

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)  
Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru  
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора ИИМК РАН  
Соловьева Н.Ф.  
«19» апреля 2023 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы  
документации, за исключением научных отчетов о выполненных  
археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в  
соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,  
обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных  
участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных  
и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса  
Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,  
указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской  
Федерации) и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту:  
«Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих  
абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит.  
А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-  
Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»**

**Заказчик: ООО «ЦИИВС»**

г. Санкт-Петербург  
Центральный район  
2023

**Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

**Дата начала проведения экспертизы:** «13» апреля 2023 г.

**Дата окончания экспертизы:** «19» апреля 2023 г.

**Место проведения экспертизы:** Санкт-Петербург, Центральный район

**Заказчик экспертизы:** ООО «ЦИИВС»

Юридический адрес: 194362,

г. Санкт-Петербург,

Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н

ИНН 7802284381

КПП 780201001

ОГРН 1157847099189

Тел.: (812) 292-68-78

e-mail: info@ciivs.ru

**Сведения об экспертной организации:**

<b>Полное наименование</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук</b>
<b>Краткое наименование</b>	<b>ИИМК РАН</b>
<b>Организационно-правовая форма</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки</b>
<b>Ведомственная принадлежность</b>	<b>Министерство науки и высшего образования Российской Федерации</b>
<b>Адрес</b>	<b>Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А</b>
<b>Реквизиты</b>	<b>ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20</b>

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложения 5, 7).

#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	46 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации №1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

	<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</p>
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

### Отношения к заказчику

#### Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

#### Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Копия Дополнительного соглашения № 2 от 13.04.23 г. к Рамочному Договору № 01-СПб от 23.03.2023 г.

4. Письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.

### **Цель и объект экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

**Объект экспертизы:** документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» (пп. «е» п. 11.1 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569).

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Техническая документация «Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», шифр тома: 78-10-3718-АО, разработанная ООО «ЦИИВС» в 2023 году.

**Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз "О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области";
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию"
7. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений
8. Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89. М., 1994.
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».
11. «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации». Утв. Государственным комитетом РФ по охране окружающей среды Приказом № 372 от 16.05.2000 г.
12. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и культуры. Общие требования»
13. ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации;
14. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25 июня 2002г.) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры»
15. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
16. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.
17. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
18. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.
19. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.
20. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. No 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. № 858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил»;
22. СП 47.13330.2010. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 / Минрегион России. – М.: ГП ЦПП, 2012;
23. Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс] <https://pkk.rosreestr.ru>
24. Техническая документация «Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», шифр тома: 78-10-3718-АО. Разработчик ООО «ЦИИВС», 2023 г.
25. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. — С. - Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.
26. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 – 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.
27. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. — СПб Лениздат, 1997.
28. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. — Лениздат, 1990.
29. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. — Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.
30. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. — СПб, «Паритет», 2004.
31. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. — Изд. дом «Коло», Санкт-Петербург: 2007.
32. Планы, объясняющие постепенное распространение Санкт-Петербурга – Санкт-Петербург, 1836.
33. Исторический очерк Санкт-Петербурга и его окрестностей – Санкт-Петербург, 1903.
34. 200 лет Санкт-Петербурга. Исторический очерк / Авсеенко В. Г. – Изд-е Санкт-Петербургской городской думы, Санкт-Петербург, 1903 г.
35. Луппов С. П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII в. – М.-Л., 1957.
36. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская,

д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»;

- выполнен анализ картографического материала, архивных и литературных источников относительно территории в границах проектируемого объекта;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов по объекту, полученных для проведения экспертизы, с формулировкой выводов;
- выполнен осмотр и фотофиксация современного состояния территории в границах проектируемого объекта;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Земельный участок по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» расположен на территории Выборгского района г. Санкт-Петербурга.

Границы участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза, предоставлены ООО «ЦИИВС». При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ЦИИВС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

Участок производства работ расположен по адресу по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, Большой Сампсониевский пр-т. Участок исследований – параллельно пер. Сахарному, параллельно пр-ту Большому Сампсониевскому, вдоль ул. Комиссара Смирнова.

Участок, предполагаемый для строительства, расположен в квартале сложившейся застройки. Рельеф на участке повсеместно изменен в результате деятельности человека. Абсолютные отметки поверхности рельефа участка проектируемого строительства составляют 3,10 - 4,50 м.

Гидрогеологические условия участка работ характеризуются наличием горизонта грунтовых вод со свободной поверхностью. Грунтовые воды приурочены к техногенным грунтам (ИГЭ 1), к морским и озерным пескам пылеватым (ИГЭ 2), а также к прослоям песка и пыли в супесях и суглинках (ИГЭ 3-6). По данным архивных скважин грунтовые воды со свободной поверхностью были встречены на глубинах 1,2 - 1,8 м, на абсолютных отметках 1,70 - 3,10 м.

В геологическом строении участка работ до глубины 5,0 - 6,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (t IV), морским и озерным (m,l IV) отложениям, верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII), ледниковым (gIII) отложениям. Техногенные отложения встречены до глубин 1,2 - 3,0 м, до абсолютных отметок 0,60 - 2,90 м. Мощность отложений 1,1 - 3,0 м. Морские и озерные отложения встречены до глубин 2,4 - 4,6 м, до абсолютных отметок минус 1,20 - 1,70 м. Мощность отложений 1,1 - 1,9 м. Озерно-ледниковые отложения пройдены до глубин 5,0 - 6,0 м, до абсолютных отметок минус 0,50 - минус 2,60 м. Вскрытая мощность отложений 1,9 - 3,3 м. Ледниковые отложения встречены только в архивной скважине 745. Отложения вскрыты до глубины 5,0 м, до абсолютной отметки минус 0,90 м. Вскрытая мощность 2,6 м.



Проектом предусмотрено выполнение работ по строительству и реконструкции тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» с монтажом КУУТЭ. Прокладка тепловой сети предусмотрена открытым способом. Проектом предусматриваются изменения параметров существующей тепловой сети: изменено местоположение неподвижных опор, типы прокладки (бесканальная частично меняется на канальную и футлярную), устраиваются выпуски тепловой сети в систему коммунальной канализации по новым зонам. Общая глубина проектных работ: 0,14 – 2,21 м.

Проектом предусмотрено переустройство сетей газопровода, максимальная глубина заложения газопровода от фактической отметки земли – 3,54 м. Проектом предусмотрено переустройство сетей водопровода, максимальная глубина заложения водопровода до верха трубы – 2,27 м. Проектом предусмотрено переустройство сетей канализации, максимальная глубина заложения канализации до верха трубы – 2,13 м. Проектом предусмотрено переустройство телефонной канализации, максимальная глубина заложения канализации до верха трубы – 1,1 м.

В процессе государственной историко-культурной экспертизы были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных (картографического материала, архивных и литературных источников) относительно территории в границах проектируемого объекта и в непосредственной близости от него, а также рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ.

27 мая 1703 года на отвоеванных у шведов землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari) Петром I была заложена «Санкт Питербурх» (совр. Петропавловская крепость). Эта дата считается основанием г. Санкт-Петербурга, который возводился для обеспечения водного пути из России в Западную Европу и имел стратегическое значение для всей страны.

Застройка начала XVIII в. преимущественно деревянная, иногда фасады красили под камень. В период с 1715 по 1719 гг. архитекторами Трезини, Леблонем были разработаны планы Петербурга и до 30-х гг. XVIII в. город развивался в границах р. Фонтанки. В 1874 году вдоль нечетной стороны ул. Комиссара Смирнова было выстроено Дом В. А. Пашкова по проекту Монандра Николая Францевича. При здании был разбит сад, отделявший дом от магистралей.

Согласно плану А. В. Квасова 1785 г. границы города Санкт-Петербурга расширялись до Обводного канала, формировались новые площади, регулировались границы кварталов. Жилые дома конца XVIII в. выступали частью общей композиции кварталов и улиц. На рубеже XVIII – XIX вв. общий стиль застройки Петербурга приобретает черты ампира, в связи с чем в городской облик был вплетен ряд новых сооружений.

Утвержденный в 1880 г. новый градостроительный план города закрепил планировочную основу центральной части Санкт-Петербурга, а также дал направление дальнейшему его развитию. В данный период времени происходит значительное снижение строительства дворцов и особняков, уменьшается размер вновь возводимых зданий.

В начале XX в. растет количество общественных зданий, увеличивается объем жилищного строительства. В начале XX века на пересечении ул. Комиссара Смирнова и Большого Сампсониевского пр-та выстроено здание в стиле неоклассицизма по проекту Вишнякова А. М. Также, в данный период, по проекту Вишнякова А. М. выстроено здание по адресу ул. Комиссара Смирнова, 12 в стиле эклектики, в котором разместились корпуса военно-медицинской академии. В данный период времени, с северо-западной стороны от исследуемого участка были созданы машиностроительный, чугунолитейный и котельный завод Г. А. Лесснера (Старый Лесснер) - Завод "Двигатель", а также Сахарный завод М. Е. Карра.

В 1939 г. утвержден новый генеральный план Санкт-Петербурга, согласно которому создавались крупные жилые массивы в новых районах, прокладывались общегородские магистрали, были сформированы парки и лесопарковые массивы.

В 1943 году после принятого Постановления о создании научно-исследовательского минно-торпедно-трального института с северо-западной стороны относительно исследуемого участка было начато строительство НИИ "Гидроприбор". В 1970-х гг. на территории бывшего сада Сахарного завода (Большой Сампсониевский пр-т, 24) было построено здание административного корпуса.

Генеральным планом 1948 г. предусматривалось восстановление и радиально-лучевое развитие города с сохранением исторического ядра в послевоенные годы. Развитие города на рубеже 1990 - 2000-х гг. основывалось на положениях генерального плана 1987 г., согласно которому значительно увеличены объемы жилищного строительства.

Согласно плану местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года исследуемый участок не застроен, находился вблизи акватории р. Большой Невки. По данным карты Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г. в границах исследуемого участка находились огороды, с южной стороны зафиксированы отдельные здания. На плане императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года зафиксировано, что застройка развивалась вдоль акватории Большой Невки, с восточной стороны расположена дорога с рядовой посадкой деревьев, что также подтверждается планом Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма. По данным академического плана Трускотта 1753 г.: на территории, где находится исследуемый участок, – сформированы кварталы регулярной планировочной структуры, с южной стороны ограниченные улицей Перспективной. На плане Санкт-Петербурга 1787 года отмечено, что застройка в границах исследуемого участка – отсутствует, кварталы сформированы вдоль акватории реки Б. Невки. Согласно плану столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева застройка города развивается в восточном направлении, в границах исследуемого участка находятся дорога и жилые кварталы.

По данным плана Петербурга 1804 года Савинкова застройка кварталов вдоль совр. Большого Сампсониевского пр-та – периметральная. С западной стороны относительно исследуемого квартала находится культовое здание. Согласно плану Петербурга 1820 года Савинкова с юго-восточной стороны относительно исследуемого участка отмечены «Военные госпитали», с северной - огороды. План Петербурга от коллежского советника Максимовича 1821 года дает детальное представление о застройке исследуемого участка начала XIX в.: здания юго-восточного квартала расположены по линии регулирования застройки, а также во внутриквартальной территории, что также подтверждается подробным планом Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. На плане столичного города Санкт-Петербурга 1841 г. на пересечении совр. пр-та Большого Сампсониевского и ул. Комиссара Смирнова зафиксировано здание Г-образной формы, что отличается от зданий на более ранних картах. Согласно плану Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого здания вблизи исследуемого участка, вдоль четной стороны ул. Комиссара Смирнова имеют сложную конфигурацию в плане, близкую к современной.

Согласно немецкой аэрофотосъемке Ленинграда времён ВОВ 1939-1942 гг. застройка на пересечении пр-та Большого Сампсониевского и ул. Комиссара Смирнова близка к современной, что также подтверждается спутниковой картой Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года.

На основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории рассматриваемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в середине XVIII в.;

- градостроительное формирование участка, в отношении которого проводится настоящая экспертиза, завершилось в первой половине XX в.;
- в конце XX – начале XXI вв. в границах участка выполнялись работы по реконструкции дорожного полотна и строительству инженерных сетей.

Согласно письму КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1, сведениями о наличии либо отсутствии, объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ Комитет не располагает.

Согласно представленной документации, участок под проектируемой трассой теплосети находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова. В соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга (Отдел геолого-геодезической службы Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга Рег. № 3078-22 от 10 июня 2022 г.), являющимися актуальными на момент настоящих исследований, в зоне проектирования расположены следующие элементы инфраструктуры: канализация; теплосеть; кабели высокого и низкого напряжения; водопровод; телефон; газопровод, а также действующие элементы дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова. В соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга, существующие инженерные коммуникации в границах участка находятся на глубине до 3,22 метров.

Анализ схемы расположения участка, предусмотренного под строительство теплосети, убедительно показывает высокую степень освоенности участка: проектируемая теплосеть находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды, в уровне проектируемых земляных работ находятся коридоры инженерной инфраструктуры. Проектируемая теплотрасса на всем протяжении прокладывается в зоне существующей тепловой сети, параллельно трассам газопровода, водопровода, канализации, кабелям.

