

Акт

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению
сохранности объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу:
г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А),
объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в
октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург,
Сердобольская ул., д. 1(часть лит. А) и выявленного объекта культурного
наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул.,
д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А:
«Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения
объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в
случаях, предусмотренных федеральными законами.
Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов
культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН),
разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»**

г. Санкт-Петербург

15 мая 2023 г.

1. Дата начала и окончания экспертизы:

Настоящая государственная экспертиза проведена в период с 21 апреля 2023 года по 15 мая 2023 года. (Приложение № 6. Копия договора с экспертом)

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:

ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Юридический адрес: 195112, г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 54, лит. А, пом. 310, ИНН 7806312262

4. Сведения об эксперте:

Лавриновский Максим Семенович – образование высшее (Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций, Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ; Специальность: «Гидротехническое строительство»). Стаж работы по профессии – 25 лет. Место работы и должность - ООО «Ремесленник», должность – главный инженер проекта.

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы): Приказ об аттестации Минкультуры России № 997 от 17.07.2019 г. (действительны до 17.07.2023 в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022)):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Ответственность эксперта:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

М.С. Лавриновский

6. Цель и объект экспертизы

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ».

6.2. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанный ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанный ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»;
- Распоряжение КГИОП от 20.12.2011 № 10-944 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» (Приложение №3);
- План границ объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», утвержденный распоряжением КГИОП от 19.01.2023 г. №35-рп (Приложение №3);
- Приказ Министерства культуры РФ от 13.11.2017 № 122826-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», 1900–1910–е гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3);

- Распоряжение КГИОП от 21.12.2011 № 10-946 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.» (Приложение №3);
- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.», утвержденного КГИОП от 04.07.2005 г. (Приложение №3);
- Приказ Министерства культуры РФ от 17.10.2017 №115243-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.», 1917 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3)
- Распоряжение КГИОП «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Жилой дом», об утверждении границ территории объекта культурного наследия» от 19.12.2022 №573-рп (Приложение №3);
- государственный контракт № 4/2021-ОКС-Л (Приложение № 5);
- договор субподряда №75-21 (Приложение № 5);
- приказ о вступлении в должность от 23.09.2022 №203 (Приложение №5)
- Приказа об аттестации эксперта (Приложение №6)

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон). Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

- визуальное обследование, натурная фотофиксация;
- анализ представленных заказчиком материалов и проектной документации;
- архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена информация из открытых источников. По результатам проведенных архивно-

библиографических исследований подготовлены краткие исторические справки по объектам культурного наследования и сформирован альбом иконографии:

- проведен анализ соответствия документации, посвященной мерам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов: самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Сведения о правообладателях объектов культурного наследия:

- Собственником здания, являющимся объектом культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, дом 3, лит. А, является Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» - на основании свидетельства о государственной регистрации права от 16.10.2009 г.;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, часть лит. А и выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А- являются многоквартирными жилыми домами.

10.2. Общие сведения об объектах культурного наследия, описание конструкций и состояния:

А) Здание по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, дом 3, лит. А, является объектом культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» на основании Закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» № 141-47 от 02.07.1997 г. (Приложение 3)

Границы объекта культурного наследия утверждены распоряжением КГИОП от 19.01.2023 №35-рп. (Приложение 3).

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП № 10-944 от 20.12.2011 г. (Приложение 3).

Отдельно стоящее здание вокзала (ул. Сердобольская, дом 3, лит. А) расположено в глубине земельного участка железнодорожной станции. С восточной стороны к нему примыкает железнодорожная насыпь, ограниченная близ здания подпорными стенами. Лицевой фасад здания обращен на юг - в сторону Сердобольской улицы. В пределах участка перед главным фасадом имеется круговой подъезд для автотранспорта. Вокруг сквера расположены высокоствольные деревья и кустарники.

Объемно-пространственное решение: -конфигурация и габариты прямоугольного в плане трехэтажного здания с разновысокими объемами и выступом в форме полуцилиндра по западному фасаду;

- земляная насыпь с площадкой и подпорной стенкой, примыкающая к восточному и южному фасадам местоположение, высотные отметки, габариты, вид материалов (земляной грунт, кирпич, бетон), субструкции; высотные отметки нижнего уровня восточного фасада;

- аттиковая трехосевая надстройка над западным фасадом - местоположение, габариты, конфигурация; крыша габариты, конфигурация (двускатная, вальмовая, шатровая, включая выпускное слуховое окно), вид материала кровли (сталь); дымовые трубы и воздуховоды количество (шесть), местоположение, габариты, вид материала (кирпич, сталь);

Конструктивная система здания:

- наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, вид материала (кирпич);

- лестница парадная (Л-1):тин - ломаная; конструкция (консольная, с забежными ступенями); габариты маршей; вид материала ступеней - бетон;

- лестничные площадки- габариты, конструкция (бетонное заполнение но металлическим балкам), конфигурация (транециедальная);

Архитектурно-художественное решение: цоколь здания облицован гранитом. Большая часть поверхности фасадов здания оштукатурена, вставки неоштукатуренной лицевой кирпичной кладки являются элементами фасадного декора.

На поверхности фасада присутствуют трещины и отслоения штукатурного слоя. По визуальному осмотру фасады здания находятся в работоспособном состоянии.

Несущая конструкция крыши представляет собой систему стропильных ног, объединенных затяжками. Форма кровли сложная, выполнена из стальных оцинкованных листов толщиной 0,5 мм, уложенных по деревянной обрешетке. Исходя из визуального осмотра можно сделать вывод об ограниченно-работоспособном состоянии крыши.

Б) Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, является объектом культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.», на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 года № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге»

Границы объекта культурного наследия утверждены КГИОП от 04.07.2005. (Приложение 3).

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП № 10-946 от 21.12.2011 г. (Приложение 3).

Некогда отдельно стоящее жилое здание, расположено между жилыми корпусами 1950-х гг. постройки. Прямоугольное в плане (6-этажное на подвале), с четырьмя эркерами по лицевому фасаду в уровне 1-5-го этажей, и мансардными надстройками со стороны дворового фасада (по осям лестниц). Капитальные кирпичные стены. Лицевой фасад оформлен фактурной терразитовой штукатуркой с разделкой под руст. Дворовые фасады оформлены гладкой штукатуркой.

Конструктивная система здания:

- исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, вид материала (кирпич);

- перекрытия;

- центральный лестничный объем - историческое местоположение;

- лестница - конструкция маршей (по косоурам);

- конструкции центральной лестницы (по косоурам).

Состояние удовлетворительное.

В) «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А – является выявленным объектом культурного наследия на основании распоряжения КГИОП от 19.12.2022 г. №573-рп. (Приложение №3)

В 1953-1956 годах по сторонам существующего дома (Б)) по проекту архитектора В.Ф. Белова были выстроены два монументальных Г-образных жилых здания в стиле сталинского ампира. К выходящему на Большой Сампсониевский проспект семиэтажному корпусу примыкает угловой объем прямоугольной девятиэтажной башни. Корпус, расположенный вдоль железнодорожной насыпи выделен двумя полукруглыми восьмиэтажными башенными объемами, по центру фасада помещен широкий дворовой проезд, поддерживаемый пятью парами колонн тосканского ордера. В декоративном

оформлении обеих корпусов использован широкий арсенал приемов классической архитектуры, такие как: фронтоны, пилястры, полуколонны, сандрики, вазоны, маскароны, лепные гирлянды, медальоны и балюстрадные ограждения. Фасады в уровне первых этажей оформлены мощным квадратным рустом.

Состояние зданий можно оценить как удовлетворительное.

10.3. Краткие исторические сведения об объектах культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

Строительство Финляндской железной дороги было начато 3 января 1868 года, а ее открытие состоялось 11 сентября 1870 года. Расстояние между станциями было от 2/3 до 4,5 верст. Ежедневно курсировало 12 пассажирских поездов, с 7 часов утра до 11 часов вечера, а также два товарных. Проезд в вагоне первого класса стоил три копейки за 1 км, в вагоне второго класса - две, а в вагоне третьего класса - одну копейку.

В начальный период эксплуатации станция Ланская относилась к железнодорожным отдельным пунктам 4 класса, а ее путевое развитие насчитывало один главный (прямой), один боковой пути и два стрелочных перевода, по одному в каждой станционной горловине. Это положение сохранялось до 1878 г., когда в результате работ по укладке вторых путей от Петербурга до Выборга, начатых в 1875 году, участок Петербург - Левашово стал двухпутным. По другим данным, работы начались в 1877 г., и второй путь на этом участке был закончен строительством в середине 1880-х.

Появление железной дороги вызвало усиление строительства таких дачных поселений, как Лесной, Удельная, Озерки, Шувалово, Парголово, и другие. С распространением дачных поселков увеличились пассажиропотоки, что потребовало перестройки и расширения станционных сооружений. В начале XX века на дороге курсировало уже около 40 поездов зимой и более 60 летом. В 1876—1878 годах при Управлении железных дорог имела особая архитектурная служба под руководством архитектора Кнута Нюландера, однако эту службу вскоре упразднили. В 1887 году старая система управления на железных дорогах была реорганизована с передачей руководящей функции Главному управлению дорожных и гидротехнических сооружений, в чьи обязанности, кроме надлежащей эксплуатации железнодорожного хозяйства, входило строительство новых зданий. Началась разработка новых проектов по перестройке и расширению станций.

К началу XX века стало ясно, что деревянные вокзальные здания не соответствуют возросшему объему перевозок. По всей линии приступили к замене старых станционных зданий. На самом напряженном пригородном участке решено было построить каменные, приспособленные для зимнего времени. Выполнение этой задачи было возложено на плечи архитектора Главного управления железных дорог Финляндии - Бруно Гранхольма.

Проект нового здания станции Ланская был предпоследним из числа выполненных архитектором Б. Гранхольмом для Финляндской железной дороги. Проект был выполнен в 1909 году в формах модерна (югендштиля). Проектный облик здания характеризуется скупым применением декора, асимметрией фасадов и крыши при весьма простой прямоугольной форме здания в плане, использованием мотивов средневековой народной архитектуры - в основном, английской и скандинавской. В фондах Национального архива Финляндии сохранились исторические проектные чертежи вокзала - фасады, разрезы и поэтажные планы. Анализируя исторические чертежи и фотографии, можно прийти к выводу, что в основном здание вокзала сохранило свое архитектурно-художественное решение до наших дней, вплоть до исторического рисунка расстекловки оконных заполнений.

Здание, расположенное по адресу г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., 1 было построено в 1909-1910 гг. по проекту инж. Германа Антоновича Коха.

Первоначально здание было четырехэтажное, на подвалах, кирпичное, неоштукатуренное.

В 1957-1958 гг. по проекту архитектора В.А. Потапова здание было надстроено двумя этажами и оштукатурено. Фасад оформлен рустом. 4 эркера в уровне 1-5-го этажей завершаются открытыми балконами. Балконы в уровне 3-5-го этажей завершают композицию лицевого фасада.

В октябре 1917 г. в квартире М.В. Фофановой (быв. кв. №41) В.И Ленин готовил план вооруженного восстания в Петрограде.

В принятом ЦК ВКП(б) и СНК СССР 14 мая 1936 г. постановлении о Центральном музее В.И.Ленина при Институте Маркса-Энгельса-Ленина ставилась задача: начать подготовку к открытию филиалов музея в Ленинграде, Киеве, Тифлисе.

9 сентября 1936 г. бюро Ленинградского ГК ВКП(б) постановило: "В соответствии с решением ЦК ВКП(б) организовать в Ленинграде филиал музея В.И.Ленина". Решением горкома партии и президиума Ленсовета музеем было передано здание Государственной академии истории материальной культуры - Мраморный дворец - по ул. Халтурина, 5/1 (ныне Миллионная ул.). Музей был открыт для посетителей 8 ноября 1937 г. и находился в ведении ОК и ГК ВКП(б). Научно-методическое руководство осуществлялось Центральным музеем В.И.Ленина при Институте марксизма-ленинизма ЦК КПСС.

В целях централизации в 1938-1939 гг. в ЛФ ЦМЛ были переданы ранее находившиеся в ведении музея Революции и вновь созданные в этот период мемориальные музеи, связанные с жизнью и деятельностью В.И.Ленина.

В 1938 г. в данной квартире был открыт в двух комнатах мемориальный музей. В комнате, где жил Ленин, была воспроизведена обстановка, подобная той, какая была в 1917 году. В 1955 году мемориальная обстановка была обновлена.

Ленинградский филиал Центрального музея В.И.Ленина был ликвидирован с 28 февраля 1992 г. на основании распоряжения мэра Санкт-Петербурга от 18 декабря 1991 г. В Смольном на базе музея В. И. Ленина создан Государственный историко-мемориальный Санкт-Петербургский музей В. И. Ленина, в структуру которого на правах филиалов вошли мемориальные квартиры-музеи на набережной р.Карповки, улице Ленина, 10-й Советской и Херсонской улицах.

В декабре 1997 г. решением Комитета по культуре Правительства Санкт-Петербурга, в ведении которого находится музей, он переименован в Государственное учреждение "Санкт-Петербургский историко-мемориальный музей "Смольный".

На фасаде установлена мемориальная доска.

На основании Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 здание взято под охрану с наименованием «Дом, в котором находилась последняя конспиративная квартира В.И. Ленина», на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001. здание получило статус объекта исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения.

На основании распоряжения КГИОП от 19.12.2022 г. №573-рп здания, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А, взяты по охрану в качестве выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».

В 1953-1956 годах по сторонам уже существовавшего дома по проекту архитектора В.Ф. Белова были выстроены два монументальных Г-образных жилых здания в стиле сталинского ампира. К выходящему на Большой Сампсониевский проспект семиэтажному корпусу примыкает угловой объем прямоугольной девятиэтажной башни. Корпус, расположенный вдоль железнодорожной насыпи выделен двумя полукруглыми восьмиэтажными башенными объемами, по центру фасада помещен широкий дворовой проезд, поддерживаемый пятью парами колонн тосканского ордера. В декоративном оформлении обеих корпусов использован широкий арсенал приемов классической архитектуры, такие как: фронтоны, пилястры, полуколонны, сандрики, вазоны, маскароны, лепные гирлянды, медальоны и балюстрадные ограждения. Фасады в уровне первых этажей оформлены мощным квадратным рустом.

В 1957-1958 годах по проекту В.А. Потапова бывший доходный дом был частично реконструирован и надстроен двумя этажами, фасады получили схожее стилистическое решение с новыми зданиями В.Ф. Белова. При этом, объем «ленинской» квартиры и межэтажная лестница, ведущая к ней, были сохранены. Таким образом, старое здание было как бы заключено в гигантскую рамку, но решенную вполне самостоятельно.

Жилой дом на углу Большого Сампсониевского проспекта и Сердобольской улицы стал редким, для первого послевоенного десятилетия,

примером здания в Ленинграде где была реализована идея высотной доминанты-башни. Большинство подобных проектов (в основном для южных районов города) так и остались на бумаге.

Монументальный ансамбль из трех зданий играет важную роль в формировании застройки Большого Сампсониевского проспекта, являясь доминантой окружающих кварталов (в частности, можно выделить удачное расположение его по отношению к парку Лесотехнической академии). Обилие всевозможных декоративных деталей, происходящих не только из архитектуры русского классицизма, но также из западноевропейской традиции (палладианство, итальянское барокко и т.д.) выделяет эти жилые дома среди прочих образцов послевоенной сталинской неоклассики.

10.4. Описание и анализ проектной документации:

Проектная документация: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанная ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» в 2023 году на основании:

1. ч. 2 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. ч. 3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
3. Приложения Ж руководства по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге РМД 11-22-2013 (ред. от 02.12.2022).
4. Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненного в 2021 году;
5. Материалов фотофиксации, выполненных в процессе визуального обследования объектов культурного наследия.
6. Проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.», шифр: ССП-176-0421.

В данном разделе (Том 10.2. шифр: ССП-176-0421-ОСОКН) произведен анализ возможного негативного влияния при реализации проекта «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.» на объекты культурного наследия «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург. Сердобольская улица, дом 3, литера А» (ч. 2 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом I, литера А и «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А; Большой Сампсониевский проспект, дом 108, литера А (ч. 3 ст. 36

Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Схема опорного плана, земельного участка с нанесением границ зоны влияния запроектированных работ и границ территорий объектов культурного наследия, непосредственно взаимосвязанных с участком, а также с отображением имеющихся зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, представлена в Приложении №1.

Разработчиками документации всесторонне (климат, история хозяйственного освоения, геофизика, натурные работы) был изучен район в целом и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектирования, проведена фотофиксация.

Объектом линейного строительства является - Сеть наружного освещения.

Проектом предусмотрено:

Сеть наружного освещения предусматривается выполнить кабелем марки АПвВГнг(А)-1 (кабель автоматизации), сечением 4x16 мм и АПвВГнг(А)-1 (групповой кабель), сечением 4x35 мм и 4x25 мм, а также проводом марки СИП-2, сечением 3x35+1x50 мм. Сечения групповых кабелей и проводов выбраны на основании расчетов по допустимому току, потере напряжения и токов короткого замыкания.

Групповые кабели прокладываются в земле в гофрированных двустенных ПНД/ПВД трубах d-63 мм на глубине 0,7 - 0,9 м. Прокладку кабелей в земле выполнить в соответствии с типовым альбомом А11-2011 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях с применением двустенных гофрированных труб». После прокладки кабелей предусматривается восстановление нарушенных покрытий в соответствии с решениями Раздела 2, Часть 2. «Снос и восстановление зеленых насаждений. Восстановление дорожных покрытий». В местах пересечения проектируемой кабельной линии в ПНД/ПВД трубе с инженерными коммуникациями и внутриквартальными проездами предусматривается защита кабеля жесткой гофрированной ПНД/ПВД трубой d-110 мм с соблюдением требований ПУЭ гл. 2.3.

Защита кабелей марки ПвВГнг(А)мк, прокладываемых по опоре на 2,5 метрах выше уровня земли и на 0,3 м в земле предусматривается в стальной трубе d-76мм.

В результате анализа проектного решения разработчиками документации был произведен расчет рисков и угроз в отношении сохранности объектов культурного наследия.

На основании светотехнического расчета, а также на основании наличия подземных коммуникаций, выполнена расстановка опор наружного освещения с светодиодными светильниками. Модульная конструкция светильников позволяет заменить при необходимости отдельный модуль, не демонтируя светильник.

При разработке проекта учтены требования законодательств об охране природы «Основ земельного законодательства Российской Федерации» и постановлений Правительства.

Местоположение на участке проектируемого линейного объекта приведено на листах графической части (Приложение №1, илл. 1-3).

В соответствии с Постановлением правительства Санкт-Петербурга от 6 октября 2016 г. № 875 «Об утверждении правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга» п. 11.7.3, засыпка кабельных линий в газоне производится грунтом до слоя растительной земли, который составляет 20 см.

Не допускается выполнять засыпку траншеи грунтом с включениями камней, строительного мусора. В соответствии со спецификой грунтов на исследуемой территории (ввиду неравномерного уплотнения, различной сжимаемости) обратная засыпка местным грунтом недопустима. Грунт, образовавшийся при разработке, вывозятся на ТБО, согласованный с Заказчиком в соответствии с транспортной схемой в разделе ПОС.

Обратная засыпка производится привозным песком на высоту 0,3 м, в т.ч. 30% вручную, остальное - механизированным способом. Засыпаемый песок уплотняется послойно. Окончательная засыпка траншей производится после испытания кабелей повышенным напряжением до конструкции покрытия.

Установлено, что проектные работы предусмотрено выполнить вблизи объектов культурного наследия.

Сведения о расстоянии от границ производства работ до объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А) – 7, 6 м.;
- объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) – 15,3 м.;
- выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А – 21,9 м.

В представленном разделе документации не предусмотрено проведение геотехнического обоснования согласно п. 9.35 СП 22.13330.2016 поскольку объекты культурного наследия в предварительно-назначенную зону влияния не попадают.

В п.4 4. Раздела определены зоны влияния запроектированных работ на объекты культурного наследия или их частей, попадающих в зону влияния.

Определение зоны влияния предполагаемых работ проведено на основании требований СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами».

Согласно п. 6.4.6 для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным: $1,5 H_{то}$ - при проходке закрытых выработок, где $H_{то}$ - глубина заложения оси закрытой выработки; $2 H_s$, и $3 H_s$ - при проходке локальных открытых выработок (котлованов и шахтных стволов) с применением ограждений из железобетонных или стальных соответственно (а также выработок с откосами) конструкций, где H_s - глубина заложения низа открытой выработки; $3 H_s$ и $4 H_s$ - при проходке протяженных открытых выработок (траншей) с применением ограждений из железобетонных или стальных соответственно (деревянных конструкций, траншей с откосами) конструкций.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

1. Открытая выработка в виде траншеи (глубина 1,0 м, крепление стенок выполняется с помощью деревянных ограждений - щитов с распорками) для прокладки инженерных сетей.
2. Установка опор на железобетонной закладной (локальная выработка), глубиной 2 м.

Зона влияния от открытой выработки показана на Илл.2,3 (Приложения №1) и равна $4 \times 1,0 = 4$ м, что менее расстояния до здания ОКН (указано на чертеже).

Зона влияния от локальных выработок показана на Илл.2,3 (Приложения №1) и равна $2 \times 2,0 = 4$ м, что менее расстояния до здания объекта культурного наследия (указано на чертеже).

Отсутствие влияния на объекты культурного наследия, не являющиеся зданиями и сооружениями, обеспечивается с помощью соблюдения технологий работ по прокладке инженерных сетей. При производстве работ необходимо руководствоваться критериями, прописанными в соответствующем разделе.

Таким образом, проектировщиками сделан **вывод**: при реализации проекта «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.» сохранность объектов культурного наследия будет обеспечена при соблюдении технологий производства работ.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 2) Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- 3) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

- 4) Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- 5) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 6) Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу»;
- 7) Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- 8) Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год;
- 9) СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 10) МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- 11) СП 48.13330.2019. Организация строительства;
- 12) СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования/ Госстрой России - М.: ГУП ЦПП, 2001;
- 13) СНиП 12-04-2002. «Безопасность труда в строительстве. Ч.2. Строительное производство» / Госстрой России - М.: ГУП ЦПП, 2002;
- 14) ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- 15) ГОСТ 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники;
- 16) СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- 17) СП 126.13330.2017. Геодезические работы в строительстве;
- 18) СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07- 85*/ Минрегион России. - М.: ГП ЦПП, 2011;
- 19) СП 45.13330.2017. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;
- 20) Гинзбург А. М., Кириков Б. М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX–начала XX века. Справочник. СПб, 1996. С. 130.
- 21) Глезеров С. Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М., 2010. С. 318.
- 22) Выдрина Л.С., Столярова Ж.А, Сердобольская улица, 1. Л.: Лениздат,

1979. С. 5-7.

23) Карта Санкт-Петербурга 1840 г. Фрагмент.

24) Карта Санкт-Петербурга 1894 г. Фрагмент.

25) Карта части Финляндской железной дороги. 1914 г. Teknillinen aikakauslehti». №2. 1915. S.19.

25) Вокзал станции Ланская. Чертеж. Архитектор Вольмар Вестлинг. Конец 1860-х гг. Свешникова. В.Н. Линия Рихимяки - Санкт-Петербург Финляндской железной дороги //Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. СПб., 1994. С.31-48.

26) Чертежи вокзала станции Ланская. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto la. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.

27) Вокзал станции Ланская. 1910-1919 г. Фотоизколлекции Финского железнодорожного музея.

28) Мемориальные музеи В.И. Ленина. Очерки-путеводители по мемориальным музеям В.И. Ленина в Ленинграде и Ленинградской области.

Составитель: А.Я. Великанова Л., Лениздат, 1974

29) Квартира М.В.Фофановой. "Отсюда Ленин ушел в Смольный". Источник: "Год 1917. Россия. Петроград" Изд. "Советский писатель", 198

30) Распоряжение КГИОП от 20.12.2011 № 10-944 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская»;

31) План границ объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», утвержденного распоряжением КГИОП от 19.01.2023 г. №35-рп;

32) Приказ Министерства культуры РФ от 13.11.2017 № 122826-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», 1900–1910–е гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

33) Распоряжение КГИОП от 21.12.2011 № 10-946 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.»;

34) План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.», утвержденного КГИОП от 04.07.2005 г.;

35) Приказ Министерства культуры РФ от 17.10.2017 №115243-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.», 1917 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

36) Распоряжение КГИОП «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного

наследия, «Жилой дом», об утверждении границ территории объекта культурного наследия» от 19.12.2022 №573-рп ;

37) Копия Закона Санкт-Петербурга от 21.07.1997 №141-47 «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения»

38) Копия Постановления Правительства Российской Федерации от 10.07. 2001 года №527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

11. Обоснования вывода экспертизы:

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В представленном на экспертизу томе произведен анализ возможного негативного влияния при реализации проекта «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.».

Данный раздел был разработан на основании исходных данных:

1. ч. 2 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. ч. 3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
3. Приложения Ж руководства по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге РМД 11-22-2013 (ред. от 02.12.2022).
4. Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий;
5. Материалам фотофиксации, выполненным в процессе визуального обследования объектов культурного наследия.
6. Проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.», шифр: ССП-176-0421.

Установлено, что проектные работы предусмотрено выполнить вблизи объектов культурного наследия.

- объект культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А) ;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г.Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) ;

- выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А .

На основании анализа проектной документации и выполненных расчетов сделаны выводы, что:

1) Согласно результатам определения зоны влияния воздействие на объекты культурного наследия, являющиеся зданиями и сооружениями, отсутствует.

2) Отсутствие воздействия на объекты культурного наследия обеспечивается с помощью соблюдения технологий работ по прокладке инженерных сетей.

3) По результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ необходимость в разработке компенсирующих мероприятий отсутствует.

4) По результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ необходимость в проведении геотехнического мониторинга отсутствует.

Проведенным анализом проектной документации установлено, что предложенные проектные решения по благоустройству в части реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. не нарушают восприятия вышеуказанных объектов культурного наследия и их предметов охраны, а также не влияют на указанные объекты в связи со спецификой реализуемых работ.

По результатам анализа документации определен вывод о том, что, при производстве работ, предусмотренных проектом, не нарушается целостность Объектов, не создается угроза их повреждения и обеспечивается их сохранность.

Необходимым и достаточным условием реализации проектного решения: «Реконструкция реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.» без угрозы ущерба в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А, объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленным объектом культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А, является соблюдение технологий производства работ по прокладке инженерных сетей.

13. Вывод экспертизы:

Представленный на экспертизу раздел проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

(шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанная ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», разработан в соответствии с действующим законодательством об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Экспертом сделан вывод о **возможности обеспечения** сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1(часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: при реализации проекта «Реконструкция реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.». **Положительное заключение.**

«15» мая 2023 г.

Аттестованный эксперт _____ М.С. Лавриновский

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко- культурной экспертизе» представленные документы экспертом подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Перечень приложений:

Приложение № 1. Опорный план. Схема расположения объекта.

Приложение № 2. Иконографические материалы.

Приложение № 3. Копии документов, представленные заказчиком экспертизы (учетные документы)

Приложение № 4. Материалы фотофиксации

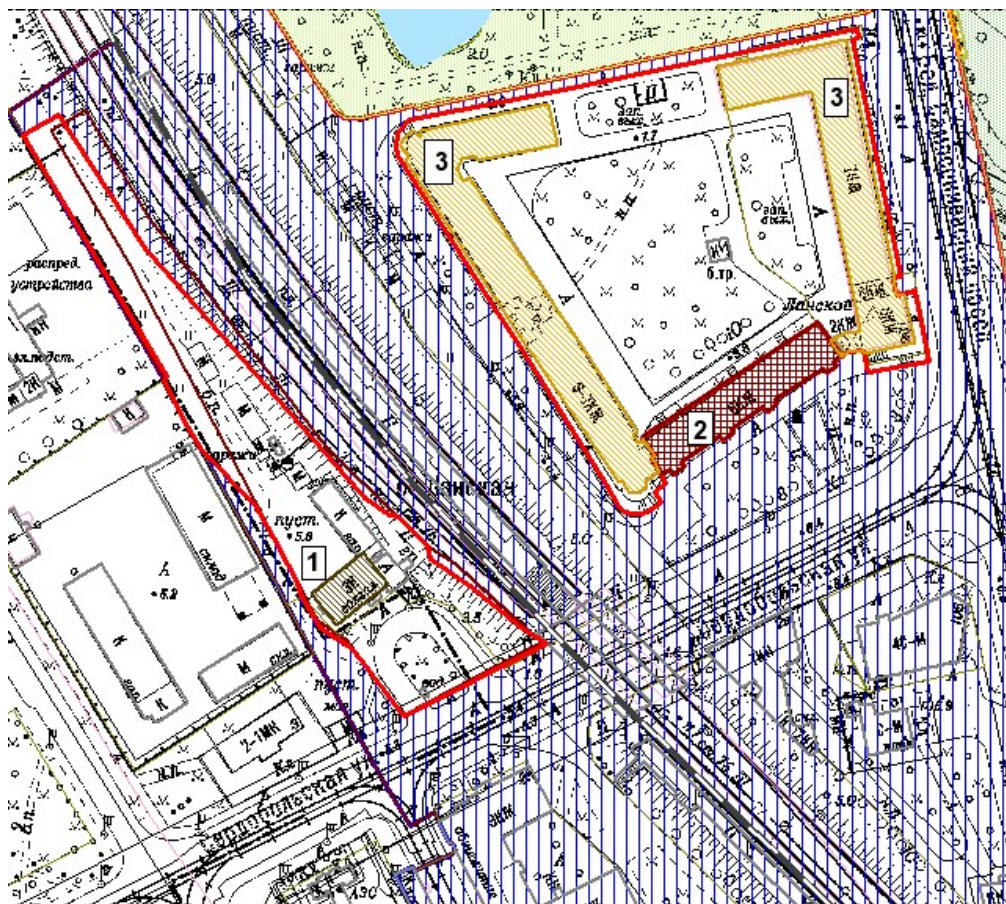
Приложение № 5. Другие документы

Приложение № 6. Копия договора с экспертом

Приложение № 1 к Акту результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

**Опорный план.
Схема расположения объекта.**

Опорный план



Условные обозначения:

— Границы территорий объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения

Здания и сооружения

Объекты культурного наследия регионального значения

Здания и сооружения

Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Элементы гидросистемы

Выявленные объекты культурного наследия

Здания и сооружения

Зоны охраны

ЗРЗ(36)02 (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)

ЗРЗ(36)04 (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)

Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры

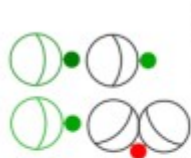
Водная система

1 - объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» - Сердобольская ул., д.1.

