППиТ от 25.04.2003 № 16-р, входящих в состав ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 1.1» в последней действующей редакции, с применением соответствующих индексов пересчета сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия, утверждаемых распоряжениями Комитета по государственному заказу СПб на работы по сохранению объектов культурного наследия.

5. Стоимость материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг, не учтенных в расценках, принимать в текущем уровне цен в соответствии ТССЦ 81-01-2001 СПб. Стоимость материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг, отсутствующих в ТССЦ 81-01-2001 СПб, определить на основании сбора информации о текущих ценах от не менее трех организаций-производителей и (или) поставщиков материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг, далее - конъюнктурного анализа, проведенного в соответствии с требованиями пунктов 13-24 Методики. В сметный расчет включить наиболее экономичный вариант. Результаты конъюнктурного анализа представить в форме таблицы, приведенной в Приложении N 1 к Методике. Соответствующие ссылки на номер позиции материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг из таблицы

	<p>конъюнктурного анализа должны быть отображены в локальных сметах. Документы, предоставляемые производителями и (или) поставщиками материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг, должны быть оформлены, согласно пунктам 15-24 Методики, и должны быть приложены к сметной документации в качестве обосновывающих документов. В случае предоставления копий обосновывающих документов – должны быть заверены подписью и печатью проектной организации со штампом «Копия верна».</p> <p>6. В локальные сметы включить лимитированные затраты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Накладные расходы (Приказ Минстроя России от 21.12.2020 N 812/пр "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.03.2021 N 62869).</li> <li>- Сметную прибыль (Приказ Минстроя России от 11.12.2020 N 774/пр "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 11.02.2021 N 62465)).</li> <li>- Нормативы накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы необходимо применять по «Методическим рекомендациям по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением КЭРППиТ № 275-р от 30.08.2007 г.</li> </ul> <p>7. Сметные расчеты выполнить в сметной программе «Smeta Wizard» в последней действующей редакции.</p>
<p>3.3. Дополнительные требования</p>	<p>1. Проектирование вести в соответствии с действующей градостроительной, нормативно-технической документацией, СНиП и требованиями настоящего ТЗ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</li> <li>- ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации"</li> <li>- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ</li> <li>- Федеральный закон РФ о внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ №342-ФЗ от 03.08.2018 г</li> <li>- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008;</li> <li>- Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (утвержден приказом Росстандарта от 16.04.2014 N 474</li> <li>- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ от 30.12.2009;</li> <li>- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (утвержден приказом Ростехрегулирования от 30.03.2015 N 365)</li> <li>- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований</li> </ul>

Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (утвержден распоряжением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521»);

- Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании"
- ГОСТ Р 51558-2014 Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний
- ГОСТ Р 53704-2009 Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения"
- СНиП 21-01-97. «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" (утверждён приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582);
- СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утверждён приказом МЧС России от 31 августа 2020 г. N 628);
- СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" (утверждён приказом МЧС России от 20 июля 2020 г. N 539).
- СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий Правила проектирования и монтажа
- Р 78.36.039-2014 Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения
- Правилами устройства электроустановок, утвержденным приказом Минэнерго РФ от 08.07.02 № 204
- иными действующими на территории РФ Нормами и Правилами

2. Технические решения, принятые в проектно-сметной документации должны соответствовать требованиям технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных документацией мероприятий.
3. Ответственность за соответствие проектно-сметной документации требованиям Заказчика, действующим нормативным и законодательным требованиям, техническим регламентам, в том числе устанавливающим требования безопасной эксплуатации здания, сооружения, исходным данным несёт Исполнитель
4. В проектно-сметной документации необходимо указать обязанность подрядчика после окончания работ по монтажу и пуско-наладке заполнить Паспорт КСОБ объекта.
5. предусмотреть использование в приоритетном порядке оборудования отечественных производителей
- 6.Разделы рабочей документации должны соответствовать приложению к заданию на проектирование.
7. В проектно-сметной документации необходимо отразить обязанность администрации объекта иметь запасные инструменты и приборы КСОБ в размере не менее 10 % от количества технических средств КСОБ.

В соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным Постановлением правительства РФ от 05.03.2007 № 145, Проектировщик, при содействии Заказчика, (при необходимости) обязан:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовить и направить пакет документов по объекту проектирования на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости в СПб ГАУ «ЦГЭ»,</li> <li>- внести изменения в пакет документов и в сметную документацию (устранить замечания), связанные с проверкой достоверности определения сметной стоимости,</li> <li>- получить положительное экспертное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта проектирования.</li> </ul>
3.4. Особые требования	<p>1. Предусмотреть проектно-сметной документацией систему передачи информационных сигналов в АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город» и дублирования передачи информационных сигналов на пункт централизованной охраны Межрайонного Отдела вневедомственной охраны по Колпинскому району г. Санкт-Петербурга - филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по г. Санкт-Петербургу и Ленинград-ской области» (далее- МОВО по Колпинскому району г. СПб - филиал ФГКУ "УВО ВНГ России по г. СПб и ЛО").</p> <p>В качестве основного канала к АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город» предусматривается использование каналов волоконно- оптических линий связи (ВОЛС) Единой мультисервисной телекоммуникационной сети (ЕМТС) при её наличии на объекте, в качестве резервного канала предусматривается использование GSM, CDMA, WIMAX каналов.</p> <p>Технические условия на подключение объекта к точке присутствия ЕМТС запросить в Комитете по информатизации и связи.</p> <p>Требуемые характеристики к каналам передачи информационных сигналов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- канал передачи данных ЕМТС: не менее 512 Кбит/сек, обособленный физический порт подключения интерфейс 100BaseT (Fast Ethernet);</li> <li>- GSM, CDMA или WIMAX каналы - скорость передачи данных не менее 9,6 Кбит/сек.</li> </ul> <p>2. В техническое задание могут быть внесены изменения по согласованию с СПб ГКУ «ГМЦ».</p>
3.5. Согласования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Согласования с заинтересованными ведомствами и организациями выполняются Проектной организацией при содействии Заказчика в объеме требований действующих нормативных и законодательных документов.</li> <li>2. План расположения оборудования, структурные схемы, схемы прокладки кабелей и др. должны быть согласованы проектировщиком с владельцем защищаемых помещений (подпись и печать).</li> <li>3. Проектно-сметная документация согласовывается проектировщиком с заказчиком (подпись и печать).</li> <li>4. Проектно-сметная документация, в том числе схема подключения основного и резервного канала к АС «КСОМБ» ГИС СПб «АПК «Безопасный город», согласовывается проектировщиком в СПб ГКУ «ГМЦ».</li> <li>5. Проектно-сметная документация представляется на согласование в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в 2-х экземплярах; согласование с КГИОП документации производится в порядке, установленном приказом Министерства культуры РФ от 06.06.2015 № 1749 «Об</li> </ol>

	<p>утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия»;</p> <p>6. Проектно-сметная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о историко-культурной экспертизе».</p> <p>7. Получить положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости работ объекта проектирования в СПб ГАУ «ЦГЭ» при сметной стоимости выше 10 млн. руб.</p> <p>8. Оплату за согласования и экспертизу проектно-сметной документации с негосударственными и федеральными организациями осуществляет подрядчик. Стоимость проверки достоверности сметной стоимости работ объекта проектирования в СПб ГАУ «ЦГЭ» оплачивает Заказчик.</p> <p>9. Время согласования входит в срок выполнения работ по контракту.</p>
<i>4. Исходные данные:</i>	
4.1 Предоставляемые заказчиком	Позэтажные планы здания
4.2 Характеристика помещений	Пост охраны находится в помещении в части №10 помещения 1-Н (вестибюль)

Техническое задание составил: \_\_\_\_\_ / **Д.Н. Беляев** – инженер отдела КР и ТН СПб ГБУ "Служба заказчика Пушкинского р-на"/

Согласовано \_\_\_\_\_ / **А.В. Сяндюков** – заместитель директора СПб ГБУ "Служба заказчика Пушкинского р-на"/



Декларация о соответствии Исполнителя требованиям, установленным частью 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Подрядчик подтверждает соответствие следующим единым требованиям:

- Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом контракта;

- Не проведение ликвидации Подрядчика - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Подрядчика - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

- Не приостановление деятельности Подрядчика в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

- Отсутствие у Подрядчика недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Подрядчик считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату подписания контракта.

- Отсутствие у Подрядчика - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - Подрядчика судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом контракта, и административного наказания в виде дисквалификации.

- Подрядчик- юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента заключения контракта не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

- Обладание Подрядчиком исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма.

- Отсутствие между Подрядчиком и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы Заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридического лица - Подрядчика, с физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, - Подрядчиком либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанного физического лица. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи

понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

- Подрядчик не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.

- Отсутствие у Подрядчика ограничений для выполнения работ по предмету контракта, установленных законодательством Российской Федерации.

- Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации о Подрядчике, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Подрядчика - юридического лица.

Подрядчик  
ООО "ВИВАСИТИ"

\_\_\_\_\_ А.Е. Скугоров  
Подписано ЭЦП