Таким образом, анализ картографического материала, архивных и литературных источников, материалов инженерно-геологических изысканий показывает, что хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в середине XVIII в., градостроительное формирование исследуемого участка завершилось в первой половине XX в., позднее были выполнены работы по реконструкции дорожного полотна и строительству инженерных сетей. Представленная Заказчиком документация показывает высокую техногенную освоенность рассматриваемого земельного участка – территория участка проведения работ расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды улиц и проспектов. Согласно представленной документации на участке, предусмотренном под строительство теплосети, в уровне, выше- и ниже- проектируемых земляных работ находятся коридоры инженерной инфраструктуры, элементы дорожной одежды.

Представленная документация однозначно свидетельствует об отсутствии культуросодержащих отложений на земельном участке по проектируемому объекту и отсутствии вероятности обнаружения в зоне проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным в связи с утратой культурных напластований.

### **Обоснования выводов экспертизы**

1. Представленная заказчиком на экспертизу документация исчерпывающая и содержит необходимую и достаточную информацию об испрашиваемой территории, необходимую для

принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1) сведениями о наличии либо отсутствии, объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ Комитет не располагает.

3. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов историко-культурного наследия.

4. По итогам проведенных историко-архивных исследований и анализа представленной документации, содержащей объективные данные, полученные в результате инженерно-геологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий, а также анализа проектных решений факт отсутствия культуросодержащих отложений на земельном по объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» можно считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке отсутствует.

### Вывод экспертизы

**Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.**

*Перечень приложений к экспертизе:*

*Приложение 1* Копия Дополнительного соглашения № 2 от 13.04.23 г. к Рамочному Договору № 01-СПб от 23.03.2023 г.;

*Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1;

*Приложение 3* Копия Технической документации «Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», шифр тома: 78-10-3718-АО.

*Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

*Приложение 5* Копия справки № 14102/33 – 125.5-22 от 14.03.2023 г.;

*Приложение 6* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.;

*Приложение 7* Сведения об экспертах;

*Приложение 8* Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 9* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 10* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 11* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 12* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Эксперт Субботин А.В.**

«19» апреля 2023 г.

*Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.*

**Приложение 1**

**Копия Дополнительного соглашения № 2 от 13.04.23 г. к Рамочному Договору № 01-СПб от 23.03.2023 г.**

**Дополнительное Соглашение №2  
к Рамочному Договору №01-СП6 от 23.03.2023 г.**

г. Санкт-Петербург

13 апреля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «**Центр инженерных изысканий в строительстве**» (ООО «**ЦИИВС**»), в лице Генерального директора **Макеева Станислава Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и

**Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН)** в лице заместителя директора **Соловьевой Натальи Фёдоровны**, действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-5 от 09 января 2023 г., именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение на выполнение работ согласно следующим данным:

№ п/п		Спецификация
1.	Вид работ:	проведение государственной историко-культурной экспертизы документации
2.	Техническое задание:	В соответствии с Приложением №4 к Договору.
3.	Объект:	«Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»
4.	Объект культурного наследия (при наличии):	-
5.	Количество шурфов (при необходимости):	-
6.	Срок выполнения 1 этапа работ:	В течение 20 рабочих дней с даты передачи исходных данных.
7.	Срок выполнения 2 этапа работ (при наличии):	-
8.	Характеристика объекта:	-
9.	Стоимость работ, в т.ч.:	
10.	Стоимость 1 этапа работ:	60 000 руб. 00 коп. в т.ч. НДС 20% в размере 10 000 руб. 00 коп.
11.	Стоимость 2 этапа работ (при наличии):	-
12.	Схема объекта:	В соответствии с Приложением №1 к Дополнительному Соглашению.

1. Во всем остальном, непоименованном в настоящем Дополнительном Соглашении, Стороны руководствуются Договором.

2. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

## Приложения:

- 1) Приложение №1 – Схема объекта.

**ЗАКАЗЧИК****ООО «ЦИИВС»**

Юр. Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург,  
Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом.  
1-Н

ИНН 7802284381

КПП 780201001

р/с 40702810810000295548

Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

к/с 30101810145250000974

БИК 044525974

контактный телефон: (812) 292-68-78

электронная почта: info@ciivs.ru

**ИСПОЛНИТЕЛЬ****ИИМК РАН**

Юридический адрес: 191186, Санкт-  
Петербург, Дворцовая наб. 18, литер А  
ИНН 7825004658 КПП 784101001

УФК по г. Санкт-Петербургу (ИИМК РАН,  
л/с 20726У45689)

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА

РОССИИ//УФК ПО Г.САНКТ-

ПЕТЕРБУРГУ г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

К/с 40102810945370000005

Р/с 03214643000000017200

ОГРН 1027809188527

e-mail: ooa@archo.ru

тел.: 8(812) 571-67-96

Генеральный директор  
ООО «ЦИИВС»



С. А. Макеев

Заместитель директора  
ИИМК РАН

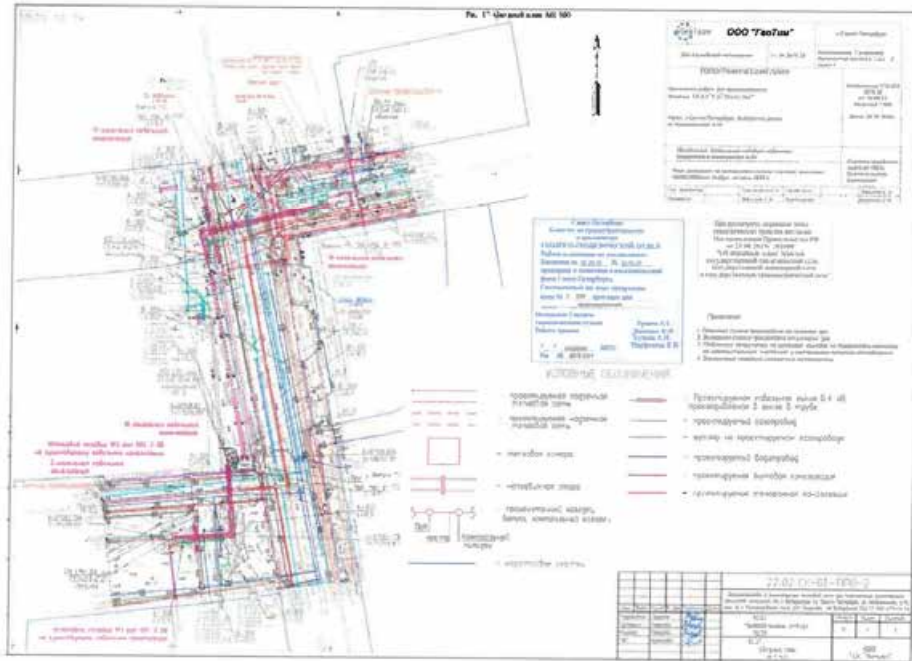


Н.Ф. Соловьева



Приложение №1  
 К Дополнительному соглашению №2 от \_\_\_\_\_  
 К Рамочному договору №01-СПб от 23.03.2023 г.

Схема объекта



Генеральный директор  
 ООО «ЦИВС»  
 м. п.  
 С. А. Макеев

Заместитель директора  
 ЦИМК РАН  
 м. п.  
 Н.Ф. Соловьева

**Приложение 2**

**Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Генеральному директору  
ООО «СК «Импульс»

Васину Д.Ф.

[den.ddobrov@gmail.com](mailto:den.ddobrov@gmail.com)

№01-43-25856/22-0-1 от 25.10.2022

№ 01-43-25856/22-0-0 от 30.09.2022

На № 7209/СК от 29.09.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(36)) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

В непосредственной близости от участка расположен объект культурного наследия федерального значения «Академия Императорская Медико-хирургическая (Военно-Медицинская)» (адрес НПА: Академика Лебедева ул., 2, 4, 6, 8, Боткинская ул., 8, 10, 12, 13, 17, 20, 23, Пироговская наб., 1, 3, Большой Сампсониевский пр., 1, 3, 5, 11, Комиссара Смирнова ул., 10, 12, лит.А., Лесной просп., 2, Клиническая ул., 5, 9).

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к

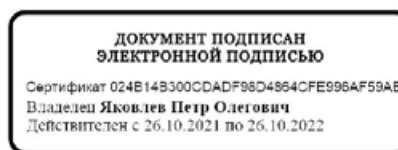
градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен в границах территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**



**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Долгушина М.И.  
(812)417-43-46

### Приложение 3

**Копия Технической документации «Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», шифр тома: 78-10-3718-АО.**



#### Техническая документация

«Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полуостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТЭК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»

ШИФР: 78-10-3718-АО

Основание: Договор №78-10-3718 от «18» января 2023 года  
Заказчик: ООО «СК «Импульс»

Санкт-Петербург  
2023 г.



#### Техническая документация

«Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полуостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТЭК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»

ШИФР: 78-10-3718-АО

Основание: Договор №78-10-3718 от «18» января 2023 года  
Заказчик: ООО «СК «Импульс»

Санкт-Петербург  
2023 г.

### Введение

Настоящая документация содержит результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полкостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ».

Том Технического отчета содержит: введение, основные положения, исходные данные, цели и задачи работ, характеристику участка изысканий, общие принципы размещения и способы прокладки подземных коммуникаций инженерной инфраструктуры, анализ проектного решения, анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования, анализ состояния исторических слоев на участке изысканий, выводы и рекомендации, ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации №05055 от 31.05.2018 г. ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.

№ подл.	Подпись и дата						78-10-3718-АО		
	Взам. инв. №								
	Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			
	Руководитель	Махеев С. А.				03.23	Стадия      Лист      Листов П              3              57 ООО "Центр Инженерных Изысканий В Строительстве"		
	Разработал	Кулцова П. П.				03.23			
Анализ и обоснование наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полкостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ»									



## Оглавление

Введение.....	3
1. Основные положения.....	5
1.1. Исходные данные.....	6
1.2. Цели и задачи работ.....	6
1.3. Выборгский район. Краткая характеристика.....	7
2. Характеристики участка изысканий.....	8
2.1. Физико-географическая и геологическая характеристики участка.....	8
2.2. Геологическое строение.....	8
2.3. Гидрогеологические условия.....	9
2.4. Специфические грунты.....	9
2.5. Современные геологические процессы и явления.....	10
3. Краткие исторические сведения.....	11
4. Общие принципы размещения и способы прокладки подземных коммуникаций инженерной инфраструктуры.....	13
4.1. Водоснабжение.....	15
4.2. Канализация.....	17
4.3. Теплоснабжение.....	18
4.4. Газоснабжение.....	20
4.5. Электроснабжение.....	20
4.6. Электрокабели наружного освещения.....	20
4.7. Телефонные кабели.....	21
5. Анализ проектного решения.....	22
6. Анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования.....	25
7. Анализ состояния исторических слоев на участке.....	27
8. Выводы и рекомендации.....	29
9. Источники и литература.....	30
10. Список иллюстраций.....	31
11. Альбом иллюстраций.....	33
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	50
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации №05055 от 31.05.2018 г.....	51
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.....	55

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
								4
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		

### 1. Основные положения.

Настоящая документация содержит результаты исследований, в соответствии с которыми возможно определить наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ».

Документация разработана проектной группой ООО «ЦИИВС» (лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018 г.) в составе:

1. Макеев С.А. – руководитель работ, археолог (диплом No642409801030), реставратор ПДЗ (Свидетельство No7902/3459-2);
2. Саленко Е.М. – инженер (национальный реестр НОПРИЗ ПИ-121829);
3. Григорьева А.Г. – геотехник-обследователь (национальный реестр НОПРИЗ П-122363);
4. Купцова П.П. – реставратор (аттестация МК РФ Пр.№1117 от 18.09.2020 г.);
5. Макеев Е.А. – археолог (диплом No642409801029), реставратор МК (Свидетельство РСNo017229 от 15.02.2019г.),

6. Пастух В.Н. – координатор проектов по сохранению объектов культурного наследия (отд. «Музейное дело и охрана памятников»);  
на основании договора, заключенного в рамках действующего законодательства.

Настоящая документация разработана в соответствии с законодательной базой и нормативными документами:

- Федеральный закон №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в ред. от 21.12.2021 № 418-ФЗ);
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (в ред. от 02.07.2021 №351-ФЗ);
- ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (с Поправкой);
- Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народно-хозяйственного строительства (Москва, Институт археологии АН СССР, 1990 год);
- Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО	Лист
							5
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва-2013.

### 1.1. Исходные данные

Исходными данными для разработки настоящей документации являются:

1. Проектная документация «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», Разработчик: ООО «СК «Импульс», 2022 г.

2. Письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.

3. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ и строительству станции смешения (ГВС) на территории котельной «8-я Выборгская»)» Разработчик: ООО «ГеоТим», 2022 г.

### 1.2. Цели и задачи работ.

Настоящая документация разработана с целью определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проектируемому объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ».

В задачи разработчиков данной документации входит анализ предоставленных исходных материалов, уточнение сведений о наличии инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования, анализ технических характеристик элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды, залегающих в границах участка при реализации проектного решения по объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ», анализ рисков и угроз в отношении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, обоснование целесообразности, возможности и

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
78-10-3718-АО							6	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

необходимости проведения предварительных археологических работ при реализации проектного решения.

Адрес проектируемого объекта: Санкт-Петербург, Выборгский район, Большой Сампсониевский пр-т.

Район исследований: Выборгский.