2 - объект культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» - ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А)

3 - выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» - Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А

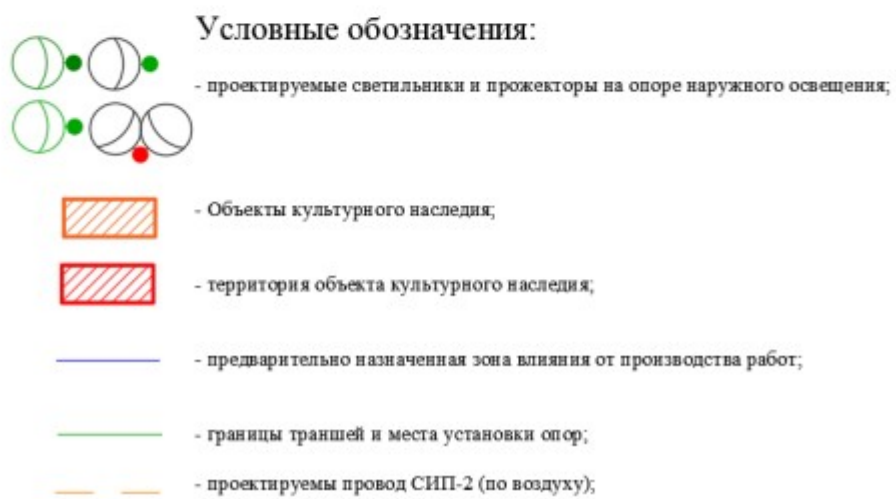
Схемы расположения объекта



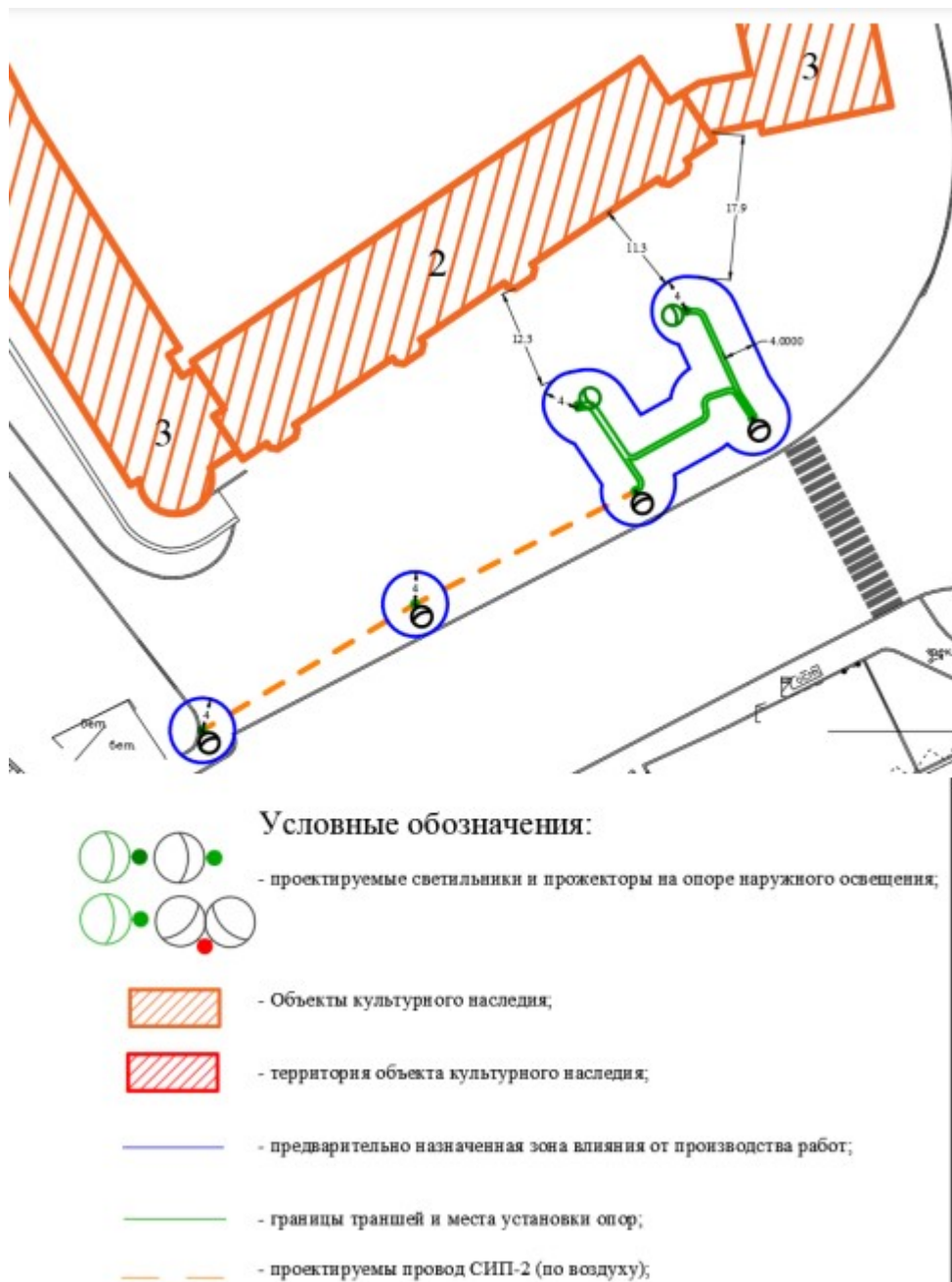
Условные обозначения:

- проектируемые светильники и прожекторы на опоре наружного освещения;
- Объекты культурного наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- предварительно назначенная зона влияния от производства работ;
- границы траншей и места установки опор;
- проектируемы провод СИП-2 (по воздуху);

Илл. 1. Общая ситуационная схема проектирования.



Илл. 2. Ситуационная схема проектирования. Фрагмент 1.



Илл. 3. Ситуационная схема проектирования. Фрагмент 2.

Приложение № 2 к Акту результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.
(шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Иконографические материалы



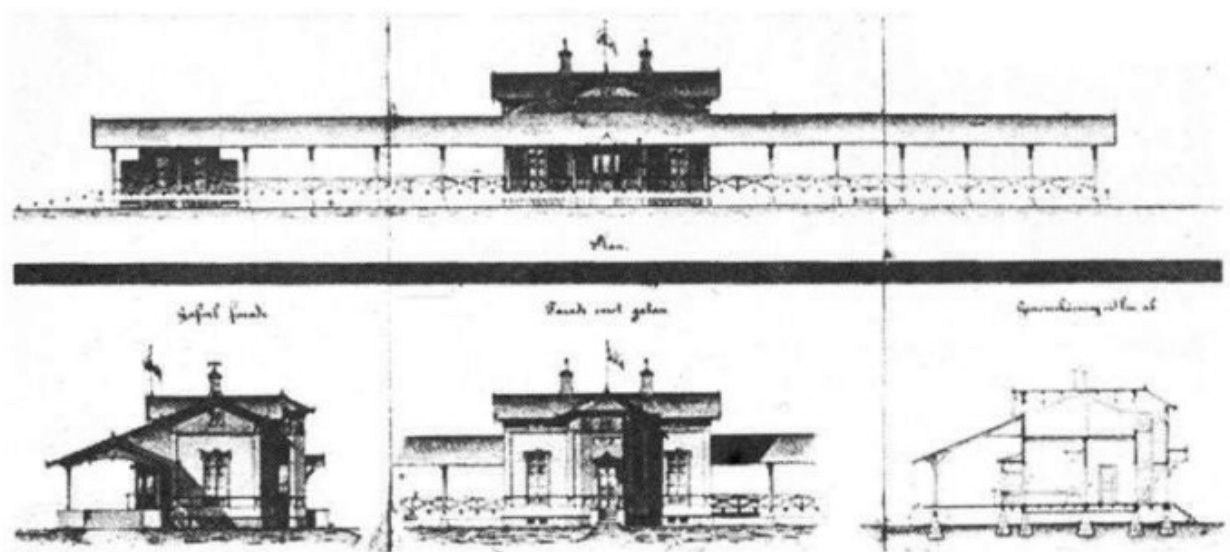
1.Карта Санкт-Петербурга 1840 г. Фрагмент.



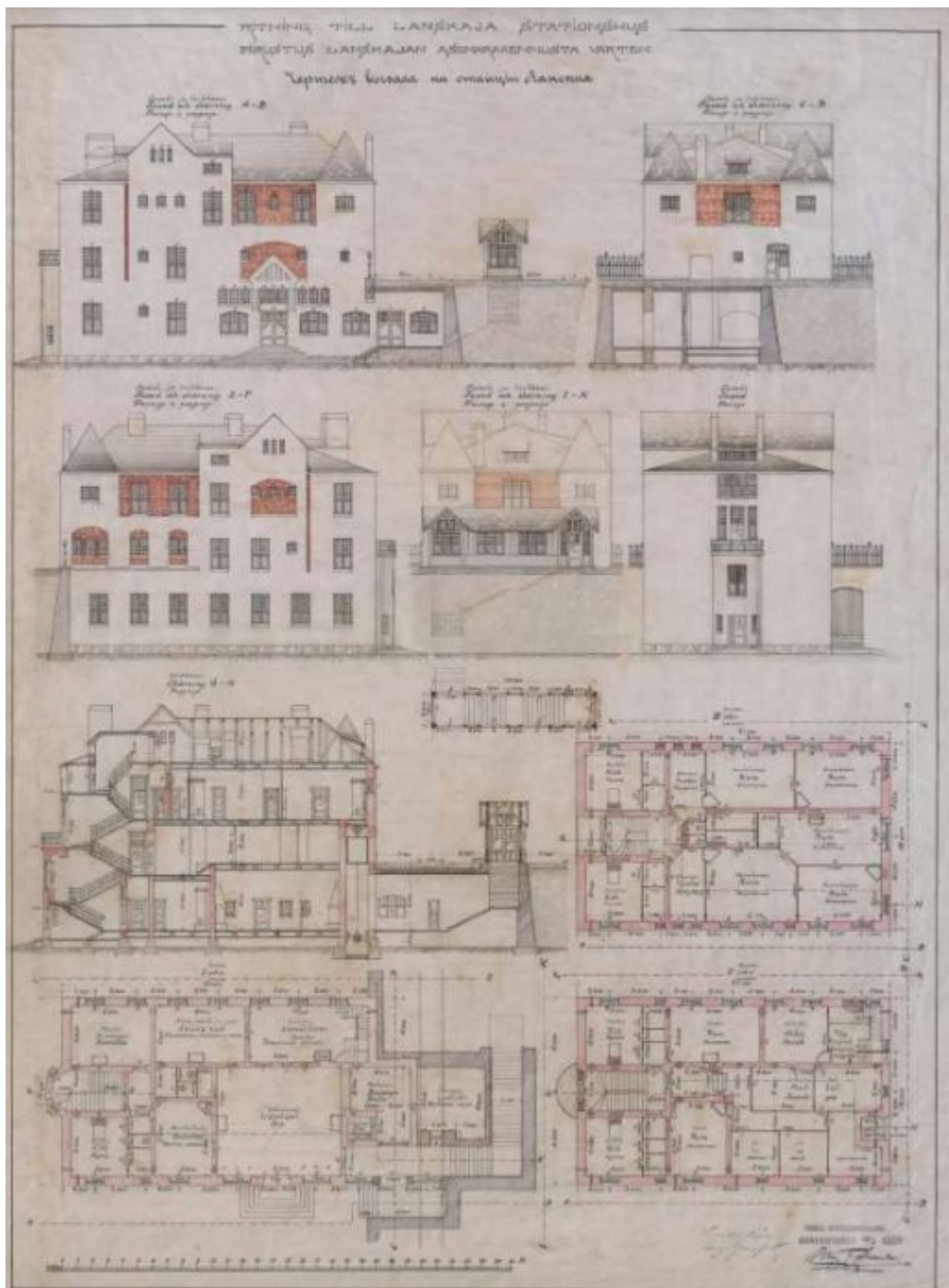
2.Карта Санкт-Петербурга 1894 г. Фрагмент.



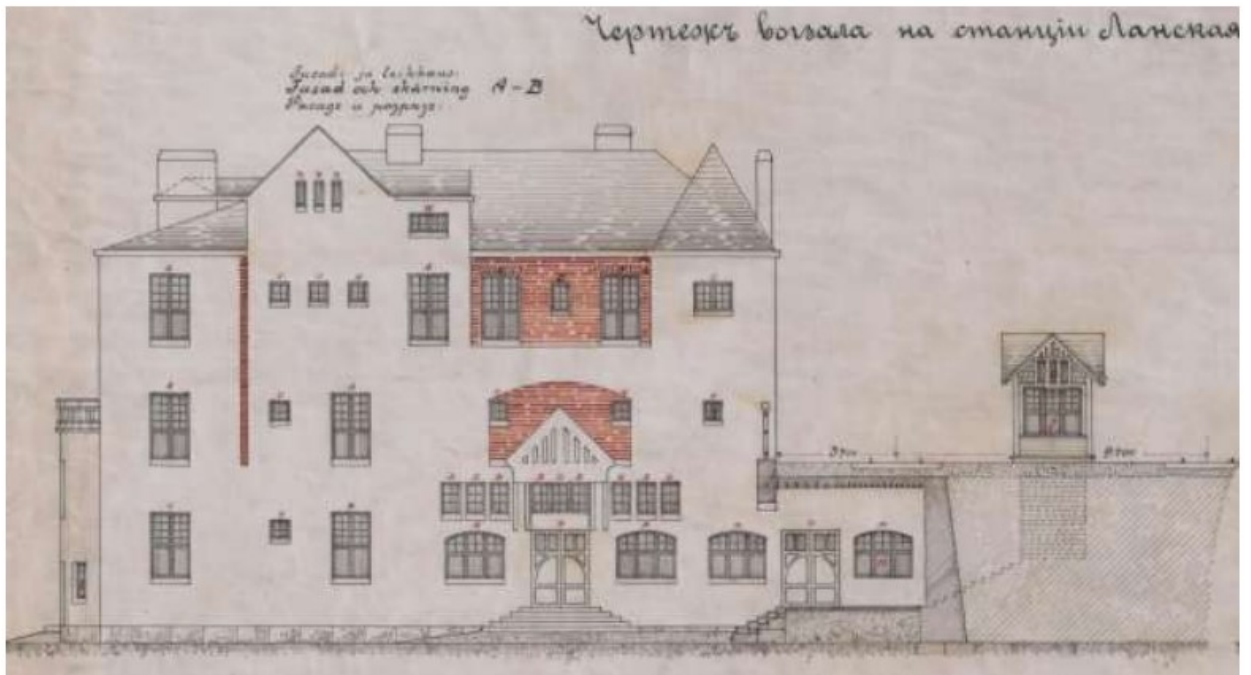
3. Карта части Финляндской железной дороги. 1914 г. Teknillinen aikakauslehti». №2. 1915. S.19.



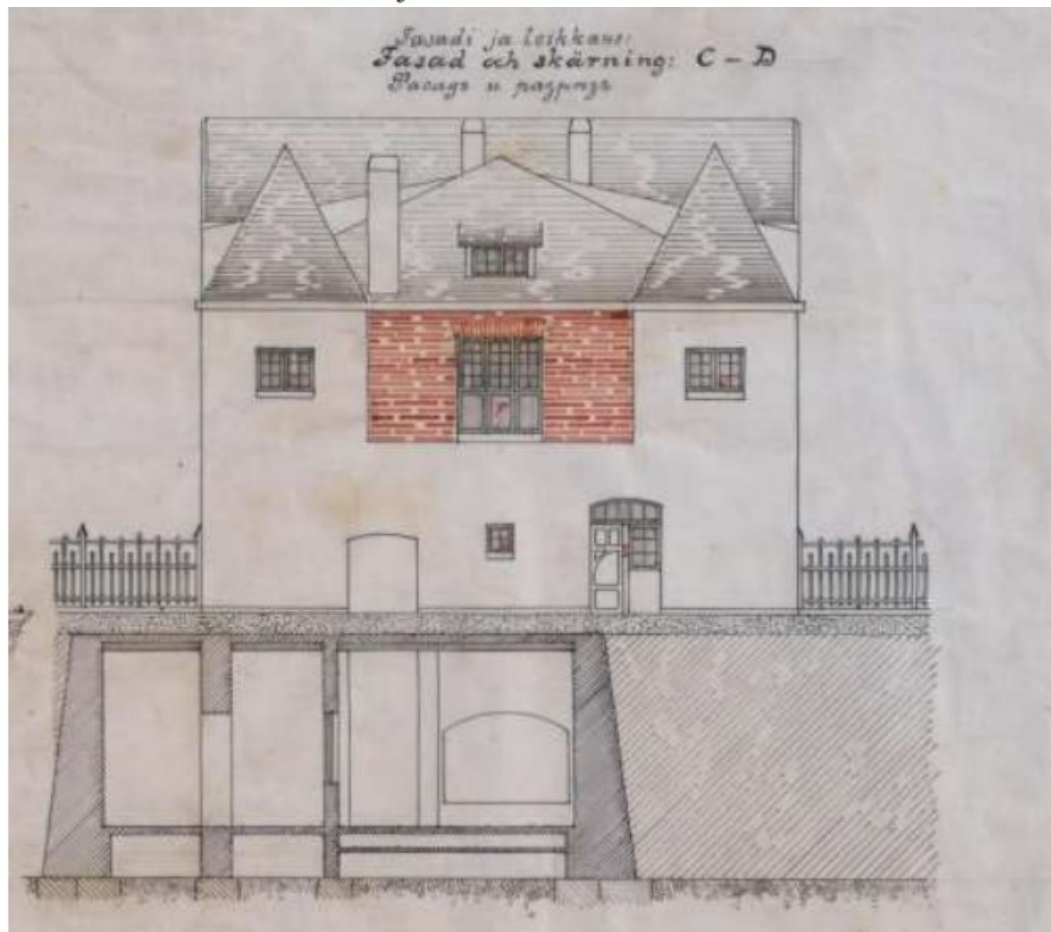
4. Вокзал станции Ланская. Чертёж. Архитектор Вольмар Вестлинг. Конец 1860-х гг. Свешникова. В.Н. Линия Рихимяки - Санкт-Петербург Финляндской железной дороги // Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. СПб., 1994. С.31-48.



5. Чертежи вокзала станции Ланская. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto la. 23: Piiruslus Lanskajan asemarakennusta varten.



6. Чертежи вокзала станции Ланская. Фасад и разрез по линии А-В. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



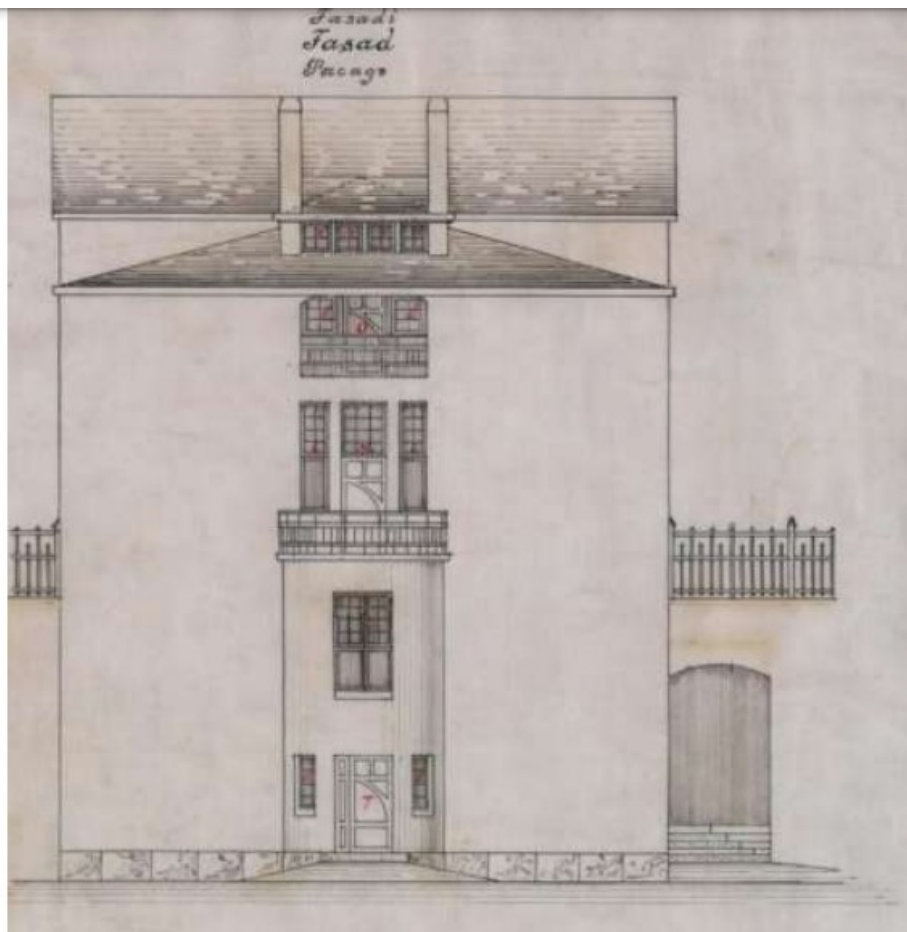
7. Чертежи вокзала станции Ланская. Фасад и разрез по линии С-Д. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



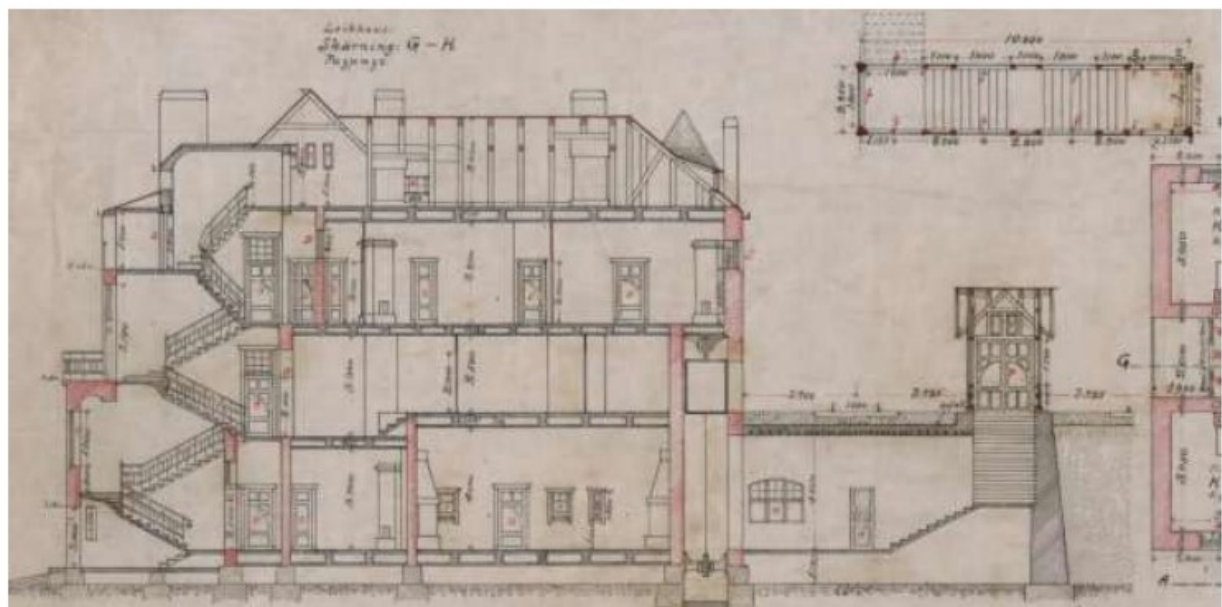
8. Чертежи вокзала станции Ланская. Фасад и разрез по линии E-F. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



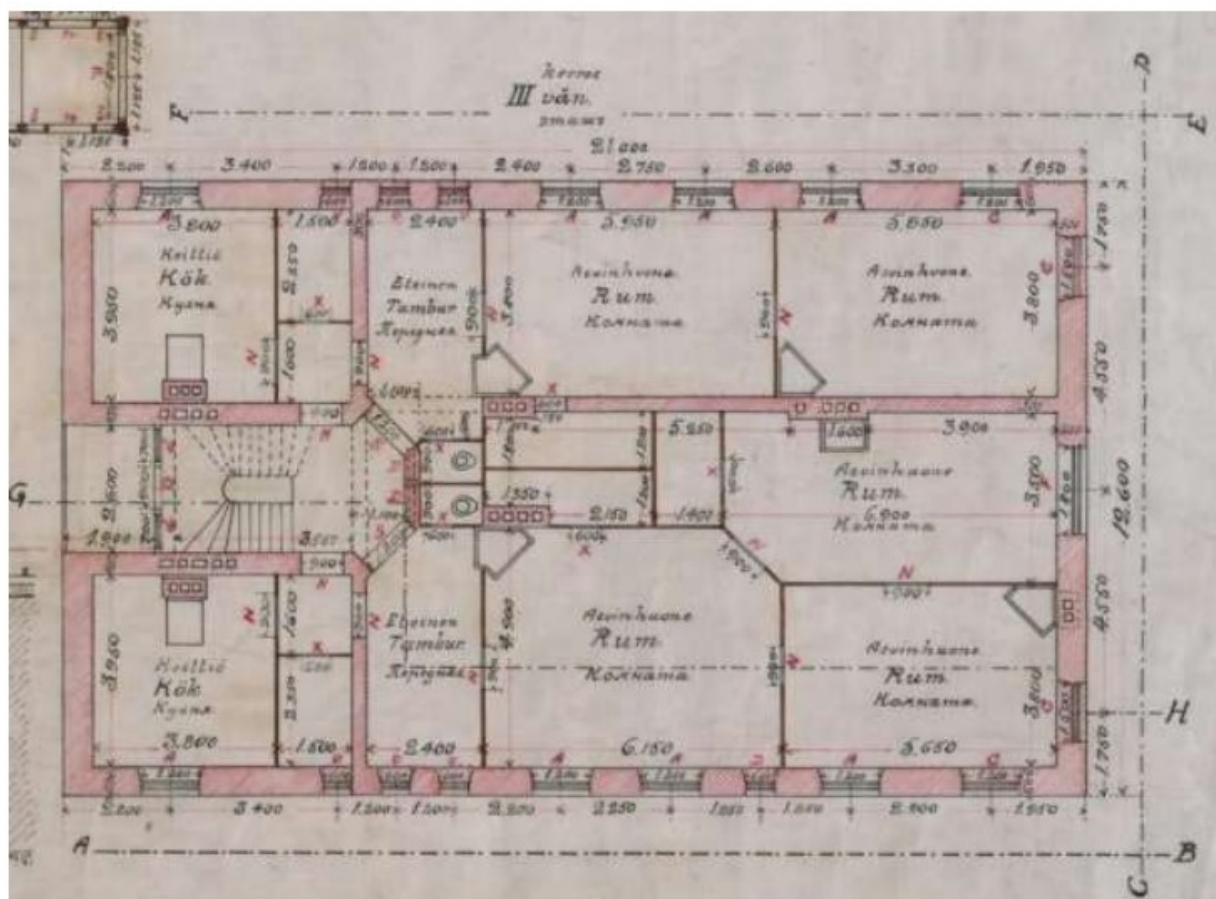
9. Чертежи вокзала станции Ланская. Фасад и разрез по линии I-K. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



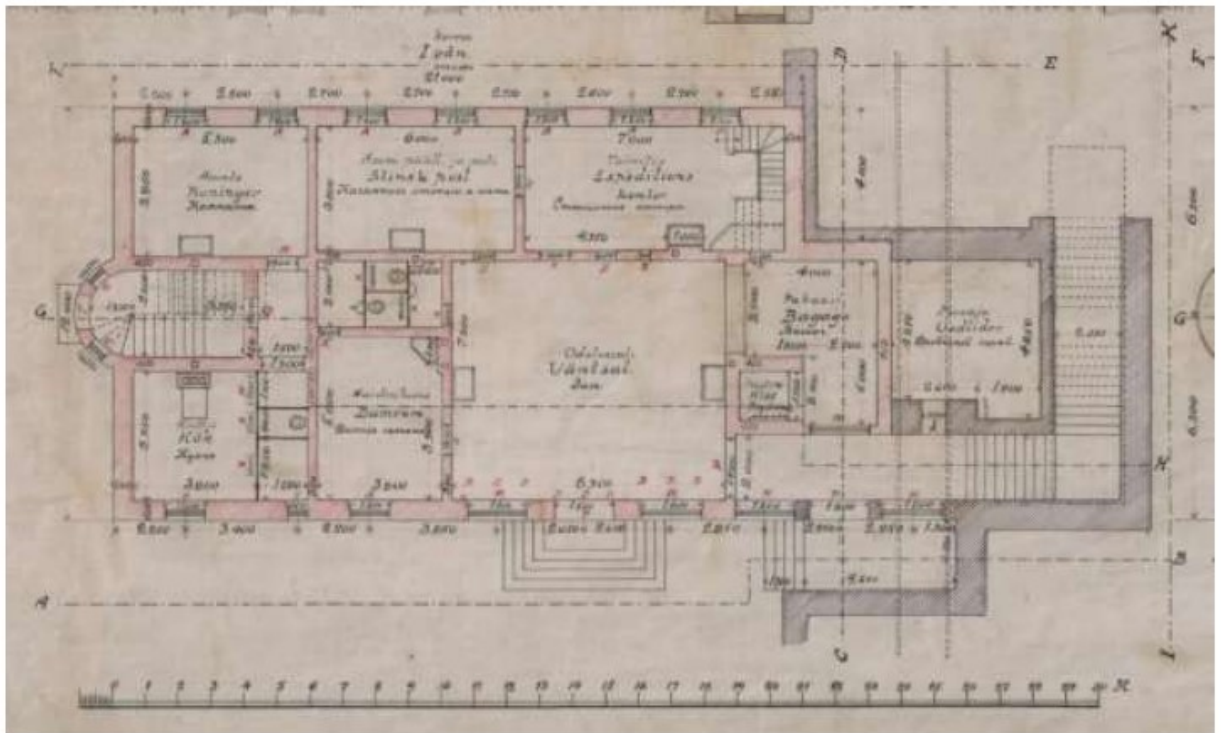
10. Чертежи вокзала станции Ланская. Фасад. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