### 1.3. Выборгский район. Краткая характеристика.

Выборгский район находится в северной части города Санкт-Петербурга, граничит с Приморским, Петроградским (по реке Б. Невка), Центральным (по реке Нева), Калининским районами города и землями Ленинградской области. Площадь района составляет 11550 га. Общая численность населения Выборгского района - 528 147 жителей.

Протяженность улично-дорожной сети Выборгского района составляет 300,1 км. На территории расположены 190 проспектов, набережных, бульваров, шоссе, улиц и переулков, с учетом магистралей поселков, входящих в границы района. На территории района находятся 6 станций метрополитена: «Удельная», «Озерки», «Проспект Просвещения», «Парнас», «Выборгская», «Лесная», а также железнодорожные станции Выборгского направления Октябрьской железной дороги: «Ланская», «Удельная», «Озерки», «Шувалово», «Парголово», «Левашово». Также здесь проходит участок кольцевой автодороги протяженностью более 20 км.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									7
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО			

## 2. Характеристики участка изысканий

### 2.1. Физико-географическая и геологическая характеристики участка.

Участок проектируемого строительства расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга. Участок, предполагаемый для строительства, расположен в квартале сложившейся застройки. Рельеф на участке повсеместно изменен в результате деятельности человека.

Климат Санкт-Петербурга переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха в Санкт-Петербурге, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°C. При этом наиболее холодные месяцы года – январь и февраль со средними температурами минус 6,5 - минус 6,1°C. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 18,6°C.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха в Санкт-Петербурге за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°C, средней за зиму 3,4°C и средней за лето 0,5°C. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°C в среднем за год: на 3,5°C зимой и на 1,5°C летом.

По среднестатистическим данным метеостанции Санкт-Петербурга, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом – 60 - 70 %, а зимой – 83 - 88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

Геоморфология:

В геоморфологическом отношении территория производства работ расположена в пределах Приневской низины.

Абсолютные отметки поверхности рельефа участка проектируемого строительства составляют 3,10 – 4,50 м.

### 2.2. Геологическое строение.

В геологическом строении участка работ до глубины 5,0-6,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (t IV) и морским и озерным (m,l IV) отложениям и вехнетчетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

В процессе выполнения полевых работ были отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований.

В ходе камеральной обработки выделено 6 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов. Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

*Современные техногенные отложения (t IV).*

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО	Лист
							8
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

ИГЭ – 1 - Насыпные грунты - пески, супеси, суглинки, с гравием и галькой, с дрсевой и щебнем, со строительным мусором (обломки кирпичей, облоки древесины, осколки стекла, шлак), с примесью органических веществ.

Техногенные отложения встречены до глубин 1,2-3,0 м, до абсолютных отметок 0,60-2,90 м. Мощность отложений 1,1-3,0 м.

*Современные морские и озерные отложения (m, l IV).*

ИГЭ – 2 - Пески пылеватые, средней плотности, с прослоями супеси, серые, насыщенные водой.

ИГЭ – 3 - Супеси пылеватые, с прослоями песка, с растительными остатками, серые, пластичные.

Морские и озерные отложения встречены до глубин 2,4-4,6 м, до абсолютных отметок минус 1,20 – 1,70 м. Мощность отложений 1,1-1,9 м. В скважине 1 отложения пройдены не полностью, а до глубины 5,0 м, до абсолютной отметки минус 1,90 м. Вскрытая мощность 2,5 м.

*Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III).*

ИГЭ – 4 - Супеси пылеватые, с прослоями песка, коричневато-серые, пластичные.

ИГЭ – 5 - Суглинки тяжелые пылеватые, ленточные, коричневые, текучепластичные.

Озерно-ледниковые отложения пройдены до глубин 5,0-6,0 м, до абсолютных отметок минус 0,50 – минус 2,60 м. Вскрытая мощность отложений 1,9 - 3,3 м.

*Верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III).*

ИГЭ – 6 – Супеси пылеватые, с гравием и галькой до 10%, серые, пластичные.

Ледниковые отложения встречены только в архивной скважине 745. Отложения вскрыты до глубины 5,0 м, до абсолютной отметки минус 0,90 м. Вскрытая мощность 2,6 м.

### 2.3. Гидрогеологические условия.

В гидрогеологическом отношении участок характеризуется наличием горизонта грунтовых вод со свободной поверхностью. Грунтовые воды приурочены к техногенным грунтам (ИГЭ 1), к морским и озерным пескам пылеватым (ИГЭ 2), а также к прослоям песка и пыли в супесях и суглинках (ИГЭ 3-6).

На период выполнения полевых работ грунтовые воды со свободной поверхностью были встречены на глубинах 1,6-2,1 м, на абсолютных отметках 1,50-2,20 м.

По данным архивных скважин грунтовые воды со свободной поверхностью были встречены на глубинах 1,2-1,8 м, на абсолютных отметках 1,70-3,10 м.

Максимальное положение уровня грунтовых вод следует ожидать в периоды обильного выпадения осадков и весеннего снеготаяния вблизи поверхности земли на глубинах до 1,0 м (абсолютные отметки 2,10-3,50 м).

По данным «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г. максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод 2,0 м.

### 2.4. Специфические грунты.

Специфические грунты на участке представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1).

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		
						9		

Насыпные грунты (ИГЭ 1) – пески, супеси, суглинки, с гравием и галькой, с дрсвой и щебнем, со строительным мусором (обломки кирпичей, обломки древесины, осколки стекла, шлак), с примесью органических веществ.

Техногенные отложения встречены до глубин 1,2 - 3,0 м, до абсолютных отметок 0,60 - 2,90 м. Мощность отложений 1,1 - 3,0 м. Срок отсыпки более 10 лет, процессы самоуплотнения завершены.

### 2.5. Современные геологические процессы и явления.

1. Подтопление (подъем уровня грунтовых вод выше критического уровня).

Участок (по времени развития процесса) относится к I-A-1 - постоянно подтопленному (СП 11-105-97, ч. 2, прил. И).

2. Сейсмические процессы.

Сейсмичность площадки работ с учетом категории грунтов - 5 баллов (СП 14.13330.2018, прил. А).

3. Пучинистость.

Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов (ИГЭ-1), песков пылеватых (ИГЭ-2) и супесей пылеватых (ИГЭ-3,4) составляет 1,17 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО			

### 3. Краткие исторические сведения.

Согласно плану местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года (Рис. 2 Альбома иллюстраций), исследуемый участок не застроен, находился вблизи акватории р. Большой Невки. Основание города Санкт-Петербурга 27 мая 1703 года относится к дате заложения Петром I крепости на земле, отвоеванной у шведов. Город Санкт-Петербург возводился для обеспечения водного пути из России в Западную Европу и имел стратегическое значение для всей страны.

Застройка начала XVIII в. преимущественно деревянная, иногда фасады красили под камень. В период с 1715 по 1719 гг. архитекторами Трезини, Леблоном были разработаны планы Петербурга и до 30-х гг. XVIII в. город развивался в границах р. Фонтанки. По данным карты Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г. (Рис. 3 Альбома иллюстраций) в границах исследуемого участка находятся огороды, с южной стороны зафиксированы отдельные здания. На плане императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года (Рис. 4 Альбома иллюстраций) зафиксировано, что застройка развивалась вдоль акватории Большой Невки, с восточной стороны расположена дорога с рядовой посадкой деревьев, что также подтверждается планом Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма (Рис. 5 Альбома иллюстраций). По данным академического плана Трускотта 1753 г. (Рис. 6 Альбома иллюстраций): на территории, где находится исследуемый участок, – сформированы кварталы регулярной планировочной структуры, с южной стороны ограниченные улицей Першпективной. В 1874 году вдоль нечетной стороны ул. Комиссара Смирнова было выстроено Дом В. А. Пашкова по проекту Монтандра Николая Францевича. При здании был разбит сад, отделявший дом от магистралей. На плане Санкт-Петербурга 1787 года (Рис. 7 Альбома иллюстраций) отмечено, что застройка в границах исследуемого участка – отсутствует, кварталы сформированы вдоль акватории реки Б. Невки.

Согласно плану А. В. Квасова 1785 г. границы города Санкт-Петербурга расширились до Обводного канала, формировались новые площади, регулировались границы кварталов. Жилые дома конца XVIII в. выступали частью общей композиции кварталов и улиц. Согласно плану столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева (Рис. 8 Альбома иллюстраций) застройка города развивается в восточном направлении, в границах исследуемого участка находятся дорога и жилые кварталы.

На рубеже XVIII – XIX вв. общий стиль застройки Петербурга приобретает черты ампира, в связи с чем в городской облик был вплетен ряд новых сооружений. По данным плана Петербурга 1804 года Савинкова (Рис. 9 Альбома иллюстраций) застройка кварталов вдоль совр. Большого Сампсониевского пр-та – периметральная. С западной стороны относительно исследуемого квартала находится культовое здание. Согласно плану Петербурга 1820 года Савинкова (Рис. 10 Альбома иллюстраций) с юго-восточной стороны относительно исследуемого участка отмечены «Военные госпитали», с северной - огороды. План Петербурга от коллежского советника Максимовича 1821 года (Рис. 11 Альбома иллюстраций) дает детальное представление о застройке исследуемого участка начала XIX в.: здания юго-восточного квартала расположены по линии регулирования застройки, а также во внутриквартальной территории, что также подтверждается подробным планом Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта (Рис. 12 Альбома иллюстраций). На плане столичного города Санкт-Петербурга 1841 г. (Рис. 13 Альбома иллюстраций) на пересечении совр. пр-та Большого Сампсониевского и ул. Комиссара Смирнова зафиксировано здание Г-образной формы, что отличается от зданий на более ранних картах. Согласно плану Санкт-Петербурга 1868 года Мусникова (Рис. 14 Альбома иллюстраций) здания

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		
						11		



вблизи исследуемого участка, вдоль четной стороны ул. Комиссара Смирнова имеют сложную конфигурацию в плане, близкую к современной.

Утвержденный в 1880 г. новый градостроительный план города закрепил планировочную основу центральной части Санкт-Петербурга, а также дал направление дальнейшему его развитию. В данный период времени происходит значительное снижение строительства дворцов и особняков, уменьшается размер вновь возводимых зданий.

В начале XX в. растет количество общественных зданий, увеличивается объем жилищного строительства. В начале XX века на пересечении ул. Комиссара Смирнова и Большого Сампсониевского пр-та выстроено здание в стиле неоклассицизма по проекту Вишнякова А. М. Также в данный период по проекту Вишнякова А. М. выстроено здание по адресу ул. Комиссара Смирнова, 12 в стиле эклектики, в котором разместились корпуса военно-медицинской академии. В данный период времени, с северо-западной стороны от исследуемого участка были созданы машиностроительный, чугунолитейный и котельный завод Г. А. Лесснера (Старый Лесснер) - Завод "Двигатель", а также Сахарный завод М. Е. Карра.

В 1939 г. утвержден новый генеральный план Санкт-Петербурга, согласно которому создавались крупные жилые массивы в новых районах, прокладывались общегородские магистрали, были сформированы парки и лесопарковые массивы. Согласно немецкой аэрофотосъемке Ленинграда времён ВОВ 1939-1942 гг. (Рис. 15 Альбома иллюстраций) застройка на пересечении пр-та Большого Сампсониевского и ул. Комиссара Смирнова близка к современной, что также подтверждается спутниковой картой Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года (Рис. 16 Альбома иллюстраций).

В 1943 году после принятого Постановления о создании научно-исследовательского минно-торпедно-трального института с северо-западной стороны относительно исследуемого участка было начато строительство НИИ "Гидроприбор". В 1970-х гг. на территории бывшего сада Сахарного завода (Большой Сампсониевский пр-т, 24) было построено здание административного корпуса.

Генеральным планом 1948 г. предусматривалось восстановление и радиально-лучевое развитие города с сохранением исторического ядра в послевоенные годы. Развитие города на рубеже 1990 - 2000-х гг. основывалось на положениях генерального плана 1987 г., согласно которому значительно увеличены объемы жилищного строительства.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№		Подпись

#### 4. Общие принципы размещения и способы прокладки подземных коммуникаций инженерной инфраструктуры.

Размещение распределительных трасс подземных сетей на территории микрорайона и жилых кварталов зависит от общего планировочного решения и рельефа местности.

Расстояния от подземных сетей до зданий, сооружений, зеленых насаждений и до соседних подземных сетей регламентируются. Все траншеи подземных сетей располагают вне зоны давления в грунте от зданий, что способствует сохранению целостности основания фундаментов здания, предохранению его от размыва. Соблюдение нормативных расстояний, кроме того, предотвращает возможность повреждений, а в случае необходимости обеспечивает условия для ремонта.