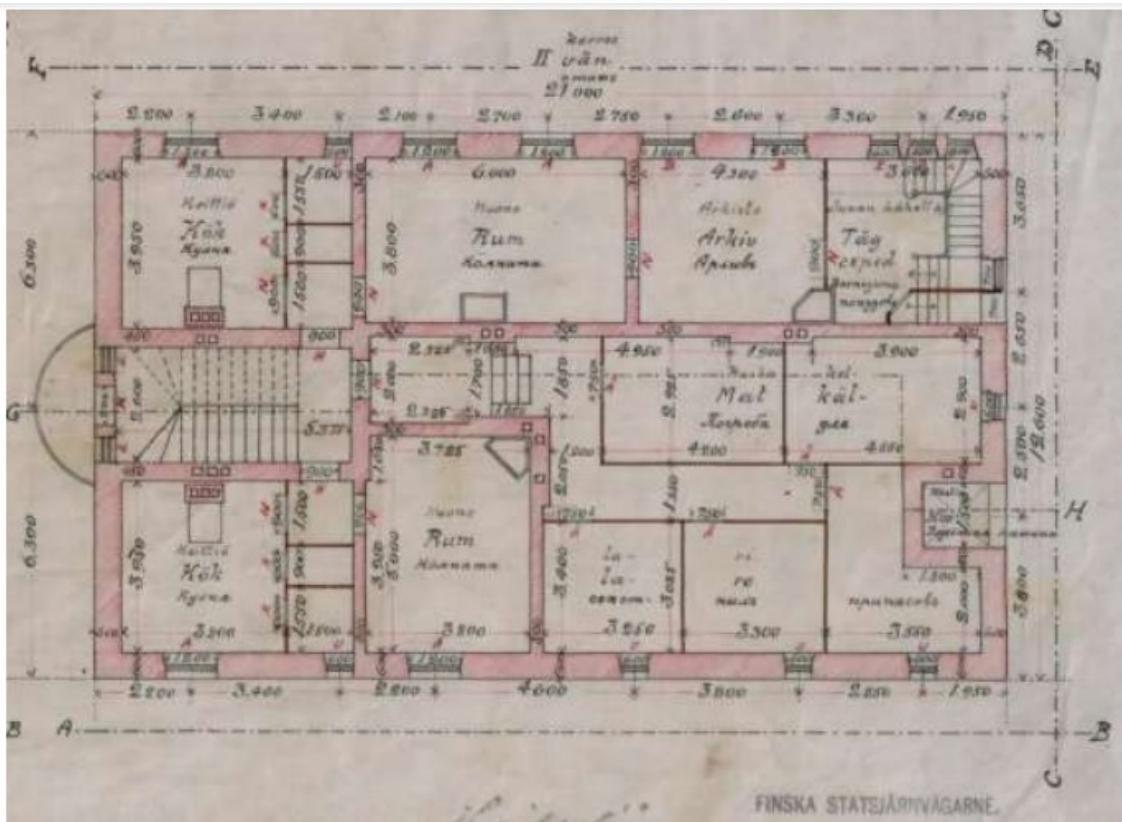
11. Чертежи вокзала станции Ланская. Разрез по линии G-H. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



12. Чертежи вокзала станции Ланская. План первого этажа. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



13. Чертежи вокзала станции Ланская. План второго этажа. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



14. Чертежи вокзала станции Ланская. План третьего этажа. Архитектор Б.Ф. Гранхольм. 1909 г. Национальный архив Финляндии. Rth, rataosasto Ia. 23: Piirustus Lanskajan asemarakennusta varten.



15. Вокзал станции Ланская. 1910-1919 гг. Фото из коллекции Финского железнодорожного музея.

Петроград. Дом № 92/1 на углу Самсоновского проспекта и Сердобольской улицы, где в квартире № 42 нелегально жил В. И. Ленин по возвращении из Финляндии до 25 октября 1917 года.



16. Сердобольская ул., 1. Мемориальная квартира В.И. Ленина. 1917-1924 гг. из книги "История Гражданской войны в СССР", т.1, 1935 г.



17. Сердобольская улица, дом 1
1938 г.. ГМИ СПб 221903



18. Сердобольская ул., дом 1, вид со двора, 1938-1939 гг..



19.. Сердобольская ул., 1 Фото дома до реконструкции. 1953-1957 гг.
Фото из книжки-гармошки
«Ленинские места в Ленинграде». pastvu.com



20. Июль 1959. Пр. Карла Маркса Сердобольская улица Фото - Ray Degroote.
Фото -[vk.com pastvu.com](http://vk.com/pastvu.com)



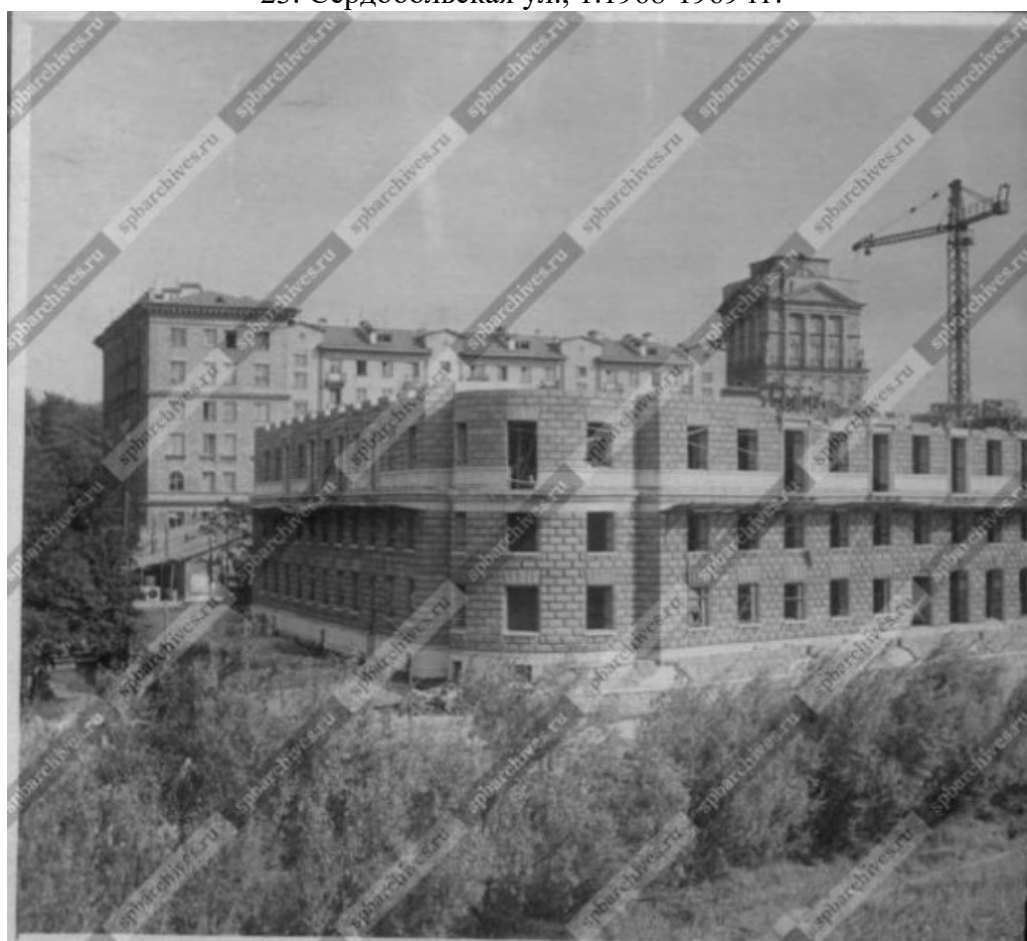
21. Сердобольская ул. д.1. 1960. pastvu.com



22.. Сердобольская ул., 1. 1964-1966
Достопримечательности Ленинграда. Сост. С. М. Серпокрыл. Л.: Лениздат, 1967.



23. Сердобольская ул., 1.1968-1969 гг.



24. Строительство «Жилого дома»
ЦАКФФД СПб. Шифр Бр 27594



pastvu.com/818783 uploaded by begemout

25. Здание по Большому Сампсониевскому, 108.
1953 г. Из газеты «Вечерний Ленинград» за 1953 г.



26. Жилой дом - Сердобольская ул., д. 1, лит. А;
Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А
(материалы Сайта агентства недвижимости cds.spb.ru)

Приложение № 3 к Акту результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Копии документов, представленные заказчиком экспертизы (учетные документы)

Закон Санкт-Петербурга от 21.07.97 N 141-47**(ред. от 23.07.1999) "ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ОХРАНЯЕМЫМИ ПАМЯТНИКАМИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ" (принят ЗС СПб 02.07.97)**

21 июля 1997 года N 141-47

Законодательное Собрание Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ОХРАНЯЕМЫМИ ПАМЯТНИКАМИ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Принят Законодательным

Собранием Санкт-Петербурга 2 июля 1997 года

(в ред. ЗАКОНА Санкт-Петербурга

от 23.07.1999 N 174-27)

Статья 1. Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения памятники градостроительства и архитектуры согласно приложению 1.

Статья 2. Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список недвижимых памятников истории местного значения памятники истории согласно приложению 2.

Статья 3. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга В.А.Яковлев

Санкт-Петербург

21 июля 1997 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Закону Санкт-Петербурга

"Об объявлении охраняемыми

памятниками истории и культуры

местного значения"

от 02.07.1997 N 141-47

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК

НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

N п/п	Наименование памятника, дата сооружения, автор	Место нахождения
1	2	3
1.	Дом Потемкина А.Я. (Струкова), 1730-е гг., нач. XIX в.	Английская наб., 52, Галерная ул., 53

- | | | |
|-----|---|--|
| 2. | Дом Виллие Я.В. (Демидова, Гауша),
1737-1738 гг., кон.1820-х гг. | Английская наб., 74,
Ново-Адмиралтейского
канала наб., 2 |
| 3. | Дом Закуриной, 1855 г.,
арх.Барч Г.М. | 5-я Красноармейская
ул., 19 |
| 4. | Дом Шталя Ф.А., 1899 г.,
арх.Максимов А.П., Шлуп И.Ф. | М.Морская ул., 14 |
| 5. | Дом жилой, 1878 г. | Москвиной просп., 3 |
| 6. | Дом Дехтерева, 1810-е гг. | Петра Алексеева ул., 11 |
| 7. | Дома Полторацкой С.М. (три),
1790-е гг., сер.XIX в. | р.Фонтанки наб.,
97, 99, 101 |
| 8. | Дом жилой Бонштедта М.Э., XVIII
в., 1878 г., арх.Цим И.-М.,
1898-1899 гг., арх.Шауб В.В. | 5-я линия, В.О., 32 |
| 9. | Лечебница для
нервнодушевнобольных Бари А.Э.,
2-я пол. XIX - нач.XX в.: главное
здание, 1851 г., арх.Гребенка Н.П.,
1878 г.: корпус северный, 1905 г.,
арх.Ниман К.И.; корпус южный, 1910 г.,
арх.Яковлев И.И.; флигель, 1901 г.,
арх.Ниман К.И. | 5-я линия, В.О., 58-60 |
| 10. | Дом Елисеевых с флигелями,
1861-1862, арх.Гребенка Н.П.;
1884, арх.Бруни А.К.;
1893-1894, арх.Барановский Г.В. | Биржевая линия, 12-14 |
- (п.10 - в ред. Закона СПб от 23.07.1999 N 174-27)

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 11. | Вокзал железнодорожной станции
Ланская, 1900-1910-е гг. | ж.-д. ст.Ланская |
|-----|--|------------------|
- | | | |
|-----|---|---|
| 12. | Арсенал, 1844-1849 гг., арх.
Гемилиан А.П., строитель Тон А.А.,
в том числе:
дома жилые (корпуса 83, 87, 90, 91);
корпус офицерский (корпус 6);
"материальные магазины" (корпус
2-а) - склады;
мастерская деревообделочная
(корпус 7);
мастерская лафетная (корпус 1);
мастерская слесарно-паяльная | Комсомола ул., 1,
2, 3, Арсенальная
наб., 1
Комсомола ул., 1-3
Комсомола ул., 1-3
Комсомола ул., 2
Комсомола ул., 1-3
Комсомола ул., 2 |
|-----|---|---|

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге**

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

► Информация об изменяющих документах

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый [перечень объектов исторического и культурного наследия федерального \(общероссийского\) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге](#).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.Касьянов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 года N 527

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения,
находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

г.Санкт-Петербург

Набережная Адмиралтейская:

Адмиралтейская наб. - левый
берег р.Большой Невы,
от Дворцового моста до
Декабристов пл.

набережная, 1873-1874 гг.,
инж. Карлович В.М., инж.

(двадцать девять) львов,
сер. XIX в.
павильон парковый, 1840-е гг.,
1950-1960 гг.
парк, 1783-1787 гг.,
арх. Кваренги Д.
пристань с гротом и
сфинксами, кон. XVIII в.
пруд с протокой, 1-я пол. XIX в.

сад парадного двора, 1787 г.

Дом, где в октябре 1917 г.
жил Ленин В.И.

Братские могилы защитников и
жителей г. Ленинграда, погибших
во время блокады 1941-1944 гг.,
1965 г. (надгробия),
арх. Лукин Я.Н.,
ск. Долинская Н.В.,
ск. Ельчукова М.К.
Могила Белехова Н.Н.
(1904-1956), архитектора,
реставратора
Могила Бубриха Д.В.
(1890-1949), лингвиста
Могила Жихаревой Е.Т.
(1875-1967), актрисы
Могила Ланга Г.Ф. (1875-1948).

Свердловская наб., 44,
корп. 25-а
Свердловская наб., 40

Свердловская наб., 40

Полюстровский просп.,
Пискаревский просп.
Свердловская наб., 40
Сердобольская ул., 1

Серебряков пер., 1,
Серафимовское кладбище

Серебряков пер., 1,
Серафимовское кладбище

Серебряков пер., 1,
Серафимовское кладбище
Серебряков пер., 1,
Серафимовское кладбище
Серебряков пер., 1.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

13 ноября 2017 г.

Москва

№ 122826-р

**О регистрации объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская», 1900–1910–е гг. (г. Санкт-
Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», 1900–1910–е гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, ж.–д. ст. Ланская, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781711205390005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.01.2023

№ 35-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23970/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

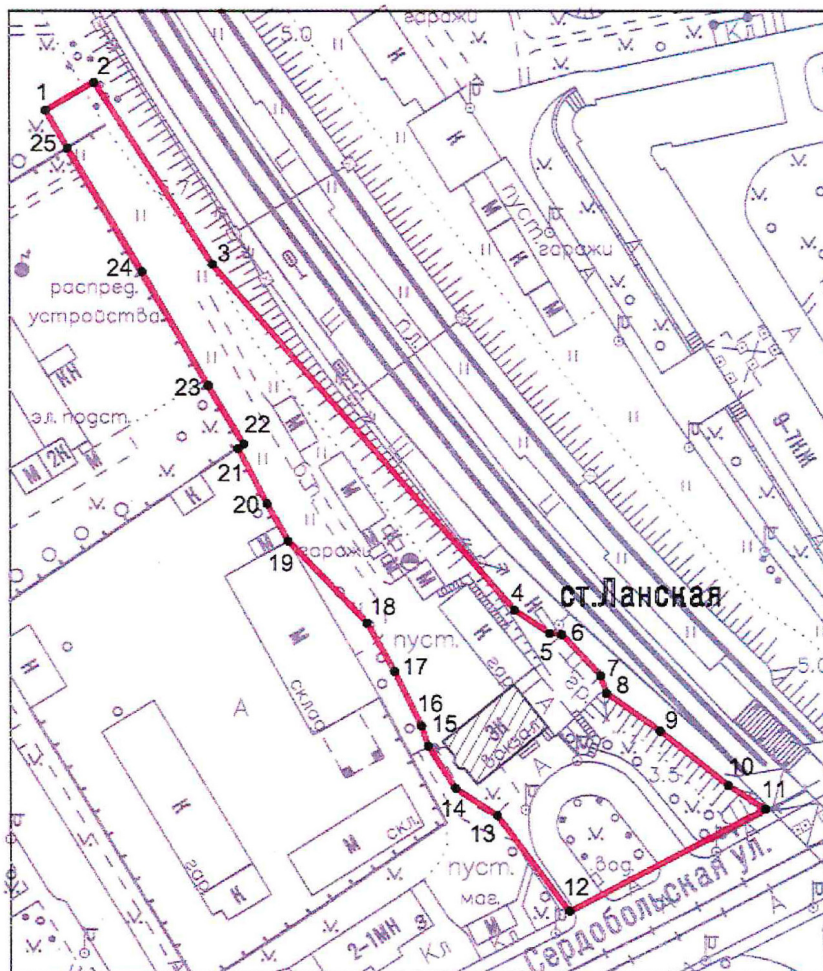
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров



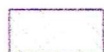
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	100960.13	114234.30	Геодезический метод	0.10	–
2	100966.70	114245.51	Геодезический метод	0.10	–
3	100924.63	114272.78	Геодезический метод	0.10	–
4	100845.01	114342.63	Геодезический метод	0.10	–
5	100839.64	114350.73	Геодезический метод	0.10	–
6	100839.42	114353.55	Геодезический метод	0.10	–
7	100829.89	114362.54	Геодезический метод	0.10	–
8	100825.86	114363.92	Геодезический метод	0.10	–
9	100817.17	114376.31	Геодезический метод	0.10	–
10	100804.47	114392.08	Геодезический метод	0.10	–
11	100798.97	114400.58	Геодезический метод	0.10	–
12	100775.70	114355.29	Геодезический метод	0.10	–
13	100797.48	114338.64	Геодезический метод	0.10	–
14	100803.85	114328.92	Геодезический метод	0.10	–
15	100813.71	114322.58	Геодезический метод	0.10	–
16	100818.32	114321.08	Геодезический метод	0.10	–
17	100830.86	114314.76	Геодезический метод	0.10	–
18	100842.05	114308.45	Геодезический метод	0.10	–
19	100861.04	114290.20	Геодезический метод	0.10	–
20	100869.65	114285.35	Геодезический метод	0.10	–
21	100882.29	114278.72	Геодезический метод	0.10	–
22	100883.36	114279.92	Геодезический метод	0.10	–
23	100896.85	114271.75	Геодезический метод	0.10	–
24	100922.90	114256.57	Геодезический метод	0.10	–
25	100951.45	114239.33	Геодезический метод	0.10	–
1	100960.13	114234.30	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ж.-д. ст. Ланская

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.12.2011

№ 10944

**Об утверждении перечня предметов охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Вокзал железнодорожной станции Ланская»**

1. Утвердить перечень предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, Сердобольская ул., дом 3, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

Перечень предметов охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Вокзал железнодорожной станции Ланская»,
 расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, Выборгский район, Сердобольская ул., дом 3, литера А

№ п п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение границ территории.	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>конфигурация и габариты прямоугольного в плане трехэтажного здания с разновысокими объемами и выступом в форме полуцилиндра по западному фасаду;</p> <p>земляная насыпь с площадкой и подпорной стенкой, примыкающая к восточному и южному фасадам – местоположение, высотные отметки, габариты, вид материалов (земляной грунт, кирпич, бетон), субструкции;</p> <p>высотные отметки нижнего уровня восточного фасада;</p> <p>аттиковая трехосевая надстройка над западным фасадом – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация (двускатная, вальмовая, шатровая, включая выпускное слуховое окно), вид материала кровли (сталь);</p> <p>дымовые трубы и воздухопроводы – количество (шесть), местоположение, габариты, вид материала (кирпич, сталь);</p>	

3	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, вид материала (кирпич);</p> <p>лестница парадная (Л1): тип – ломаная; конструкция (консольная, с забежными ступенями); габариты маршей; вид материала ступеней – бетон;</p> <p>лестничные площадки- габариты, конструкция (бетонное заполнение по металлическим балкам), конфигурация (трапециевидная);</p> <p>ограждения парадной лестницы - габариты, вид материала (металл), техника исполнения (прокат, вальцовка), рисунок (прямые стойки и стержни), деревянный поручень – габариты, вид материала (дерево).</p>	   
4	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах наружных и капитальных стен; в габаритах исторических перегородок, формирующих объем парадной лестницы и лестничных площадок; междуэтажные перекрытия - местоположение;</p>	

<p>5 Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:</p>	<p>вид материала отделки цоколя – природный камень, сорт камня - гранит;</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка, красный лицевой кирпич;</p> <p>оконные и исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, лучковые, щелевидные, «лежащие»); декоративные клинчатые перемычки проемов, расположенных на неоштукатуренных участках фасадов; оконные заполнения - исторический рисунок;</p> <p>южный (главный) фасад: подпорная стенка с крыльцом - местоположение, габариты, вид материала (кирпич); наружная лестница - местоположение; вертикальные членения: треугольное щипцовое завершение, с прямоугольным выступом - западной части, отделенное вертикальной полосой кирпичной кладки (на высоту 2-3-го этажей) - местоположение, габариты, конфигурация;</p>	    
--	---	---

вид, материал, характер оформления, рисунок (проекция треугольного щипца, декорированная рельефными вертикальными полосами) фасада в уровне 2-3-го этажей восточной части фасада, с главным входом - кирпичная кладка, гладкая штукатурка;

двойные плоские вертикальные тяги в уровне второго света зала ожидания, фланкирующие ось главного входа; горизонтальные членения:

подоконная тяга 3-го этажа, в осях проемов второго света зала ожидания;



западный фасад:



крыльцо по центральной оси - местоположение, габариты, конструкция (монолит), вид материала - природный камень, сорт камня - гранит;



балкон, завершающий выступ в форме полуцилиндра, - местоположение, габариты, конфигурация (полукруглый); ограждение балкона – вид материала (металл), техника исполнения (прокат, вальцовка), рисунок (прямые стержни и стойки), поручень - вид материала (металл);

дверь балконная – количество (одна), конструкция (одностворчатая), местоположение, габариты, оформление (дверное полотно на пять филенок, обвязка которых в средней части образует характерный для модерна дугообразный изгиб), вид материала (дерево) и отделки дверного полотна (окраска);

прямоугольная ниша 3-го этажа – местоположение, габариты; ограждение ниши – вид материала (металл), техника исполнения (прокат, вальцовка), рисунок (прямые стержни и стойки), вид материала поручня (металл);

аттиковая трехосевая надстройка – местоположение, габариты, конфигурация;



восточный фасад:

дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (лучковые);

балкон по центральной оси - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный);

вид материала и характер отделки фасада – кирпичная кладка, в уровне 2-го этажа, между фланкирующими осями;

ограждение площадки земляной насыпи – местоположение, вид материала (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки и стержни, завершенные пиками);

северный фасад:

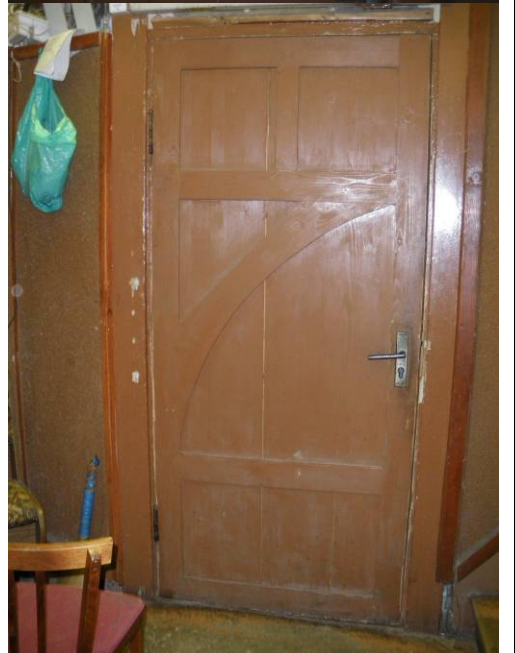
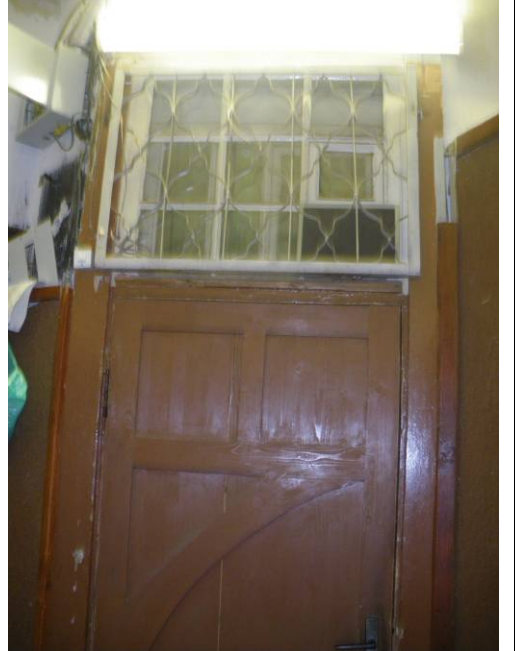
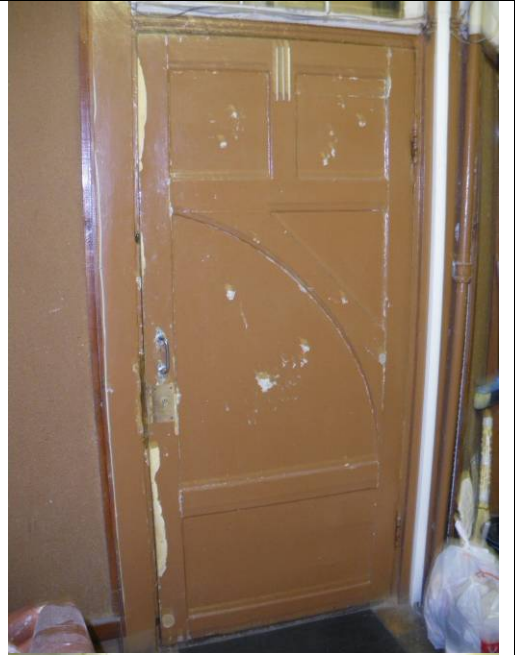
вертикальные членения: треугольное щипцовое завершение, с прямоугольным выступом - западной части, отделенное вертикальной полосой кирпичной кладки (на высоту 2-3-го этажей) – местоположение, габариты, вид материала (кирпичная кладка, гладкая штукатурка);

тройные щелевидные оконные проемы в завершении щипца - конфигурация, габариты; участок фасада в уровне 3-го этажа, вокруг 2-3-й осей с востока – вид материала и характер отделки (кирпичная кладка);



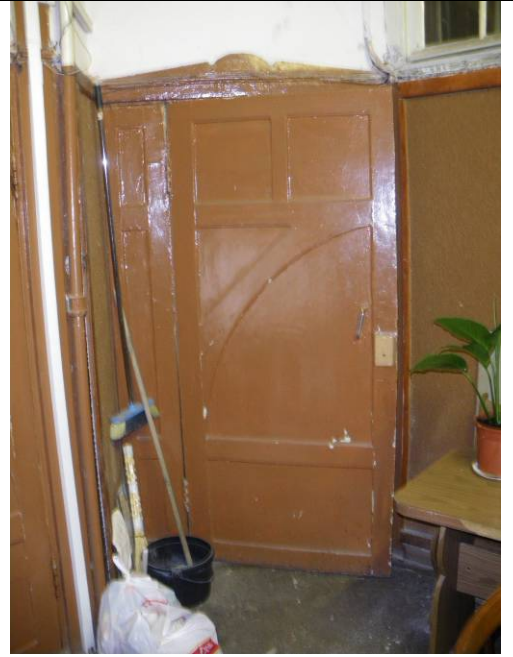
	<p>участок фасада в уровне 3-го этажа, охватывающий тройные прямоугольные небольшие оконные проемы, в створах щипца – вид материала и характер отделки фасада (кирпичная кладка).</p>	
<p>6 Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>помещение 1Н,2: покрытие пола – вид отделки (метлахская плитка), цвет (белый, серый, голубой), рисунок (восьмиугольники, соединенные мелкими квадратами);</p> <p>площадка третьего этажа лестницы Л1: наличники и заполнение осевого межкомнатного сдвоенного окна – местоположение, габариты, конфигурация (прямолинейные, с фланкирующими выступами в верхней части, с геометрическим орнаментом), вид материала (дерево), отделка (окраска);</p> <p>дверное заполнение – количество (два), местоположение, габариты, конструкция (одностворчатая), оформление (с фигурным наличником и высокой фрамугой, наличник* прямолинейный, с трапециевидными фланкирующими выступами в верхней части, декорированными геометрической резьбой, с филенчатой сложной формы горизонтальной доской; фрамуга прямоугольная, на девять стекол, дверное полотно на пять филенок, обвязка которых в средней части образует</p>	   

характерный для модерна дугообразный изгиб, вид материала (дерево), отделка (окраска);



дверное заполнение:
количество (одно), местоположение,
габариты, конструкция (одностворчатая,
с нестворной боковой частью),
оформление (фигурная верхняя доска
наличника, нестворная часть на три
прямоугольные филенки, дверное
полотно на пять филенок, обвязка
которых в средней части образует
характерный для модерна дугообразный
изгиб), вид материала (дерево), отделка
(окраска).