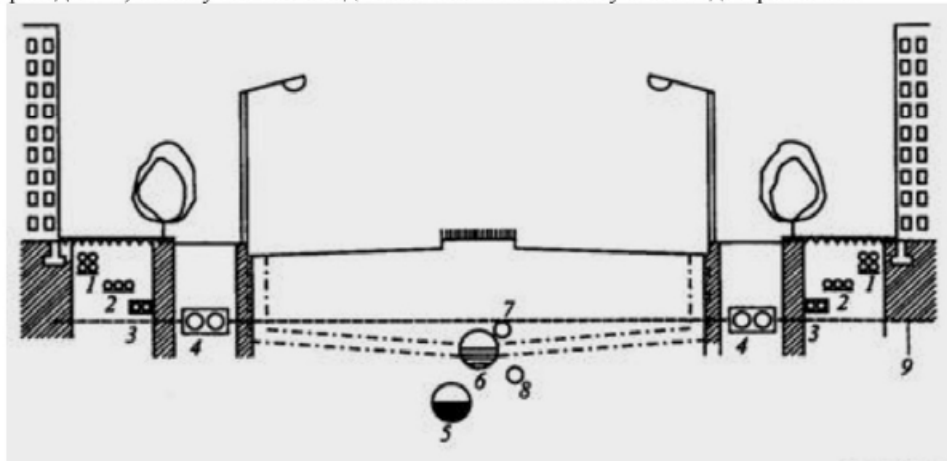


Рис. 4.1. Схема раздельной прокладки инженерных сетей в поперечном профиле улицы.

- 1 – слаботочные кабели;
- 2 – силовые кабели;
- 3 – телефонные кабели;
- 4 – теплосеть; 5 – канализация;
- 6 – водосток;
- 7 – газопровод;
- 8 – водопровод;
- 9 – граница зоны промерзания.

Прокладку подземных инженерных сетей можно производить тремя способами:

1) раздельным способом (Рис. 4.1.), когда каждую коммуникацию прокладывают в грунте отдельно с соблюдением соответствующих санитарно-технологических и строительных условий размещения независимо от способов и сроков устройства остальных коммуникаций;

2) совмещенным способом, когда одновременно в одной траншее укладывают коммуникации различного назначения;

3) в совмещенном коллекторе, когда в одном коллекторе совместно располагают сети различного назначения.

Изн. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

78-10-3718-АО

Лист

13

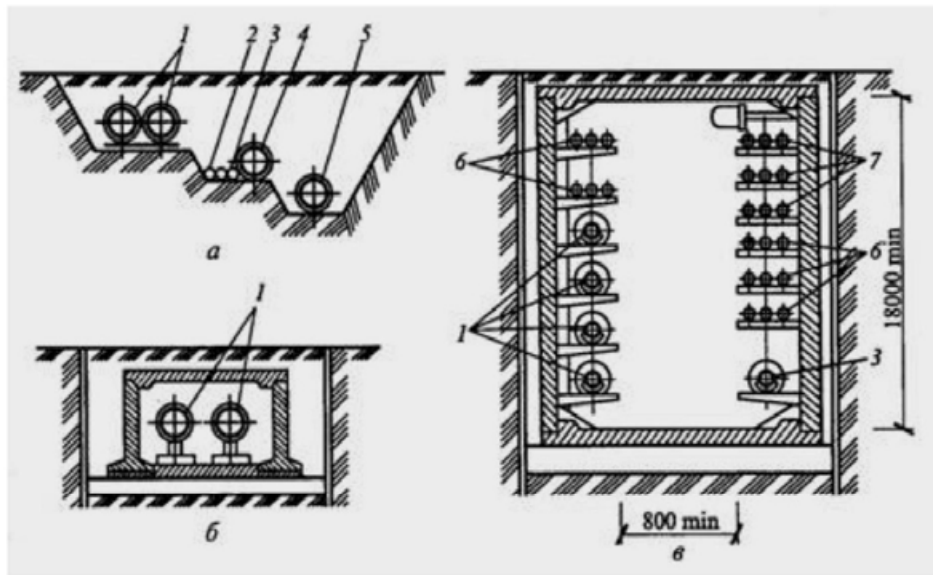


Рис. 4.2. Пример размещения инженерных сетей.

- А – в общей траншее;  
 б – в непроходном коллекторе;  
 в – в проходном коллекторе;  
 1 – теплосеть;  
 2 – газопровод;  
 3 – водопровод;  
 4 – водосток;  
 5 – канализация;  
 6 – кабели связи;  
 7 – силовые кабели

Двумя последними способами прокладывают инженерные сети одного направления. В случае, когда сеть подземных коммуникаций настолько развита, что места в траншеях недостаточно, применяют третий способ.

Раздельный способ прокладки подземных сетей имеет большие недостатки, так как значительные земляные работы при вскрытии одной коммуникации могут способствовать повреждениям на других вследствие изменения давления и связности грунта. Кроме того, сроки строительства увеличиваются из-за того, что коммуникации прокладывают последовательно.

При совмещенном способе трубопроводы укладывают одновременно, причем в одной траншее могут располагаться кабели, трубопроводы и непроходные каналы. Этот способ применим при реконструкции улиц или создании новой застройки, так как объем земляных работ сокращается на 20...40 %.

Прокладка сетей в совмещенном коллекторе позволяет сократить объем земляных работ и сроки строительства. Этот способ значительно облегчает эксплуатацию, упрощает ремонт и замену коммуникации без проведения земляных работ. При прокладке сетей в совмещенном коллекторе можно устраивать отдельные коммуникации даже после окончания нулевого цикла строительства. В коллекторе могут размещаться идущие в одном направлении тепловые сети диаметром от 500 до

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм. Кол. Лист № Подпись Дата

78-10-3718-АО

Лист

14

900 мм, водоводы диаметром до 500 мм, свыше десяти кабелей связи и силовых кабелей напряжением до 10 кВ. Допускается расположение в общих коллекторах воздухопроводов, напорных трубопроводов водопровода, канализации. Не разрешается совместная прокладка газопроводов и трубопроводов с горючими и легковоспламеняющимися веществами.

Коллекторы различают по конструкции, размерам, форме поперечного сечения. Коллектор представляет собой проходную (в рост человека), полупроходную (ниже 1,5 м) или непроходную галерею из сборных железобетонных конструкций.

Проходные коллекторы необходимо оборудовать приточной естественной и механической вентиляцией для обеспечения внутренней температуры в пределах 5... 30 °С и не менее трехкратного обмена воздуха за 1 ч, а также электрическим освещением и откачивающими устройствами.

Подземные коммуникации города являются важнейшим элементом инженерного оборудования и благоустройства, удовлетворяющим необходимым санитарно-гигиеническим требованиям и обеспечивающим высокий уровень удобств для населения. Подземные коммуникации включают в себя сети горячего и холодного водоснабжения, газификации, энергоснабжения, сигнализации специального назначения, телефонизации, радиовещания, телеграфа, канализации, водостока (ливневая канализация), дренажа, а также новые осваиваемые виды (пневматическая почта, мусороудаление) и т.д.

Городские подземные коммуникации постоянно развиваются, представляя собой сложную и важную часть городского хозяйства. Подземные сети подразделяют на транзитные, магистральные и распределительные (разводящие).

К транзитным относятся те подземные коммуникации, которые проходят через город, но в городе не используются, например газопровод, нефтепровод, идущий от месторождения через данный город.

К магистральным относятся основные сети города, по которым подаются или отводятся основные виды носителей в городе, рассчитанные на большое число потребителей. Их располагают обычно в направлении основных транспортных магистралей города.

К распределительным (разводящим) сетям относятся те коммуникации, которые ответвляются от магистральных и подводятся непосредственно к домам.

Подземные сети имеют разную нормативную глубину заложения. Сети мелкого заложения располагают в зоне промерзания грунта, а сети глубокого заложения – ниже зоны промерзания.

К сетям мелкого заложения относятся сети, эксплуатация которых допускает значительное охлаждение: электрические слаботочные и силовые кабели, кабели телефонной и телеграфной связи, сигнализации, газопроводы, теплосети. К сетям глубокого заложения относятся подземные коммуникации, которые нельзя переохлаждать: водопровод, канализация, водосток. Для подземных сетей могут использоваться стальные, бетонные, железобетонные, асбестоцементные, керамические и полиэтиленовые трубопроводы.

#### 4.1. Водоснабжение.

Система водопровода рассчитывается исходя из количества потребителей и норм потребления воды. Для всех категорий потребителей существуют свои нормы. Норма потребления воды одним человеком в сутки колеблется в зависимости от степени благоустройства города. Для населения крупных городов обеспеченного холодным и

Изн. № подл.    Подпись и дата    Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

78-10-3718-АО

Лист

15

горячим водоснабжением, норма потребления воды на 1 чел. Составляет около 400 л/сут. В эту норму входит расход воды на нужды предприятий коммунального обслуживания населения (бани, парикмахерские, прачечные, предприятия общественного питания и т.д.).

Другой потребитель воды – промышленные предприятия, почти в каждом из которых технологический процесс связан с расходом большого количества воды.

В городе также учитывается расход воды на пожаротушение, полив зеленых насаждений и в зависимости от климатических условий – на обводнение городской территории.

В зависимости от количества подаваемой воды выбирают систему водоводов. Они могут представлять две и более параллельных нити. Вода к потребителям приходит из источника водоснабжения (реки, подземные воды, моря) через очистные сооружения, где она фильтруется, обезжелезивается, обеззараживается хлором, озоном, водородом или ультрафиолетовыми лучами, опресняется и отстаивается.

Трубопроводы делают стальными, чугунными, железобетонными и пластмассовыми, из поливинилхлорида и полиэтилена.

При проектировании водопроводных сетей очень важно предусмотреть сохранение в трубах необходимой температуры воды. Следовательно, она не должна чрезмерно охлаждаться и нагреваться. Поэтому принято, что водопроводные сети, как правило, укладывают под землей на значительной глубине. Но при технологическом и технико-экономическом обосновании допускаются и другие виды размещения.

Чтобы исключить переохлаждение и промерзание водопроводных труб, глубина их заложения, считая до низа, должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры, т. Е. Глубины промерзания грунта. Для предупреждения нагревания воды в летнее время года глубину заложения трубопроводов следует принимать не менее 0,5 м, считая до верха труб. Глубину заложения производственных трубопроводов необходимо проверять из условия предупреждения нагревания воды лишь в том случае, если оно недопустимо по технологическим соображениям.

Водопроводные сети делают кольцевыми и в редких случаях тупиковыми, так как они менее удобны при ремонте и эксплуатации, и в них может застаиваться вода.

Диаметр труб принимают расчетом в соответствии с указаниями нормативных документов. Диаметр труб водопровода, объединенного с противопожарным, для городских районов составляет не менее 100 и не более 1000 мм. В водопроводной сети поддерживается свободный напор не менее 10 м водяного столба, что обеспечивает возможность использовать водопроводную сеть для тушения пожаров. Для этой цели на всей протяженности водопроводной сети через 150 м устанавливают специальные устройства для подключения пожарных шлангов – гидрантов. Нормами предусмотрено, что для наружного пожаротушения необходим расход воды 100 л/с.

Благодаря свободному напору в водопроводной сети здания небольшой этажности обеспечиваются водой без дополнительного насоса. В зданиях повышенной этажности создается дополнительный напор местными насосами.

На водопроводных сетях для правильной эксплуатации и ремонта устраивают водопроводные колодцы. Их выполняют из сборного железобетона или из местных материалов. При расположении уровня грунтовых вод выше дна колодца предусматривают гидроизоляцию его дна и стен на 0,5 м выше уровня грунтовых вод.

Водопроводные трубы для полива, заполнения открытых бассейнов, функционирования фонтанов действуют только летом, поэтому их разрешается прокладывать на глубине 0,5 м.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		
						16		

Горячее водоснабжение устраивают в городах с высоким уровнем благоустройства. Снабжение горячей водой жилых домов производится квартальными системами централизованного горячего водоснабжения от отдельно стоящих центральных тепловых пунктов (ЦТП), которые, как правило, располагаются в центре обслуживаемого участка. Тепловую мощность ЦТП выбирают с учетом перспективного строительства.

Сеть горячего водоснабжения рассчитывают при централизованной системе водоснабжения на два режима работы: режим водоразбора горячей воды в часы максимального водопотребления; режим циркуляции воды в часы минимального водоразбора.

Для сетей горячего водоснабжения используют водогазопроводные оцинкованные трубы, соединяемые резьбой или сваркой. Уклон трубопроводов принимается не менее 0,002. Трубы изолируют для уменьшения теплопотерь. Прокладка труб горячего водоснабжения допускается бесканальным способом (непосредственно в грунте) или в каналах совместно с тепловыми сетями.

#### 4.2. Канализация.

Необходимой системой очистки населенных мест от сточных вод является канализация. Ее задача – удаление воды, загрязненной в результате хозяйственно-бытовой деятельности человека и работы промышленных предприятий, использующих воду в технологическом процессе.

Канализация может быть общесплавная и раздельная. Общесплавная канализация осуществляет отвод одной системой трубопроводов ливневых сточных вод, которые поступают после дождя с городских территорий через дождеприемные решетки, и хозяйственно-фекальных, поступающих из жилых домов. При раздельной канализации применяются две независимые системы отвода сточных вод: ливневая канализация (водосток), хозяйственно-фекальная. Сточные воды промышленных предприятий отводятся отдельной системой для обезвреживания их от специфических загрязнений. В настоящее время раздельная система канализации наиболее применима.

Канализация производит не только отвод сточных вод от зданий, но и очищает их до такой степени, что при сбросе их в водоем они не нарушают его санитарных условий. Для этой цели применяют канализационные сети, насосные станции перекачки, сооружения для очистки сточных вод и для выпуска сточных очищенных вод.

Диаметры канализационных труб системы зависят от количества сточных вод, которое определяется степенью благоустройства, т. е. нормой водопотребления, наличием горячего водоснабжения. Так, норма расхода сточной воды при централизованном горячем водоснабжении и наличии ванны – 400 л/сут. На 1 чел., а при газонагревательных установках – 300 л/сут.