*В дверном наличнике на южной стене
утрачена верхняя часть.





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

16 октября 2017 г.

Москва

№ 115243-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.», 1917 г. (г. Санкт-Петербург) в
едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

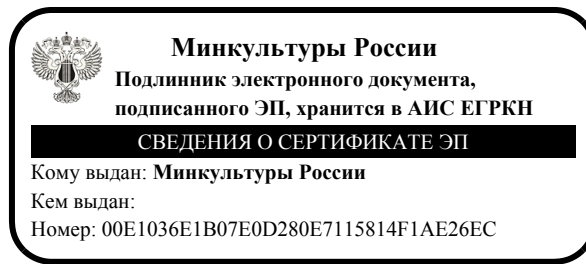
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.», 1917 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, Сердобольская ул., 1, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781711006270006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

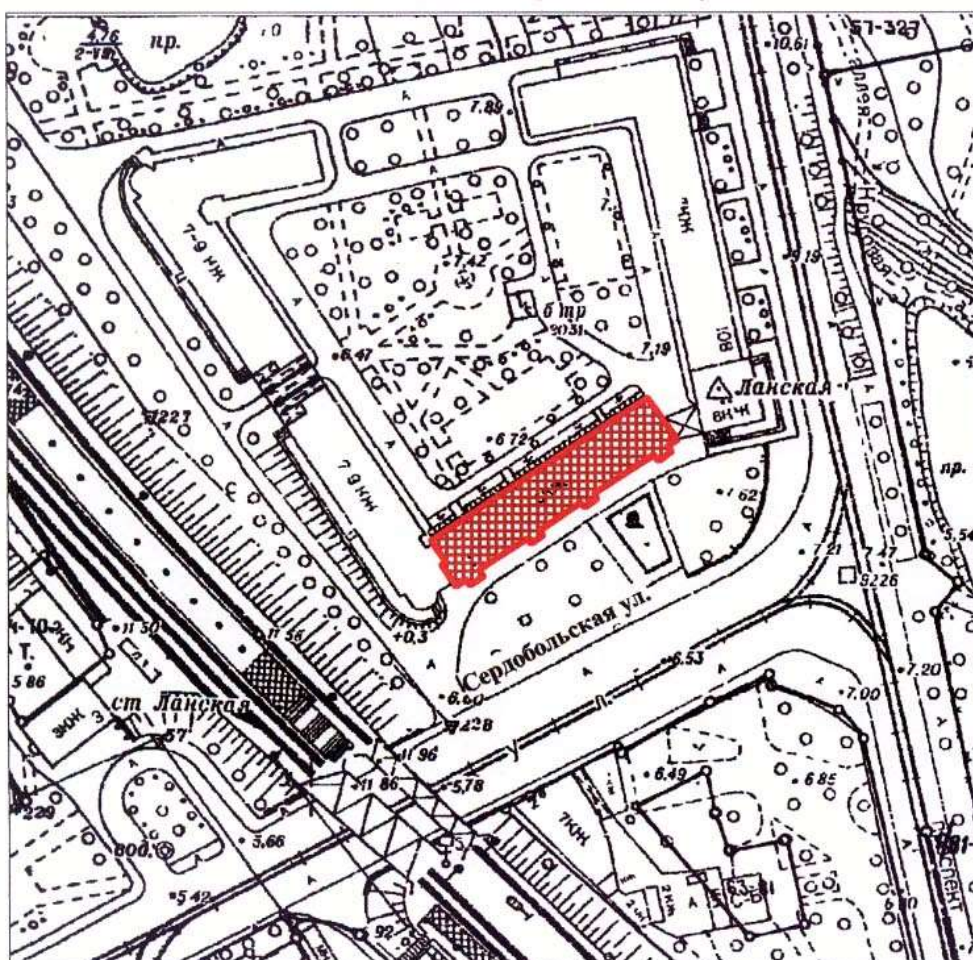
Б. М. Кириков



2005 г.



План границ территории объектов культурного наследия федерального значения "Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И."

г. Санкт-Петербург. Сердобольская ул., 1



Масштаб 1:2 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
-  Объекты культурного наследия федерального значения

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____ /



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2011

№ 10-946

**Об утверждении перечня предметов охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.»**

1. Утвердить перечень предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, Сердобольская ул., 1, часть литеры А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

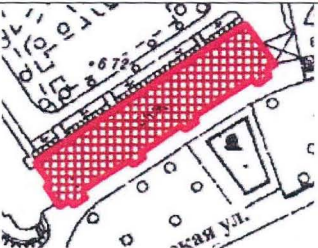


3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия перечня предметов охраны вышеуказанного объекта.

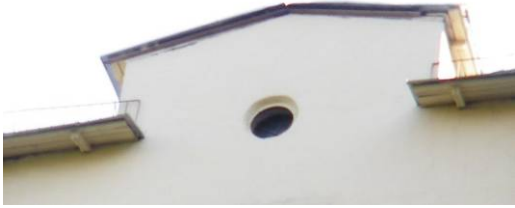



4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

Перечень предметов охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в октябре 1917г. жил Ленин В.И.»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Выборгский район, Сердобольская ул., 1, часть литеры А

№ п.п.	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация шестиэтажного здания с четырьмя выступами по осям лестничных объемов лицевого фасада; крыша – габариты и конфигурация (двускатная, вальмовая);	  

		мансардные надстройки под двускатными крышами – местоположение (дворовый фасад, по оси лестничных объемов), габариты, конфигурация.	
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, вид материала (кирпич); перекрытия;</p> <p>центральный лестничный объем – историческое местоположение;</p> <p>лестница – конструкция маршей (по косоурам);</p> <p>конструкции центральной лестницы (по косоурам);</p> <p>ограждение маршей – материал (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки пересеченные тройными прутками, оканчивающимися кольцами).</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	<p>материал и характер отделки фасада – фактурная терразитовая штукатурка, расшитая рустом на лицевом фасаде, на дворе – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная);</p> <p>главный (южный) фасад:</p> <p>оформление выступов – профилированные карнизы и тяги;</p>	

профилированная (валик) тяга на уровне нижнего края оконных проемов первого этажа;



профилированные тяги на уровне 6-го этажа;
венчающий выносной профилированный карниз с зубчиками;




балконы – местоположение (в завершении выступов), габариты, конфигурация (соответствует пяти граням выступа);
ограждение балконов – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (прямые стойки);



дворовый северный фасад:
щипцы – местоположение (завершение мансардных объемов), габариты, конфигурация (треугольные);
оформление щипцов – люкарны;



	<p>балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); ограждение балконов – материал (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки).</p>	
--	--	--





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.12.2022

№ 543-рп

**О включении в перечень
выявленных объектов
культурного наследия объекта,
обладающего признаками объекта культурного наследия,
«Жилой дом»,
об утверждении границ
территории объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 4 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), статьями 6 и 12.1 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с поступлением в КГИОП заявления от 10.06.2022 рег. № 01-44-16/22-0-0 о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А; Большой Сампсониевский проспект, дом 108, литера А, и на основании заключения о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Жилой дом», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А; Большой Сампсониевский проспект, дом 108, литера А.

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А; Большой Сампсониевский проспект, дом 108, литера А, согласно приложению к распоряжению.

3. Исключить объект, указанный в пункте 1 распоряжения, из списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление собственнику и (или) иному законному владельцу объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, уведомления о необходимости выполнения требований к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенных пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона, с приложением копии распоряжения в срок не более трех рабочих дней.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии распоряжения в срок не более пяти рабочих дней.

4.3. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам в режимах зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

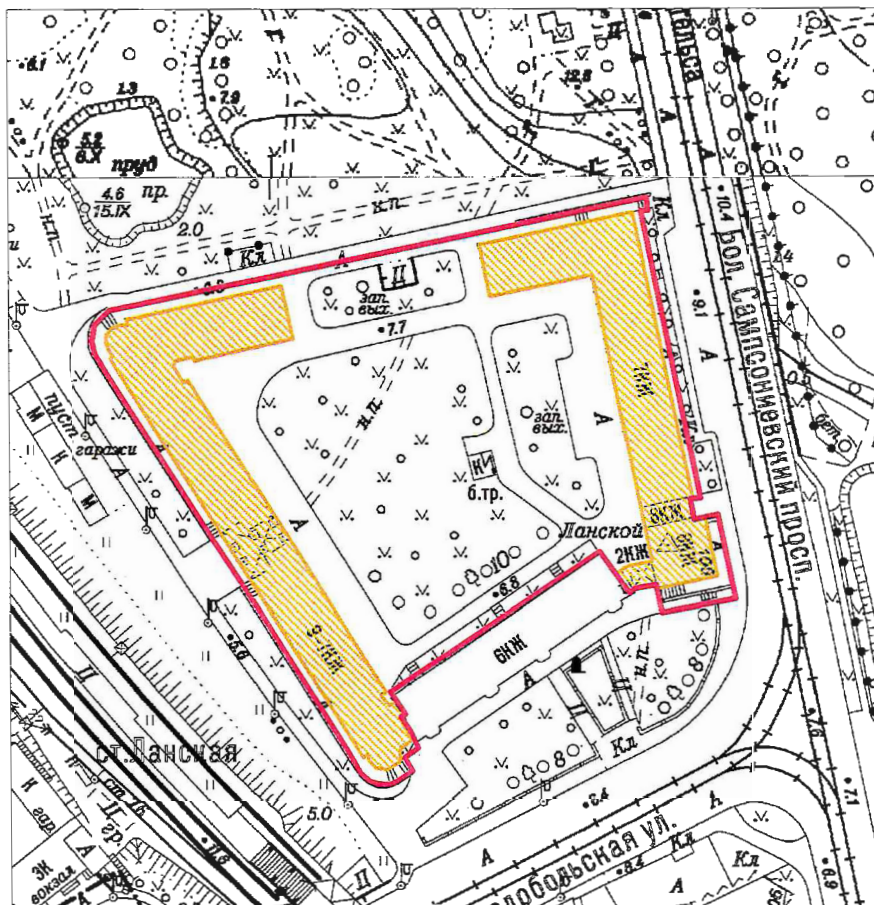
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Сердобольская улица, дом 1, литера А; Большой
Сампсониевский проспект, дом 108, литера А

Схема границ территории объекта культурного наследия:

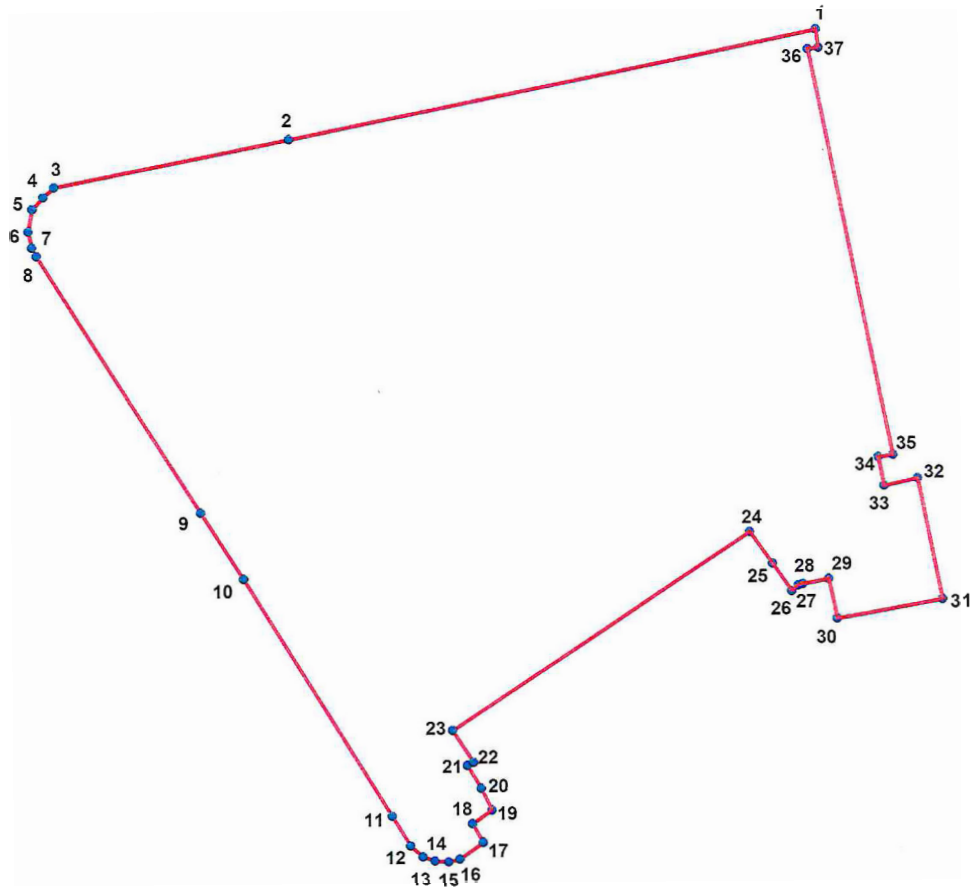


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия
- Выявленный объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	100994,37	114499,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	100974,00	114401,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	100965,10	114357,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

4	100963,31	114355,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	100961,05	114353,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	100956,94	114352,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	100953,96	114353,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	100952,35	114354,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	100904,56	114384,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	100892,29	114392,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	100848,43	114419,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	100842,95	114423,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	100840,80	114425,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	100840,09	114427,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	100839,91	114430,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	100840,45	114432,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	100843,60	114436,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	100847,06	114434,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	100849,57	114438,49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

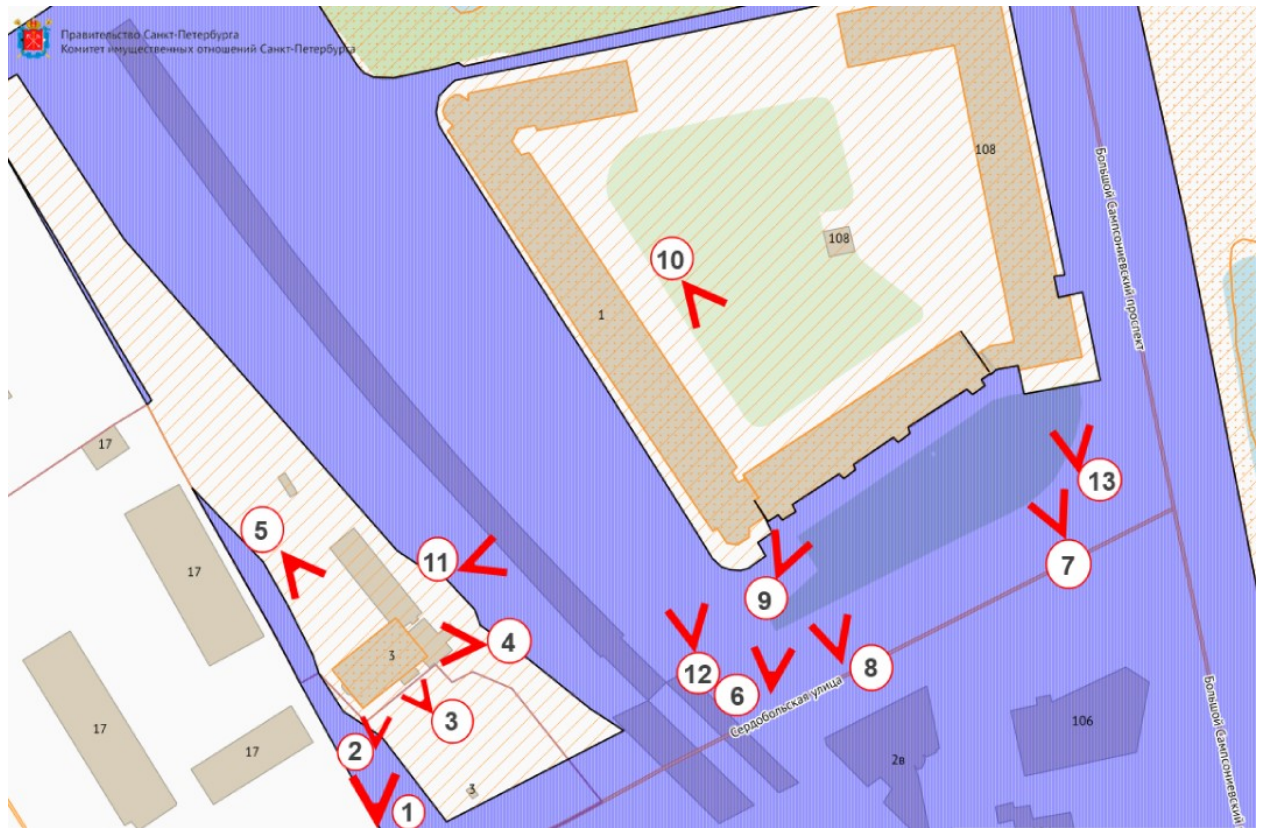
			(определений)		
20	100853,64	114436,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	100857,85	114433,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	100858,43	114435,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	100864,31	114431,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	100901,07	114486,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	100895,19	114490,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	100890,00	114494,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	100891,15	114495,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	100891,40	114496,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	100892,24	114501,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	100884,98	114502,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	100888,54	114522,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	100911,00	114517,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	100909,63	114511,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	100915,05	114510,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	100915,41	114513,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

			измерений (определений)		
36	100990,87	114497,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	100991,09	114499,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Приложение № 4 к Акту результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. (шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

**Материалы фотофиксации
(Фотофиксация выполнена Лавриновским М.С.
21.04.2023).**

Схема фотофиксации





1. «Вокзал железнодорожной станции Ланская». Общий вид.



2. «Вокзал железнодорожной станции Ланская». Лицевой (южный) и западный фасады.



3. «Вокзал железнодорожной станции Ланская». Лицевой фасад. Фрагмент.



4. «Вокзал железнодорожной станции Ланская». Восточный фасад.



5. «Вокзал железнодорожной станции Ланская». Северный (дворовый) фасад.



6. Сердобольская ул., 1. Общий вид.



7. «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.». Фрагмент правой части лицевого фасада.



8. «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.». Фрагмент левой части лицевого фасада.



9. «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.». Лицевой фасад.



10. «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.». Дворовый фасад



11. «Жилой дом». Фасад со стороны ж/д станции «Ланская»



12. «Жилой дом». Западный фасад.



13. «Жилой дом». Башня на углу Сердобольской ул. и Большого Сампсониевского пр.

Приложение № 5 к Акту результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожной станции Ланская» по адресу: г. Санкт-Петербург, ж.-д. ст. Ланская (Сердобольская ул., д. 3, лит. А), объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в октябре 1917 г. жил Ленин В.И.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1 (часть лит. А) и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 1, лит. А; Большой Сампсониевский пр., д. 108, лит. А: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул. Том 10.2. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.
(шифр: ССП-176-0421-ОСОКН), разработанной ООО «СВЕТОСЕРВИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Иные документы.

№ 4/2021-ОКС-Л от «__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
по строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

А.В.Бородуля



**Задание на проектирование
на выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации
реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта:
Сердобольская ул.**

№ п/п	Состав	Содержание
1.	Наименование объекта	Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.
2.	Месторасположение объекта	Санкт-Петербург, Приморский район
3.	Вид строительства	Реконструкция
4.	Основание для проектирования	Адресная программа, финансируемая за счет бюджета Санкт-Петербурга на 2021 год.
5.	Источник финансирования	Бюджет Санкт-Петербурга на 2021 и на плановый период 2022-2023 годов
6.	Проектная организация	Определяется по результатам торгов
7.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
8.	Стадия проектирования	Одновременная разработка проектной и рабочей документации (далее документация).
9.	Исходные данные	Технические условия СПб ГБУ «Ленсвет»
10.	Протяженность, мощность	Определить проектом
11.	Требования к градостроительной, землеустроительной и планировочной документации	11.1. Осуществлять запросы (в том числе от имени Заказчика) в адрес КГА, КГИОП, КИО и иные организации города о следующем: - сведения об утвержденных «красных линиях»; - сведения о градостроительном зонировании территории Санкт-Петербурга (в том числе по территории функционального зонирования по градостроительным планам и зонам по землепользованию); - сведения об утвержденной существующей и разрабатываемой документации по планировке территории, проектам межевания территории и градостроительным планам земельных участков; - сведения по зонам с особым режимом использования; - сведения об имущественно - правовом статусе земельных участков, полностью или частично попадающих в зону строительства (реконструкции) инженерных сетей и сооружений; - иные запросы, необходимые к направлению в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга. Нанести «красные линии» и проект горизонтальной планировки на топографические планы М 1:2000-1:500. Получить заключение КГА о соответствии положения линейных объектов документации по планировке территории.
12.	Требования к инженерным изысканиям	12.1. Объем экологических, топогеодезических и инженерно-геологических изысканий уточнить на стадии сбора исходных данных перед началом проектирования. 12.2. Разработать и согласовать с Заказчиком (в соответствии с Календарным планом выполнения работ) границы объекта и программу инженерных изысканий с техническим заданием на ее выполнение. 12.3. Выполнить необходимые инженерно-экологические,

		<p>инженерно-геологические, гидрологические (при необходимости), инженерно-археологические (при необходимости), топографо-геодезические изыскания в объеме, необходимом для обоснования и принятия проектных решений с предоставлением отчетов и дисков по выполненным изысканиям, в том числе лавсанов по топографо-геодезическим изысканиям.</p> <p>12.4. В составе инженерно-геологических изысканий выполнить сбор, изучение и систематизацию материалов изысканий прошлых лет с учетом выполнения новых скважин по горным выработкам и цифровым показателям.</p> <p>12.5. Предоставить Заказчику фотоматериалы с привязкой к местности, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин и обеспечить вызов представителя Заказчика на фиксацию выполнения данных работ с составлением акта.</p> <p>12.6. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, в соответствии с п.5.1.24 СП 47.13330.2016, должен содержать планы (схемы) сетей подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с эксплуатирующими организациями.</p> <p>12.7. Провести послейное экологическое исследование грунтов на стадии инженерно-экологических изысканий согласно Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 года №190-ФЗ и протоколу Правительства Санкт-Петербурга № 17 от 27.02.2008 года.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330-2016, СП 11-102-97, отчет по результатам инженерно-экологических изысканий оформить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе ГОСТ 21.301-2014.</p>
13.	Требования к проектной и рабочей документации	<p>13.1. Требования к составу работ, содержанию и оформлению проектной и рабочей документации:</p> <p>13.1.1. Проектная документация должна быть выполнена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», отвечать требованиям приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и содержать следующие разделы:</p> <p>Раздел 1. Пояснительная записка, в том числе:</p> <p>1) технико-экономическое обоснование выбранного проектного решения, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обоснование необходимости и социально-экономической целесообразности реконструкции объекта (обоснование изменения характеристик, перспективное развитие территории и т.д.); • выбор варианта прокладки инженерной сети, применения типа и вида используемых материалов и оборудования, методов выполнения работ; • анализ существующей и прогноз перспективной нагрузки на сети, инженерные сооружения; • оценка технического и эксплуатационного состояния существующих сетей, сооружений, возможные варианты выполнения реконструкции объекта, технико-экономическое

	<p>сравнение вариантов оборудования (не менее 3-х вариантов) и выбор рекомендуемого из них, технические решения по рекомендуемому варианту, объемы работ, продолжительность реконструкции, расчет социально-экономической (общественной) эффективности;</p> <ul style="list-style-type: none"> • паспорта оборудования с указанием веса оборудования; • предоставление описания пуско-наладочных работ в соответствии с требованиями НТД. <p>Раздел 2. Проект полосы отвода.</p> <p>Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.</p> <p>В пояснительной записке привести подробные характеристики применяемого в проектной документации оборудования (приложение Задания).</p> <p>Раздел 5. Проект организации строительства, ПОС (разработать применительно к СП 48.13330.2011, с учетом обеспечения бесперебойного энергоснабжения потребителей, постановления Правительства РФ от 07 июля 2017 г. № 806 «О внесении изменения в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с разработкой мероприятий по привлечению студенческих строительных отрядов для осуществления строительства объекта).</p> <p>Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта (при необходимости).</p> <p>Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды (в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002г №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»), включая расчетное обоснование строительных отходов;</p> <p>Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.</p> <p>Раздел 9. Смета на строительство.</p> <p>Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами, применительно к РМД №11-22-2013 и Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (в том числе оценка эффективности использования бюджетных средств в соответствии с приказом минэкономразвития России от 24.02.2009 №58 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения»):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Инженерно-технические мероприятия ГО ЧС (при необходимости). - Схема организации дорожного движения (при необходимости), согласованная (утвержденная) с соответствующими ведомствами города. - Снос и восстановление зелёных насаждений. - Восстановление дорожных покрытий. - Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия (при необходимости); - Провести археологические изыскания на стадии проектирования (при необходимости). <p>13.1.2. Рабочая документация должна содержать следующие разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Схемы прокладки КЛ, ВЛ; • План трассы КЛ, ВЛ; • Поопорную схему сети наружного освещения; • Чертежи установки фундаментов опор; • Фотовизуализацию сложных узлов крепления; • Продольные и поперечные профили трассы КЛ, ВЛ; • Ведомости объемов работ; • Спецификации оборудования, изделий и материалов.
--	--

	<p>13.1.3. Проектная документация должна отвечать требованиям части 4 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>13.2. Содержание проектной, рабочей документации и комплексов выполняемых мероприятий:</p> <p>13.2.1. На начальной стадии проектирования согласовать все выбранное оборудование и материалы с СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>13.2.2. Запросить в электросетевой организации, в зоне деятельности которой (в части оказания услуг по технологическому присоединению) находится объект строительства (реконструкции, капитального ремонта), документ «исходные данные для проектирования», содержащий всю необходимую техническую информацию для проектирования и расчет стоимости услуг по присоединению к электрическим сетям, на заявленную мощность.</p> <p>13.2.3. При необходимости запросить у сетевой организации дополнительную мощность на существующий пункт питания, согласовав заявку с СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>13.2.4. Оборудование и материалы применять производства Российской Федерации с преимущественным правом предприятий Санкт-Петербурга. При невозможности применить отечественное оборудование и материалы, предусмотреть импортное, имеющее соответствующие сертификаты РФ. Проектная документация должна содержать технико-экономическое обоснование выбора применяемого оборудования и расчет эксплуатационных расходов. Технико-экономическое обоснование выбора оборудования должно содержать сравнение не менее трех аналогичных элементов оборудования, расчеты должны быть проведены с учетом стоимости оборудования, эксплуатационных затрат, гарантийного срока на оборудование (в соответствии с паспортом на изделие) и срока службы.</p> <p>Осветительные приборы должны соответствовать требованиям действующих стандартов РФ в том числе по светотехническим и электротехническим характеристикам. Климатическое исполнение по ГОСТ 15150:У, категория размещения 1; диапазон рабочих температур от -45 до +40⁰; класс защиты от поражения электрическим током I по ГОСТ Р МЭК 60598-1-2011; степень защиты светильника не менее IP 65 по ГОСТ 14254.</p> <p>Спецификации применяемого оборудования, материалов и комплектующих импортного производства в обязательном порядке подлежат рассмотрению и согласованию на рабочей группе по вопросам реализации мероприятий по импортозамещению, локализации и мерам поддержки петербургских и российских производителей оборудования для энергетического комплекса, созданной в соответствии с распоряжением КЭиИО от 27.02.2015 № 35.</p> <p>13.2.5. Проектная документация должна содержать технико-экономическое обоснование выбранного проектного решения, оценки эффективности использования бюджетных средств в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 24.02.2009г. №58 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения и расчёта эксплуатационных затрат по объекту».</p> <p>13.2.6. Выполнить проект в соответствии с требованиями ЕСКД, положениями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, СП 52.13330.2016, ГОСТ Р 55706-2013, полученными ТУ, требованиями СПб ГБУ «Ленсвет» и другой НТД, действующей на территории РФ.</p>
--	--

	<p>13.2.7. Выполнить расчет эксплуатационных затрат.</p> <p>13.2.8. При разработке проекта выполнить сбор исходных данных, технических условий, в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на присоединение к источникам электроэнергии, без заключения договора на технологическое присоединение; - сведения об утвержденных "красных линиях"; - сведения по зонам с особым режимом использования; - сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков; - сведения об утвержденной существующей и разрабатываемой документации по планировке территории, проектам межевания территории и градостроительным планам земельных участков; - разрешение КИО о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена (при необходимости); - заключение КГИОП о режиме использования земельного участка; - сбор прочих исходных материалов, необходимых для проектирования и производства работ; - разработать электронную версию проектируемого объекта строительства (реконструкции), с границами зоны строительства и охранной зоны, с пронумерованными точками поворота в формате Auto CAD 2010/LT 2010 (DWG) и ведомостями координат, в формате Microsoft Word и Microsoft Excel, (в одном экземпляре); - провести послойное экологическое исследование грунтов на стадии инженерно-экологических изысканий согласно Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ и Протоколу Правительства Санкт-Петербурга № 17 от 27.02.2008 года; <p>13.2.9. Технические решения, содержащиеся в проектной документации, должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивать при производстве работ и последующей эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей.</p> <p>13.2.10. Проектная документация должна соответствовать требованиям разрешительной документации, техническим условиям предприятий и ведомств города, техническим условиям собственников, требованиям технических условий эксплуатирующей организации, а также требованиям нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Региональный методический документ РМД 11-22-2013 «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге»; - Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26 февраля 2008 г. № 187 «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга и их передаче специализированным эксплуатирующим организациям»; - Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016г. № 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга»; - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
--	--