Трассу канализации выбирают с помощью технико-экономической оценки возможных вариантов. При параллельной прокладке нескольких напорных трубопроводов расстояние от наружных поверхностей труб до сооружений и инженерных коммуникаций должны приниматься в соответствии с СП 32.13330.2018 исходя из условий защиты смежных трубопроводов и производства работ.

Смотровые колодцы устраивают во всех местах изменения направления, диаметра или уклона, в местах присоединения боковых линий. Кроме того, смотровые колодцы сооружают через определенные расстояния на всех трубопроводах для наблюдения за их состоянием и своевременной очисткой. В настоящее время колодцы

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО	Лист
							17
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

унифицированы и подразделяются на малые – для труб диаметром до 600 мм и большие – более 600 мм. По форме в плане типовые колодцы бывают круглые, прямоугольные, трапециевидные. Наиболее экономичными по расходу бетона и простыми в изготовлении являются колодцы круглой формы.

Наименьшую глубину заложения принимают в соответствии с СП 32.13330.2018 для канализационных труб диаметром до 500 мм на 0,3 м, для труб большого диаметра – на 0,5 м менее наибольшей глубины проникновения в грунт нулевой температуры, но не менее 0,7 м до верха трубы, считая от отметок планировки.

#### 4.3. Теплоснабжение.

Тепловая энергия требуется для работы промышленных предприятий, отопления, вентиляции, кондиционирования и централизованного горячего водоснабжения зданий.

Жилищно-коммунальное хозяйство использует около 25 % всей тепловой энергии, потребляемой городом.

Теплоснабжение городов может осуществляться двумя способами: централизованным (получение тепловой энергии от ТЭЦ и мощных котельных) и децентрализованным (от местных источников тепла).

Теплоснабжение городов и жилых районов с застройкой зданиями высотой более двух этажей должно быть централизованным. При централизованном теплоснабжении одна котельная установка снабжает теплом группу домов, квартал или район города, а также промышленные предприятия. Котельные в зависимости от назначения подразделяют на энергетические, производственные и отопительные. Отопительные котельные дают тепло на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых и общественных зданий, и в зависимости от производственной мощности бывают индивидуальные и групповые. Групповые условно подразделяются в зависимости от размера обслуживаемой территории на квартальные и районные.

Для транспортировки тепла к потребителям используют трубопроводы – тепловые сети, которые могут передавать тепло с помощью воды и пара, и в зависимости от теплоносителя они соответственно могут быть водяными и паровыми.

В настоящее время тепловые сети могут передавать тепло на большие расстояния. Тепловые сети разных районов города соединены между собой с тем, чтобы в случае выхода из строя одного источника тепла его мог дублировать другой. Это позволяет бесперебойно снабжать теплом все районы города и одновременно устранять неисправность.

Тепловые сети делают двух- и многотрубными. Наиболее распространена двухтрубная система, при которой одна труба – подающая, другая – обратная. В этой системе вода циркулирует по замкнутому кругу: отдав свое тепло потребителю, возвращается в котельную. В жилых районах применяют два вида водяных систем теплоснабжения: открытую и закрытую. Их разница заключается в том, что при закрытой системе теплоснабжения в трубопроводах циркулирует постоянное количество воды, а при открытой часть воды непосредственно из системы разбирается на нужды горячего водоснабжения. В открытой системе теплоснабжения вода должна быть по качеству равноценна питьевой, а запас воды постоянно пополняться.

Магистральные сети располагаются по главным направлениям от источника тепла и состоят из труб больших диаметров – от 400 до 1200 мм. Разводящие сети имеют диаметр трубопроводов ответвлений от магистральных от 100 до 300 мм, а диаметр трубопроводов ведущих к потребителям – от 50 до 150 мм.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
78-10-3718-АО							18	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

Паровые системы теплоснабжения делают одно- и двухтрубными, при этом возврат конденсата производится по специальной трубе – конденсатопроводу. Под действием начального давления 0,6...0,7 МПа, а иногда и 1,3... 1,6 МПа, пар движется со скоростью 30...40 м/с. Трубы применяют металлические и металлополимерные в соответствии со СП-41-102-98 и СП 36.13330.2012. При выборе способа прокладки теплопроводов главной задачей является обеспечение долговечности, надежности и экономичности решения.

Бесканальная прокладка теплопроводов – простой и дешевый способ заложения, поэтому он наиболее распространен. Этот способ имеет, однако, большие недостатки, такие, как коррозия, трудность ремонта, отсутствие периодического надзора. Частично эти недостатки преодолевают путем защиты труб от внешних воздействий грунта с использованием изоляционного материала, цементной корки и гидроизоляции. Применяют такой способ защиты в армированном пенобетоне, где арматура выполняется в виде сетки, что придает значительную жесткость трубопроводам. Тепловые сети допускается прокладывать в общих траншеях с водопроводами, водостоками, канализацией и газопроводами давлением до 0,3 МПа включительно.

Прокладка в непроходных каналах – наиболее удобный способ прокладки теплопроводов, чем и объясняется его широкое применение. Преимущество этого способа перед бесканальной прокладкой состоит в том, что трубопровод защищен от колебания давления в грунте, так как заключен в канал, где находится на специальных подвижных и неподвижных опорах. Однако он имеет недостаток: нет постоянного наблюдения за состоянием сетей, а в случае аварии требуется разрыть некоторую часть канала, чтобы найти место повреждения. В непроходных каналах теплосети могут располагаться с нефтемазутопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа и водопроводами.

В проходных коллекторах теплосети могут размещаться совместно с водопроводами диаметром до 300 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, а в городских коллекторах – также с трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа и напорной канализацией. Во внутриквартальных коллекторах допускается совместная прокладка водяных сетей диаметром не более 250 мм с газопроводами природного газа давлением до 0,005 МПа, диаметром до 150 мм. При совместной прокладке теплосети и водопровода, во избежание нагревания последнего, его теплоизолируют и располагают либо в одном ряду, либо под тепловыми сетями, учитывая нормативную глубину заложения. В проходных коллекторах ведется непрерывное наблюдение и контроль за состоянием сетей. Ремонт таких сетей упрощается. На сложных участках, например, под центральными магистралями с большим движением, при пересечении железных дорог, под зданиями, где проходные коллекторы невозможно проложить, а непроходные каналы нельзя прокладывать из-за ограниченной возможности разрыть их для ремонта, применяют полупроходные каналы. Хотя в них проход очень мал (высота до 1,4 м, ширина 0,4...0,5 м), осмотр и ремонт теплосети производить можно.

Трассу тепловых сетей в городах прокладывают в отведенных для инженерных сетей технических полосах параллельно красным линиям улиц, дорог и проездов вне проезжей части и полосы зеленых насаждений, но при обосновании допускается расположение теплотрассы под проезжей частью или тротуаром улиц. Теплосети нельзя прокладывать вдоль бровок террас, оврагов или искусственных выемок при просадочных грунтах.

Уклон тепловых сетей независимо от направления движения теплоносителя и способа прокладки должен быть не менее 0 002.

Изнв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.	Лист
№	Подпись	Дата

78-10-3718-АО

Лист

19



#### 4.4. Газоснабжение.

Благодаря развитию газовой промышленности большинство поселков и городов газифицированы. Газ используется в промышленности и жилищно-коммунальном хозяйстве. Он транспортируется по трубопроводам из месторождений на большие расстояния и поступает к потребителю в виде горючей смеси углеводорода, водорода и оксида углерода. Нормы расхода газа зависят от оборудования квартиры, климатических условий, уровня развития коммунально-бытового обслуживания. Например, норма расхода газа в квартире с газовой плитой и горячим водоснабжением принимается 77 м<sup>3</sup>/год на 1 чел., а в квартире с газовой плитой и газовым водонагревателем для горячего водоснабжения – 160 м<sup>3</sup>/год.

Городская система газоснабжения состоит из газопроводов, газорегуляторных пунктов и обслуживающих сооружений.

Газопроводы, транспортирующие влажный газ, прокладывают ниже зоны сезонного промерзания грунта с уклонами 0,002 в сторону конденсатосборников. Газопроводы, транспортирующие осушенный газ, при прокладке в непучинистых грунтах допускается располагать в зоне сезонного промерзания грунта.

#### 4.5. Электроснабжение.

Современное городское хозяйство представляет собой сложный комплекс различных потребителей электрической энергии. Основная часть электроэнергии потребляется промышленностью (около 70%).

В последние годы область применения электроэнергии для коммунально-бытовых нужд, составляющая в среднем 20 % общего потребления, заметно расширилась. В зависимости от величины города, климатических условий, развития в нем промышленности и многих других факторов доля коммунально-бытовой нагрузки и удельное электропотребление (на 1 жителя или на 1 м<sup>2</sup> жилой площади) могут меняться в широких пределах.

Передача электроэнергии потребителям в пределах жилых районов осуществляется подземными кабельными линиями, которые прокладывают на полосе между красной линией и линией застройки. Прокладка подземных силовых кабельных линий ведется, как правило, в общих траншеях. В случаях пересечений с магистральными трассами и железными дорогами, при недостатке свободного места в поперечном профиле улицы и в некоторых других случаях прокладку силовых кабелей допускается вести в общих коллекторах, причем силовые кабели должны находиться в коллекторе выше других инженерных сетей.

#### 4.6. Электрокабели наружного освещения.

Электрокабели наружного освещения (до 1 кВ) укладывают непосредственно на грунт на глубине 0,7 м и расстоянии 0,5 м от ближайшей грани бордюрного камня. Прокладка подземных силовых кабельных линий ведется, как правило, в общих траншеях. В случаях пересечений с магистральными трассами и железными дорогами, при недостатке свободного места в поперечном профиле улицы и в некоторых других случаях прокладку силовых кабелей допускается вести в общих коллекторах, причем силовые кабели должны находиться в коллекторе выше других инженерных сетей.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
78-10-3718-АО							20	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

#### 4.7. Телефонные кабели.

Телефонные кабели прокладывают в асбестоцементных трубах на расстоянии 1,5–2,0 м от красной линии на глубине 0,8 м. Смотровые колодцы устраивают на прямых участках через 50–60 м и на поворотах трассы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№		Подпись

### 5. Анализ проектного решения.

Проектом предусмотрено выполнение работ по строительству и реконструкции тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полюстровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ.

Тепловая сеть пролегает в проезжей части ул. Комиссара Смирнова, пересекает Большой Сампсониевский пр., внутриквартальные проезды, тротуары и газоны. Проектом предусматриваются изменения параметров существующей тепловой сети: изменено местоположение неподвижных опор, типы прокладки (бесканальная частично меняется на канальную и футлярную), устраиваются выпуски тепловой сети в систему коммунальной канализации по новым зонам.

Прокладка тепловой сети предусмотрена открытым способом.

Проектом предусматривается прокладка тепловой сети (двухтрубная система):

- бесканальная, канальная, в футлярах – из стальных труб 2Ду300 мм протяженностью 102,41 м трассы в изоляции из пенополиуретана с ОДК;
- надземная – из стальных труб 2Ду 300 мм протяженностью 73,19 м трассы в изоляции из пенополиуретана с покрытием из оцинкованной стали.

Общая протяженность тепловой сети 175,6 метров трассы.

Проектируемая тепловая сеть прокладывается в зоне существующей тепловой сети. В местах пересечения местных проездов и тротуаров прокладка теплопроводов предусматривается в стальных футлярах и непроходных ж/б каналах. Все строительные конструкции в проезжей части рассчитаны на колесную нагрузку от транспорта.

Переустройство существующих газопроводов, водопровода, канализации, телефонных канализаций в местах пересечений с проектируемой тепловой сетью необходимо произвести до начала основных строительного-монтажных работ по строительству теплосети.

#### *Газопровод.*

Проектной документацией предусмотрена установка стального футляра с перекладкой участков наружного стального газопровода среднего ( $0,005\text{МПа} < P_{\text{у}} \leq 0,3\text{МПа}$ ) и низкого ( $P_{\text{у}} < 0,005\text{МПа}$ ) давлений в месте пересечения с проектируемой тепловой сетью:

- ПК0-ПК0+13,6 – перекладка участка стального газопровода среднего давления  $\text{Ø}426 \times 8.0$  мм с обустройством стального футляра  $\text{Ø}530 \times 7.0$ ,  $L=7,8$  м;
- 1ПК0-1ПК0+15,2 – перекладка участка стального газопровода среднего давления  $\text{Ø}426 \times 8.0$  мм с обустройством стального футляра  $\text{Ø}530 \times 7.0$ ,  $L=7,8$  м.

Прокладка газопровода предусмотрена открытым способом на глубине до 3,5 м до верха трубы. С целью исключения повреждения изоляции переустраиваемых участков газопроводов предусмотрено устройство песчаного основания толщиной 0,1 м и засыпка газопровода песком на 0,2 м над верхней образующей трубопровода с послойным трамбованием. Обратная засыпка траншеи и котлованов предусмотрена песком с послойным трамбованием. При пересечении газопровода с существующими инженерными сетями (сети водоснабжения) и проектируемой канализационной сетью расстояние по вертикали принято более 0,2 м в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\*. Плановое положение проектируемого газопровода не изменяется относительно существующего положения, расстояния

Изн. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изн.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

78-10-3718-АО

Лист

22

по горизонтали от газопровода до зданий и сооружений соответствуют СП 62.13330.2011\*

Одновременно с разработкой котлованов и траншеи предусматривается крепление стенок, тип крепления - простое инвентарное из полуобрезных досок (глубина траншеи до 3,0 м).