		<p>- Земельного кодекса Российской Федерации; - Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>13.2.11. Представляемая на согласование заказчику проектно-сметная документация должна быть разработана в объёме, достаточном для проведения государственной экспертизы, получения разрешения на производство работ.</p> <p>13.2.12. Установить новые опоры и консоли по внешнему виду, цветовому решению, материалу исполнения, типу крепления соответствующие стилистике окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства.</p> <p>Установить светодиодные светильники. План расстановки оборудования, тип опор и светильников согласовать с УЛА КГА. На основании схемы подземных сооружений и светотехнического расчета определить места установки, тип и количество опор, количество и тип светодиодных светильников с модемом управления.</p> <p>Обеспечить необходимые показатели освещенности, яркости, равномерности. Рядность определить проектом. Проект выполнить с учетом возможности дальнейшего обслуживания (проезд спецтехники и т.д.).</p> <p>13.2.13. На перекрестках, поворотах дороги, пешеходных переходах и остановках общественного транспорта установить дополнительные светильники. На пешеходных переходах обеспечить освещенность не менее 1,5 нормативной величины для данной категории дороги. При одностороннем расположении светильников на обеих пересекающихся улицах (магистралах) в зоне перекрестка установить не менее двух дополнительных светильников.</p> <p>13.2.14. Выполнить повторные заземления, защитные заземления и зануление оборудования наружного освещения в соответствии с применяемой системой (ПУЭ 7 изд).</p> <p>13.2.15. Выполнить соединения с существующими сетями наружного освещения. Объем резервных перемычек уточнить с эксплуатационным районом СПб ГБУ «Ленсвет» на стадии согласования плана сети.</p> <p>13.2.16. В земле все кабели проложить в двустенных гибких гофрированных трубах ПНД/ПВД.</p> <p>13.2.17. При необходимости предусмотреть установку кабельных колодцев.</p> <p>13.2.18. В опорах предусмотреть установку клеммных колодок и автоматических выключателей и выполнить их обработку защитным составом для электрических частей.</p> <p>13.2.19. На стадии строительства выполнить нумерацию опор и наружное антивандальное покрытие опор.</p> <p>13.2.20. Выполнить демонтаж существующей сети наружного освещения, в т.ч. бесхозяйных сетей наружного освещения.</p> <p>13.2.21. Предусмотреть обрезку деревьев (при необходимости).</p>
14.	Требования к сметной документации	<p>14.1. Сметно-нормативная база.</p> <p>Формирование сметной стоимости строительства осуществлять в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр на основе территориальных единичных расценок Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 257-р.</p>

	<p>14.2. При составлении сметной документации применять базисно-индексный метод определения стоимости строительства.</p> <p>14.3. Стоимость строительства должна быть определена по территориальным единичным расценкам в базе ТСНБ-2001 Санкт-Петербург, ГЭ 2012 (редакция 2016г.) в соответствии с распоряжением КГЗ от 29.12.2016 №257-р, в программе «Smeta Wizard», без применения расчётов по аналогам.</p> <p>Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников и пусконаладочного персонала) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) к каждой единичной расценке.</p> <p>14.4. Уровень цен, в котором составляется сметная документация: Стоимость работ в составе сметной документации приводится в двух уровнях цен:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. • в текущем (прогнозном) уровне, определяемом на основе цен, сложившихся на момент захода ПСД в государственную экспертизу. <p>Определение сметной стоимости в текущем уровне цен производится путем применения к элементам прямых затрат индексов к единичным расценкам, определенных с использованием сборников территориальных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ТЕР-2001), на ремонтно-строительные работы (ТЕРр-2001), на монтаж оборудования (ТЕРм-2001), на капитальный ремонт оборудования (ТЕРрм-2001), на пусконаладочные работы (ТЕРп-2001).</p> <p>Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов и оборудования определяется по «Сборникам территориальных средних сметных цен на основные материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург» (ТССЦ), издаваемый СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен».</p> <p>Стоимость материальных ресурсов и оборудования, не вошедших в состав ТССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов и оборудования. При определении стоимости материальных ресурсов и оборудования использовать сведения о поставщиках и стоимостях материалов из реестра товаров для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, разрабатываемого Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга на основании ПП Санкт-Петербурга от 15.06.2016 №471 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 №1095».</p> <p>Оформить конъюнктурный анализ с выбором наиболее экономического варианта, с учётом действующих требований, предусмотренных приказом Министра России от 04.08.2020 № 421 пр. Форма конъюнктурного анализа представлена в Приложении № 4 к Методике расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326. Прайс-листы на материальные ресурсы должны быть оформлены в соответствии с требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.97-2016 и в обязательном</p>
--	--

		<p>порядке содержать реквизиты поставщика (производителя).</p> <p>14.5. В составе сметной документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> • затраты на выполнение археологических разведок (при необходимости); • затраты на проведение спасательных археологических полевых работ на территории выявленного объекта культурного наследия при реализации проектного решения по реконструкции наружного освещения объекта (при необходимости); • затраты на проведение историко-культурной экспертизы в объеме, необходимом для получения согласования работ в КГИОП (при необходимости); • затраты на проведение государственной экспертизы; • затраты на топографо-геодезические, инженерно-геологические, и экологические изыскания с послынным обследованием грунта территории строительства объекта; • затраты на присоединение к источникам электроэнергии по действующим тарифам; • затраты на разницу в стоимости электроэнергии в случае обеспечения стройки объекта от передвижных электростанций (включаются при необходимости, при наличии отказа от электроснабжающих организаций), выполнив в разделе ПОС расчёт их мощности и количества, с приложением сравнительного расчёта затрат; • затраты на подготовку и освобождение территории для строительства объекта; • затраты на платежи за негативное воздействие строительства на окружающую природную среду; • затраты на утилизацию и обеззараживание отходов, в том числе излишнего грунта; • затраты на разбивку трасс сетей наружного освещения и электроснабжения; • затраты на контрольно-исполнительную съёмку; • затраты на проведение мероприятий по поиску, обнаружению и обезвреживанию взрывоопасных предметов. <p>14.6. Согласовать с Заказчиком сметную документацию, предоставляя ее на проверку в комплекте с проектной и рабочей документацией, включая все необходимые согласования с заинтересованными организациями.</p> <p>14.7. Сметы на проектно-изыскательские работы должны включаться в сводный сметный расчёт с применением к базисной стоимости индексов пересчета в текущие цены на дату заключения государственного контракта в одном уровне цен.</p> <p>14.8. Смету на проектно-изыскательские работы составить в соответствии с СБЦП 81-2001-07 (редакция 2012) и Методическими указаниями 2010 г.</p>
15	Требования по согласованиям	<p>15.1. Заказчик поручает проектной организации получение всей необходимой для проектирования исходно - разрешительной документации и технических условий в организациях и ведомствах города.</p> <p>15.2. На начальной стадии проектирования согласовать все выбранное оборудование и материалы с СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>15.3. Заказчик поручает Исполнителю согласовать проект со всеми заинтересованными организациями и физическими лицами, ведомствами города, органами государственной власти и экспертизы, необходимость согласования с которыми определяется действующими нормативными документами, особенностями объекта и мотивированными решениями Заказчика, в том числе с ОПС КГА, КБ, УГИБДД, ГКУ «ДОДД СПб», КГИОП, владельцами инженерных подземных коммуникаций, владельцами территории (владельцами</p>

	<p>кадастровых номеров земельных участков, в т.ч. Администрацией, Муниципальным образованием, ГУ «ЖА», УСПХ и т.д.), Управлением ландшафтной архитектуры КГА (План расстановки оборудования, вид опоры и светильника), КС ПАО «Россети Ленэнерго», СПб ГБУ «Ленсвет», СПб ГУП «Горэлектротранс», СЗТУ Росрыболовства (при необходимости), Невско-Ладожское БВУ (при необходимости) и т.д.</p> <p>15.4. Получить принципиальное согласование в ОПС КГА на топографических планах М 1:2000.</p> <p>15.5. Получить окончательное согласование в ОПС КГА на топографических планах М 1:500.</p> <p>15.6. Произвести выбор и согласовать с Заказчиком площадку для вывоза грунта и строительных отходов, с указанием расстояния от объекта проектирования до полигона.</p> <p>15.7. Разработать и согласовать с Заказчиком транспортную схему.</p> <p>15.8. Согласовать раздел «Благоустройство и озеленение прилегающих территорий» с УСПХ.</p> <p>15.9. При необходимости, предусмотреть в проекте восстановление нарушенного дорожного покрытия улиц, получить согласование Комитета по благоустройству и Комитета по развитию транспортной инфраструктуры.</p> <p>15.10. Согласовать с соответствующими ведомствами города раздел и схему организации дорожного движения на период строительства (реконструкции).</p> <p>15.11. На этапе проведения СМР, по реконструкции объекта, актуализировать схему организации дорожного движения в рамках авторского надзора, на основании заключенного государственного контракта,</p> <p>15.12. В установленном порядке получить необходимые заключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Государственной экспертизы Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы»; - КГИОП о возможности проведения строительно-монтажных работ. <p>15.13. Проектная организация совместно с Заказчиком и эксплуатирующей организацией выполняет визуальное обследование объекта с составлением акта обследования.</p> <p>15.14. Разработанную проектную и рабочую документации согласовать с эксплуатирующей организацией.</p> <p>15.15. Проектная, рабочая документации должна быть согласована с Заказчиком и соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Положению о составе разделов проектной документации и требованиям по ее содержанию», утвержденному Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. - Заданию на проектирование, Техническим условиям эксплуатирующей организации. <p>15.16. Отступления от задания на проектирование должны быть согласованы с Заказчиком.</p> <p>15.17. Подрядчик за свой счет обязан заключить договор с Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр государственной экспертизы» (СПб ГАУ «ЦГЭ») и обеспечить получение положительного заключения на результат работ.</p> <p>15.18. После получения согласования Заказчика Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до направления разработанной документации на государственную экспертизу предоставить комплект разработанной документации в одном экземпляре в переплетенном виде, а так же на магнитном носителе
--	---

		<p>(согласования в формате *pdf и графическую часть в формате *dwg);</p> <p>- сдать проектную и рабочую документацию в СПб ГАУ «ЦГЭ» в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результата инженерных изысканий);</p> <p>- участвовать в рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в органах государственной экспертизы, предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы. Вносить в проект, по результатам рассмотрения у Заказчика и замечаниям экспертизы, изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.</p> <p>- согласованный со всеми заинтересованными организациями и прошедший государственную экспертизу результат работ предоставить Заказчику в соответствии с требованиями пункта 20 настоящего задания.</p> <p>15.19. За свой счет провести историко-культурную экспертизу, в объеме необходимом для принятия КГИОП решения о возможности проведения строительно-монтажных работ, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия» (при необходимости).</p>
16.	Требования при привлечении субподрядных организаций	<p>При привлечении субподрядных организаций необходимо указывать виды работ, на которые они привлекаются, и подтвердить их правомочность на выполнение данных работ соответствующими документами.</p>
17.	Требование о необходимости ведения авторского надзора	<p>В случае обращения Заказчика, осуществлять авторский надзор в ходе выполнения строительно-монтажных работ на объекте в целях обеспечения соответствия решений, содержащихся в документации, выполняемым строительно-монтажным работам на объекте, на основании заключенного государственного контракта (п.19 ч.1 ст.93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).</p>
18.	Требование к обеспечению энергоэффективности объекта	<p>В соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». - Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 11 ноября 2009г. № 1257 «О Концепции повышения энергетической эффективности и стимулирования энергосбережения». - Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 15.04.2013г. № 27-рп «О мерах по повышению энергетической эффективности в Санкт-Петербурге в 2013 году». - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1221 « Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28.08.2015 № 898).
19.	Порядок производства работ и требования к оформлению предоставляемой документации	<p>19.1. Согласно видам работ №1 календарного плана необходимо утвердить акт визуального обследования объекта и определения границ проектирования. Акт визуального обследования объекта и определения границ проектирования предоставляется в двух экземплярах на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование). Предоставляемый акт визуального обследования объекта и</p>

	<p>границ проектирования должен быть оформлен подписями представителя подрядной организации и представителем эксплуатационного района СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>19.2. Согласно видам работ №2 календарного плана необходимо утвердить применяемое оборудование. Документация по выбору оборудования и материалов предоставляется в одном экземпляре на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование). Предоставляемая документация должна содержать: подробную таблицу технико-экономического сравнения на опоры и светильники (к сравнению предоставляется аналогичное оборудование от трех производителей), коммерческие предложения от 3-х производителей оборудования (заверенные печатью и подписью производителя), паспорта на применяемое оборудование (заверенные печатью и подписью производителя), на предоставляемые материалы (СИП, кабель, арматура, муфты и т.п.) указывается ссылка на ГОСТ, обоснование выбранного оборудования, светотехнический расчет, технические условия на выполнение работ по разработке проектной документации.</p> <p>19.3. Согласно видам работ №3 календарного плана необходимо разработать и предоставить предварительный план расстановки опор для определения объема работ инженерных изысканий. План сети наружного освещения выполняется на основании технических условий на разработку проектной документации и предоставляется на бумажном носителе с сопроводительным письмом. Предоставляемая документация должна содержать план сети наружного освещения с расстановкой оборудования, прокладкой кабельной линии и (или) СИП.</p> <p>19.4. Согласно видам работ №4 календарного плана необходимо изготовить и согласовать технические задания и программы работ на производство инженерных изысканий. Технические задания и программы работ на производство инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий и инженерно-экологических изысканий предоставляется в двух экземплярах (предоставляется в трех экземплярах в том случае, если работы производит субподрядная организация) на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование). Предоставляемые технические задания и программы работ должны быть оформлены подписями руководителя подрядной организации (если работы производит субподрядная организация, то технические задания и программы работ должны быть подписаны и руководителем субподрядной организации).</p> <p>19.5. Согласно видам работ №5 календарного плана необходимо произвести работы по изготовлению инженерных изысканий и полученные материалы согласовать с Заказчиком. Результаты инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий и инженерно-экологических изысканий предоставляются на электронном носителе. Материал инженерно-геодезических работ (топографический план на лавсане) предоставляется в оригинале. Технический отчет по результатам инженерно-геодезическим изысканиям должен быть согласован в геолого-геодезическом отделе Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга (далее ГГО КГА), титульный лист должен быть оформлен печатью и подписью начальника ГГО КГА. Материал инженерно-геодезических работ (топографический план на лавсане) предоставляется Заказчику в оригинале для фиксации завершения производства данного вида работ. На предоставляемом топографическом плане на лавсане в штампе</p>
--	---

	<p>должна быть отметка (дата и номер) о закрытии уведомления на производство инженерно-геодезических работ, штамп должен быть оформлен подписью специалистов принявших работы, подписью начальника ГГО КГА и печатью. Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть согласован в ГГО КГА. Титульный лист должен быть оформлен печатью и подписью начальника ГГО КГА, а также подписью специалистов, принявших работы.</p> <p>В течение одного месяца со дня закрытия уведомления на производство работ по инженерно-геодезическим изысканиям, полученные результаты инженерно-геодезических изысканий Подрядчик должен направить в Комитет по градостроительству и архитектуре для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>19.6. Согласно видам работ №6 календарного плана необходимо разработать и согласовать с Заказчиком план сети наружного освещения. План сети наружного освещения выполняется на основании технических условий на разработку проектной документации и предоставляется на бумажном носителе с сопроводительным письмом. Предоставляемая документация должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В графической части: план сети наружного освещения с расстановкой оборудования, прокладкой кабельной линии и (или) СИП на материалах актуализированной топографической съемки (не старше двух лет) с подземными коммуникациями. - В текстовой части: светотехнический расчет, технические условия на разработку проектной документации. <p>19.7. Согласно видам работ №7 календарного плана необходимо разработать проектную документацию, получить все необходимые согласования и сдать Заказчику на проверку «Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Электроосвещение наружное.» (далее ТКР) и Том 1 «Пояснительная записка» (Далее ПЗ). ТКР и ПЗ сдаются на бумажном носителе (в дополнении к ТКР необходимо сдать план сети в формате dwg), в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом. ТКР должен содержать графическую и текстовую часть с принятыми проектными решениями, с ведомостью объемов производства строительно-монтажных работ и спецификацией изделий, материалов и оборудования. Ведомости объемов работ и спецификация оборудования, изделий и материалов по видам работ (работы в зоне ОКН, работы вне зоны ОКН, производство работ по переходу методом ГНБ) выполняются раздельно. ПЗ должен содержать текстовую часть, копии согласований со всеми заинтересованными организациями, исходно-разрешительную документацию.</p> <p>19.8. Согласно видам работ №8 календарного плана необходимо разработать проектно-сметную документацию и сдать Заказчику на проверку перед прохождением государственной экспертизы. Подрядчик направляет Заказчику на проверку и согласование все необходимые тома проектной документации по Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, за исключением сметной документации. Документация предоставляется на бумажном носителе, в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом. После согласования Заказчиком проектной документации, Подрядчик направляет Заказчику на проверку и согласование сметную документацию. Документация предоставляется на бумажном носителе, в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом.</p> <p>19.9. Согласно видам работ №9 календарного плана Подрядчик</p>
--	--

		<p>направляет согласованную проектно-сметную документацию в ГАУ «ЦГЭ», для прохождения государственной экспертизы. После получения положительного заключения государственной экспертизы Подрядчик направляет весь комплект проектной документации на проверку Заказчику в одном экземпляре на бумажном носителе и на электронном носителе в редактируемом и нередатируемом формате. Документацию оформить подписями руководителей генеральной проектной организации, главного инженера проекта, круглой печатью. На электронном носителе (текстовая часть в «WORD», сметы в «WIZARD», графическая часть в программе «AutoCAD» (версии не ранее 2008г.) в формате *. dwg и в сканированном виде в формате pdf, доступном для просмотра в программе «Adobe Acrobat Reader»), план сети (графическая часть) передать одним файлом с расширением PSP, система координат МСК-64 (ПЛИАН.PSP). Электронную версию ПСД предоставить в откорректированных по замечаниям государственной экспертизы вариантах: в редактируемом виде: проектную, рабочую, сметную документацию в программе «Smeta Wizard»; в нередатируемом (сканируемом) виде (формат PDF): проектную, рабочую и сметную документацию, отчеты по инженерно-изыскательским работам, заключение экспертизы - каждый том отдельным файлом с подписями и печатями. Все передаваемые экземпляры документации (включая электронные) должны быть идентичны и соответствовать документации, прошедшей государственную экспертизу. Подрядчик обязан передать Заказчику оригиналы всех согласований по накладной. Инженер СПб ГБУ «Ленсвет», проверяющий проектную документацию в ответном письме на обращение Подрядчика, имеет право установить разумные сроки устранения замечаний. После повторной проверки, при условии устранения выявленных замечаний, передать Заказчику проектно-сметную документацию в количестве, указанном в разделе 5 Государственного контракта (в том числе один экземпляр ПСД – оригинал).</p>
20.	Срок выполнения работ по проектированию	Срок проектирования установить в соответствии с Государственным контрактом.

Приложения:

- Приложение №1. Требования СПб ГБУ «Ленсвет» к наличию в проектной документации технических характеристик и информации о применяемом оборудовании и материалах;
- Приложение №2. Акт №1 визуального обследования объекта и определения границ проектирования;
- Приложение №3. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий;
- Приложение №4. Программа работ на производство инженерно-геодезических изысканий;
- Приложение №5. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий;
- Приложение №6. Программа работ на производство инженерно-геологических изысканий;
- Приложение №7. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий;
- Приложение №8. Программа работ на производство инженерно-экологических изысканий;
- Приложение №9. Технико-экономическое сравнение.

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер СПб ГБУ «Ленсвет»

С.А.Алексеев



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
по строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В. Бородуля

**Требования СПб ГБУ «Ленсвет»
к наличию в проектной документации технических характеристик и информации
о применяемом оборудовании и материалах**

1. В пояснительной записке раздела 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» привести сведения о применяемом в проекте оборудовании.
2. Технические характеристики оборудования необходимо предоставить в виде таблиц рекомендуемой ниже формы.
3. Для светильников должен быть приведен чертеж внешнего вида с указанием габаритных размеров, а также визуализация.

Формы для заполнения технических характеристик:

Таблица 1. Светильники

Технические характеристики	Светильник 1	Светильник N
Источник света		
Потребляемая мощность, Вт		
Световой поток, лм		
Светоотдача, лм/Вт		
Цветовая температура, К		
Коэффициент мощности		
КСС		
Степень защиты, IP		
Масса, кг		
Климатическое исполнение		
Защитное стекло		
Источник питания, производитель		
Стоимость оборудования, руб.		
Срок службы		
Гарантийный срок службы (по паспорту)		

Таблица 2. Кронштейны для установки светильников

Технические характеристики	Тип 1	Тип N
Материал		
Вес, кг		
Вертикальный размер, м		

Горизонтальный размер, м		
Посадочный размер кронштейна на опору, мм		

Таблица 3. Кабельно-проводниковая продукция

Наименование, сечение	ГОСТ	Технические характеристики
Кабель ПвВГнг(А)мк	ГОСТ 31996 ГОСТ 22483	
Кабель ВВГ	ГОСТ 31996 ГОСТ 22483	
Провод СИП 2	ГОСТ 31946-2012	
Муфта 4,5КНТпН-1	ГОСТ 13781.0-86, ГОСТ 10434-82	

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора- главный инженер СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ С.А.Алексеев

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

_____ Ф.И.О. _____
«__» _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Исполнитель	
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ .2020 г. № _____ , техническое задание
5.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
6.	Система координат	Система координат местная 1964 г.
7.	Система высот	Балтийская 1977 г
8.	Наименование объекта	
9.	Цель и назначение работ	Разработка проектной и рабочей документации по реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения
10.	Идентификационные сведения об объекте: функциональное назначение объекта, уровень ответственности зданий и сооружений	Реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения
11.	Вид строительства	Реконструкция
12.	Местоположение объекта	
13.	Площадь объекта	
14.	Вид работ (топографическая съемка земельного участка)	1. Инструментальная съемка земельного участка; 2. Обработка полевых материалов; 3. Составление топографического плана с нанесением подземных и надземных коммуникаций; 4. Экспликация колодцев; 5. Сдача выполненных работ Заказчику; 6. Согласование в КГА СПб; 7. Направление результатов инженерных изысканий для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации (в течение 30 дней после закрытия уведомления на производство работ).
15.	Перечень основных нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Отчетная документация по результатам изыскательских работ должна быть выполнена в соответствии: - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. — М.: Госстрой России, 2001; - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки

		<p>подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. — М.: Госстрой России, 2001;</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. — М.: Госстрой России, 2016; - ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. — М.: Недра, 1982; - Условные знаки для топографических планов г. Ленинграда и его пригородов масштабов 1:500 и 1:200. — Л.: Трест ГРИИ, 1973; - Классификатор топографической информации, отображаемой на планах масштаба 1:500. — СПб.: Трест ГРИИ, 2009.
16.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при изысканиях	<p>Заказчик передает исполнителю исходно-разрешительную документацию.</p> <p>Подрядчик обеспечивает качественное выполнение инженерно-геодезических изысканий с изготовлением материала пригодного для дальнейшего проектирования.</p>
17.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ситуационный план, границы работ; 2. Пропуск на объект, в случае необходимости; 3. Основания для проведения работ.
18.	Состав, форма и сроки предоставления отчетной документации Заказчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технический отчет в электронном виде на оптическом диске (в том числе в формате AutoCAD) в количестве 1-го (Одного) экземпляра; 2. Технический отчет в печатном виде в количестве 3-х (Трех) экземпляров; 3. Топографический план в масштабе 1:500 на лавсане с оригинальной печатью и подписями в количестве 1-го (Одного) экземпляра; 4. Срок выполнения работ – не позднее ____ (____) рабочих дней с момента начала выполнения работ; 5. Срок предоставления предварительной съемки, в объеме достаточном для проектирования ____ (____) рабочих дней после открытия Уведомления на производство работ.
19.	Приложения	Приложение № 1.1 Границы работ.

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора
по строительству
и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

СОГЛАСОВАНО:
Должность
Наименование организации

СОГЛАСОВАНО:
Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

 А.В.Бородуля
« » 20 г.

« » 20 г.

« » 20 г.

Схема с границами производства работ.
Адрес:

Отображается план расположения объекта

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

_____ Ф.И.О. _____
«__» _____ 20__ г.

ПРОГРАММА РАБОТ на производство инженерно-геодезических изысканий

1. Общие положения

- 1.1. Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»;
- 1.2. Подрядчик:
- 1.3. Исполнитель: (при наличии)
- 1.4. Адрес:
- 1.5. Назначение работ:
- 1.6. Сроки выполнения работ: не позднее __ (_____) рабочих дней с момента начала выполнения работ;
- 1.7. Перечень инженерно-геодезических материалов, выдаваемых Заказчику по завершению работ: 3 (три) экземпляра отчета на бумажном носителе, 1 экземпляр отчета в электронном виде на CD диске, 1 экземпляр совмещенного топографического плана на лавсане (с печатью ГТО КГА СПб);
- 1.8. Требования к выполнению инженерно-геодезических работ: инженерно-геодезические работы выполнить в соответствии с инструкцией по топографической съёмке масштаба 1:500 – 1:5 000, СП 11-104-97, СП 47.13330.2016;
- 1.9. Мероприятия по охране окружающей среды: общие.

2. Состав, объемы и методика работ.

- 2.1. Изучение материалов ранее проведенных исследований.
- 2.2. Рекогносцировка.
- 2.3. Выполнение полевых работ.
- 2.4. Камеральные работы.

3. Предусматривается выполнение следующих видов и объемов работ:

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Масштаб	Сечение рельефа	Количество
1	Инженерно-геодезические изыскания	га	1:500		
2	Составление топографического плана в цифровом виде (ЦММ)	га	1:500		
3	Получение уведомления-разрешения	шт.	-	-	
4	Согласование правильности нанесения подземных коммуникаций с представителями эксплуатирующих организаций.	объект	-	-	По результатам полевого обследования и изучения исполнительной документации

За исходные принять пункты государственной геодезической сети в местной системе координат, в Балтийской системе высот 1977 г.

Планово-высотное съемочное обоснование выполнить в виде теодолитных ходов от пунктов полигонометрии и высотных реперов. В случае отсутствия достаточного количества исходных пунктов вблизи участка работ, создание ПВО выполнять с использованием спутникового оборудования в режиме статики или режиме RTK от референчных станций Геоспайдер.

Топографическую съемку производить с помощью тахеометра полярным методом с точек планово-высотного обоснования или спутникового оборудования в режиме RTK от Геоспайдер.

Топографический план масштаба 1:500 составить, используя имеющиеся материалы инженерно-геодезических изысканий, хранящихся в архиве КГА СПб.

Местоположение подземных коммуникаций нанести на планы во время съемки с точностью твердых контуров. Колодцы инженерных подземных сооружений нанести на план от твердых контуров тремя засечками или с точек планового съемочного обоснования. Высоты колодцев определить тригонометрическим нивелированием.

Материал, размеры колодцев, отметки труб, кольца земли, лотка, диаметры труб указать в экспликации колодцев.

Положение подземных сетей на плане согласовать с эксплуатирующими и строительными организациями. Согласование произвести на рабочем плане.

Работы произвести в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 11-104-97, СП 47.13330.2016), техническим заданием и настоящим кратким предписанием.

Камеральную обработку материалов выполнить с использованием персонального компьютера по пакету программ «AutoCAD» и «CREDO» DAT 3.1».

ОБРАЗЕЦ
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора
по строительству
и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации

Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

Схема с границами производства работ.
Адрес:

Отображается план расположения объекта

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Субподрядчик	(при наличии)
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ 2021г. № _____, техническое задание.
5.	Наименование объекта	
6.	Местоположение	г. Санкт-Петербург,
7.	Назначение работ	
8.	Характер строительства	Реконструкция
9.	Стадия проектирования	П, Р
10.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Нет
11.	Сведения о принятой системе координат и высот	Система координат: местная 1964г. Система высот: Балтийская 1977г.
12.	Состав изыскательской продукции, передаваемой Заказчику	- Технический отчет в электронном виде на оптическом диске в формате AutoCAD в количестве 1-го (Одного) экземпляра; - Технический отчет в печатном виде в количестве 3-х (Трех) экземпляров.
13.	Краткие сведения о строящихся и реконструируемых сооружениях	Ширина: прим. м Длина: КЛ(ВЛ) прим. км Глубина заложения: км
14.	Цели и виды инженерных изысканий	Цели: Получение данных об инженерно-геологических и гидрогеологических условиях площадки строительства. Получение данных о физико-механических свойствах грунтов, слагающих площадку строительства. Получение данных о химических свойствах грунтовых вод и коррозионных свойствах грунтов и воды. Получение данных о наличии (или отсутствии) неблагоприятных физико-геологических процессов. Уточнение категории сложности инженерно-геологических условий площадки строительства с целью уточнения принятого в настоящем задании состава и объемов изыскательских работ. Виды: Сбор, изучение и систематизация материалов изысканий прошлых лет по горным выработкам; Регистрация работ в КГА (уведомление о производстве работ); Бурение скважин; Отбор проб грунта; Лабораторные определения состава и свойств грунтов; Лабораторные определения химических свойств грунтовых вод; Лабораторные определения коррозионной агрессивности грунтовых вод и грунтов по отношению к бетону и

		металлическим конструкциям; Камеральная обработка материалов изысканий прошлых лет, буровых, лабораторных работ; Составление Технического отчета; Передача Технического отчета в КГА для регистрации и включения в изыскательский фонд.
15.	Особые или дополнительные требования к производству изысканий или отчетным материалам	Прочностные и деформационные свойства грунтов допускается определять по данным действующих нормативных документов; Изыскания проводить без выполнения полевых испытаний грунтов (статическое зондирование). Предоставить Заказчику фотоматериалы с привязкой к местности, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин и обеспечить вызов представителя Заказчика на фиксацию выполнения данных работ с составлением акта.
16.	Срок выполнения работ	Подрядчик приступает к выполнению работ в течение ___ () рабочих дней Срок окончания выполнения работ: не позднее ___ () рабочих дней, с момента начала выполнения работ.
17.	Перечень исходных материалов передаваемых Заказчиком	- Планы участка проведения работ М 1:500 в электронной версии, согласованные с эксплуатирующими организациями; - Ситуационный план; - Копии разрешительной документации на проведение проектно-изыскательских работ.
18.	Перечень нормативно-технических документов	СП 11-105-97, СП 22.13330.2016, СП 24.13330.2011, СП 47.13330.2016, ТСН 50-302-2004.
19.	Приложения	Приложение № 1.1 Схема расположения скважин

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20__ г.