*Водопровод.*

Проектом предусматривается устройство “утки” на коммунальном водопроводе по Большому Сампсониевскому пр. в месте пересечения с проектируемой тепловой сетью.

Для перекладки стального трубопровода Ø529 мм (L= 8.60 п. м.) приняты трубы стальные Ø530х6 мм с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружной весьма усиленной антикоррозионной изоляцией по ГОСТ 10704-91. В месте пересечения с проектируемой тепловой сетью устройство футляра не предусмотрено.

Для прокладки сетей водопровода принят открытый способ производства работ. Глубина заложения проектируемого трубопровода принята с учетом существующих инженерных сетей. Минимальная глубина заложения до верха трубы 1.57 м, максимальная – 2.27 м.

*Канализация.*

Проектом предусматривается:

- перекладка самотечной общесплавной канализации (на пересечении ул. Комиссара Смирнова и Большого Сампсониевского пр-та);
- подключение существующего дождеприемного колодца 64 к перекадываемой сети общесплавной канализации;
- установка колодцев из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 футерованных полимерным листом ЭКОВЕЛЛ по ТУ 5855-001-23107031 – 2013 диаметром 1000 мм в местах поворотов трассы.

Для прокладки канализационных сетей приняты раструбные трубы с двойной структурированной стенкой, “ИКАПЛАСТ” SN 10 диаметром 285/250 мм по ТУ 22.21.21-010-50049230-2020 и трубы ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 280х16,6 мм с устройством футляра диаметром 560х33,2 мм на участке от к1 до к2 в соответствии с пп. з п. 6.11 СП 18.13330.2019.

Проектом предусмотрена укладка трубопроводов на основание из песка h=20 см, обратную засыпку труб выполнить песком до начала конструкции дорожной одежды с послойным трамбованием. Для прокладки сетей канализации принят открытый способ производства работ.

Глубина заложения проектируемого трубопровода принята с учетом существующих инженерных сетей. Минимальная глубина заложения до лотка трубы 1.84 м, максимальная – 2.13 м.

*Телефонная канализация.*

Проектом предусмотрено переустройство телефонной канализации. Плановое положение проектируемой телефонной канализации не изменяется относительно существующего положения.

Максимальная глубина заложения верха трубы от поверхности земли на участке: Т.К. №542-174 - Т.К. №542-286 (угол Большого Сампсониевского пр. и ул. Комиссара Смирнова) – 1, 1 м.

Максимальная глубина заложения верха трубы от поверхности земли на участке: Т.К. №542-175 - Т.К. №542-114 (угол Большого Сампсониевского пр. и ул. Комиссара Смирнова) – 0.85 м.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
78-10-3718-АО							23	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

Максимальная глубина заложения верха трубы от поверхности земли на участке: Т.К. №542-212 - Т.К. №542-736 (угол Сахарного пер. и Большого Сампсониевского пр.) – 0,71 м.

Максимальная глубина заложения верха трубы от поверхности земли на участке: Т.К. №542-6038 - Т.К. №542-736 (угол Сахарного пер. и Большого Сампсониевского пр.) – 0,6 м.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
								24
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

### 6. Анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования.

Согласно проведенному анализу библиографии и исторической картографии установлено, что градостроительное формирование исследуемого участка завершилось в конце XX в. Массовое строительство на данном этапе формирования территории города свидетельствует о том, что вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия маловероятна.

Проектируемая теплосеть находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды.

В соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга (Отдел геолого-геодезической службы Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга Рег. № 3078-22 от 10 июня 2022 г.), являющимися актуальными на момент настоящих исследований, в зоне проектирования расположены следующие элементы инфраструктуры:

1. Канализация;
2. Теплосеть;
3. Кабели высокого и низкого напряжения;
4. Водопровод;
5. Телефон;

6. Газопровод, а также действующие элементы дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова.

Трасса проектируемой теплосети начинается от существующей теплосети вблизи пер. Сахарного, проходит в восточном направлении параллельно переулку, далее параллельно пр-ту Большому Сампсониевскому в северном направлении, далее по ул. Комиссара Смирнова в западном направлении. При этом, в соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга, проектируемая трасса теплосети расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды на всем своем протяжении.

Анализ проектной документации, в частности, профиля прокладываемой теплосети, показывает высокую степень освоенности примыкающих к створу проектируемой теплосети коридоров расположения инженерной инфраструктуры, высокую степень освоенности выше- и нижерасположенных слоев относительно профиля проектируемой трассы, а именно:

- от УТ4 до УП4 трасса теплосети начинается от существующей теплосети; пересекает газопровод недействующий (на отм. 2,41, диаметром 159), телефон (на отм. 3,48);

- от УП4 до УП3 трасса теплосети пересекает кабели высокого напряжения (на отм. 2,56); газопровод (на отм. 2,54, диаметром 273); водопровод (на отм. 2,23, диаметром 534); канализацию (на отм. 0,86, диаметром 700), телефон (на отм. 3,30);

- от УП3 до УТ2 трасса теплосети прокладывается надземным способом;

- от УТ2 до УП1 трасса теплосети пересекает зону кабелей (на отм. 3,75);

- от УП1 до УТ1 трасса теплосети пересекает зону кабелей (на отм. 3,56), телефон (на отм. 3,46); зону кабелей (на отм. 3,55); канализацию (на отм. 2,35, диаметром 230); водопровод (на отм. 2,55, диаметром 529); газопровод (на отм. 3,05, диаметром 476); газопровод (на отм. 3,00, диаметром 426); зону кабелей (на отм. 3,48); канализацию (на отм. 1,94, диаметром 230).

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО	Лист
							25
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Кроме того, проектируемая теплотрасса на всем протяжении прокладывается в зоне существующей тепловой сети, параллельно трассам газопровода, водопровода, канализации, кабелям.

Проектом предусмотрено переустройство трассы газопровода в месте пересечения с проектируемой теплотрассой. Плановое положение проектируемого газопровода не изменяется относительно существующего положения. Трасса газопровода переустраивается ниже существующей, максимальная глубина заложения газопровода от фактической отметки земли – 3,54 м. Выше проектируемого газопровода находятся: канализация, зона кабелей, водопровод.

Проектом предусмотрено переустройство трассы водопровода в месте пересечения с проектируемой теплотрассой. Плановое положение проектируемого водопровода не изменяется относительно существующего положения. Трасса водопровода переустраивается ниже существующей, максимальная глубина заложения водопровода до верха трубы – 2,27 м. Выше проектируемого водопровода находятся: проектируемая теплотрасса, проектируемая канализация.

Проектом предусмотрено переустройство трассы канализации в месте пересечения с проектируемой теплотрассой. Плановое положение проектируемой канализации не изменяется относительно существующего положения. Трасса канализации переустраивается в уровне существующей, максимальная глубина заложения канализации до верха трубы – 2,13 м. Выше проектируемой канализации находятся: проектируемая теплотрасса.

Проектом предусмотрено переустройство телефонной канализации. Плановое положение проектируемой телефонной канализации не изменяется относительно существующего положения. Трасса канализации переустраивается в уровне существующей, максимальная глубина заложения канализации до верха трубы – 1,1 м. Ниже проектируемой телефонной канализации находятся: проектируемая теплотрасса, канализация, водопровод, газопровод, зона кабелей.

Переустраиваемые сети находятся в зоне действующих элементов дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО	Лист
							26
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

### 7. Анализ состояния исторических слоев на участке.

Проектируемая трасса теплосети по объекту «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды на всем своем протяжении.

Анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования, убедительно показывает высокую степень освоенности примыкающих к створу проектируемой трассы теплосети и переустраиваемых коммуникаций коридоров расположения инженерной инфраструктуры, а также высокую степень освоенности выше- и нижерасположенных слоев относительно профиля проектируемой трассы теплосети и переустраиваемых коммуникаций. На всем своем протяжении проектируемая трасса теплосети имеет многочисленные узлы пересечений с существующими элементами инженерной инфраструктуры. Кроме того, проектируемая теплосеть прокладывается в зоне существующей тепловой сети. Переустраиваемые коммуникации находятся в зоне действующих элементов дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова.

Очевидно, что вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия маловероятна в связи с высокой степенью хозяйственного освоения данной территории в период массового строительства инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды прошлых лет.

Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным, в связи с утратой культурных напластований.

При этом, в соответствии с требованиями пункта 4 Статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Разработчиками настоящей документации предложен комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия при реализации проектного решения:

- работы проводить в точном соответствии с проектом;
- земляные работы проводить преимущественно в ручном режиме;
- осуществлять контроль организации площадок для складирования материалов в точном соответствии с проектом;

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
								27
					78-10-3718-АО			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			



- осуществлять контроль организации временных подъездных путей в точном соответствии с проектом;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении особого регламента работ в связи с возможностью обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия в целях обеспечения их сохранности.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№		Подпись

### 8. Выводы и рекомендации.

Проектом предусмотрено выполнение работ по строительству теплосети. Проектируемая трасса теплосети расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды на всем своем протяжении.

Анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования, убедительно показывает высокую степень освоенности примыкающих к створу проектируемой трассы теплосети и переустраиваемых коммуникаций коридоров расположения инженерной инфраструктуры, а также высокую степень освоенности выше- и нижерасположенных слоев относительно профиля проектируемой трассы теплосети и переустраиваемых коммуникаций. На всем своем протяжении проектируемая трасса теплосети имеет многочисленные узлы пересечений с существующими элементами инженерной инфраструктуры. Кроме того, проектируемая теплосеть прокладывается в зоне существующей тепловой сети. Переустраиваемые коммуникации находятся в зоне действующих элементов дорожной одежды по Сахарному пер., Большому Сампсониевскому пр-ту, ул. Комиссара Смирнова.

Вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия маловероятна в связи с высокой степенью хозяйственного освоения данной территории в период массового строительства инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды прошлых лет.

Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным, в связи с утратой культурных напластований.

Рекомендуется включить в проектную документацию разработанные мероприятия, направленные на недопущение случайного или умышленного повреждения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия: незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
							29	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			

### 9. Источники и литература.

1. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. — С. - Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.
2. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 – 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.
3. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. — СПб Лениздат, 1997.
4. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. — Лениздат, 1990.
5. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. — Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.
6. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. — СПб, «Паритет», 2004.
7. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. — Изд. дом «Коло», Санкт-Петербург: 2007.
8. Планы, объясняющие постепенное распространение Санкт-Петербурга – Санкт-Петербург, 1836.
9. Исторический очерк Санкт-Петербурга и его окрестностей – Санкт-Петербург, 1903.
10. 200 лет Санкт-Петербурга. Исторический очерк / Авсеенко В. Г. – Изд-е Санкт-Петербургской городской думы, Санкт-Петербург, 1903 г.
11. Луппов С. П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII в. – М.-Л., 1957.
12. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист 30
			Изм.	Кол.	Лист	№		

### 10. Список иллюстраций.

Рис. 1. Ситуационный план расположения участка проектирования.

Рис. 2. Фрагмент плана местности занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 3. Фрагмент карты Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 4. Фрагмент плана императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 5. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 6. Фрагмент академического плана Трускотта 1753 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 7. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1787 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 8. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 9. Фрагмент плана Петербурга 1804 года Савинкова. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 10. Фрагмент плана Петербурга 1820 года Савинкова. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 11. Фрагмент плана Петербурга от коллежского советника Максимовича 1821 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 12. Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 13. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1841 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 14. Фрагмент плану Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 15. Фрагмент немецкой аэрофотосъемки Ленинграда времён ВОВ 1939-1942 гг. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 16. Фрагмент спутниковой карты Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Рис. 17. Сводный план. М1:500.

Рис. 18. Продольный профиль теплосети.

Рис. 19. Продольные профили газопроводов.

Рис. 20. Продольный профиль водопровода.

Рис. 21. Продольный профиль канализации.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись		

Рис. 22. Профиль переустройства кабельной канализации на участке: Т.К. №542-174 - Т.К. №542-286 (угол Большого Сампсониевского пр. и ул. Комиссара Смирнова).

Рис. 23. Профиль переустройства кабельной канализации на участке: Т.К. №542-175 - Т.К. №542-114 (угол Большого Сампсониевского пр. и ул. Комиссара Смирнова).

Рис. 24. План переустройства канальной кабельной канализации на участке: Т.К. №542-212 - Т.К. №542-736 (угол Сахарного пер. и Большого Сампсониевского пр.).

Рис. 25. Профиль переустройства кабельной канализации на участке: Т.К. №542-6038 - Т.К. №542-736 (угол Сахарного пер. и Большого Сампсониевского пр.).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									32
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО			

11. Альбом иллюстраций.