Схема расположения скважин:
Адрес:

Отображается план расположения объекта

Условные обозначения

- _____ - границы проектирования;
- АРХ. ● - архивная скважина;
- скв.1 ● - новая скважина;

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20__ г.

ПРОГРАММА РАБОТ на производство инженерно-геологических изысканий

1. Общие сведения

Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»
Подрядчик:
Субподрядчик: (При наличии)
Наименование объекта:
Месторасположение объекта:
Вид строительства: Реконструкция.
Стадия проектирования: П, Р.
Назначение изысканий: Получение необходимых и достаточных материалов для регистрации изысканий в установленном порядке и разработки проектной документации.
Категория сложности инженерно-геологических условий: II, согласно приложению Г СП 47.13330.2016.
В административном отношении участок строительства находится на территории _____ района Санкт-Петербурга. Сейсмичность района работ 5 баллов, в соответствии с картой А ОСР-2015 и СП 14.13330.2014. В геоморфологическом отношении изучаемая территория находится в пределах _____.

2. Изученность инженерно-геологических условий

Рассматриваемая территория характеризуется умеренным избыточно-влажным климатом с неустойчивым режимом погоды, и в соответствии со СП 47.13330.2016 относится ко IIВ подрайону по климатическому районированию России.
При подготовке программы работ были рассмотрены материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных на близлежащих участках.

3. Полевые работы

- 3.1. Рекогносцировка участка строительства включает в себя: осмотр места изыскательских работ, визуальную оценку рельефа и его характерных особенностей, изучение дорожной обстановки и интенсивности движения транспорта, оценку степени застройки и наличия подъездов к местам бурения скважин.
- 3.2. Бурение скважин проводится установкой _____ колонковым способом, диаметром _____ мм и должно вестись с выделением литологических разностей, разделением водоносных горизонтов и восстановлением уровней подземных вод.
- 3.3. На рассматриваемом участке предполагается бурение _____ скважин глубиной 5,0 м, общим объемом _____ п.м.
- 3.4. После завершения бурения скважины тампонируются в соответствии с требованиями «Временных технических указаний по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходимых при инженерно-геологических изысканиях» (Трест ГРИИ ГлавАПУ Исполкома Ленсовета, Л., 1987 г.).
- 3.5. Во время проведения буровых работ отбираются пробы грунтов и подземных вод для лабораторных исследований. Намечается отбор из скважин _____ монолитов грунтов и _____ пробы нарушенного сложения, а также отбор _____ пробы грунтовых вод.
- 3.6. Отбор образцов грунтов, упаковка, транспортировка и хранение производится в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014. Отбор, консервацию, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществляются в соответствии с ГОСТ 31861-2012.
- 3.7. Контроль качества полевых работ выполняется руководителем полевых работ, результаты контрол: отражаются в актах.

4. Лабораторные работы

4.1. При проведении лабораторных исследований свойств грунтов определяются:

- для песчаных грунтов: гранулометрический состав, плотность частиц грунта, природная влажность, относительное содержание органических веществ;
- для глинистых грунтов: природная влажность, границы текучести и раскатывания, плотность грунта, плотность частиц грунта, гранулометрический состав, относительное содержание органических веществ, коррозионные и агрессивные свойства по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей, стали;
- для проб грунтовых вод: химический состав, коррозионные и агрессивные свойства по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей.

4.2. Лабораторные работы производятся в соответствии со следующим нормативным документам:

- физические характеристики грунтов – ГОСТ 5180-2015;
- гранулометрический состав – ГОСТ 12536-2014;
- химический анализ воды и водной вытяжки – ГОСТ 24902-81, 3351-74, Р 57164-2016, 2874-82, 18164-72, 4389-72, 4151-72, 33045-2014, 33045-2014, 4011-72;
- агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону – СП 28.13330.2012;
- коррозионная агрессивность грунтов к стали – ГОСТ 9.602-2016.
- алюминиевой и свинцовой оболочке кабелей, грунтов к стали - ГОСТ 9.602-2016.

4.3. Статистическая обработка результатов определения характеристик грунтов ведется в соответствии с ГОСТ 20522-2012.

5. Камеральные работы

5.1. Систематизация материалов ранее выполненных инженерных изысканий.

5.2. Приемка полевых материалов, составление реестра горных выработок и плана их расположения на топографическом плане;

5.3. Составление по результатам статистической обработки таблиц лабораторных определений физических свойств грунтов, таблицы нормативных и расчетных значений характеристик грунтов, таблиц лабораторных определений химического состава подземных вод, таблиц лабораторных определений коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод.

5.4. Составление колонок скважин и инженерно-геологических разрезов по полевым материалам, корректировка их по лабораторным данным.

5.5. Разработка технического отчета о результатах инженерно-геологических изысканий на основании обобщения и анализа всех полученных данных, а также материалов изысканий прошлых лет.

6. Содержание технического отчета

6.1. Материалы по результатам инженерно-геологических изысканий представляются в виде технического отчета.

6.2. Технический отчет согласно СП 47.13330.2016 должен содержать следующие разделы:

- Введение;
- Изученность инженерно-геологических условий;
- Физико-географические и техногенные условия;
- Геологическое строение участка;
- Физико-механические свойства грунтов (с таблицей нормативных и расчетных значений характеристик);
- Гидрогеологические условия;
- Специфические грунты;
- Геологические и инженерно-геологические процессы;
- Заключение;
- Список использованных материалов.

Примечание. При отсутствии на исследуемой территории специфических грунтов, опасных геологических и инженерно-геологических процессов соответствующие разделы в техническом отчете не приводятся.

6.3. Технический отчет должен содержать следующие текстовые приложения:

- Копия свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- Копия договора на производство инженерно-геологических изысканий;
- Копия технического задания;
- Копия программы работ;
- Копия акта тампонажа скважин;
- Копия акта технической приемки работ;
- Копия акта внутриведомственной приемки работ;
- Реестр инженерно-геологических скважин;
- Таблицы лабораторных определений физических свойств грунтов;
- Таблицы лабораторных определений химического состава подземных вод;
- Таблицы лабораторных определений коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод.

6.4. Технический отчет должен содержать следующие графические приложения:

- Условные обозначения;
- План расположения инженерно-геологических скважин на топографической основе;
- Колонки инженерно-геологических скважин;
- Инженерно-геологические разрезы.

7. Сроки выполнения и порядок сдачи работ.

7.1 Выдача технического отчета предусматривается в один этап.

7.2 Технический отчет в печатном виде передается в количестве 3-х экземпляров.

7.3 Материалы в электронном виде передаются в 1-м экземпляре на CD-диске в исходных форматах, пригодных для обработки средствами Microsoft Office, AutoCAD.

Ответственный исполнитель (ФИО) _____

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О. _____

« ____ » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-экологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Субподрядчик	(при наличии)
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ 2021г. № _____, техническое задание.
5.	Наименование объекта	
6.	Местоположение и границы объекта	
7.	Стадия проектирования	П, Р
8.	Сроки выполнения изысканий	Не позднее ____ (сорока) рабочих дней с момента начала выполнения работ
9.	Вид строительства	Реконструкция
10.	Требования к изыскательской организации	1. Наличие свидетельства о допуске к выполнению работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации строительства зданий и сооружений повышенной и нормальной уровня ответственности, выданного саморегулируемой организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. 2. Все измерения должны производиться с применением оборудования, прошедшего в установленном порядке метрологическую поверку.
11.	Сведения и данные о проектируемом объекте	Протяженность линейного объекта – ____ км. Глубина перспективного использования – до ____ м. Ширина: прим. ____ м
12.	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях	Отсутствуют
13.	Цель и назначение работ	Инженерно-экологические изыскания проводятся для экологической характеристики площадки проектируемого объекта и прогнозной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду при его строительстве и дальнейшей эксплуатации, а также разработки мероприятий по охране окружающей среды при реализации проекта строительства.
14.	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	Представить предварительную оценку воздействия на окружающую среду проектируемого объекта с учетом сведений о месторасположении, функциональном назначении и характеристиках проектируемого объекта.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
15.	Требования к результатам инженерно-экологических изысканий	<p>Объем и состав изысканий определяется Программой работ и должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 акт. СНиП 11-02-96, СП 11-102-97 и включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подготовительный этап: сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов; – составление программы работ; – полевой этап работ, включающий инженерно-экологическую съемку территории, радиологическое исследование земельного участка, геоэкологическое опробование компонентов природной среды; – камеральная обработка полученных материалов полевых и лабораторных исследований; – разработка технического отчета по результатам проведенных инженерно-экологических изысканий. <p>Состав и содержание технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям выполняется в соответствии с действующими нормативными документами, отчет должен включать необходимые и достаточные материалы для принятия проектных решений и прохождения экспертизы результатов инженерных изысканий.</p> <p>Сбор необходимых исходных данных осуществляет Исполнитель.</p>
16.	Дополнительные требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обязательное согласование программы инженерно-экологических изысканий с Заказчиком до проведения полевых работ. 2. Исполнителем разрабатывается схема с указанием точек отбора проб.
17.	Перечень нормативных документов, требования которых обязательны для выполнения инженерно-экологических изысканий	<p>Работы должны быть выполнены с соблюдением требований следующих нормативно-правовых документов:</p> <p>Федеральный закон «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002;</p> <p>Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», М.: Минрегионразвития России, 2012;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». М.: Госстрой России, 1997;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;</p> <p>Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утвержденное Постановлением Правительства № 698 от 11.06.1996;</p> <p>СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;</p> <p>иные нормативы и требования, применимые при выполнении инженерно-экологических изысканий в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
18.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	<p>Сведения о количественных и качественных характеристиках компонентов природной среды, полученных при полевых работах и лабораторно-аналитических исследованиях, должны соответствовать требованиям точности и надежности СП 47.13330.2012, СП 11-102-97, а также технических документов и установленных методик, регламентирующих проведение отдельных видов работ.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
19.	Требования к составу, порядку и форме предоставления изыскательной продукции Заказчику	<p>Представляемые отчетные материалы по результатам инженерных изысканий должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 3 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», требованиям СП 47.13330.2012, СП 11-102-97 и других нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации.</p> <p>Оформление отчетной документации проводить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.301-2014.</p> <p>Перечень материалов, выдаваемых Заказчику по завершению работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Технический отчет с графическими приложениями. 2. Бумажная версия всех материалов дублируется в виде сканированной копии в формате *.pdf (единым файлом). Также материалы прилагаются в изменяемых форматах - .doc, .dwg и т.п. <p>Количество экземпляров передаваемой документации:</p> <p>На бумажном носителе – 3 экз. В электронном виде на CD-R диске – 1 экз.</p>
20.	Перечень исходных графических и текстовых документов, передаваемых Заказчиком для организации проведения исследований	<ol style="list-style-type: none"> 1. Схема территории с указанием границ выполнения инженерно-экологических изысканий. 2. Градостроительный план земельного участка. 3. Топографическая съемка 1:500. 4. Ситуационный план (схема) участка работ, утвержденный Заказчиком.
21.	Приложения	Приложение № 3.1 Схема с указанием мест отбора проб.

Ответственный исполнитель (ФИО) _____

Должность _____

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

Схема с указанием мест отбора проб.
Адрес:

Отображается план расположения объекта

Условные обозначения

- _____ - границы проектирования,
- ⊙ - места отбора проб,

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20__ г.

ПРОГРАММА

производства инженерно-экологических изысканий

1. Общие сведения

Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»

Подрядчик:

Субподрядчик: (при наличии)

Наименование объекта:

Местоположение объекта:

Цель и задачи изысканий: Составление Технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям, включая санитарно-гигиеническую оценку территории по радиационным, химическим, эпидемиологическим для разработки проектной документации и прохождения государственной экспертизы.

Инженерно-экологические изыскания производятся на основании технического задания, выданного заказчиком изысканий.

2. Данные об экологической изученности района изысканий

При составлении отчета об инженерно-экологических изысканиях используются материалы научных и научно-исследовательских работ, отраженные в монографиях, сборниках статей, отчетах научно-исследовательских институтов и профильных организаций. Общая характеристика воздействия на окружающую среду содержится в ежегодно публикуемых специально уполномоченными органами Государственных докладах о состоянии природопользования и об охране окружающей среды г.Санкт-Петербург. Выполняются запросы в компетентные органы о следующих характеристиках:

- о наличии существующих, проектируемых и перспективных особо охраняемых природных территорий регионального значения и местного значения;
- о наличии в пределах района размещения объектов культурного наследия, в том числе объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- о ширине водных зон водных объектов и ширины прибрежных защитных полос;
- о расположении зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- о фоновых концентрациях загрязняющих веществ на участке изысканий;
- климатическая характеристика района.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Климат

Санкт-Петербург и его окрестности относятся к атлантико-континентальной области умеренного пояса. Климат города имеет черты и морского и континентального, с умеренно мягкой зимой и умеренно теплым летом.

Рельеф и ландшафты

Санкт-Петербург расположен в Приневской низменности, которая простирается от Ладожского озера до Финского залива и вдоль побережья Невской губы. Она охватывает часть территории Всеволожского, Гатчинского и Ломоносовского районов. Приневский ландшафт - плоская равнина преобладающими высотами до 10-20 м. Коренные породы протерозоя и кембрия перекрыты плейстоценовым отложениями. Поверхность сложена озерно-ледниковыми супесями и ленточными глинами, а в приморско

полосе - литориновыми песчано-глинистыми отложениями, формирующими несколько низких террасовых уровней. Они образуют дельту Невы.

Геологическое строение и рельеф территории определяются ее положением в полосе склона Балтийского кристаллического щита в непосредственной близости к области выхода докембрийских пород на дневную поверхность. Основание его находится на значительной глубине и представлено кристаллическими сланцами и гранитами, перекрытыми мощной осадочной толщей.

Поверхностные воды

Почвенно-растительные условия и животный мир

Согласно почвенно-географическому районированию территория входит в состав северо-западной окраины Прибалтийской провинции южно-таежной подзоны с преобладанием дерново-подзолистых слабогумусированных и болотно-подзолистых почв.

По степени нарушенности ландшафт можно характеризовать как сильно нарушенный. Растительный покров прилегающих с площадки территории представлен, преимущественно, искусственными насаждениями.

На территории проектируемого строительства обитают около 70 видов млекопитающих и земноводных. В результате антропогенного нарушения ландшафтов и изменения привычного местообитания животных, местная фауна отличается скудным видовым разнообразием. В основном, видовой состав животных представлен орнитофауной.

4. Обоснование состава и объемов изыскательских работ

Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с действующими нормативными документами: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и другими нормативными документами.

Инженерно-экологические изыскания выполняются в четыре этапа: подготовительные работы, полевые исследования, лабораторные химико-аналитические исследования и камеральные работы.

4.1 Сбор исходных данных. Подготовительные работы

Сбор, обработка и анализ опубликованных фондовых материалов и данных об экологическом состоянии природной среды рассматриваемого земельного участка.

Информация о выполненных ранее инженерно-экологических изысканиях на исследуемой территории у исполнителя отсутствует.

4.2 Полевые работы и лабораторные исследования

4.2.1 Маршрутные инженерно-экологические наблюдения

Полевые исследования включают маршрутное обследование на территории проектируемого объекта, в рамках которого проводится визуальное определение природных и техногенных условий функционирования природных комплексов района изысканий, а также исследование растительности и животного мира. Маршрутные инженерно-экологические наблюдения выполняются с детальностью, отвечающей масштабу 1:500.

4.2.2 Радиационные исследования

Радиационные исследования земельного участка проводятся в соответствии с СанПиН 2.6.1.2523-2009 (НРБ-99/2009), СП 2.6.1.2612-2010 (ОСПОРБ-99/2010), МУ 2.6.1.2398-08.

- пешеходное радиометрическое обследование территории с целью выявления радиационных аномалий – 1.0 га;
- измерение мощности эквивалентной дозы (мощности AMBIENTНОГО эквивалента дозы) гамма-излучения – 1.0 га.

4.2.3. Оценка качества почв

Исследования почвогрунтов проводятся в соответствии с СанПиН 2.1.7.2197-07; ГН 2.1.7.2041-06; ГН 2.1.7.2511-09; ГОСТ 17.4.3.01-83; ГОСТ 17.4.4.02-84.

Химические исследования:

- глубина отбора проб 0,0-0,2 м;
 - перечень показателей: рН, тяжелые металлы (ртуть, мышьяк, никель, медь, цинк, свинец, кадмий), бенз(а)пирен, нефтепродукты.
 - количество проб – __ проб.
- Микробиологические и паразитологические исследования
- глубина отбора сводных проб 0,0-0,2 м (объединенные интервалы 0,0-0,05 и 0,05-0,2 м);

- перечень показателей: индекс БГПК, индекс энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, яйца гельминтов, цисты простейших;
- Количество – ___ проба.

4.2.4 Оценка качества грунтов

Исследования грунтов осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03, ГН 2.1.7.2511-09, ГН 2.1.7.2041-06, СП 11-102-97, МУ 2.1.7.730-99, ГОСТ 17.4.4.02-84, ГОСТ 17.4.3.01-83, СП 2.1.7.1386-03, Приказ МПР РФ №536 от 14.12.2015г.

Предусматривается бурение ___ скважин до ___ м. Отбор проб из скважин будет производиться в интервалах ___ м.

Химические исследования:

- перечень показателей: рН, тяжелые металлы (ртуть, мышьяк, никель, медь, цинк, свинец, кадмий), бенз(а)пирен, нефтепродукты;
- количество проб – ___ проб.

Токсикологические исследования:

- отбор проб на биотестирование;
- количество проб: ___ сводные пробы (___ м).

Количество проб почвогрунтов определено согласно ГОСТ 17.4.3.01-83, при условии однородности почвенного покрова. В случае выявления в ходе рекогносцировочного обследования участка неоднородности почвенного покрова количество проб будет увеличено.

4.3 Камеральные работы

Камеральные работы выполняются согласно п. 8.4.26 СП 47.13330.2012. Включают в себя анализ полученных результатов полевых и лабораторных исследований, фондовых и опубликованных материалов, официальных сведений, полученных в уполномоченных органах, изготовление картографических и прочих вспомогательных материалов.

Результатом выполнения камеральных работ является составление технического отчёта в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и СП 47.13330.2016. Отчет передается Заказчику в количестве 3 экземпляров на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе: текст в формате Word, таблицы в формате Word и Excel, графические приложения в формате PDF и DWG.

Срок предоставления Технического отчета, определяется условиями Договора, заключенного между Заказчиком и Подрядчиком.

4.4 Заключение

Полнота и качество выполненных инженерно-экологических изысканий должна удовлетворять требованиям нормативных документов (СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и т.д.), а также соответствовать данной программе в части объема и полноты выполняемых работ.

5. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

До выезда на объект руководитель полевых работ проверяет прохождение всеми работниками обучения по технике безопасности и наличие у них соответствующего удостоверения на право ответственного ведения работ, а также наличие средств защиты.

По прибытии на объект руководитель обязан выявить опасные участки и провести пообъектный инструктаж со всеми работниками.

При выполнении работ необходимо руководствоваться требованиями нормативных документами по обеспечению безопасных условий труда (в соответствии с требованиями СНиП III-4-80*).

6. Контроль полевых работ

В процессе работ осуществляется текущий контроль начальником партии;

Примечание: в процессе производства изысканий в программу могут вноситься изменения, которые согласуются должностными лицами, завизировавшими программу и Заказчиком.

7. Используемые нормативные документы

Инженерно-экологические изыскания выполняются с учетом законодательных и нормативных документов, в частности:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (в ред. от 04.03.2013

г.).

- Федеральный Закон РФ от 10.01.02 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 25.06.2012, с изм. от 05.03.2013).
- Федеральный Закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.01.2013).
- Федеральный Закон РФ от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (в ред. от 25.06.2012 г.).
- Федеральный закон РФ от 14.03.95. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 25.06.2012 г.).
- Федеральный закон от 9 января 1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения» (в ред. от 19.07.2011 г.).
- Федеральный Закон РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ЗК РФ) «Земельный кодекс» (в ред. от 05.04.2013 г.).
- Федеральный Закон РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (ВК РФ) «Водный кодекс Российской Федерации» (в ред. от 07.05.2013 г.).
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
- ГОСТ 17.4.3.01-83 «Почвы. Общие требования к отбору проб».
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11 -02-96) СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
- СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления».
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009) в действие на ее территории до полного завершения выполнения данной работы.

ОБРАЗЕЦ
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СРАВНЕНИЕ

Таблица - Сравнительная таблица выбора светильников

	Параметры	Производитель оборудования		
		Производитель 1 Наименование организации	Производитель 2 Наименование организации	Производитель 3 Наименование организации
		Технические параметры		
		Оборудование 1	Оборудование 2	Оборудование 3
	Технические параметры			
1	Источник света			
2	Потребляемая мощность, Вт			
3	Световой поток, лм			
4	Светоотдача, лм/Вт			
5	Цветовая температура, К			
6	Коэффициент мощности			
7	Степень защиты, IP			
8	КСС			
9	Климатическое исполнение			
10	Защитное стекло			
11	Источник питания, производитель			
12	Наличие встроенного разъема на корпусе			
13	Страна производства			
14	Стоимость оборудования, руб.			
15	Срок службы, лет			
16	Гарантийный срок службы, мес.			
17	Срок окупаемости, лет ГОСТ P55844-2013			

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
по строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»
А.В.Бородуля



Задание на проектирование
на выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации
реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта:
Сердобольская ул.

№ п/п	Состав	Содержание
1.	Наименование объекта	Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сердобольская ул.
2.	Месторасположение объекта	Санкт-Петербург, Приморский район
3.	Вид строительства	Реконструкция
4.	Основание для проектирования	Адресная программа, финансируемая за счет бюджета Санкт-Петербурга на 2021 год.
5.	Источник финансирования	Бюджет Санкт-Петербурга на 2021 и на плановый период 2022-2023 годов
6.	Проектная организация	Определяется по результатам торгов
7.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
8.	Стадия проектирования	Одновременная разработка проектной и рабочей документации (далее документация).
9.	Исходные данные	Технические условия СПб ГБУ «Ленсвет»
10.	Протяженность, мощность	Определить проектом
11.	Требования к градостроительной, землеустроительной и планировочной документации	11.1. Осуществлять запросы (в том числе от имени Заказчика) в адрес КГА, КГИОП, КИО и иные организации города о следующем: - сведения об утвержденных «красных линиях»; - сведения о градостроительном зонировании территории Санкт-Петербурга (в том числе по территории функционального зонирования по градостроительным планам и зонам по землепользованию); - сведения об утвержденной существующей и разрабатываемой документации по планировке территории, проектам межевания территории и градостроительным планам земельных участков; - сведения по зонам с особым режимом использования; - сведения об имущественно - правовом статусе земельных участков, полностью или частично попадающих в зону строительства (реконструкции) инженерных сетей и сооружений; - иные запросы, необходимые к направлению в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга. Нанести «красные линии» и проект горизонтальной планировки на топографические планы М 1:2000-1:500. Получить заключение КГА о соответствии положения линейных объектов документации по планировке территории.
12.	Требования к инженерным изысканиям	12.1. Объем экологических, топогеодезических и инженерно-геологических изысканий уточнить на стадии сбора исходных данных перед началом проектирования. 12.2. Разработать и согласовать с Заказчиком (в соответствии с Календарным планом выполнения работ) границы объекта и программу инженерных изысканий с техническим заданием на ее выполнение. 12.3. Выполнить необходимые инженерно-экологические.

		<p>инженерно-геологические, гидрологические (при необходимости), инженерно-археологические (при необходимости), топографо-геодезические изыскания в объеме, необходимом для обоснования и принятия проектных решений с предоставлением отчетов и дисков по выполненным изысканиям, в том числе лавсанов по топографо-геодезическим изысканиям.</p> <p>12.4. В составе инженерно-геологических изысканий выполнить сбор, изучение и систематизацию материалов изысканий прошлых лет с учетом выполнения новых скважин по горным выработкам и цифровым показателям.</p> <p>12.5. Предоставить Заказчику фотоматериалы с привязкой к местности, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин и обеспечить вызов представителя Заказчика на фиксацию выполнения данных работ с составлением акта.</p> <p>12.6. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, в соответствии с п.5.1.24 СП 47.13330.2016, должен содержать планы (схемы) сетей подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с эксплуатирующими организациями.</p> <p>12.7. Провести послейное экологическое исследование грунтов на стадии инженерно-экологических изысканий согласно Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 года №190-ФЗ и протоколу Правительства Санкт-Петербурга № 17 от 27.02.2008 года.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330-2016, СП 11-102-97, отчет по результатам инженерно-экологических изысканий оформить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе ГОСТ 21.301-2014.</p>
13.	Требования к проектной и рабочей документации	<p>13.1. Требования к составу работ, содержанию и оформлению проектной и рабочей документации:</p> <p>13.1.1. Проектная документация должна быть выполнена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», отвечать требованиям приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и содержать следующие разделы:</p> <p>Раздел 1. Пояснительная записка, в том числе:</p> <p>1) технико-экономическое обоснование выбранного проектного решения, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обоснование необходимости и социально-экономической целесообразности реконструкции объекта (обоснование изменения характеристик, перспективное развитие территории и т.д.); • выбор варианта прокладки инженерной сети, применения типа и вида используемых материалов и оборудования, методов выполнения работ; • анализ существующей и прогноз перспективной нагрузки на сети, инженерные сооружения; • оценка технического и эксплуатационного состояния существующих сетей, сооружений, возможные варианты выполнения реконструкции объекта, технико-экономическое

		<p>сравнение вариантов оборудования (не менее 3-х вариантов) и выбор рекомендуемого из них, технические решения по рекомендуемому варианту, объемы работ, продолжительность реконструкции, расчет социально-экономической (общественной) эффективности:</p> <ul style="list-style-type: none"> • паспорта оборудования с указанием веса оборудования; • предоставление описания пуско-наладочных работ в соответствии с требованиями НТД. <p>Раздел 2. Проект полосы отвода.</p> <p>Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. В пояснительной записке привести подробные характеристики применяемого в проектной документации оборудования (приложение Задания).</p> <p>Раздел 5. Проект организации строительства, ПОС (разработать применительно к СП 48.13330.2011, с учетом обеспечения бесперебойного энергоснабжения потребителей, постановления Правительства РФ от 07 июля 2017 г. № 806 «О внесении изменения в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с разработкой мероприятий по привлечению студенческих строительных отрядов для осуществления строительства объекта).</p> <p>Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта (при необходимости).</p> <p>Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды (в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002г №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»), включая расчетное обоснование строительных отходов.</p> <p>Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.</p> <p>Раздел 9. Смета на строительство.</p> <p>Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами, применительно к РМД №11-22-2013 и Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (в том числе оценка эффективности использования бюджетных средств в соответствии с приказом минэкономразвития России от 24.02.2009 №58 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения»):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Инженерно-технические мероприятия ГО ЧС (при необходимости). - Схема организации дорожного движения (при необходимости), согласованная (утвержденная) с соответствующими ведомствами города. - Снос и восстановление зелёных насаждений. - Восстановление дорожных покрытий. - Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия (при необходимости); - Провести археологические изыскания на стадии проектирования (при необходимости). <p>13.1.2. Рабочая документация должна содержать следующие разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Схемы прокладки КЛ, ВЛ; • План трассы КЛ, ВЛ; • Поопорную схему сети наружного освещения; • Чертежи установки фундаментов опор; • Фотовизуализацию сложных узлов крепления; • Продольные и поперечные профили трассы КЛ, ВЛ; • Ведомости объемов работ; • Спецификации оборудования, изделий и материалов.
--	--	---

13.1.3. Проектная документация должна отвечать требованиям части 4 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

13.2. Содержание проектной, рабочей документации и комплексов выполняемых мероприятий:

13.2.1. На начальной стадии проектирования согласовать все выбранное оборудование и материалы с СПб ГБУ «Ленсвет».

13.2.2. Запросить в электросетевой организации, в зоне деятельности которой (в части оказания услуг по технологическому присоединению) находится объект строительства (реконструкции, капитального ремонта), документ «исходные данные для проектирования», содержащий всю необходимую техническую информацию для проектирования и расчет стоимости услуг по присоединению к электрическим сетям, на заявленную мощность.

13.2.3. При необходимости запросить у сетевой организации дополнительную мощность на существующий пункт питания, согласовав заявку с СПб ГБУ «Ленсвет».

13.2.4. Оборудование и материалы применять производства Российской Федерации с преимущественным правом предприятий Санкт-Петербурга. При невозможности применить отечественное оборудование и материалы, предусмотреть импортное, имеющее соответствующие сертификаты РФ. Проектная документация должна содержать технико-экономическое обоснование выбора применяемого оборудования и расчет эксплуатационных расходов. Технико-экономическое обоснование выбора оборудования должно содержать сравнение не менее трех аналогичных элементов оборудования, расчеты должны быть проведены с учетом стоимости оборудования, эксплуатационных затрат, гарантийного срока на оборудование (в соответствии с паспортом на изделие) и срока службы.

Осветительные приборы должны соответствовать требованиям действующих стандартов РФ в том числе по светотехническим и электротехническим характеристикам. Климатическое исполнение по ГОСТ 15150:У, категория размещения 1; диапазон рабочих температур от -45 до +40⁰; класс защиты от поражения электрическим током I по ГОСТ Р МЭК 60598-1-2011; степень защиты светильника не менее IP 65 по ГОСТ 14254.

Спецификации применяемого оборудования, материалов и комплектующих импортного производства в обязательном порядке подлежат рассмотрению и согласованию на рабочей группе по вопросам реализации мероприятий по импортозамещению, локализации и мерам поддержки петербургских и российских производителей оборудования для энергетического комплекса, созданной в соответствии с распоряжением КЭИО от 27.02.2015 № 35.

13.2.5. Проектная документация должна содержать технико-экономическое обоснование выбранного проектного решения, оценки эффективности использования бюджетных средств в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 24.02.2009г. №58 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения и расчёта эксплуатационных затрат по объекту».

13.2.6. Выполнить проект в соответствии с требованиями ЕСКД, положениями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, СП 52.13330.2016, ГОСТ Р 55706-2013, полученными ТУ, требованиями СПб ГБУ «Ленсвет» и другой НТД, действующей на территории РФ.

		<p>13.2.7. Выполнить расчет эксплуатационных затрат.</p> <p>13.2.8. При разработке проекта выполнить сбор исходных данных, технических условий, в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на присоединение к источникам электроэнергии, без заключения договора на технологическое присоединение; - сведения об утвержденных "красных линиях"; - сведения по зонам с особым режимом использования; - сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков: - сведения об утвержденной существующей и разрабатываемой документации по планировке территории, проектам межевания территории и градостроительным планам земельных участков; - разрешение КИО о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена (при необходимости); - заключение КГИОП о режиме использования земельного участка; - сбор прочих исходных материалов, необходимых для проектирования и производства работ; - разработать электронную версию проектируемого объекта строительства (реконструкции), с границами зоны строительства и охранной зоны, с пронумерованными точками поворота в формате Auto CAD 2010/LT 2010 (DWG) и ведомостями координат, в формате Microsoft Word и Microsoft Excel, (в одном экземпляре); - провести послойное экологическое исследование грунтов на стадии инженерно-экологических изысканий согласно Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ и Протоколу Правительства Санкт-Петербурга № 17 от 27.02.2008 года; <p>13.2.9. Технические решения, содержащиеся в проектной документации, должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивать при производстве работ и последующей эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей.</p> <p>13.2.10. Проектная документация должна соответствовать требованиям разрешительной документации, техническим условиям предприятий и ведомств города, техническим условиям собственников, требованиям технических условий эксплуатирующей организации, а также требованиям нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Региональный методический документ РМД 11-22-2013 «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге»; - Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26 февраля 2008 г. № 187 «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга и их передаче специализированным эксплуатирующим организациям»; - Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016г. № 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга»; - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
--	--	---

		<p>- Земельного кодекса Российской Федерации; - Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>13.2.11. Представляемая на согласование заказчику проектно-сметная документация должна быть разработана в объёме, достаточном для проведения государственной экспертизы, получения разрешения на производство работ.</p> <p>13.2.12. Установить новые опоры и консоли по внешнему виду, цветовому решению, материалу исполнения, типу крепления соответствующие стилистике окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства.</p> <p>Установить светодиодные светильники. План расстановки оборудования, тип опор и светильников согласовать с УЛА КГА.</p> <p>На основании схемы подземных сооружений и светотехнического расчета определить места установки, тип и количество опор, количество и тип светодиодных светильников с модемом управления.</p> <p>Обеспечить необходимые показатели освещенности, яркости, равномерности. Рядность определить проектом. Проект выполнить с учетом возможности дальнейшего обслуживания (проезд спецтехники и т.д.).</p> <p>13.2.13. На перекрестках, поворотах дороги, пешеходных переходах и остановках общественного транспорта установить дополнительные светильники. На пешеходных переходах обеспечить освещенность не менее 1,5 нормативной величины для данной категории дороги. При одностороннем расположении светильников на обеих пересекающихся улицах (магистралах) в зоне перекрестка установить не менее двух дополнительных светильников.</p> <p>13.2.14. Выполнить повторные заземления, защитные заземления и зануление оборудования наружного освещения в соответствии с применяемой системой (ПУЭ 7 изд).</p> <p>13.2.15. Выполнить соединения с существующими сетями наружного освещения. Объем резервных перемычек уточнить с эксплуатационным районом СПб ГБУ «Ленсвет» на стадии согласования плана сети.</p> <p>13.2.16. В земле все кабели проложить в двустенных гибких гофрированных трубах ПНД/ПВД.</p> <p>13.2.17. При необходимости предусмотреть установку кабельных колодцев.</p> <p>13.2.18. В опорах предусмотреть установку клеммных колодок и автоматических выключателей и выполнить их обработку защитным составом для электрических частей.</p> <p>13.2.19. На стадии строительства выполнить нумерацию опор и наружное антивандальное покрытие опор.</p> <p>13.2.20. Выполнить демонтаж существующей сети наружного освещения, в т.ч. бесхозяйных сетей наружного освещения.</p> <p>13.2.21. Предусмотреть обрезку деревьев (при необходимости).</p>
14.	Требования к сметной документации	<p>14.1. Сметно-нормативная база.</p> <p>Формирование сметной стоимости строительства осуществлять в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр на основе территориальных единичных расценок Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 257-р.</p>

14.2. При составлении сметной документации применять базисно-индексный метод определения стоимости строительства.

14.3. Стоимость строительства должна быть определена по территориальным единичным расценкам в базе ТСНБ-2001 Санкт-Петербург, ГЭ 2012 (редакция 2016г.) в соответствии с распоряжением КГЗ от 29.12.2016 №257-р. в программе «Smeta Wizard», без применения расчётов по аналогам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников и пусконаладочного персонала) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) к каждой единичной расценке.

14.4. Уровень цен, в котором составляется сметная документация:

Стоимость работ в составе сметной документации приводится в двух уровнях цен:

- в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г.
- в текущем (прогнозном) уровне, определяемом на основе цен, сложившихся на момент захода ПСД в государственную экспертизу.

Определение сметной стоимости в текущем уровне цен производится путем применения к элементам прямых затрат индексов к единичным расценкам, определенных с использованием сборников территориальных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ТЕР-2001), на ремонтно-строительные работы (ТЕРр-2001), на монтаж оборудования (ТЕРм-2001), на капитальный ремонт оборудования (ТЕРрм-2001), на пусконаладочные работы (ТЕРп-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов и оборудования определяется по «Сборникам территориальных средних сметных цен на основные материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург» (ТССЦ), издаваемый СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен».

Стоимость материальных ресурсов и оборудования, не вошедших в состав ТССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов и оборудования. При определении стоимости материальных ресурсов и оборудования использовать сведения о поставщиках и стоимости материалов из реестра товаров для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, разрабатываемого Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга на основании ПП Санкт-Петербурга от 15.06.2016 №471 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 №1095».

Оформить конъюнктурный анализ с выбором наиболее экономичного варианта, с учётом действующих требований, предусмотренных приказом Министра России от 04.08.2020 № 421 пр. Форма конъюнктурного анализа представлена в Приложении № 4 к Методике расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326. Прайсе-листы на материальные ресурсы должны быть оформлены в соответствии с требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.97-2016 и в обязательном

		<p>порядке содержать реквизиты поставщика (производителя).</p> <p>14.5. В составе сметной документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> • затраты на выполнение археологических разведок (при необходимости); • затраты на проведение спасательных археологических полевых работ на территории выявленного объекта культурного наследия при реализации проектного решения по реконструкции наружного освещения объекта (при необходимости); • затраты на проведение историко-культурной экспертизы в объеме, необходимом для получения согласования работ в КГИОП (при необходимости); • затраты на проведение государственной экспертизы; • затраты на топографо-геодезические, инженерно-геологические, и экологические изыскания с послойным обследованием грунта территории строительства объекта; • затраты на присоединение к источникам электроэнергии по действующим тарифам; • затраты на разницу в стоимости электроэнергии в случае обеспечения стройки объекта от передвижных электростанций (включаются при необходимости, при наличии отказа от электроснабжающих организаций), выполнив в разделе ПОС расчёт их мощности и количества, с приложением сравнительного расчёта затрат; • затраты на подготовку и освобождение территории для строительства объекта; • затраты на платежи за негативное воздействие строительства на окружающую природную среду; • затраты на утилизацию и обеззараживание отходов, в том числе излишнего грунта; • затраты на разбивку трасс сетей наружного освещения и электроснабжения; • затраты на контрольно-исполнительную съёмку; • затраты на проведение мероприятий по поиску, обнаружению и обезвреживанию взрывоопасных предметов. <p>14.6. Согласовать с Заказчиком сметную документацию, предоставляя ее на проверку в комплекте с проектной и рабочей документацией, включая все необходимые согласования с заинтересованными организациями.</p> <p>14.7. Сметы на проектно-изыскательские работы должны включаться в сводный сметный расчёт с применением к базисной стоимости индексов пересчета в текущие цены на дату заключения государственного контракта в одном уровне цен.</p> <p>14.8. Смету на проектно-изыскательские работы составить в соответствии с СБЦП 81-2001-07 (редакция 2012) и Методическими указаниями 2010 г.</p>
15	Требования по согласованиям	<p>15.1. Заказчик поручает проектной организации получение всей необходимой для проектирования исходно - разрешительной документации и технических условий в организациях и ведомствах города.</p> <p>15.2. На начальной стадии проектирования согласовать все выбранное оборудование и материалы с СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>15.3. Заказчик поручает Исполнителю согласовать проект со всеми заинтересованными организациями и физическими лицами, ведомствами города, органами государственной власти и экспертизы, необходимость согласования с которыми определяется действующими нормативными документами, особенностями объекта и мотивированными решениями Заказчика, в том числе с ОПС КГА, КБ, УГИБДД, ГКУ «ДОДД СПб», КГИОП, владельцами инженерных подземных коммуникаций, владельцами территории (владельцами</p>

		<p>кадастровых номеров земельных участков, в т.ч. Администрацией, Муниципальным образованием, ГУ «ЖА», УСПХ и т.д.), Управлением ландшафтной архитектуры КГА (План расстановки оборудования, вид опоры и светильника), КС ПАО «Россети Ленэнерго», СПб ГБУ «Ленсвет», СПб ГУП «Горэлектротранс», СЗТУ Росрыболовства (при необходимости), Невско-Ладужское БВУ (при необходимости) и т.д.</p> <p>15.4. Получить принципиальное согласование в ОПС КГА на топографических планах М 1:2000.</p> <p>15.5. Получить окончательное согласование в ОПС КГА на топографических планах М 1:500.</p> <p>15.6. Произвести выбор и согласовать с Заказчиком площадку для вывоза грунта и строительных отходов, с указанием расстояния от объекта проектирования до полигона.</p> <p>15.7. Разработать и согласовать с Заказчиком транспортную схему.</p> <p>15.8. Согласовать раздел «Благоустройство и озеленение прилегающих территорий» с УСПХ.</p> <p>15.9. При необходимости, предусмотреть в проекте восстановление нарушенного дорожного покрытия улиц, получить согласование Комитета по благоустройству и Комитета по развитию транспортной инфраструктуры.</p> <p>15.10. Согласовать с соответствующими ведомствами города раздел и схему организации дорожного движения на период строительства (реконструкции).</p> <p>15.11. На этапе проведения СМР, по реконструкции объекта, актуализировать схему организации дорожного движения в рамках авторского надзора, на основании заключенного государственного контракта.</p> <p>15.12. В установленном порядке получить необходимые заключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Государственной экспертизы Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы»; - КГИОП о возможности проведения строительно-монтажных работ. <p>15.13. Проектная организация совместно с Заказчиком и эксплуатирующей организацией выполняет визуальное обследование объекта с составлением акта обследования.</p> <p>15.14. Разработанную проектную и рабочую документацию согласовать с эксплуатирующей организацией.</p> <p>15.15. Проектная, рабочая документация должна быть согласована с Заказчиком и соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Положению о составе разделов проектной документации и требованиям по ее содержанию», утвержденному Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. - заданию на проектирование, Техническим условиям эксплуатирующей организации. <p>15.16. Отступления от задания на проектирование должны быть согласованы с Заказчиком.</p> <p>15.17. Подрядчик за свой счет обязан заключить договор с Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр государственной экспертизы» (СПб ГАУ «ЦГЭ») и обеспечить получение положительного заключения на результат работ.</p> <p>15.18. После получения согласования Заказчика Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до направления разработанной документации на государственную экспертизу предоставить комплект разработанной документации в одном экземпляре в переплетенном виде, а так же на магнитном носителе
--	--	---

		<p>(согласования в формате *pdf и графическую часть в формате *dwg);</p> <p>- сдать проектную и рабочую документацию в СПб ГАУ «ЦГЭ» в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результата инженерных изысканий";</p> <p>- участвовать в рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в органах государственной экспертизы, предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы. Вносить в проект, по результатам рассмотрения у Заказчика и замечаниям экспертизы, изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.</p> <p>- согласованный со всеми заинтересованными организациями и прошедший государственную экспертизу результат работ предоставить Заказчику в соответствии с требованиями пункта 20 настоящего задания.</p> <p>15.19. За свой счет провести историко-культурную экспертизу, в объеме необходимом для принятия КГИОП решения о возможности проведения строительно-монтажных работ, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия» (при необходимости).</p>
16.	Требования при привлечении субподрядных организаций	При привлечении субподрядных организаций необходимо указывать виды работ, на которые они привлекаются, и подтвердить их правомочность на выполнение данных работ соответствующими документами.
17.	Требование о необходимости ведения авторского надзора	В случае обращения Заказчика, осуществлять авторский надзор в ходе выполнения строительно-монтажных работ на объекте в целях обеспечения соответствия решений, содержащихся в документации, выполняемым строительно-монтажным работам на объекте, на основании заключенного государственного контракта (п.19 ч.1 ст.93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
18.	Требование к обеспечению энергоэффективности объекта	<p>В соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». - Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 11 ноября 2009г. № 1257 «О Концепции повышения энергетической эффективности и стимулирования энергосбережения». - Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 15.04.2013г. № 27-рп «О мерах по повышению энергетической эффективности в Санкт-Петербурге в 2013году». - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1221 « Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28.08.2015 № 898).
19.	Порядок производства работ и требования к оформлению предоставляемой документации	19.1. Согласно видам работ №1 календарного плана необходимо утвердить акт визуального обследования объекта и определения границ проектирования. Акт визуального обследования объекта и определения границ проектирования предоставляется в двух экземплярах на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование). Предоставляемый акт визуального обследования объекта и

		<p>границ проектирования должен быть оформлен подписями представителя подрядной организации и представителем эксплуатационного района СПб ГБУ «Ленсвет».</p> <p>19.2. Согласно видам работ №2 календарного плана необходимо утвердить применяемое оборудование. Документация по выбору оборудования и материалов предоставляется в одном экземпляре на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование).</p> <p>Предоставляемая документация должна содержать: подробную таблицу технико-экономического сравнения на опоры и светильники (к сравнению предоставляется аналогичное оборудование от трех производителей), коммерческие предложения от 3-х производителей оборудования (заверенные печатью и подписью производителя), паспорта на применяемое оборудование (заверенные печатью и подписью производителя), на предоставляемые материалы (СИП, кабель, арматура, муфты и т.п.) указывается ссылка на ГОСТ, обоснование выбранного оборудования, светотехнический расчет, технические условия на выполнение работ по разработке проектной документации.</p> <p>19.3. Согласно видам работ №3 календарного плана необходимо разработать и предоставить предварительный план расстановки опор для определения объема работ инженерных изысканий. План сети наружного освещения выполняется на основании технических условий на разработку проектной документации и предоставляется на бумажном носителе с сопроводительным письмом. Предоставляемая документация должна содержать план сети наружного освещения с расстановкой оборудования, прокладкой кабельной линии и (или) СИП.</p> <p>19.4. Согласно видам работ №4 календарного плана необходимо изготовить и согласовать технические задания и программы работ на производство инженерных изысканий. Технические задания и программы работ на производство инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий и инженерно-экологических изысканий предоставляется в двух экземплярах (предоставляется в трех экземплярах в том случае, если работы производит субподрядная организация) на бумажном носителе с сопроводительным письмом, по установленной форме с приложениями (См. Образец. Приложение к заданию на проектирование). Предоставляемые технические задания и программы работ должны быть оформлены подписями руководителя подрядной организации (если работы производит субподрядная организация, то технические задания и программы работ должны быть подписаны и руководителем субподрядной организации).</p> <p>19.5. Согласно видам работ №5 календарного плана необходимо произвести работы по изготовлению инженерных изысканий и полученные материалы согласовать с Заказчиком. Результаты инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий и инженерно-экологических изысканий предоставляются на электронном носителе. Материал инженерно-геодезических работ (топографический план на лавсане) предоставляется в оригинале.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезическим изысканиям должен быть согласован в геолого-геодезическом отделе Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга (далее ГГО КГА), титульный лист должен быть оформлен печатью и подписью начальника ГГО КГА. Материал инженерно-геодезических работ (топографический план на лавсане) предоставляется Заказчику в оригинале для фиксации завершения производства данного вида работ. На предоставляемом топографическом плане на лавсане в штампе</p>
--	--	---

		<p>должна быть отметка (дата и номер) о закрытии уведомления на производство инженерно-геодезических работ, штамп должен быть оформлен подписью специалистов принявших работы, подписью начальника ГГО КГА и печатью. Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть согласован в ГГО КГА. Титульный лист должен быть оформлен печатью и подписью начальника ГГО КГА, а также подписью специалистов, принявших работы.</p> <p>В течение одного месяца со дня закрытия уведомления на производство работ по инженерно-геодезическим изысканиям, полученные результаты инженерно-геодезических изысканий Подрядчик должен направить в Комитет по градостроительству и архитектуре для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>19.6. Согласно видам работ №6 календарного плана необходимо разработать и согласовать с Заказчиком план сети наружного освещения. План сети наружного освещения выполняется на основании технических условий на разработку проектной документации и предоставляется на бумажном носителе с сопроводительным письмом. Предоставляемая документация должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В графической части: план сети наружного освещения с расстановкой оборудования, прокладкой кабельной линии и (или) СИП на материалах актуализированной топографической съемки (не старше двух лет) с подземными коммуникациями. - В текстовой части: светотехнический расчет, технические условия на разработку проектной документации. <p>19.7. Согласно видам работ №7 календарного плана необходимо разработать проектную документацию, получить все необходимые согласования и сдать Заказчику на проверку «Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Электроосвещение наружное.» (далее ТКР) и Том 1 «Пояснительная записка» (далее ПЗ). ТКР и ПЗ сдаются на бумажном носителе (в дополнении к ТКР необходимо сдать план сети в формате dwg), в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом. ТКР должен содержать графическую и текстовую часть с принятыми проектными решениями, с ведомостью объемов производства строительно-монтажных работ и спецификацией изделий, материалов и оборудования. Ведомости объемов работ и спецификация оборудования, изделий и материалов по видам работ (работы в зоне ОКН, работы вне зоны ОКН, производство работ по переходу методом ГНБ) выполняются раздельно. ПЗ должен содержать текстовую часть, копии согласований со всеми заинтересованными организациями, исходно-разрешительную документацию.</p> <p>19.8. Согласно видам работ №8 календарного плана необходимо разработать проектно-сметную документацию и сдать Заказчику на проверку перед прохождением государственной экспертизы. Подрядчик направляет Заказчику на проверку и согласование все необходимые тома проектной документации по Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, за исключением сметной документации. Документация предоставляется на бумажном носителе, в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом. После согласования Заказчиком проектной документации. Подрядчик направляет Заказчику на проверку и согласование сметную документацию. Документация предоставляется на бумажном носителе, в сброшюрованном виде, в одном экземпляре с сопроводительным письмом.</p> <p>19.9. Согласно видам работ №9 календарного плана Подрядчик</p>
--	--	--

		<p>направляет согласованную проектно-сметную документацию в ГАУ «ЦГЭ», для прохождения государственной экспертизы. После получения положительного заключения государственной экспертизы Подрядчик направляет весь комплект проектной документации на проверку Заказчику в одном экземпляре на бумажном носителе и на электронном носителе в редактируемом и не редактируемом формате. Документацию оформить подписями руководителей генеральной проектной организации, главного инженера проекта, круглой печатью. На электронном носителе (текстовая часть в «WORD», сметы в «WIZARD», графическая часть в программе «AutoCAD» (версии не ранее 2008г.) в формате *. dwg и в сканированном виде в формате pdf, доступном для просмотра в программе «Adobe Acrobat Reader»), план сети (графическая часть) передать одним файлом с расширением PSP, система координат МСК-64 (ПЛАН.PSP). Электронную версию ПСД предоставить в откорректированных по замечаниям государственной экспертизы вариантах: в редактируемом виде: проектную, рабочую, сметную документацию в программе «Smeta Wizard»; в не редактируемом (сканируемом) виде (формат PDF): проектную, рабочую и сметную документацию, отчеты по инженерно-изыскательским работам, заключение экспертизы - каждый том отдельным файлом с подписями и печатями. Все передаваемые экземпляры документации (включая электронные) должны быть идентичны и соответствовать документации, прошедшей государственную экспертизу. Подрядчик обязан передать Заказчику оригиналы всех согласований по накладной. Инженер СПб ГБУ «Ленсвет», проверяющий проектную документацию в ответном письме на обращение Подрядчика, имеет право установить разумные сроки устранения замечаний. После повторной проверки, при условии устранения выявленных замечаний, передать Заказчику проектно-сметную документацию в количестве, указанном в разделе 5 Государственного контракта (в том числе один экземпляр ПСД – оригинал).</p>
20.	Срок выполнения работ по проектированию	Срок проектирования установить в соответствии с Государственным контрактом.

Приложения:

- Приложение №1. Требования СПб ГБУ «Ленсвет» к наличию в проектной документации технических характеристик и информации о применяемом оборудовании и материалах;
- Приложение №2. Акт №1 визуального обследования объекта и определения границ проектирования;
- Приложение №3. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий;
- Приложение №4. Программа работ на производство инженерно-геодезических изысканий;
- Приложение №5. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий;
- Приложение №6. Программа работ на производство инженерно-геологических изысканий;
- Приложение №7. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий;
- Приложение №8. Программа работ на производство инженерно-экологических изысканий;
- Приложение №9. Технико-экономическое сравнение.

СОГЛАСОВАНО
 Главный инженер СПб ГБУ «Ленсвет»

С.А.Алексеев

Требования СПб ГБУ «Ленсвет»

к наличию в проектной документации технических характеристик и информации о применяемом оборудовании и материалах

1. В пояснительной записке раздела 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» привести сведения о применяемом в проекте оборудовании.
2. Технические характеристики оборудования необходимо предоставить в виде таблиц рекомендуемой ниже формы.
3. Для светильников должен быть приведен чертеж внешнего вида с указанием габаритных размеров, а также визуализация.

Формы для заполнения технических характеристик:

Таблица 1. Светильники

Технические характеристики	Светильник 1	Светильник N
Источник света		
Потребляемая мощность, Вт		
Световой поток, лм		
Светоотдача, лм/Вт		
Цветовая температура, К		
Коэффициент мощности		
КСС		
Степень защиты, IP		
Масса, кг		
Климатическое исполнение		
Защитное стекло		
Источник питания, производитель		
Стоимость оборудования, руб.		
Срок службы		
Гарантийный срок службы (по паспорту)		

Таблица 2. Кронштейны для установки светильников

Технические характеристики	Тип 1	Тип N
Материал		
Вес, кг		
Вертикальный размер, м		
Горизонтальный размер, м		
Посадочный размер кронштейна на опору, мм		

Таблица 3. Кабельно-проводниковая продукция

Наименование, сечение	ГОСТ	Технические характеристики
Кабель ПвВГнг(А)мк	ГОСТ 31996 ГОСТ 22483	
Кабель ВВГ	ГОСТ 31996 ГОСТ 22483	

Провод СИП 2	ГОСТ 31946-2012	
Муфта 4,5КНТпН-1	ГОСТ 13781.0-86, ГОСТ 10434-82	

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Исполнитель	
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ 2020 г. № _____, техническое задание
5.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
6.	Система координат	Система координат местная 1964 г.
7.	Система высот	Балтийская 1977 г.
8.	Наименование объекта	
9.	Цель и назначение работ	Разработка проектной и рабочей документации по реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения
10.	Идентификационные сведения об объекте: функциональное назначение объекта, уровень ответственности зданий и сооружений	Реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения
11.	Вид строительства	Реконструкция
12.	Местоположение объекта	
13.	Площадь объекта	
14.	Вид работ (топографическая съемка земельного участка)	1. Инструментальная съемка земельного участка; 2. Обработка полевых материалов; 3. Составление топографического плана с нанесением подземных и надземных коммуникаций; 4. Экспликация колодцев; 5. Сдача выполненных работ Заказчику; 6. Согласование в КГА СПб; 7. Направление результатов инженерных изысканий для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации (в течение 30 дней после закрытия уведомления на производство работ).
15.	Перечень основных нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Отчетная документация по результатам изыскательских работ должна быть выполнена в соответствии: - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. — М.: Госстрой России, 2001; - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки

		<p>подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. — М.: Госстрой России, 2001;</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. — М.: Госстрой России, 2016; - ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. — М.: Недра, 1982; - Условные знаки для топографических планов г. Ленинграда и его пригородов масштабов 1:500 и 1:200. — Л.: Трест ГРИИ, 1973; - Классификатор топографической информации, отображаемой на планах масштаба 1:500. — СПб.: Трест ГРИИ, 2009.
16.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при изысканиях	<p>Заказчик передает исполнителю исходно-разрешительную документацию.</p> <p>Подрядчик обеспечивает качественное выполнение инженерно-геодезических изысканий с изготовленным материалом пригодного для дальнейшего проектирования.</p>
17.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ситуационный план, границы работ; 2. Пропуск на объект, в случае необходимости; 3. Основания для проведения работ.
18.	Состав, форма и сроки предоставления отчетной документации Заказчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технический отчет в электронном виде на оптическом диске (в том числе в формате AutoCAD) в количестве 1-го (Одного) экземпляра; 2. Технический отчет в печатном виде в количестве 3-х (Трех) экземпляров; 3. Топографический план в масштабе 1:500 на лаване с оригинальной печатью и подписями в количестве 1-го (Одного) экземпляра; 4. Срок выполнения работ – не позднее ____ (_____) рабочих дней с момента начала выполнения работ; 5. Срок предоставления предварительной съемки, в объеме достаточном для проектирования ____ (_____) рабочих дней после открытия Уведомления на производство работ.
19.	Приложения	Приложение № 1.1 Границы работ.

ОБРАЗЕЦ
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
 Заместитель директора
 по строительству
 и проектированию
 СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
 «__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

 Должность

 Наименование организации

_____ Ф.И.О.
 «__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

 Должность

 Наименование организации
 Представитель субподрядной
 организации
 (при наличии)

_____ Ф.И.О.
 «__» _____ 20__ г.

Схема с границами производства работ.
 Адрес:

Отображается план расположения объекта

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
Наименование организации

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)

_____ Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

ПРОГРАММА РАБОТ на производство инженерно-геодезических изысканий

1. Общие положения

- 1.1. Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»;
- 1.2. Подрядчик:
- 1.3. Исполнитель: (при наличии)
- 1.4. Адрес:
- 1.5. Назначение работ:
- 1.6. Сроки выполнения работ: не позднее __ (_____) рабочих дней с момента начала выполнения работ;
- 1.7. Перечень инженерно-геодезических материалов, выдаваемых Заказчику по завершению работ:
3 (три) экземпляра отчета на бумажном носителе, 1 экземпляр отчета в электронном виде на CD диске, 1 экземпляр совмещенного топографического плана на лавсане (с печатью ГГО КГА СПб);
- 1.8. Требования к выполнению инженерно-геодезических работ:
инженерно-геодезические работы выполнить в соответствии с инструкцией по топографической съёмке масштаба 1:500 – 1:5 000. СП 11-104-97, СП 47.13330.2016;
- 1.9. Мероприятия по охране окружающей среды: общие.

2. Состав, объемы и методика работ.

- 2.1. Изучение материалов ранее проведенных исследований.
- 2.2. Рекогносцировка.
- 2.3. Выполнение полевых работ.
- 2.4. Камеральные работы.

3. Предусматривается выполнение следующих видов и объемов работ:

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Масштаб	Сечение рельефа	Количество
1	Инженерно-геодезические изыскания	га	1:500		
2	Составление топографического плана в цифровом виде (ЦММ)	га	1:500		
3	Получение уведомления-разрешения	шт.	-	-	
4	Согласование правильности нанесения подземных коммуникаций с представителями эксплуатирующих организаций.	объект	-	-	По результатам полевого обследования и изучения исполнительной документации

За исходные принять пункты государственной геодезической сети в местной системе координат, в Балтийской системе высот 1977 г.

Планово-высотное съемочное обоснование выполнить в виде теодолитных ходов от пунктов полигонометрии и высотных реперов. В случае отсутствия достаточного количества исходных пунктов вблизи участка работ, создание ПВО выполнять с использованием спутникового оборудования в режиме статике или режиме RTK от референчных станций Геоспайдер.

Топографическую съемку производить с помощью тахеометра полярным методом с точек планово-высотного обоснования или спутникового оборудования в режиме RTK от Геоспайдер.