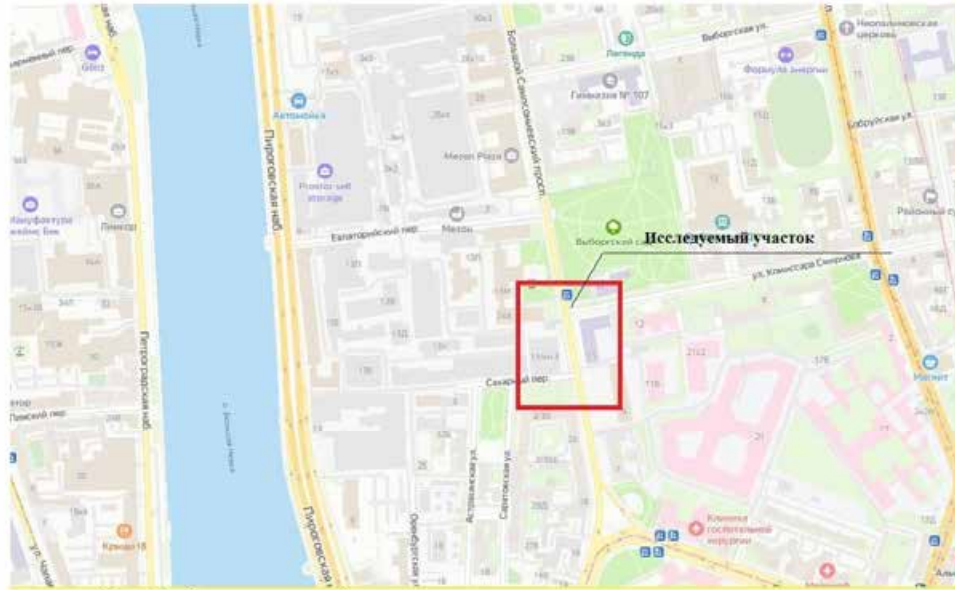


Рис. 1. Ситуационный план расположения участка проектирования.

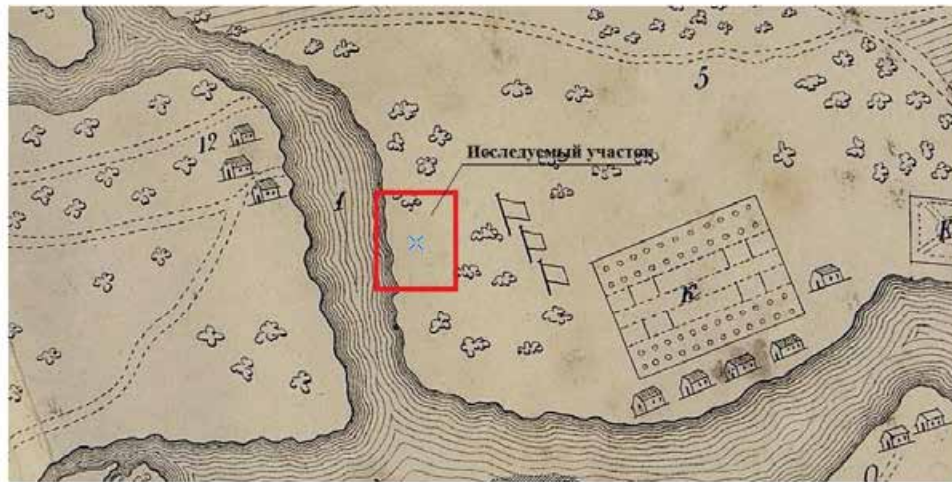


Рис. 2. Фрагмент плана местности занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

78-10-3718-АО

Лист

33



Рис. 3. Фрагмент карты Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

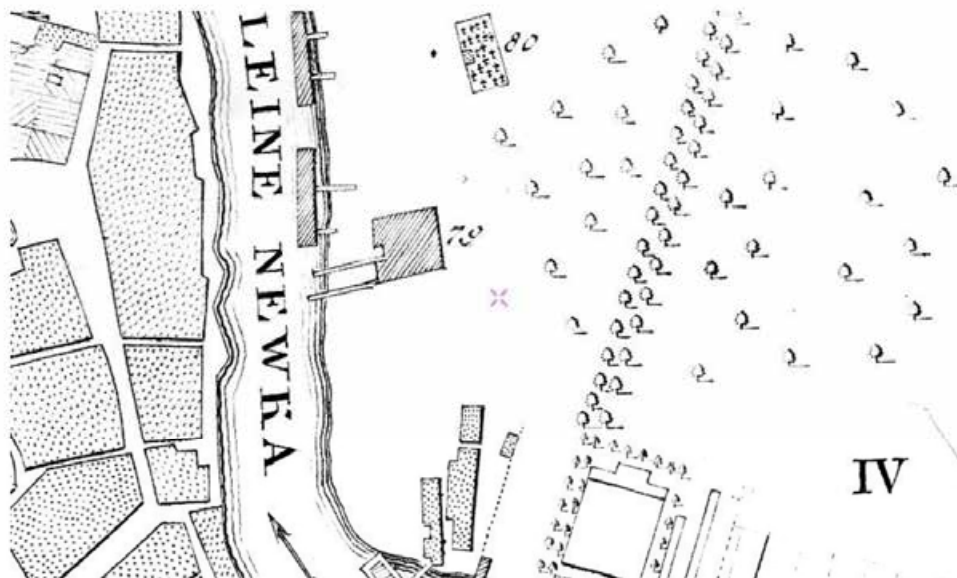


Рис. 4. Фрагмент плана императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Инов. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм. Кол. Лист № Подпись Дата

78-10-3718-АО

Лист

34



Рис. 5. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

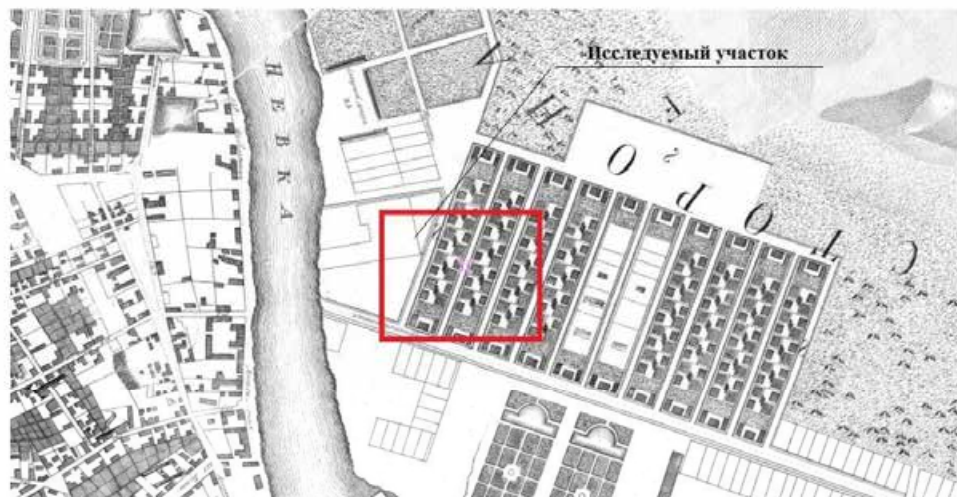


Рис. 6. Фрагмент академического плана Трускотта 1753 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм. Кол. Лист № Подпись Дата

78-10-3718-АО

Лист

35



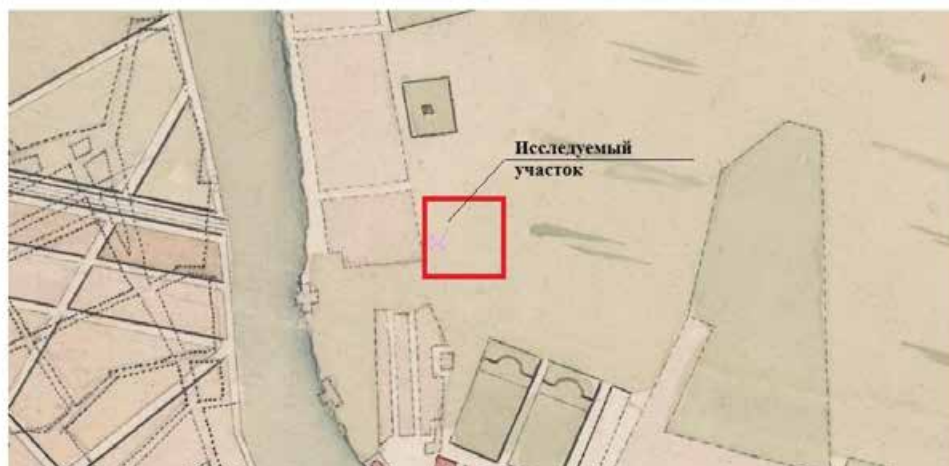


Рис. 7. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1787 года. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Рис. 8. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
								36
78-10-3718-АО								
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			





Рис. 11. Фрагмент плана Петербурга от коллежского советника Максимовича 1821 г.  
 Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<http://www.etomesto.ru/>.

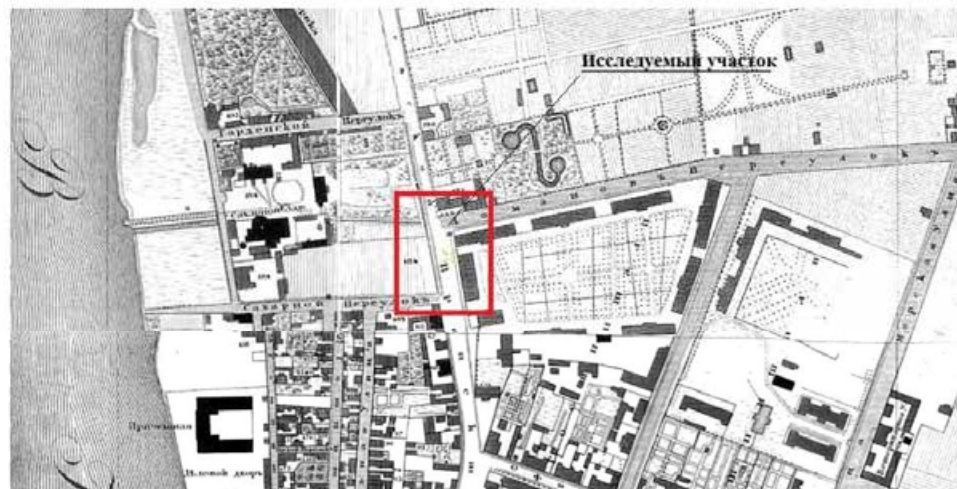


Рис. 12. Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта.  
 Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим  
 доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Изн. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм. Кол. Лист № Подпись Дата

78-10-3718-АО

Лист

38



Рис. 13. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1841 г. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

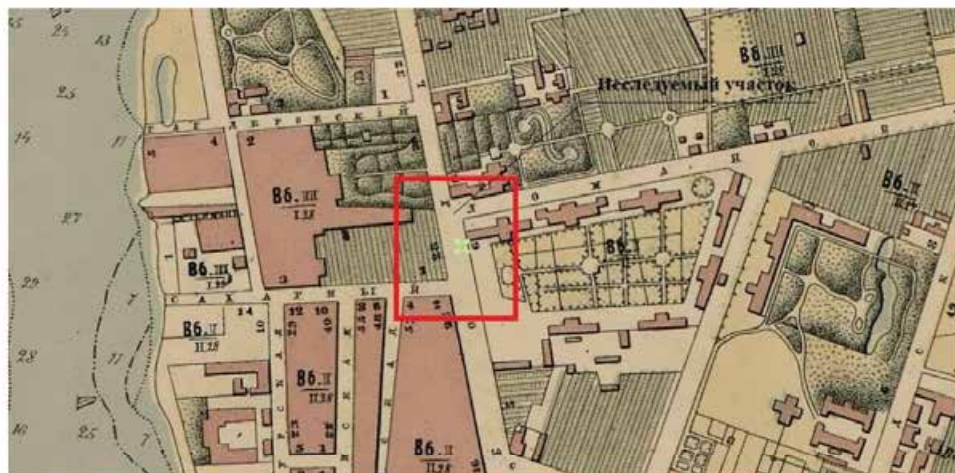


Рис. 14. Фрагмент плану Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			78-10-3718-АО				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		



Рис. 15. Фрагмент немецкой аэрофотосъемки Ленинграда времён ВОВ 1939-1942 гг.  
 Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<http://www.ctomesto.ru/>.