Топографический план масштаба 1:500 составить, используя имеющиеся материалы инженерно-геодезических изысканий, хранящихся в архиве КГА СПб.

Местоположение подземных коммуникаций нанести на планы во время съемки с точностью твердых контуров. Колодцы инженерных подземных сооружений нанести на план от твердых контуров тремя засечками или с точек планового съемочного обоснования. Высоты колодцев определить тригонометрическим нивелированием.

Материал, размеры колодцев, отметки труб, кольца земли, лотка, диаметры труб указать в экспликации колодцев.

Положение подземных сетей на плане согласовать с эксплуатирующими и строительными организациями. Согласование произвести на рабочем плане.

Работы произвести в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 11-104-97, СП 47.13330.2016), техническим заданием и настоящим кратким предписанием.

Камеральную обработку материалов выполнить с использованием персонального компьютера по пакету программ «AutoCAD» и «CREDO» DAT 3.1».

ОБРАЗЕЦ
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
 Заместитель директора
 по строительству
 и проектированию
 СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
 «___» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

 Должность

 Наименование организации

_____ Ф.И.О.
 «___» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

 Должность

 Наименование организации
 Представитель субподрядной
 организации
 (при наличии)

_____ Ф.И.О.
 «___» _____ 20__ г.

Схема с границами производства работ.
 Адрес:

Отображается план расположения объекта

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
« » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О. _____

« » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство инженерно-геологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Субподрядчик	(при наличии)
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ 2021 г. № _____ техническое задание.
5.	Наименование объекта	
6.	Местоположение	г. Санкт-Петербург.
7.	Назначение работ	
8.	Характер строительства	Реконструкция
9.	Стадия проектирования	П, Р
10.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Нет
11.	Сведения о принятой системе координат и высот	Система координат: местная 1964г. Система высот: Балтийская 1977г.
12.	Состав изыскательской продукции, передаваемой Заказчику	- Технический отчет в электронном виде на оптическом диске в формате AutoCAD в количестве 1-го (Одного) экземпляра; - Технический отчет в печатном виде в количестве 3-х (Трех) экземпляров.
13.	Краткие сведения о строящихся и реконструируемых сооружениях	Ширина: прим. м Длина: КЛ(ВЛ) прим. км Глубина заложения: км
14.	Цели и виды инженерных изысканий	Цели: Получение данных об инженерно-геологических и гидрогеологических условиях площадки строительства. Получение данных о физико-механических свойствах грунтов, слагающих площадку строительства. Получение данных о химических свойствах грунтовых вод и коррозионных свойствах грунтов и воды. Получение данных о наличии (или отсутствии) неблагоприятных физико-геологических процессов. Уточнение категории сложности инженерно-геологических условий площадки строительства с целью уточнения принятого в настоящем задании состава и объемов изыскательских работ. Виды: Сбор, изучение и систематизация материалов изысканий прошлых лет по горным выработкам; Регистрация работ в КГА (уведомление о производстве работ); Бурение скважин; Отбор проб грунта; Лабораторные определения состава и свойств грунтов; Лабораторные определения химических свойств грунтовых вод; Лабораторные определения коррозионной агрессивности грунтовых вод и грунтов по отношению к бетону и

		<p>металлическим конструкциям; Камеральная обработка материалов изысканий прошлых лет, буровых, лабораторных работ; Составление Технического отчета; Передача Технического отчета в КГА для регистрации и включения в изыскательский фонд.</p>
15.	Особые или дополнительные требования к производству изысканий или отчетным материалам	<p>Прочностные и деформационные свойства грунтов допускается определять по данным действующих нормативных документов; Изыскания проводить без выполнения полевых испытаний грунтов (статическое зондирование). Предоставить Заказчику фотоматериалы с привязкой к местности, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин и обеспечить вызов представителя Заказчика на фиксацию выполнения данных работ с составлением акта.</p>
16.	Срок выполнения работ	<p>Подрядчик приступает к выполнению работ в течение ____ () рабочих дней Срок окончания выполнения работ: не позднее ____ () рабочих дней, с момента начала выполнения работ.</p>
17.	Перечень исходных материалов передаваемых Заказчиком	<p>- Планы участка проведения работ М 1:500 в электронной версии, согласованные с эксплуатирующими организациями; - Ситуационный план; - Копии разрешительной документации на проведение проектно-изыскательских работ.</p>
18.	Перечень нормативно-технических документов	<p>СП 11-105-97, СП 22.13330.2016, СП 24.13330.2011, СП 47.13330.2016, ТСН 50-302-2004.</p>
19.	Приложения	<p>Приложение № 1.1 Схема расположения скважин</p>

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

Схема расположения скважин:
Адрес:

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О. _____
« ____ » _____ 20__ г.

Отображается план расположения объекта

Числовые обозначения

_____ - границы проектирования.

АРХ ● - артезианская скважина.

СКВ. 1 ● - неартезианская скважина.

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20 ____ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20 ____ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.

ПРОГРАММА РАБОТ на производство инженерно-геологических изысканий

1. Общие сведения

Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»
Подрядчик:
Субподрядчик: (При наличии)
Наименование объекта:
Месторасположение объекта:
Вид строительства: Реконструкция.
Стадия проектирования: П, Р.
Назначение изысканий: Получение необходимых и достаточных материалов для регистрации изысканий в установленном порядке и разработки проектной документации.
Категория сложности инженерно-геологических условий: II, согласно приложению Г СП 47.13330.2016.
В административном отношении участок строительства находится на территории _____ района Санкт-Петербурга. Сейсмичность района работ 5 баллов, в соответствии с картой А ОСР-2015 и СП 14.13330.2014. В геоморфологическом отношении изучаемая территория находится в пределах _____.

2. Изученность инженерно-геологических условий

Рассматриваемая территория характеризуется умеренным избыточно-влажным климатом с неустойчивым режимом погоды, и в соответствии со СП 47.13330.2016 относится ко IIВ подрайону по климатическому районированию России.

При подготовке программы работ были рассмотрены материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных на близлежащих участках.

3. Полевые работы

3.1. Рекогносцировка участка строительства включает в себя: осмотр места изыскательских работ, визуальную оценку рельефа и его характерных особенностей, изучение дорожной обстановки и интенсивности движения транспорта, оценку степени застройки и наличия подъездов к местам бурения скважин.

3.2. Бурение скважин проводится установкой _____ колонковым способом, диаметром _____ мм и должно вестись с выделением литологических разностей, разделением водоносных горизонтов и восстановлением уровней подземных вод.

3.3. На рассматриваемом участке предполагается бурение _____ скважин глубиной 5,0 м, общим объемом _____ п.м.

3.4. После завершения бурения скважины тампонируются в соответствии с требованиями «Временных технических указаний по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходных при инженерно-геологических изысканиях» (Трест ГРИИ ГлавАПУ Исполокома Ленсвета, Л., 1987 г.).

3.5. Во время проведения буровых работ отбираются пробы грунтов и подземных вод для лабораторных исследований. Намечается отбор из скважины _____ монолитов грунтов и _____ пробы нарушенного сложения, а также отбор _____ пробы грунтовых вод.

3.6. Отбор образцов грунтов, упаковка, транспортировка и хранение производится в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014. Отбор, консервацию, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществляют в соответствии с ГОСТ 31861-2012.

3.7. Контроль качества полевых работ выполняется руководителем полевых работ, результаты контрол: отражаются в актах.

4. Лабораторные работы

4.1. При проведении лабораторных исследований свойств грунтов определяются:

- для песчаных грунтов: гранулометрический состав, плотность частиц грунта, природная влажность, относительное содержание органических веществ;
- для глинистых грунтов: природная влажность, границы текучести и раскатывания, плотность грунта, плотность частиц грунта, гранулометрический состав, относительное содержание органических веществ, коррозионные и агрессивные свойства по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей, стали;
- для проб грунтовых вод: химический состав, коррозионные и агрессивные свойства по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей.

4.2. Лабораторные работы производятся в соответствии со следующим нормативным документам:

- физические характеристики грунтов – ГОСТ 5180-2015;
- гранулометрический состав – ГОСТ 12536-2014;
- химический анализ воды и водной вытяжки – ГОСТ 24902-81, 3351-74, Р 57164-2016, 2874-82, 18164-72, 4389-72, 4151-72, 33045-2014, 33045-2014, 4011-72;
- агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону – СП 28.13330.2012;
- коррозионная агрессивность грунтов к стали – ГОСТ 9.602-2016.
- алюминиевой и свинцовой оболочке кабелей, грунтов к стали - ГОСТ 9.602-2016.

4.3. Статистическая обработка результатов определения характеристик грунтов ведется в соответствии с ГОСТ 20522-2012.

5. Камеральные работы

5.1. Систематизация материалов ранее выполненных инженерных изысканий.

5.2. Приемка полевых материалов, составление реестра горных выработок и плана их расположения на топографическом плане;

5.3. Составление по результатам статистической обработки таблиц лабораторных определений физических свойств грунтов, таблицы нормативных и расчетных значений характеристик грунтов, таблиц лабораторных определений химического состава подземных вод, таблиц лабораторных определений коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод.

5.4. Составление колонок скважин и инженерно-геологических разрезов по полевым материалам, корректировка их по лабораторным данным.

5.5. Разработка технического отчета о результатах инженерно-геологических изысканий на основании обобщения и анализа всех полученных данных, а также материалов изысканий прошлых лет.

6. Содержание технического отчета

6.1. Материалы по результатам инженерно-геологических изысканий представляются в виде технического отчета.

6.2. Технический отчет согласно СП 47.13330.2016 должен содержать следующие разделы:

- Введение;
- Изученность инженерно-геологических условий;
- Физико-географические и техногенные условия;
- Геологическое строение участка;
- Физико-механические свойства грунтов (с таблицей нормативных и расчетных значений характеристик);
- Гидрогеологические условия;
- Специфические грунты;
- Геологические и инженерно-геологические процессы;
- Заключение;
- Список использованных материалов.

Примечание. При отсутствии на исследуемой территории специфических грунтов, опасных геологических и инженерно-геологических процессов соответствующие разделы в техническом отчете не приводятся.

6.3. Технический отчет должен содержать следующие текстовые приложения:

- Копия свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- Копия договора на производство инженерно-геологических изысканий;
- Копия технического задания;
- Копия программы работ;
- Копия акта тампонажа скважин;
- Копия акта технической приемки работ;
- Копия акта внутриведомственной приемки работ;
- Реестр инженерно-геологических скважин;
- Таблицы лабораторных определений физических свойств грунтов;
- Таблицы лабораторных определений химического состава подземных вод;
- Таблицы лабораторных определений коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод.

6.4. Технический отчет должен содержать следующие графические приложения:

- Условные обозначения;
- План расположения инженерно-геологических скважин на топографической основе;
- Колодки инженерно-геологических скважин;
- Инженерно-геологические разрезы.

7. Сроки выполнения и порядок сдачи работ.

- 7.1 Выдача технического отчета предусматривается в один этап.
- 7.2 Технический отчет в печатном виде передается в количестве 3-х экземпляров.
- 7.3 Материалы в электронном виде передаются в 1-м экземпляре на CD-диске в исходных форматах, пригодных для обработки средствами Microsoft Office, AutoCAD.

Ответственный исполнитель (ФИО) _____

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации

_____ Ф.И.О. _____
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность _____
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О. _____

«__» _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-экологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик	СПб ГБУ «Ленсвет»
2.	Подрядчик	
3.	Субподрядчик	(при наличии)
4.	Основание для проведения работ	Государственный контракт от _____ 2021г. № _____ техническое задание.
5.	Наименование объекта	
6.	Местоположение и границы объекта	
7.	Стадия проектирования	П, Р
8.	Сроки выполнения изысканий	Не позднее ____ (сорока) рабочих дней с момента начала выполнения работ
9.	Вид строительства	Реконструкция
10.	Требования к изыскательской организации	1. Наличие свидетельства о допуске к выполнению работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации строительства зданий и сооружений повышенного и нормального уровня ответственности, выданного саморегулируемой организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. 2. Все измерения должны производиться с применением оборудования, прошедшего в установленном порядке метрологическую поверку.
11.	Сведения и данные о проектируемом объекте	Протяженность линейного объекта – ____ км. Глубина перспективного использования – до ____ м. Ширина: прим. ____ м
12.	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях	Отсутствуют
13.	Цель и назначение работ	Инженерно-экологические изыскания проводятся для экологической характеристики площадки проектируемого объекта и прогнозной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду при его строительстве и дальнейшей эксплуатации, а также разработки мероприятий по охране окружающей среды при реализации проекта строительства.
14.	Требования оценки и прогноза изменений природных и техногенных условий территории изысканий	Представить предварительную оценку воздействия на окружающую среду проектируемого объекта с учетом сведений о месторасположении, функциональном назначении и характеристиках проектируемого объекта.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
15.	Требования к результатам инженерно-экологических изысканий	<p>Объем и состав изысканий определяется Программой работ и должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 акт. СНиП 11-02-96, СП 11-102-97 и включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подготовительный этап: сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов; – составление программы работ; – полевой этап работ, включающий инженерно-экологическую съемку территории, радиологическое исследование земельного участка, геоэкологическое опробование компонентов природной среды; – камеральная обработка полученных материалов полевых и лабораторных исследований; – разработка технического отчета по результатам проведенных инженерно-экологических изысканий. <p>Состав и содержание технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям выполняется в соответствии с действующими нормативными документами, отчет должен включать необходимые и достаточные материалы для принятия проектных решений и прохождения экспертизы результатов инженерных изысканий.</p> <p>Сбор необходимых исходных данных осуществляет Исполнитель.</p>
16.	Дополнительные требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обязательное согласование программы инженерно-экологических изысканий с Заказчиком до проведения полевых работ. 2. Исполнителем разрабатывается схема с указанием точек отбора проб.
17.	Перечень нормативных документов, требования которых обязательны для выполнения инженерно-экологических изысканий	<p>Работы должны быть выполнены с соблюдением требований следующих нормативно-правовых документов:</p> <p>Федеральный закон «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002;</p> <p>Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», М.: Минрегионразвития России, 2012;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», М.: Госстрой России, 1997;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;</p> <p>Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утвержденное Постановлением Правительства № 698 от 11.06.1996;</p> <p>СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;</p> <p>иные нормативы и требования, применимые при выполнении инженерно-экологических изысканий в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
18.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	<p>Сведения о количественных и качественных характеристиках компонентов природной среды, полученных при полевых работах и лабораторно-аналитических исследованиях, должны соответствовать требованиям точности и надежности СП 47.13330.2012, СП 11-102-97, а также технических документов и установленных методик, регламентирующих проведение отдельных видов работ.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
19.	Требования к составу, порядку и форме предоставления изыскательной продукции Заказчику	<p>Представляемые отчетные материалы по результатам инженерных изысканий должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 3 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», требованиям СП 47.13330.2012, СП 11-102-97 и других нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации.</p> <p>Оформление отчетной документации проводить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.301-2014.</p> <p>Перечень материалов, выдаваемых Заказчику по завершению работ:</p> <p>1. Технический отчет с графическими приложениями. 2. Бумажная версия всех материалов дублируется в виде сканированной копии в формате *.pdf (единым файлом). Также материалы прилагаются в изменяемых форматах - .doc, .dwg и т.п. Количество экземпляров передаваемой документации: На бумажном носителе – 3 экз. В электронном виде на CD-R диске – 1 экз.</p>
20.	Перечень исходных графических и текстовых документов, передаваемых Заказчиком для организации проведения исследований	<ol style="list-style-type: none"> 1. Схема территории с указанием границ выполнения инженерно-экологических изысканий. 2. Градостроительный план земельного участка. 3. Топографическая съемка 1:500. 4. Ситуационный план (схема) участка работ, утвержденный Заказчиком.
21.	Приложения	Приложение № 3.1 Схема с указанием мест отбора проб.

Ответственный исполнитель (ФИО) _____

Должность _____

ОБРАЗЕЦ ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации

Ф.И.О.
«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Должность
Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
Ф.И.О.

«__» _____ 20__ г.

Схема с указанием мест отбора проб.
Адрес:

Отображается план расположения объекта

Условные обозначения

- _____ - границы проектирования.
- - места отбора проб.

ОБРАЗЕЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора по
строительству и проектированию
СПб ГБУ «Ленсвет»

_____ А.В.Бородуля
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации

_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:
_____ Должность
_____ Наименование организации
Представитель субподрядной
организации
(при наличии)
_____ Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.

ПРОГРАММА

производства инженерно-экологических изысканий

1. Общие сведения

Заказчик: СПб ГБУ «Ленсвет»

Подрядчик:

Субподрядчик: (при наличии)

Наименование объекта:

Местоположение объекта:

Цель и задачи изысканий: Составление Технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям, включая санитарно-гигиеническую оценку территории по радиационным, химическим, эпидемиологическим для разработки проектной документации и прохождения государственной экспертизы.

Инженерно-экологические изыскания производятся на основании технического задания, выданного заказчиком изысканий.

2. Данные об экологической изученности района изысканий

При составлении отчета об инженерно-экологических изысканиях используются материалы научных и научно-исследовательских работ, отраженные в монографиях, сборниках статей, отчетах научно-исследовательских институтов и профильных организаций. Общая характеристика воздействия на окружающую среду содержится в ежегодно публикуемых специально уполномоченными органами Государственных докладов о состоянии природопользования и об охране окружающей среды г.Санкт-Петербург. Выполняются запросы в компетентные органы о следующих характеристиках:

- о наличии существующих, проектируемых и перспективных особо охраняемых природных территорий регионального значения и местного значения;
- о наличии в пределах района размещения объектов культурного наследия, в том числе объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- о ширине водных зон водных объектов и ширины прибрежных защитных полос;
- о расположении зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- о фоновых концентрациях загрязняющих веществ на участке изысканий;
- климатическая характеристика района.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Климат

Санкт-Петербург и его окрестности относятся к атлантико-континентальной области умеренного пояса. Климат города имеет черты и морского и континентального, с умеренно мягкой зимой и умеренно теплым летом.

Рельеф и ландшафты

Санкт-Петербург расположен в Приневской низменности, которая простирается от Ладожского озера до Финского залива и вдоль побережья Невской губы. Она охватывает часть территории Всеволожского, Тосненского, Гатчинского и Ломоносовского районов. Приневский ландшафт - плоская равнина преобладающими высотами до 10-20 м. Коренные породы протерозоя и кембрия перекрыты плейстоценовыми отложениями. Поверхность сложена озерно-ледниковыми супесями и ленточными глинами, а в приморско

полосе - литориновыми песчано-глинистыми отложениями, формирующими несколько низких террасовых уровней. Они образуют дельту Невы.

Геологическое строение и рельеф территории определяются ее положением в полосе склона Балтийского кристаллического щита в непосредственной близости к области выхода докембрийских пород на дневную поверхность. Основание его находится на значительной глубине и представлено кристаллическими сланцами и гранитами, перекрытыми мощной осадочной толщей.

Поверхностные воды

Почвенно-растительные условия и животный мир

Согласно почвенно-географическому районированию территория входит в состав северо-западной окраины Прибалтийской провинции южно-таежной подзоны с преобладанием дерново-подзолистых слабогумусированных и болотно-подзолистых почв.

По степени нарушенности ландшафт можно характеризовать как сильно нарушенный. Растительный покров прилегающих с площадки территории представлен, преимущественно, искусственными насаждениями.

На территории проектируемого строительства обитают около 70 видов млекопитающих, около 300 видов птиц, также встречается несколько видов пресмыкающихся и земноводных. В результате антропогенного нарушения ландшафтов и изменения привычного местообитания животных, местная фауна отличается скудным видовым разнообразием. В основном, видовой состав животных представлен орнитофауной.

4. Обоснование состава и объемов изыскательских работ

Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с действующими нормативными документами: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и другими нормативными документами.

Инженерно-экологические изыскания выполняются в четыре этапа: подготовительные работы, полевые исследования, лабораторные химико-аналитические исследования и камеральные работы.

4.1 Сбор исходных данных. Подготовительные работы

Сбор, обработка и анализ опубликованных фондовых материалов и данных об экологическом состоянии природной среды рассматриваемого земельного участка.

Информация о выполненных ранее инженерно-экологических изысканиях на исследуемой территории у исполнителя отсутствует.

4.2 Полевые работы и лабораторные исследования

4.2.1 Маршрутные инженерно-экологические наблюдения

Полевые исследования включают маршрутное обследование на территории проектируемого объекта, в рамках которого проводится визуальное определение природных и техногенных условий функционирования природных комплексов района изысканий, а также исследование растительности и животного мира. Маршрутные инженерно-экологические наблюдения выполняются с детальностью, отвечающей масштабу 1:500.

4.2.2 Радиационные исследования

Радиационные исследования земельного участка проводятся в соответствии с СанПиН 2.6.1.2523-2009 (НРБ-99/2009), СП 2.6.1.2612-2010 (ОСПОРБ-99/2010), МУ 2.6.1.2398-08.

- пешеходное радиометрическое обследование территории с целью выявления радиационных аномалий – 1,0 га;
- измерение мощности эквивалентной дозы (мощности AMBIENTного эквивалента дозы) гамма-излучения – 1,0 га.

4.2.3 Оценка качества почв

Исследования почвогрунтов проводятся в соответствии с СанПиН 2.1.7.2197-07; ГН 2.1.7.2041-06; ГН 2.1.7.2511-09; ГОСТ 17.4.3.01-83; ГОСТ 17.4.4.02-84.

Химические исследования:

- глубина отбора проб 0,0-0,2 м;
 - перечень показателей: рН, тяжелые металлы (ртуть, мышьяк, никель, медь, цинк, свинец, кадмий), бенз(а)пирен, нефтепродукты.
 - количество проб – __ проб.
- Микробиологические и паразитологические исследования
- глубина отбора сводных проб 0,0-0,2 м (объединенные интервалы 0,0-0,05 и 0,05-0,2 м);

- перечень показателей: индексе БГПК, индексе энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, яйца гельминтов, цисты простейших;

- Количество – ___ проба.

4.2.4 Оценка качества грунтов

Исследования грунтов осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03, ГН 2.1.7.2511-09, ГН 2.1.7.2041-06, СП 11-102-97, МУ 2.1.7.730-99, ГОСТ 17.4.4.02-84, ГОСТ 17.4.3.01-83, СП 2.1.7.1386-03, Приказ МПР РФ №536 от 14.12.2015г.

Предусматривается бурение ___ скважин до ___ м. Отбор проб из скважин будет производиться в интервалах ___ м.

Химические исследования:

- перечень показателей: рН, тяжелые металлы (ртуть, мышьяк, никель, медь, цинк, свинец, кадмий), бенз(а)пирен, нефтепродукты;
- количество проб – ___ проб.

Токсикологические исследования:

- отбор проб на биотестирование;
- количество проб: ___ сводные пробы (___ м).

Количество проб почвогрунтов определено согласно ГОСТ 17.4.3.01-83, при условии однородности почвенного покрова. В случае выявления в ходе рекогносцировочного обследования участка неоднородности почвенного покрова количество проб будет увеличено.

4.3 Камеральные работы

Камеральные работы выполняются согласно п. 8.4.26 СП 47.13330.2012. Включают в себя анализ полученных результатов полевых и лабораторных исследований, фондовых и опубликованных материалов, официальных сведений, полученных в уполномоченных органах, изготовление картографических и прочих вспомогательных материалов.

Результатом выполнения камеральных работ является составление технического отчёта в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и СП 47.13330.2016. Отчет передается Заказчику в количестве 3 экземпляров на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе: текст в формате Word, таблицы в формате Word и Excel, графические приложения в формате PDF и DWG.

Срок предоставления Технического отчета, определяется условиями Договора, заключенного между Заказчиком и Подрядчиком.

4.4 Заключение

Полнота и качество выполненных инженерно-экологических изысканий должна удовлетворять требованиям нормативных документов (СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и т.д.), а также соответствовать данной программе в части объема и полноты выполняемых работ.

5. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

До выезда на объект руководитель полевых работ проверяет прохождение всеми работниками обучения по технике безопасности и наличие у них соответствующего удостоверения на право ответственного ведения работ, а также наличие средств защиты.

По прибытии на объект руководитель обязан выявить опасные участки и провести пообъектный инструктаж со всеми работниками.

При выполнении работ необходимо руководствоваться требованиями нормативных документами по обеспечению безопасных условий труда (в соответствии с требованиями СНиП III-4-80*).

6. Контроль полевых работ

В процессе работ осуществляется текущий контроль начальником партии;

Примечание: в процессе производства изысканий в программу могут вноситься изменения, которые согласуются должностными лицами, завизировавшими программу и Заказчиком.

7. Используемые нормативные документы

Инженерно-экологические изыскания выполняются с учетом законодательных и нормативных документов, в частности:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (в ред. от 04.03.2013

- г.).
- Федеральный Закон РФ от 10.01.02 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 25.06.2012, с изм. от 05.03.2013).
 - Федеральный Закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.01.2013).
 - Федеральный Закон РФ от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (в ред. от 25.06.2012 г.).
 - Федеральный закон РФ от 14.03.95. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 25.06.2012 г.).
 - Федеральный закон от 9 января 1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения» (в ред. от 19.07.2011 г.).
 - Федеральный Закон РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ЗК РФ) «Земельный кодекс» (в ред. от 05.04.2013 г.).
 - Федеральный Закон РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (ВК РФ) «Водный кодекс Российской Федерации» (в ред. от 07.05.2013 г.).
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
 - ГОСТ 17.4.3.01-83 «Почвы. Общие требования к отбору проб».
 - СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11 -02-96) СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
 - СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления».
 - СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».
 - СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009) в действие на ее территории до полного завершения выполнения данной работы.

ОБРАЗЕЦ
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СРАВНЕНИЕ

Таблица - Сравнительная таблица выбора светильников

Параметры	Производитель оборудования		
	Производитель 1 Наименование организации	Производитель 2 Наименование организации	Производитель 3 Наименование организации
	Технические параметры		
	Оборудование 1	Оборудование 2	Оборудование 3
Технические параметры			
1	Источник света		
2	Потребляемая мощность, Вт		
3	Световой поток, лм		
4	Светоотдача, лм/Вт		
5	Цветовая температура, К		
6	Коэффициент мощности		
7	Степень защиты, IP		
8	КСС		
9	Климатическое исполнение		
10	Защитное стекло		
11	Источник питания, производитель		
12	Наличие ветрового разъема на корпусе		
13	Страна производства		
14	Стоимость оборудования, руб.		
15	Срок службы, лет		
16	Гарантийный срок службы, мес.		
17	Срок окупаемости, лет ГОСТ P55844-2013		

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Комитета по
энергетике и инженерному
обеспечению от 24.02.2016 г. № 32

Подрядчик
Адрес

Заказчик
Адрес

Реквизиты

Реквизиты

АКТ № ___ от «__» _____ 20__ г.
Сдачи-приемки проектной продукции
к государственному контракту № _____ от _____ г.

(наименование продукции и этапов работ)

Мы, нижеподписавшиеся, _____, с одной стороны,
и _____, с другой стороны, составили
настоящий Акт о том, что проектная продукция удовлетворяет условиям государственного
контракта, соответствует нормативным и установленным требованиям и в надлежащем порядке
оформлена.

Работа была осуществлена в сроки:

Начало: _____

Срок окончания работ по Договору : _____

Фактическое окончание: _____

Проектная документация отправлена _____ по накладной _____

Положительное заключение: _____ *

Наименование работ	Сумма по контракту (руб.)	Выполнено с начала работ (руб.)	Оплачено с начала работ (руб.)	Подлежит оплате (руб.)
1	2	3	4	5
Итого:				
НДС				
Итого с НДС				

К оплате: _____ (сумма прописью)

Работу сдал:
Подрядчик

Работу принял:
Заказчик

М.П.

М.П.

ПРИКАЗ

«23» сентября 2022 г.

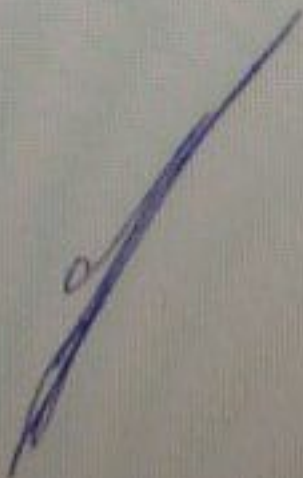
№ 203

г. Санкт-Петербург

«О вступлении в должность»

На основании протокола от 15 сентября 2022 г. № № СД – 11/22
заседания Совета директоров Общества с ограниченной
ответственностью «Светосервис-Санкт-Петербург» вступаю в должность
Директора ООО «Светосервис-СПб» 23 сентября 2022 г.

Директор



М.Е. Медведев



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 997

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		<p>непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
2.	Бзаров Руслан Сулейманович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
3.	Глебова Татьяна Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Гоняный Михаил Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Горбатенко Сергей Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
6.	Гуляев Валерий Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
7.	Даниленко Надежда Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
8.	Девятова Нина Павловна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
9.	Дыминская Александра Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Егоров Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Загоскин Евгений Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по

		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
12.	Иванова Анастасия Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Илюков Леонид Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Ициксон Елена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
15.	Кениг Александр Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

		<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
16.	Лавриновский Максим Семенович	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
17.	Ласкин Артур Робертович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
18.	Литова Екатерина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
19.	Мартынов Александр Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах

		территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
20.	Немудрова Анастасия Анатольевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
21.	Сафарова Ирина Александровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
22.	Слабуха Александр Васильевич	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
23.	Смирнова Галина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
24.	Смирнова Инна Юрьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Снитко Александр Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
26.	Содномов Александр Эрдэнибаирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
27.	Соколова Ольга Александровна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <p>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с</p>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
32.	Толочко Ирина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

		<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
33.	Тютина Ирина Яковлевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
34.	Урбанов Алексей Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
35.	Хангу Людмила Александровна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,

		<p>включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
36.	Шинкарь Ольга Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---