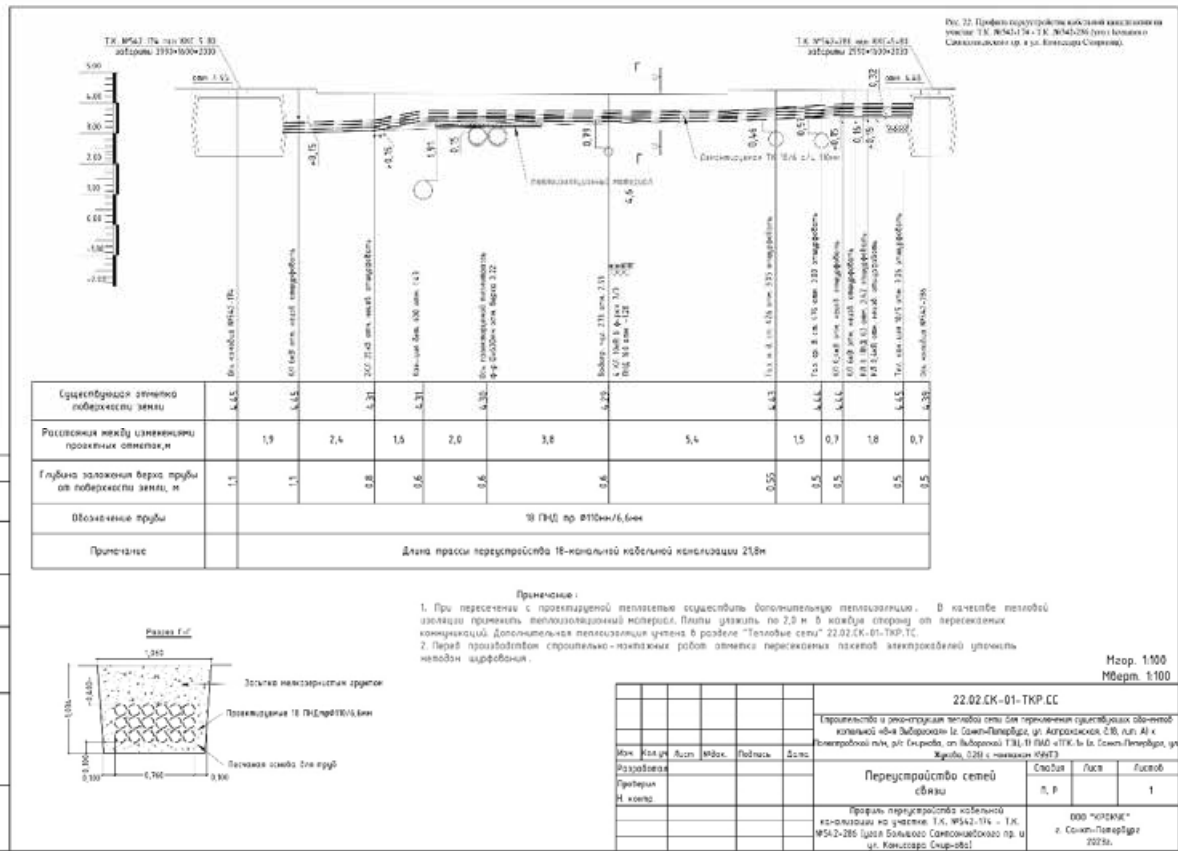
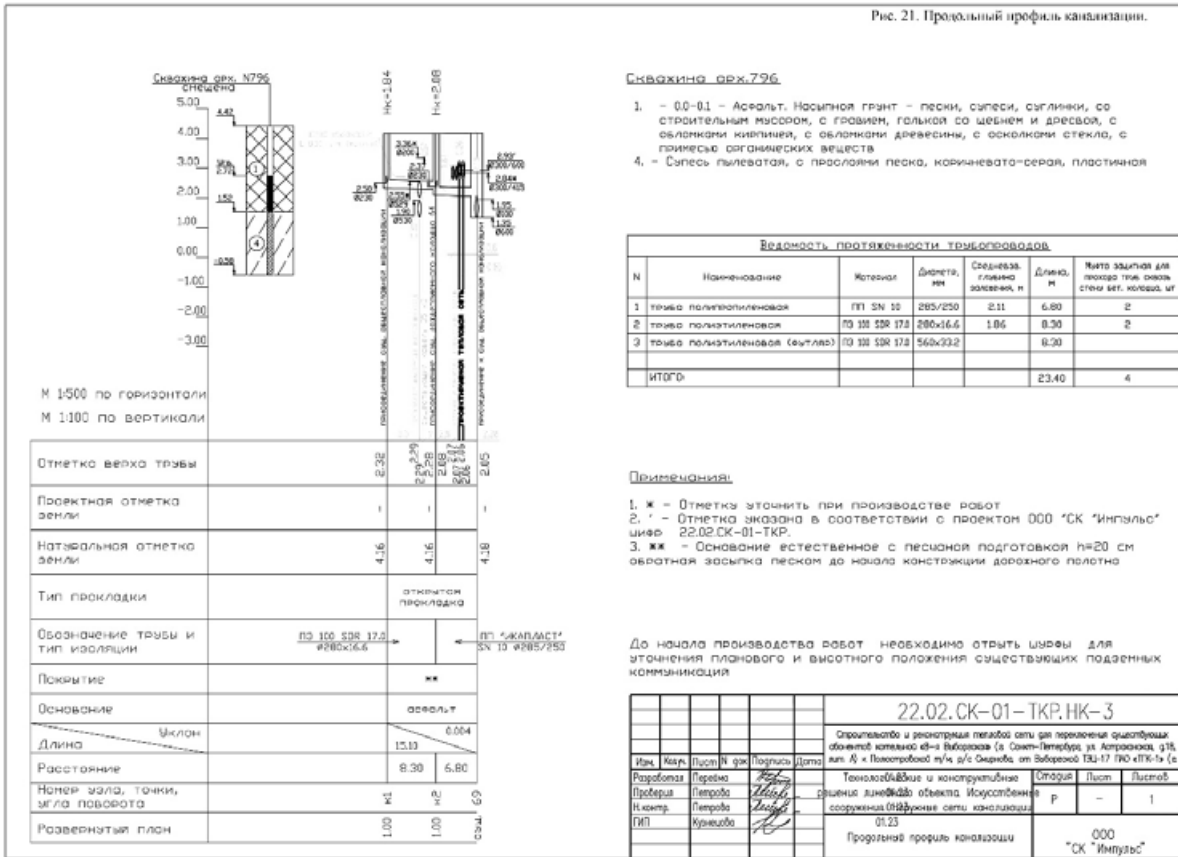
Рис. 16. Фрагмент спутниковой карты Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года.  
 Источник: Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<http://www.ctomesto.ru/>.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
								40
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		





Рис. 21. Продольный профиль канализации.











**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Лицензия Министерства Культуры Российской Федерации №05055 от 31.05.2018 г.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№		Подпись

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

Министерство культуры  
Российской Федерации

## ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 05055 от 31 мая 2018 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным постановлением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью  
«Центр Инженерных Изысканий в Строительстве»**

**ООО «ЦИНВС»**

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1157847099189**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7802284381**

**006589**

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			78-10-3718-АО				53
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата		

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Ленина  
(Михайловка), д. 52, корп. 2, лит. А, пом. 1-Н**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),  
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: №850 от 31 мая 2018 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)

**М.П.**





(подпись уполномоченного лица)

**С.Г.Обрывалин**

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
------	------	------	---	---------	------

78-10-3718-АО

Лист  
54

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Письмо КГИОП от 25.10.22 №01-43-25856/22-0-1.**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист
								55
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата			





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Генеральному директору  
ООО «СК «Импульс»

Васину Д.Ф.

[den.ddobrov@gmail.com](mailto:den.ddobrov@gmail.com)

№01-43-25856/22-0-1 от 25.10.2022

№ 01-43-25856/22-0-0 от 30.09.2022

На № 7209/СК от 29.09.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: «Строительство и реконструкция тепловой сети для переключения существующих абонентов котельной «8-я Выборгская» (г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, д.18, лит. А) к Полостровской т/м, р/с Смирнова, от Выборгской ТЭЦ-17 ПАО «ТГК-1» (г. Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26) с монтажом КУУТЭ» (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

– единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(36)) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

В непосредственной близости от участка расположен объект культурного наследия федерального значения «Академия Императорская Медико-хирургическая (Военно-Медицинская)» (адрес НПА: Академика Лебедева ул., 2, 4, 6, 8, Боткинская ул., 8, 10, 12, 13, 17, 20, 23, Пироговская наб., 1, 3, Большой Сампсониевский пр., 1, 3, 5, 11, Комиссара Смирнова ул., 10, 12, лит.А., Лесной просп., 2, Клиническая ул., 5, 9).

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	78-10-3718-АО		
						56		

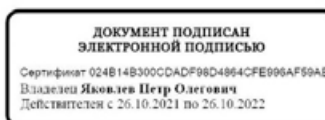
градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен в границах территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**



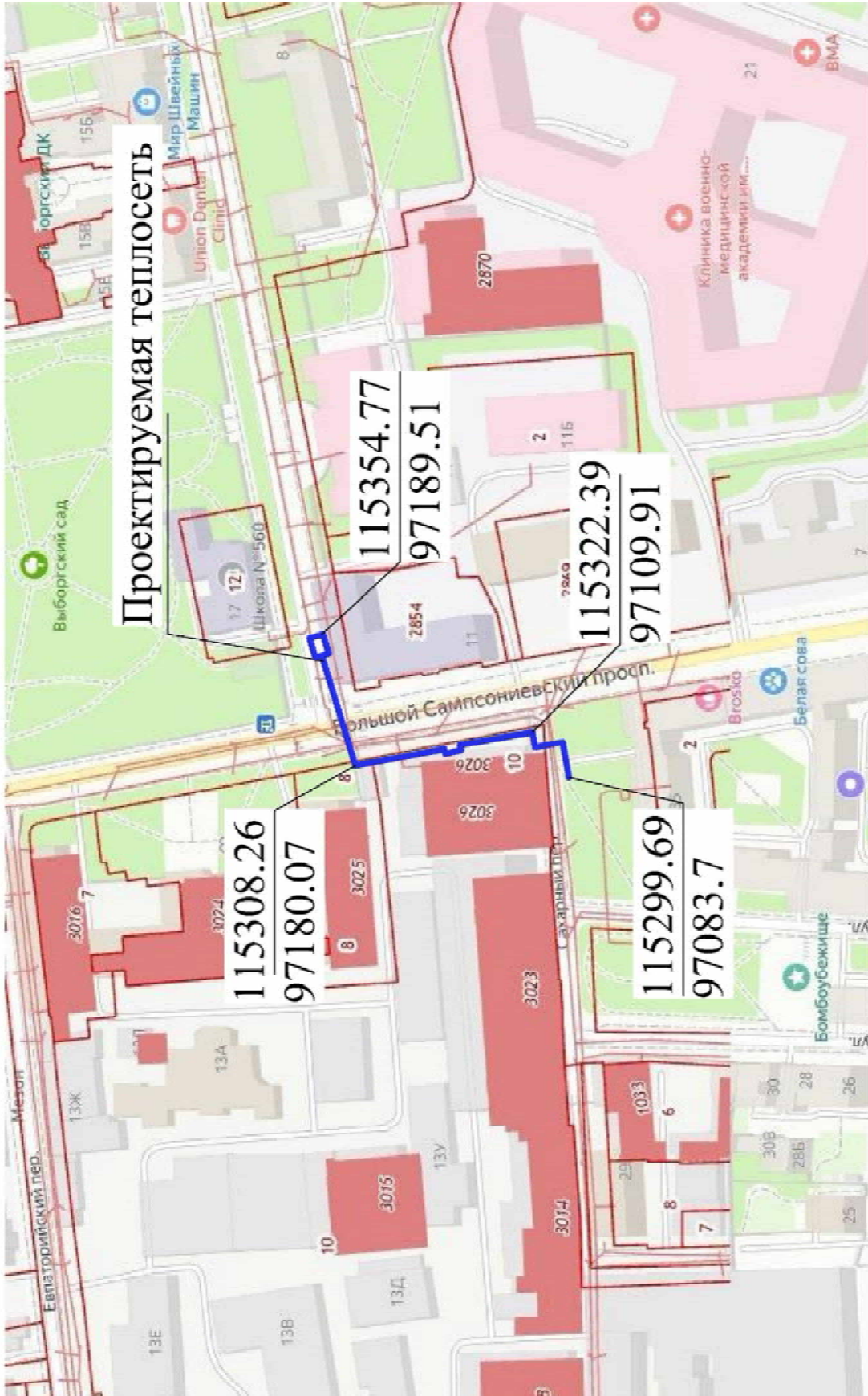
**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Долгушина М.И.  
(812)417-43-46

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					78-10-3718-АО	Лист 57
			Изм.	Кол.	Лист	№		

**Приложение 4**

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.**



**Приложение 5**

**Копия справки № 14102/33 – 125.5-22 от 14.03.2023 г.**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А  
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-22 от 14.03.2023

К Акту  
 Государственной  
 историко-культурной  
 экспертизы

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Блохин Егор Константинович	17.03.2010
Городилов Андрей Юрьевич	01.01.2005
Лазарстов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Заместитель директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

**Приложение 6**

**Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.  
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archo.ru](mailto:admin@archo.ru)

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-5**

г. Санкт-Петербург

09 января 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает заместителя директора по организационным вопросам **Соловьеву Наталью Федоровну** (

\_\_\_\_\_ ) на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действительна по 31.12.2023; выдана без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. \_\_\_\_\_ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.





**Приложение 7**

**Сведения об экспертах.**

## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Городилов Андрей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	17 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Лазаретов Игорь Павлович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	35 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Поляков Андрей Владимирович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	доктор исторических наук
<b>Стаж работы</b>	21 год
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, директор ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	<p>государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных</li> </ul>
--	---

	работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Садыков Тимур Рашитович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	11 лет
<b>Место работы и должность</b>	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Соловьев Сергей Львович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	44 года
<b>Место работы и должность</b>	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>

<b>Стаж работы</b>	46 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Тарасов Алексей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	20 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или</li> </ul>

	<p>отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук

**Приложение 8**

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
5.	Городилов Андрей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,</li> </ul>

## **Приложение 9**

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 997

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

---



2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «17» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных</li> </ul>

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--	---

---

**Приложение 10**

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «13» сентября 2021 г.  
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</p>

**Приложение 11**

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

*от 14 сентября 2021*

Москва

№ 1668

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «11» сентября 2021 г.  
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</li> </ul>

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

**Приложение 12**

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

*от 1 марта 2022*

Москва

№ 235

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 1 » марта 2022 г.  
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно</li> </ul>



		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо</li> </ul>

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30</li> </ul>

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--

---